

REFERAT Udvalget for Miljø og Plan 2018-2021 d. 04-03-2020

Mødedato Onsdag d. 04. marts 2020 kl. 07:00

Mødested Halsnæs Forsyning

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Skole.....	4
Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 og lokalplan 08.21 for Rasmussens Have.....	6
Forslag til lokalplan 06.36 - for Genvejen 10 i Auderød.....	8
Tema om by- og boligudvikling.....	10
Navngivning af vej til bebyggelsen Bovieran ved Aavej.....	12
Forslag til Movias Mobilitetsplan 2020.....	13
Supplerende drøftelse af tema om erhverv.....	15
Kystbeskyttelse, Kystvej 16 - 36, Liseleje.....	17
Kystbeskyttelse, adgangsvej mellem Kystvej 36 og 38.....	19
Kystbeskyttelse, Nødebovejen 162.....	21
Godkendelse af ny vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen.....	23
Affald - Proces for vedtagelse af nyt indsamlingssystem.....	25
Stillingtagen til opsætning af vejbelysning i sommerhus zone.....	27
Anlægsbevilling - Trafiksanering på Strandvejen, Frederiksværk.....	30
Anlægsbevilling - Vedligehold af veje og stier 2020.....	33
Anlægsregnskab - Asfalt Slidlag 2018.....	38
Parkeringsbekendtgørelse.....	40
Prioritering af pulje til energibesparende tiltag 2020.....	43
Status på udvalgsmaal.....	46
Mødetider for Udvalget for Miljø og Plan.....	48
Orientering fra formanden.....	49
Underskriftsark.....	50

Punkt 312: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Dagsordenen godkendt

Punkt 313: Forslag til kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Skole

01.02.05-P16-77-19

Sagens kerne

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg 36 og forslag til lokalplan 06.35 for Kregme Gamle Skole, der giver mulighed for at anvende en del af de eksisterende skolebygninger til maksimalt 30 boliger + 2 eksisterende lærer/funktionærboliger, på selvstændige matrikler, samt sikre at den øvrige bygningsmasse nedrives.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter

1. at forslag til kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Skole vedtages og sendes i høring, og
2. at der ikke udarbejdes miljørapport.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Halsnæs Kommune har solgt Kregme Gamle Skole med mulighed for at indrette op til 30 boliger i de eksisterende skolebygninger.

Da skolen ligger i landzone, er anvendelsesændringen fra skoleformål til boliger blevet vurderet af Erhvervsstyrelsen.

Erhvervsstyrelsen gav mulighed for at etablere op til 30 boliger, og der blev udarbejdet kommuneplantillæg nr. 21, der ændrede anvendelsen til boligformål.

Det er den ældste del af bygningsmassen - bygningerne "under de røde tage", der er et typisk 1950er byggeri i røde teglsten og med røde tegltage, der kan genanvendes. Den øvrige bygningsmasse skal nedrives.

Bygherre ønsker ud over skolebygningerne fra 1950erne også at bevare dels gymnastiksalen til fælles arealer for beboerne dels kælderetagen (etage 0), hvor varmesystemet er.

Lokalplanen giver mulighed for 30 boliger i de eksisterende skolebygninger og fastholder de 2 lærer/funktionærboliger, der ligger som selvstændige matrikler på arealet, samt bevarelse af gymnastiksalen og etage 0 i forbindelse med gymnastiksalen til fællesarealer til beboerne. Boligerne skal holde sig inden for eksisterende bygninger.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der sikrer, at den øvrige bygningsmasse nedrives.

Det meget store udenomsareal udlægges til fælles opholdsarealer med blandt andet fælleshaver omkring bygningerne samt til mere naturprægede arealer i udkanten af området. Bevoksningen skal holdes, så det frie udsyn mod Arresø og landskabet bevares.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse, Lov om planlægning nr. 387 af 16. april 2018.

Kommuneplantillæg nr. 21 til kommuneplan 2013, ramme 6.B8, der giver mulighed for at etablere maksimalt 30 boliger i nogle af de eksisterende skolebygninger i landzone.

Konsekvenser

Lokalplanen giver mulighed for at anvende den ældste del af bygningsmassen, som er et typisk byggeri fra 1950erne i røde sten og med røde tegltage.

Den øvrige bygningsmasse skal nedrives. Det betyder, at det samlede bebyggede areal i landzone reduceres væsentligt.

Samtidig sikres genanvendelse af den gode del af bygningsmassen, fremfor at det hele nedrives og er dermed en ressourcebesparelse.

Høring, dialog og formidling

Forslaget til kommuneplantillæg 36 og lokalplan 06.35 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Der har ikke i forbindelse med udarbejdelsen af forslaget været indkaldt til infomøde, men der har været offentlighed om det tidligere udarbejdede kommuneplantillæg, hvor skolen blev udlagt til boliger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Salget af Kregme Skole er afhængig af, at lokalplanen vedtages.

Bilag

Miljøscreening af lokalplan 06.35

Forslag til lokalplan 06-35 for boliger i Kregme Gamle Skole

Kommuneplantillæg nr. 36

Punkt 314: Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 og lokalplan 08.21 for Rasmussens Have

01.00.00-45-19

Sagens kerne

Forslag til kommuneplantillæg 39 og lokalplan 08.21 giver mulighed for at opføre en boligbebyggelse med 27 boliger på Amtsvejen 64 i Hundested.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Leder af Plan og Byg, Pia Weirum

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter

1. at forslag til kommuneplantillæg nr. 39 og lokalplan 08.21 for Rasmussens Have vedtages og sendes i høring, og
2. at der ikke udarbejdes miljørapport.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Afstemning om direktionens indstilling:

For direktionens indstilling stemte:

Thomas Møller Nielsen (V), Steen Hasselriis (V) og Walter G. Christophersen (O)

Imod direktionens indstilling stemte:

Anja Rosengreen (F), Helle V. Lunderød (A), Torben Hedelund (A) og Jannik Haulik Jørgensen (A).

Direktionens indstilling anbefales ikke.

Sagsfremstilling

Udvalget for Miljø og Plan besluttede i maj 2019, at der kunne igangsættes en lokalplanproces for et boligbyggeri på Amtsvejen 64 i Hundested i 2½ etage og med en bebyggelsesprocent på op til 79%. I dag ligger der på stedet en tankstation samt diverse bygninger, der er i ret dårlig stand. Disse bygninger ønskes nedrevet og i stedet ønskes opført en samlet boligbebyggelse med 27 boliger.

Der er nu udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 39 og lokalplan 08.21 for Rasmussens Have. Forslaget indeholder en boligbebyggelse med 27 boliger med tilhørende fællesarealer og parkering. Der skabes vejadgang via Overdrevsvej. Projektet holder sig under en bebyggelsesprocent på 79%, har et tilstrækkeligt antal parkeringspladser, og der anlægges et fællesareal i gårdrummet med træ og beplantning.

Der har i processen været dialog med naboerne, som er bekymrede for de indbliksgener, de mener et byggeri på 2½ etage vil give.

Bygherre har selv lavet aftaler med de tre nærmeste naboer, og lokalplanen indeholder bestemmelser om hegning og slørende beplantning, som tilsvarende de private aftaler og skal afhjælpe indbliksgener.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse, Lov om planlægning nr. 387 af 16. april 2018.
Kommuneplan 2013

Udvalget for Miljø og Plan har 8. maj 2019 besluttet, at der kunne udarbejdes lokalplan for projektet, jf. vedlagte projekt.

Konsekvenser

Den trafik og støj, som en tankstation genererer på alle tider af døgnet, vil blive erstattet af trafikken til 27 boliger. Den aktivitet, som tankstationen medfører for lokalområdet forsvinder, hvilket må forventes at betyde, at der bliver lidt mere roligt for de omkringboende.

En bebyggelse i 2½ etage vil også betyde, at der for de tre nærmeste naboer vil komme nogle indbliksgener. Disse gener er søgt mindsket med lokalplanens bestemmelser om hegn og slørende beplantning. Regler for afstand til nærmeste naboer er overholdt (2,5 meter til nærmeste skel). Boligerne på den anden side af Amtsvejen ligger lidt højere og vil derfor ikke komme til at miste væsentlig udsigt med byggeriet.

Ved info-mødet fremkom bekymring om det mulige ændrede støjniveau som en lang facade mod Amtsvejen kunne betyde. Der er derfor foretaget en støjberegning på, om den nye bebyggelse vil medføre øget støj for et par nabohuse langs Amtsvejen. Dette med henblik på, om der kunne være behov for at stille særlig krav til udformningen af facaden mod Amtsvejen. Støjberegningerne viser, at dette ikke er nødvendigt. En enkelt ejendom nord for lokalplanområdet vil kunne få en forøgelse på 0,5 db med den nye bebyggelse, mens naboen mod sydvest vil blive lidt mindre støjpåvirket end i dag.

Høring, dialog og formidling

Der har været løbende dialog med de nærmeste naboer i forhold til deres bekymringer og spørgsmål.

Bygherre har også selv haft dialog med naboerne, og det har ført til, at bygherre har lavet nogle specifikke aftaler med de mest berørte naboer. Bebyggelsen blevet rykket tilbage fra fortorvskant, der er lavet aftaler om hegning og beplantninger og der er givet økonomisk compensation.

Der har været afholdt info-møde på stedet med deltagelse af bygherre. Ved infomødet deltog 12 borgere. På basis af bekymringer der fremkom på infomødet om øget støj, er der udarbejdet en støjanalyse. Ved infomødet var nogle naboer der bor på den anden side af Amtsvejen bekymrede for, om deres udsigt vil blive påvirket.

Flere sagde, at de var glade for, at der ikke længere skal være tankstation på stedet, så de slipper for den trafik og aktivitet det giver på alle tider af døgnet.

Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Miljøscreening lokalplan 08.21

Rasmussens Have Lydnotat

Kommuneplantillæg nr. 39

Forslag til lokalplan 08.21 for Rasmussens Have

Rasmussens Have - principiel beslutning om byggeri

Punkt 315: Forslag til lokalplan 06.36 - for Genvejen 10 i Auderød

01.02.05-P16-8-19

Sagens kerne

Med baggrund i ønske fra ejer og beslutning i Byrådet er der udarbejdet forslag til lokalplan 06.36 for Genvejen 10, 3300 Frederiksværk.

Sagen genoptages fra mødet den 4. december 2019 i Udvalget for Miljø og Plan. Lokalplanen er tilrettet i henhold til udvalgets bemærkninger om materialevalg til vinduer og udhæng på bygningen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet

1. vedtager forslag til kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan 06.36 og sender forslagene i offentlig høring
2. godkender, at der ikke udarbejdes miljørapport.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Der fremlægges forslag til lokalplan 06.36 for Genvejen 10, der muliggør brugen af ejendommen som sommerhus og fastsætter skærpede krav til det bebyggede areal og forbud mod udstykning.

Halsnæs Kommune modtog i april 2019 en ansøgning om statusændring for Genvejen 10 i Auderød, fra koloni til sommerhus. Ejendommen er i den gældende lokalplan 06.24 udlagt til offentlige og almennyttige formål, herunder feriekoloni og børneinstitution. Bygningen har tidligere været benyttet af udflytterbørnehaver fra Københavns Kommune, indtil de solgte ejendommen. Den nuværende ejer ønsker at benytte bygningen som privat sommerhus.

Byrådet besluttede den 10. oktober 2019, at der skal udarbejdes en lokalplan, som tillader ændring i anvendelse af ejendommen på Genvejen 10 fra feriekoloni til privat sommerhus.

Lokalplanen fastlægger anvendelsen af lokalplanområdet til sommerhusområde, som naturligt indpasses i landsbymiljøet uden nævneværdige gener for omgivelserne. Planen skal sikre, at fremtidig ombygning og kommende bebyggelse, anlæg m.v. gives en udformning og et materialevalg, som medvirker til at opretholde karakteren af den oprindelige landsbybebyggelse samt sikrer de bevaringsværdige træer, der omgiver grunden.

Hovedhuset må kun opføres som længehus, vinkelhus eller trelænget gård i én etage med en maksimal højde på 5 meter og symmetriske saddeltag. Vinduer og døre skal respektere traditionel dimensionering og fagdeling. Det eksisterende hus er på 252 m². Hvis det nedrives, må der maksimalt bebygges med 250 m² uden mulighed for åbne overdækkede terrasser.

Der er fastsat skærpede krav til det bebyggede areal og forbud mod udstykning. Lokalplanen forbyder overdækkede terrasser og fastsætter restriktioner for befæstede arealers omfang og placering for at begrænse støjgener fra udendørsophold. Yderligere skal alt byggeri holdes mindst 50 meter fra det sydlige skel, hvor landsbyen ligger langs Auderød Byvej. Fastholdelse af placeringen for byggeriet mod nord gør, at der ikke er direkte naboer til boligen. Mod nord og øst støder marker direkte op til ejendommen, mod vest ligger Arresø og mod syd ligger landsbyen langs Auderød Byvej. Se kortbilag i udkast for lokalplan 06.36 for placering.

Lokalplanforslaget er screenet. Der er ikke fundet anledning til at udarbejde en miljørapport, da der er tale om en enkelt ejendom, der skifter anvendelse.

Skærpede krav til det bebyggede areal til etageantal og mulighed for anvendelse som sommerhus kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, da gældende ikke giver mulighed for den ændrede anvendelse.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018

Kommuneplan 2013

Konsekvenser

For at begrænse eventuelle gener fra udendørsaktiviteter, er der i lokalplanen stillet krav om, at der ikke må etableres åbne overdækkede og befæstede arealer.

Høring, dialog og formidling

Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Kommuneplantillæg

Miljøscreening

Lokalplan 06.36 - Genvejen 10, Auderød

Punkt 316: Tema om by- og boligudvikling

01.02.00-P15-59-18

Sagens kerne

I processen med Kommuneplan 2021 vil administrationen som ved tidligere kommuneplaner forelægge en række af de temaer, hvor der er mulighed for større ændringer.

Det næste tema er by- og boligudvikling i Halsnæs.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Leder af Plan og Byg, Pia Weirum og byplanlægger Jørgen Krog

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan drøfter sagens syv emner

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling drøftet

Sagsfremstilling

By- og boligudviklingstemaet - og herunder rækkefølge for udviklingen - er et af de store temaer i kommuneplanen. Til denne drøftelsessag er valgt de punkter, der vurderes at være vigtigst og have størst betydning for den fremtidige by- og boligudvikling.

Det er følgende syv emner:

1. Byudvikling som fortætning eller nyudlæg - og konsekvenser heraf
2. Byudvikling i Ølsted - områdebytte
3. Boliger i stueetagen bag handelsgaderne
4. Bæredygtighedskrav ved nybyggeri
5. Forbud mod visse tagmaterialer
6. Flere krav ved større samlede nybyggerier
7. Screeningsmodel ved samlede projekter.

De syv emner er beskrevet nærmere i det vedlagte bilag "De syv byudviklingsemner", hvortil der henvises.

I en kortfattet opsamling vurderer administrationen følgende for de syv emner:

1. Det foreslås, at der primært arbejdes med fortætning fremfor nyudlæg. Ud fra en egnethedsvurdering af de enkelte byområder gives nogle fortætningsredskaber, som passer til området. Der fokuseres på områder tæt på de centrale byområder.
2. Det foreslås, at der arbejdes videre med at undersøge fordele og ulemper ved at bytte Ølsted Nord med et andet område, hvis det kan fremme byudviklingen i Ølsted.
3. Det foreslås, at der gives mulighed for at indrette boliger i de fleste baggårde, sidegader omkring handelsgaderne i Frederiksværk, mens forbuddet udvides ved den nordligste del af Nørregade i Hundested.
4. Det foreslås, at der arbejdes med bæredygtighedskrav i samarbejde med bygherre, for eksempel i forbindelse med den i punkt 7 foreslåede screeningsmodel.
5. Det foreslås, at der arbejdes med at indføre et generelt forbud mod visse tagmaterialer, idet historiske og bevaringsværdige huse undtages, ligesom der skal være mulighed for at fravige på større konkrete byggerier.
6. Det foreslås, at der stilles nogle flere generelle krav ved større samlede byggerier - herunder til fælleshus, boligstørrelser og skur-arealer pr. bolig.
7. Det foreslås, at der arbejdes med at indføre en screeningsmodel til nye samlede byggeprojekter, hvor bygherre skal vurdere projektets værdiskabende elementer for byen, hvor grundlaget ligger i kommuneplanen.

Punkt 1, 4, 5 og 7 er eller kan være med til at understøtte udvalgsrå 16 om bæredygtighed og boligudvikling.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse om Lov om Planlægning nr. 267 af 16. april 2018.
Kommuneplan 2013 - primært afsnit 3.2 og 3.3.

Høring, dialog og formidling

Der har ikke været afholdt høring om temaet endnu.

Bilaget "De syv byudviklingssemner" kan sammen med en kort opsummering på udkommet af udvalgsdrøftelsen forelægges til orientering for Erhvervspanelet på deres næste møde 26. marts.

En høring af temaet vil ske i forbindelse med høring af det samlede forslag til Kommuneplan 2021. Høringen vil være på mindst otte uger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Der kan følge afledte udgifter senere i forbindelse med gennemførelse af konkret planlægning med mere. Dette vil der i givet fald blive redegjort for i de konkrete sager.

Bilag

Hillerød Kommune - screening af byggeprojekter

De syv byudviklingssemner

Punkt 317: Navngivning af vej til bebyggelsen Bovieran ved Aavej

05.01.01-G01-1-20

Sagens kerne

Halsnæs Kommune har solgt en grund på Krudtværksvej 5 i Frederiksværk til opførelse af Seniorbofællesskabet Bovieran. Byrådet har den 30. januar 2020 vedtaget Lokalplan 04.88 for bofællesskabet.

Vejadgang skal ske fra Aavej, via en stikvej til ejendommen. Det anbefales derfor, at stikvejen får et nyt vejnavn.

Bygherre har bedt om, at navnet bliver Aahaven.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan vedtager, at vejen og bebyggelsen får navnet Aahaven.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendes, idet navnet ændres fra Aahaven til Åhaven

Sagsfremstilling

I forbindelse med, at Bovieran vil bygge 54 lejligheder til et seniorbofællesskab, skal lejlighederne adresseres. Hvis ejendommen skulle have adresse til Aavej, ville det give en uhensigtsmæssig husnummerering af de 54 boliger, alternativt skulle en del eksisterende villaer skifte husnummer. Da der ikke er "plads" i rækken af husnumre på Aavej, og da der er en lille stikvej ind til ejendommen, vil det give rigtig god mening at give vejen og bebyggelsen et selvstændigt navn. Se vedlagte kortbilag med adgangsforhold.

Det er adressemyndigheden (kommunen), der efter samråd med grundejeren fastsætter et vejnavn.

Bovieran er kommet med et ønske om, at navnet bliver Aahaven.

Lov- og plangrundlag

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser nr. 271 af 13/4 2018.

Konsekvenser

Ved at give bofællesskabet en egen adresse, vil det blive mere overskueligt at finde ind til beboerne på ejendommen. Det vil ikke have nogen konsekvenser for beboerne på Aavej, hvis man giver adgangsvejen et eget navn. Hvis man ikke gør det, vil det betyde, at nogle beboere på Aavej (fra nr. 13 til 61) skal have ændret deres adresser.

Høring, dialog og formidling

Det er bygherre, der har ønsket, at bebyggelsen skal have navnet Aahaven.

Der er ikke andre parter i sagen.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Kortbilag til vej adgang til boligbebyggelsen Bovieran

Punkt 318: Forslag til Movias Mobilitetsplan 2020

13.05.00-P17-114-18

Sagens kerne

Hvert fjerde år udarbejder Movia en mobilitetsplan for den kollektive trafik i Movia-området. Mobilitetsplan 2020 er sendt i høring med høringsfrist d. 20. marts 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender udkast til høringsbrev.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales, i det høringssvar tilføjes kommentar om, ”at det er vigtigt at selskaberne skal kommunikere indbyrdes ved forsinkelser så f.eks bus eller tog venter ved kortere forsinkelser”

Sagsfremstilling

Movias forslag til Mobilitetsplan 2020 er sendt i høring frem til 20. marts 2020. Planen har fire fokusområder:

- Sammenhæng på tværs - et stærkt strategisk net med god sammenhæng i den kollektive transport
- Grøn og bæredygtig omstilling - fossilfri drift og elbusser
- Pendling til og fra arbejdspladser - styrkelse af samarbejdet med virksomhederne
- Kollektiv mobilitet uden for de større byer - hvordan dækkes mobilitetsbehovet uden for de større byer.

Administrationen har gennemgået og vurderet mobilitetsplanforslaget nærmere - resultatet kan ses i det vedlagte bilag "Gennemgang af Movias Mobilitetsplan 2020".

De væsentlige relationer mellem mobilitetsplanen og Halsnæs Kommune vurderes at være følgende:

- De lokale linjer skal passe godt til de regionale linjer, som er del af det strategiske net.
- Vigtigt at både 320R og Frederiksværkbanen fastholdes som del af det strategiske net.
- Omstilling til grøn og bæredygtig drift kræver samarbejde mellem Halsnæs Kommune, Hillerød Kommune og Region Hovedstaden, da vi helt selv kun driver linje 327.
- Fastholdelse og styrkelse af det strategiske net er vigtigt for pendlertrafikken til og fra Halsnæs Kommune.
- Fokus på den interne pendling er vigtig ved udlæg af nye byområder, placering af arbejdskraftunge arbejdspladser og justeringer af buslinjerne.
- Der skal fokuseres på at udvikle og markedsføre/skabe bevidsthed om andre mobilitetsmuligheder end egen bil.

Administrationen har udarbejdet det vedlagte høringssvar - "Høringssvar - Movias Mobilitetsplan 2020".

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 323 af 20. marts 2015, Lov om Trafikselskaber.

Forslag til Movias Mobilitetsplan 202 med bilag 1: Forslag til strategisk net 2020-2023 og bilag 2: Flerårigt budget for strategisk net

Konsekvenser

Movias forslag til Mobilitetsplan 2020 har ikke direkte konsekvenser, men den fastlægger retningslinjerne for det arbejde med den kollektive trafik, der søges gennemført i de kommende år. Disse arbejder vil i et vist omfang være afhængige af de enkelte trafikbestillers økonomi - herunder især Region Hovedstadens, da de driver en stor del af det strategiske net.

Høring, dialog og formidling

Forslag til Movias Mobilitetsnet 2020 er i høring fra 21. november til 20. marts 2020.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

En overgang til grøn og bæredygtig kollektiv trafik vil i dag koste mere end den nuværende drift med dieselbusser. Det forventes, at prisforskellen gennem 2020'erne vil reduceres, således at eldrift og andre bæredygtige driftsformer vil blive billigere - og måske endda ligeså billige som dieseldrift. Dette er dog en usikkerhedsfaktor. Overgang til eldrift eller anden bæredygtig drift på Halsnæs Kommunes buslinjer vil det være relevant at se på senest i forbindelse med indgåelse af en ny kontrakt for buslinjerne. Den nuværende kontrakt udløber senest i 2026.

Bilag

Høringsversion Forslag til Movias Mobilitetsplan 2020

Bilag 2 Flerårigt budget for strategisk net Forslag til Movias Mobilitetsplan 2020

Bilag 1 Forslag til strategisk net 2020-2023 Halsnæs Kommune Forslag til Movias Mobilitetsplan 2 1

Gennemgang af Movias Mobilitetsplan 2020

Høringssvar - Movias Mobilitetsplan 2020

Punkt 319: Supplerende drøftelse af tema om erhverv

01.02.00-P15-59-18

Sagens kerne

I november 2019 drøftede Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse samt for Udvalget for Miljø og Plan kommuneplantemaet erhverv og produktionsvirksomheder. Efter drøftelsen har punkterne været forelagt Erhvervspanelet for input.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse samt Udvalget for Miljø og Plan drøfter, hvorvidt

1. der skal arbejdes med udlæg af et nyt areal til erhverv ved Frederiksværk eller
2. der skal arbejdes med udlæg af et nyt areal til erhverv ved Ølsted.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan samt Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse.

Beslutning

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse vil gerne anbefale, at man også arbejder videre med at se på nye erhvervsområder i Ølsted.

Udvalget for Miljø og Plan er enig i anbefaling fra Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse, 3. marts 2020, pkt. 153:

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse vil gerne anbefale, at man også arbejder videre med at se på nye erhvervsområder i Ølsted.

Udvalget for Miljø og Plan er enig i anbefaling fra Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse

Sagsfremstilling

Erhvervspanelet har i januar drøftet punkterne fra udvalgsrådet i november. Panelet havde ingen kommentarer vedrørende produktionsvirksomheder i Vibehus erhvervsområde. De havde nogle kommentarer til udlæg af et nyt erhvervsområde.

Erhvervspanelet ønsker attraktiv erhvervsjord i Halsnæs Kommune. De følgende kommentarer til nyudlæg:

- De mener ikke, at et nyudlæg i Frederiksværk ved Industriområde Nord vil være attraktivt, da det ligger trafikalt uhensigtsmæssigt, vil området være dyrt at bebygge, og der er risiko for problemer ved skybrud.
- De mener, at et nyt erhvervsområde ved Ølsted kunne være attraktivt. Det ligger tæt på vækstområderne i Hillerød og Frederikssund, og der er gode vejforbindelser.

Erhvervspanelet vurderer, at et nyt erhvervsområde ved Ølsted vil kunne tiltrække virksomheder udefra.

Administrationen vurderer, at Ølsted kan være et godt område for at tiltrække nye erhvervsvirksomheder, og som har en god trafikal placering. Muligheden for synergi med eksisterende erhverv vil dog ikke være til stede i Ølsted. Det vil der være i Frederiksværk.

Procesmæssigt vil det betyde, at det skal overvejes hvilke arealer, der kan være interessante, hvad ejerne siger, hvad de landskabelige muligheder er og, hvad de trafikale muligheder er. Der vil være en del forarbejder med at finde det bedst

egnede areal. Selve planprocessen, herunder byttearealer fra Ullerup erhvervsområdet, vil være den samme som hidtil planlagt. Hvis man vælger at pege på Ølsted til et nyt erhvervsområde, vil planprocessen formentlig ikke kunne nå at ske i forbindelse med Kommuneplan 2021, men lidt senere - fx frem til 2022/2023. Ideen om et arealudlæg ved Ølsted vil dog kunne nævnes i Kommuneplan 2021 uden en præcis beliggenhed.

Administrationen foreslår, at Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse samt for Udvalget for Miljø og Plan drøfter fordele og ulemper ved de to mulige områder med henblik på at fastlægge den videre proces. Se også det vedlagte bilag.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse om Lov om Planlægning nr. 267 af 16. april 2018.
Kommuneplan 2013 afsnit 3.7.

Konsekvenser

Det vurderes, at et nyt erhvervsareal ved Ølsted har nogle fordele frem for et nyt erhvervsareal ved Frederiksværk. Især i forhold til jordbund, vandforhold og trafikale forhold. Omvendt vurderes det, at et nyt erhvervsareal ved Frederiksværk vil være mere attraktivt for eksisterende lokale erhverv på grund af synergien med eksisterende erhverv.

Der er en række landskabsinteresser, naturinteresser, kulturhistoriske interesser med mere ved Ølsted, som skal undersøges nærmere, ligesom det skal sikres, at et nyt erhvervsudlæg ikke medfører væsentlige gener for boligområderne.

Høring, dialog og formidling

Sagen har været drøftet i Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse samt Udvalget for Miljø og Plan i november 2019. I januar 2020 har punkterne fra udvalgs møderne været drøftet i Erhvervspanelet.

På grundlag af anbefalingen fra denne drøftelsessag vil der blive arbejdet videre med et nyt udlæg, og der vil senere komme en politisk beslutningssag om et konkret område.

En proces skal indeholde de lovpligtige høringer, herunder indkaldelse af ideer til kommuneplanændring. Det vil også være relevant med en høring af grundejerne, som kan komme i spil og eventuelle lokalråd, inden et område udpeges og udlægges.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Ved udlæg af et nyt erhvervsområde vil der skulle afholdes en lang række udgifter til byggemodning, klimasikring/regnvandshåndtering, trafik anlæg - herunder vejtilslutning, sikker adgang til kollektiv trafik med mere. Disse vil skulle afholdes af grundejer/developer, nogle udgifter kan skulle afholdes af kommunen. Det vil der dog blive redegjort nærmere for i en mere konkret sag, når og hvis det bliver aktuelt.

Bilag

Fordele og ulemper ved udlæg af nyt erhvervsområde ved Frederiksværk hhv. Ølsted

Punkt 320: Kystbeskyttelse, Kystvej 16 - 36, Liseleje

04.18.16-G01-152-18

Sagens kerne

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelse på ejendomme på Kystvej 16 til 36, Liseleje med en topkote 3,9 m DVR90. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse i form af hård beskyttelse med sten op til 3,9 m DVR90,
2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver realiseret.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Sagen sendes tilbage med henblik på afklaring af adgangsforhold til stranden, som ønskes forbedret

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om lovliggørelse af forhøjningen af skråningsbeskyttelsen ved syv ejendomme i Liseleje med adressen Kystvej 16 - 36. Ejerne har søgt i fællesskab. Kommunen har overtaget sagerne fra Kystdirektoratet. Kystdirektoratet gav i 2007 tilladelse til skråningsbeskyttelse på ejendommene med en topkote på 2,4 m DVR90. Skråningsbeskyttelsen blev genopbygget og forstærket efter Bodil, uden der blev søgt tilladelse. Der søges om en topkote 3,9 m DVR90 og med en hældning mellem 1:1,75 til 1:2. Anlægget er opbygget af fibertekstil inderst med 20 cm ral sten udover. Yderst er der placeret to rækker dæksten.

På den vestligste del af anlægget foran Kystvej 36 er hældningen ikke mellem 1:1,75 og 1:2. Her er hældningen ca. 1:3. Det betyder, at der i tilladelsen vil blive stillet krav om at anlægget ændres, så det bliver i overensstemmelse med det ansøgte. Se bilaget med snittegning og oversigtskort.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen i Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten. Ændringen af hældning på anlæg foran Kystvej 36 fører til, at den forreste del af dette bliver trukket længere tilbage.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet og en større gruppe borgere har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet anerkender behovet for kystsikring, og tilføjer at de anbefaler, at der suppleres med sand. Nabogruppens svar handler om et ønske om etablering af trappe, så der bliver bedre adgang til kysten. Spørgsmål om adgangsvej behandles i sag "Kystbeskyttelse - Adgangsvej mellem Kystvej 36 og 38". Resumé af høringssvar kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager inden for fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil der blive indsat følgende indhold i afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker sandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommene. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen betyder, at den øverste del af den eksisterende skråningsbeskyttelse skal fjernes. Den tidligere godkendte højde vurderes ikke at yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet. Det mindre arbejde, der skal udføres, foregår i vinterhalvåret (oktober-april).

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 10. oktober 2019 til den 7. november 2019. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Snittegning og oversigtskort

Gennemgang af høringssvar

Punkt 321: Kystbeskyttelse, adgangsvej mellem Kystvej 36 og 38

09.00.00-K08-80-19

Sagens kerne

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelse foran stien mellem Kystvej 36 og 38, Liseleje med en topkote på 3,15 m DVR 90. Der lægges samtidig op til at forbedre nedgangen til stranden, ved at ændre på placering af trædesten og supplere med metalgelænder. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at;

1. Der gives tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse i form af hård beskyttelse med sten op til 3,15 m DVR90
2. Beskyttelsen udformes med indbyggede trædesten og suppleres med metalgelænder.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om lovliggørelse af forhøjningen af skråningsbeskyttelse på areal foran nedgangssti, som er ejet af Halsnæs Kommune. Skråningsbeskyttelsen blev genopbygget og forstærket efter Bodil, uden der blev søgt tilladelse. Dette var også tilfældet for kommunens anlæg ved siden af Kystvej 36. Den oprindelige lovlige skråningsbeskyttelse havde en godkendt topkote på 2,4 m DVR90. Der er ansøgt om at lovliggøre en ny topkote på 3,15 m DVR90, med en hældning på 1:2. Topkoten på 3,15 svarer til toppen af skrænten. Hældningen på anlægget er i øjeblikket 1:3, dvs. fladere end anbefalingen i Nordkystens Fremtid. Det betyder, at der i tilladelsen vil blive stillet krav om, at anlægget ændres, så det bliver i overensstemmelse med det ansøgte og i overensstemmelse med anbefalingen fra Nordkystens fremtid.

Kommunen har modtaget henvendelser fra borgere i "baglandet" gennem lang tid, der ønsker, at nedgangen til stranden bliver bedre. Da ansøgningen på Kystvej 16 - 36 var i høring, fremsendte en større gruppe borgere bemærkning om, at man ønskede en forbedret nedgangsvej ved siden af Kystvej 36. Det vurderes derfor at være et hensigtsmæssigt tidspunkt, at kommunen får lovliggjort sit eget anlæg og samtidig forbedret nedgangen til stranden.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen i projekt Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten.

Det foreslås, at der etableres trædesten og sat et metalgelænder op, som vil forbedre adgangen ned til stranden. Se vedlagte oversigtskort, snittegning og vedlagte billeder. Når Nordkystens Fremtid bliver gennemført, vil det dække det meste af anlægget med sand - op til ca. kote 2 m DVR90.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000. Anlægget er placeret indenfor strandbeskyttelseslinjen. Metalgelænderet ikke er en integreret del af kystbeskyttelsen, og kræver derfor dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Der er sendt en ansøgning til Kystdirektoratet, som er myndighed for strandbeskyttelseslinjen.

Kystdirektoratet, DN Halsnæs og en større gruppe borgere har afgivet høringssvar i den offentlige høring. Beskrivelse af høringssvarene kan ses i gennemgang af høringssvar. Gruppen af borgere har fremsendt et alternativt forslag til, hvordan nedgangen til stranden kan udformes, billedet kan ses under gennemgang af høringssvar. For at lave nedgangen bedre foreslår de, at lave en støbt trappe, som placeres langs den betonmur den findes på kystvej 38 og de resterende sten på både kommunens areal og kystvej 36 omplaceres, så der bliver en afrundet kant på anlægget på Kystvej 36. Gelænderet monteres på den eksisterende støttemur og skal udføres i træ. Det er administrationens vurdering, at det alternative forslag vil være dyrere at etablere og vil fremstå mindre integreret i kystbeskyttelsen, og dermed påvirke det landskabelige indtryk mere negativt end det forslag, der har været i høring. Det indstilles derfor, at høringssvarene ikke giver anledning til at ændre anlægget i forhold til det ansøgte.

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommen. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen om lovliggørelse betyder, at den øverste del af den eksisterende skråningsbeskyttelse skal fjernes. Den tidligere godkendte højde vurderes ikke at yde tilstrækkelig beskyttelse.

Når der er sket strandfodring vil nedgangen til stranden blive nemmere. Den etablerede trappe med gelænder vil understøtte nedgangen på den øverste del af kystbeskyttelsesanlægget.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet, så længe arbejde der skal udføres foregår i vinterhalvåret (oktober-april).

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 20. december 2019 til den 17. januar 2020.

Økonomi

Etableringsudgifterne finansieres over driften til vedligeholdelse af veje og stier.

Der er endnu ikke indhentet tilbud på opgaven. Der skal indhentes tilbud på både omlægning af sten og opsætning af gelænder.

Bilag

Oversigtskort og snittegning

Gennemgang af høringssvar

Billeder af løsningen med trædesten og gelænder

Punkt 322: Kystbeskyttelse, Nødebovejen 162

04.18.00-G01-150-18

Sagens kerne

Der søges skråningsbeskyttelse på ejendommen Nødebovejen 162, Hundested med en topkote 3,9 m DVR90. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at;

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse i form af hård beskyttelse med sten op til 3,9 m DVR90
2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver til noget.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om skråningsbeskyttelse på Nødebovejen 162 med en topkote på 3,9 m DVR90 og en hældning på 1 : 2,5. Anlægget er opbygget af fibertekstil inderst, med ral sten udover. Yderst er der placeret to rækker dæksten. Hældningen på anlægget er fladere end anbefalingen i Nordkystens Fremtid. Begrundelsen for dette er, at anlægget placeres mellem skråningen og den oprindelige pælerække. Pælerækken er bygget før 1988. Det betyder, at den anses for lovlig, og kan derfor ikke kræves fjernet. Hvis anlægget skulle have den samme hældning som i Nordkystens Fremtid, ville det give et hul mellem træpælene og skråningsbeskyttelsen. Det vil påvirke landskabet mere end det ansøgte projekt. Placeringen af det ansøgte matcher tidligere anlægsplacering i forhold til, hvor langt ud på stranden det går. Se bilag med oversigtskort og snittegning.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen fra projekt Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet, DN Halsnæs og en af naboerne har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet og DN anerkender, at der er et behov for kystbeskyttelse, men anbefaler sandfodring. Ansøger har kommenteret høringssvarene. Resumé af høringssvarene, kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager indenfor fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil følgende fremgå af afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker strandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).
VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommen. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen vurderes på kort sigt at betyde, at den eksisterende skråningsbeskyttelse med den nuværende godkendte højde ikke vil yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet, så længe arbejdet udføres foregår i vinterhalvåret (oktober-april).

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 19. december 2019 til den 16. januar 2020. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Oversigtskort og snittegning

Gennemgang af høringssvar

Punkt 323: Godkendelse af ny vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen

06.02.15-P24-1-13

Sagens kerne

Halsnæs Kommune kan som vandløbsmyndighed nu godkende den nye vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen inklusiv en ny partsfordeling. Formålet er, at partsfordelingen ændres, og fremover bliver i overensstemmelse med den nuværende fordeling af nytteværdien. Området har ændret karakter fra landbrugsdrift til sommerhusbebyggelse på godt halvdelen af lagets areal. Det betyder, sommerhusejerne fremover skal betale en større andel og landmændene en mindre andel.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Leder af afdeling for Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan godkender ny vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i sager om endelig godkendelse i reguleringsprojekter efter vandløbsloven.

Overtaksationskommissionen har godkendt et nyt partsfordelingsprincip. Det fordeler i højere grad lagets udgifter efter nytteprincippet som er grundprincippet inden for vandløbsregulering. Det betyder, at sommerhusejerne i området fremover skal betale en større andel og landmændene en mindre andel (se bilag).

Det almindelige partsbidrag dækker 10 % af udgifterne. Udover bidrag i henhold til partsfordelingen betaler hvert bidragsydende medlem et grundbidrag, der dækker 90 % af udgifterne og fordeles ligeligt mellem interessenterne.

Den tidligere ekstraordinære opkrævning på 250 kr. per partshaver er kendt ugyldig og skal derfor opkræves på ny efter kommissionens anvisning. Ejere af de større landbrugsarealer vil dermed skulle betale hovedparten af det samlede tidligere opkrævede ekstraordinære bidrag.

Sagens forløb

Halsnæs Kommune har under hele forløbet samarbejdet med lagets bestyrelse samt med Gribskov Kommune, da lagets areal ligger i begge kommuner.

Sagen har trukket ud nogle år grundet afgørelser hos Natur- og Miljøklagenævnet, Taksationskommissionen og Overtaksationskommissionen i forhold til klager og indsigelser.

Natur- og Miljøklagenævnet.

I 2010 godkendte kommunen en ny vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen. Godkendelsen blev påklaget, og i 2013 blev sagen hjemvist af Natur- og Miljøklagenævnet, da sagen ikke var blevet behandlet som en reguleringssag. En ny høring blev gennemført i 2013. Der indkom enkelte indsigelser af økonomisk karakter, der skulle behandles af Taksationskommissionen.

Taksationskommissionen.

Forslaget af 9. oktober 2013 til den nye partsfordeling blev 11. september 2017 godkendt af Taksationskommissionen. Taksationskommissionen mente i første omgang, at de ikke havde modtaget klage over afgørelsen. Men det viste sig, at der var indsendt en rettidig klage.

Overtaksationskommission.

Som følge af klagen traf Overtaksationskommissionen afgørelse i september 2019, og stadfæstede Taksationskommissionens afgørelse. Overtaksationskommissionen afgjorde tillige, at den foretog opkrævning på 250

kr. per partshaver skal ændres, så udgifterne til landinspektør og tilbagebetaling af lån fordeles i overensstemmelse med partsfordelingen i vedtægterne fra 1951. (Kendelsen kan ses via link i afsnittet Lov- og Plangrundlag)

Efter overtaksationskommissionskendelsen er der gennemført en ny høring om vedtægten i perioden 29. november 2019 – 6. januar 2020. Hverken Halsnæs eller Gribskov Kommune har modtaget høringssvar i perioden. Halsnæs Kommune kan som vandløbsmyndighed sammen med Gribskov Kommune nu godkende den nye vedtægt inklusiv den nye partsfordeling.

Opfølgning

Tilretningen af den tidligere ekstraordinære opkrævning forventes at ske på ejendomsskattebilletterne for 2. halvår af 2020 i de to kommuner.

Lov- og plangrundlag

Udvalget for Miljø og Teknik den 3. september 2013. Landvindingslaget Karsemosen. Status for nye vedtægter og ekstraordinær opkrævning.

Taksationskommissionens kendelse af 11. september 2017 vedrørende fremtidig partsfordeling i Landvindingslaget Karsemosen samt vedr. den ekstraordinære opkrævning.

Overtaksationskommissionens kendelse september 2019. [Link til kendelse](#)

[Vandløbsloven](#) LBK nr. 1217 af 25/11/2019

Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering mv. BEK nr. 834 af 27/06/2016 ([link](#))

Konsekvenser

Sommerhusejerne skal fremover betale en større andel og landmændene en mindre andel. Lagets regnskabsår løber fra 1. april til 31. marts. Set i forhold til 20/21-budgettet for laget vil en almindelig sommerhusejendom med 2 parter efter den nye partsfordeling koste knapt 265 kr. Ejendomsskattebilletten følger kalenderåret. Besluttede partsbeløb på lagets generalforsamling vil derfor først blive opkrævet på næste års ejendomsskattebillet.

Høring, dialog og formidling

Der har været gennemført flere høringer, senest fra den 29. november 2019 til 6. januar 2020. Gribskov Kommune forventes at godkende vedtægten den 25. februar 2020.

Offentliggørelse af godkendelsen af den nye vedtægt vil blive koordineret med Gribskov Kommune, når den er godkendt i begge kommuner.

Økonomi

En ændring af partsfordelingen vil ikke betyde udgifter for Halsnæs Kommune, da lagets udgifter fortsat vil blive afholdt alene af lagets partshavere via ejendomsskattebilletten.

Omfordelingen af den tidligere ekstraordinære opkrævning vil samlet set ikke betyde merudgifter for laget. Eventuel difference grundet forskelle i antal parter i de to kommuner afklares kommunerne og laget imellem. Ny kørsel af ejendomsskattebilletterne for Halsnæs-partshavere vil betyde en mindre administrativ omkostning for Halsnæs Kommune og vil blive klaret indenfor det administrative driftsbudget.

Vandløbsmyndigheden(-erne) lader vedtægtsændringerne tinglyse på ejendomme omfattet af vedtægten. Udgiften til tinglysningen vil blive afholdt af Landvindingslaget

Bilag

Revideret samlet partsfortegnelse for Landvindingslaget Karsemosen januar 2018

Høringsbrev_29_nov_2019

Vedtægt for Landvindingslaget Karsemosen 2020

Oversigtskort. Landvindingslaget Karsemosen 2020

Punkt 324: Affald - Proces for vedtagelse af nyt indsamlingssystem

07.16.03-K08-22-19

Sagens kerne

Det fremgår af affaldsplanen og udvalgsmålsætninger for Udvalget for Miljø og Plan, at der skal besluttet et system for mere borgernær husstandsindsamling af genanvendelige materialer. Formålet med sagen er at orientere udvalget om status og beslutningsproces.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 4. marts 2020

Leder af afdeling for Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan

1. Tager status og oplæg til beslutningsproces til efterretning

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Sagsfremstilling

Baggrund

Affaldsplanen blev vedtaget i september 2019 og satte et ambitiøst mål om 55 % genanvendelse i 2022 af husholdningsaffaldet målt på de 7 fokusfraktioner pap, papir, glas, metal, plast, træ og madaffald. Der er nationalt krav om øget sortering og nye EU-mål betyder at dette krav vil være stigende de kommende år.

For at opnå målet, fremgår det af affaldsplanen, at det i starten af planperioden skal besluttet, hvilket indsamlingssystem der skal vælges for at opnå mere borgernær indsamling af flere affaldsfraktioner. Dette forbereder samtidig de kommende krav om mere borgernær indsamling. Et nyt system forudsætter en ændring af de kommunale affaldsregulativer, som skal vedtages i Byrådet.

For at Byrådet kan træffe en beslutning om, hvilket indsamlingssystem man ønsker, er der i arbejdet med affaldsplanen lagt op til, at der skal udarbejdes et beslutningsgrundlag.

Halsnæs Forsyning løser opgaven med indsamling af affald i kommunen. Halsnæs Forsyning har en indgående viden og erfaring med indsamlingen i Halsnæs og dermed et godt grundlag for at vurdere konsekvenser af mulige nye indsamlingssystemer. Forsyningen og administrationen udarbejder i samarbejde et fagligt beslutningsgrundlag for et fremtidigt sorteringssystem. Det er i overensstemmelse med ejerstrategien, at der er et godt, konstruktiv og positivt samarbejde mellem Forsyningen og kommunen, som ejer. Kommunen er desuden medejer af Vestforbrændingen, der står for afsætning af det genanvendelige affald og forbrænding af restaffald.

Proces

Forsyningen og administrationen arbejder på en sammenligning af to indsamlingssystemer, der forventes at kunne opfylde de ambitiøse mål i affaldsplanen:

1. Husstande sorterer i to-kammerbeholdere ved husstanden. Affald afhentes af skraldebiler med to kamre, der holder affalds fraktionerne adskilt. Fraktioner afleveres et sted, hvor man kan omlaste særskilt og videresende fraktioner til hhv. genanvendelsesanlæg og forbrænding.
2. Husstande får udleveret farvede poser og sorterer hver affalds-fraktion i pose med en specifik farve. Poser lukkes tæt med en knude og poser lægges i en eller flere spande ved husstanden. Skraldebil afhenter poserne og afleverer til et optisk sorteringsanlæg, hvor poser sorteres efter farve og dernæst åbnes poserne. Fraktionerne lastes derefter særskilt og videresendes til hhv. genanvendelsesanlæg og forbrænding.

Det planlægges at fremlægge et beslutningsgrundlag for Halsnæs Forsynings bestyrelse den 27. april 2020. Beslutningsgrundlaget forventes at indeholde følgende emner:

- Driften af systemet
- Service over for borgerne
- Genanvendelsesprocent
- Klimaeffekt
- Tidsplan
- Økonomi

På baggrund af indstilling fra Forsynings bestyrelse, vil der blive udarbejdet en forelæggelse til udvalg og byråd til juni, med henblik på beslutning om valg af indsamlingssystem.

Model 1 forudsætter en omlasteplads, model 2 forudsætter at der anlægges et optisk sorteringsanlæg. Det foreslås, at der ikke arrangeres en studietur på nuværende tidspunkt, men at det evt. besluttet efter forelæggelse af et beslutningsgrundlag.

Lov- og plangrundlag

Lov om miljøbeskyttelse, lovekendtgørelse nr. 241 af 13 marts 2019 og Bekendtgørelsen om affald nr. 224 af 8. marts 2019.

Konsekvenser

På baggrund af beslutningsgrundlag vil udvalg og byråd få forelagt materiale til beslutning om indsamlingssystem i juni 2020.

Høring, dialog og formidling

I forbindelse med vedtagelse af affaldsplanen, var den i 8 ugers høring hvor borgerne samtidig blev præsenteret for de to mulige systemer. Af de seks høringsvar der handlede om et nyt affaldssystem, var tre for det ene system, og tre var for det andet.

Økonomi

Et nyt affaldssystem med mere borgernær indsamling af flere fraktioner forventes at blive dyrere for borgerne. Byrådet blev orienteret om dette ved godkendelsen af affaldsplanen. Det vil skulle finansieres via taksterne for indsamling af affald.

Punkt 325: Stillingtagen til opsætning af vejbelysning i sommerhus zone

05.02.12-P20-5-20

Sagens kerne

Enkelte borgere på private fællesveje i land- og byzone har i forbindelse med høringen i 2019 ønsket at genopsætte vejbelysningen på deres veje i sommerhuszone. Administrationen vil i sagsfremstillingen give en redegørelse for nedtagningen af vejbelysningen i 2019 og gøre rede for de bestemmelser i kommuneplanen, som gør det muligt at effektuere kommuneplanens og belyningsplanens intensjoner om, at vejbelysning kun bør etableres i byzone.

Udvalget skal tage stilling til på hvilke særlige vilkår kommuneplanens og belyningsplanens intensjoner om, at der ikke må etableres vejbelysning i sommerhuszone, eventuelt kan fraviges.

Deltagelse på mødet for Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020

Leder af Trafik og Veje Jeppe Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. der ikke gives tilladelse til etablering, genetablering eller overtagelse af kommunale vejbelyningsanlæg på private fællesveje i sommerhuszone. Det er imod kommuneplanens og belyningsplanens intentioner
2. administrationen bemyndiges til at nedlægge planmæssige forbud om etablering af vejbelyningsanlæg i sommerhuszone ved konkrete ansøgninger om dette, samt udarbejde den krævede lokalplan inden for et år
3. administrationen i særlige tilfælde kan give tilladelse til opsætning af vejbelysning i sommerhuszone, hvis det vurderes nødvendigt af trafiksikkerhedsmæssige årsager, og denne tilpasses områdets udseende.
4. tage status for nedtagningen af vejbelysning i sommerhuszone til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Der blev stemt om direktionens indstilling 1 - 3:

For direktionens indstilling stemte:

Anja Rosengreen (F), Helle Vibeke Lunderød (A), Torben Hedelund (A) og Jannik Haulik Jørgensen (A)

Imod direktionens indstilling stemte:

Thomas Møller Nielsen (V), Steen Hasselriis (V) og Walter G. Christophersen (O), idet partierne ønsker at sommerhusejere får mulighed for at opsætte ikke-blændende vejbelysning for egen regning

Direktionens indstilling punkt 1-3 godkendt

Direktionens indstilling punkt 4 taget til efterretning

Sagsfremstilling

Status for nedtagning af vejbelysning i land- og sommerhuszone i efteråret 2019

I efteråret 2019 tog Halsnæs Kommune vejbelysningen ned på udvalgte private fællesveje og offentlige veje i land- og sommerhuszone i forbindelse med moderniseringen af vejbelysningen i 2019. Inden nedtagningen afholdt administrationen to informationsmøder i forbindelse med høringen. Der blev yderligere sendt høringsbreve til de berørte borgere på private fællesveje og informationsbreve til ejerne af ejendomme langs de offentlige veje, inden der blev fjernet vejbelysning.

Der blev udsendt høringsbreve til 23 private fællesveje, hvor der i alt var 455 høringsberettigede. Der er indkommet 42 hørings svar, hvoraf fem var positive over for nedtagningen af vejbelysningen, og 37 var negative over for nedtagningen af vejbelysningen.

De fleste begrundelser for, at vejbelysningen bør genopsættes, var, at borgerne føler sig utrygge, og at de frygter indbrud i deres boliger. Det blev også nævnt, at der er en del beboere, som bruger sommerhusene til helårsbeboelse. Sommerhusområder er ikke byzone, og de rekreative værdier bør i henhold til kommune- og belysningsplan vægtes højt. Tilladelse til helårsbeboelse gives personligt og henhører ikke under ejendommen - helårsstatus vil derfor bortfalde ved et ejerskifte.

Høringssvarene og borgermøderne gav anledning til følgende to ændringer:

1. Der er genopsat 1 stk. belysningsmast i svinget på den private fællesvej Gl. Møllevej i Frederiksværk for at bibeholde trafikikkerheden i svinget.
2. Der er genopsat 3 stk. belysningsmaster i svinget på den kommunale vej Auderødvej på grund af trang plads til cyklister og skolebørn kombineret med dårlige oversigtsforhold i svinget.

De genopsatte master ses i bilag 2.

Nedtagningen af vejbelysning i sommerhuszone vil blive afsluttet i 2021 og vil omfatte både træ- og stålmaster. Nedtagne stålmaster vil blive genbrugt på veje i byzone. Den samlede modernisering af vejbelysning i Halsnæs Kommune afsluttes planmæssigt i 2027.

Muligheder for at opsætte eller hindre opsætning af belysning i sommerhuszone

Den politisk vedtagne belysningsplan, hvor der kun ønskes lys i byzone, giver ikke hjemmel til at forhindre opsætning af vejbelysning i land- og sommerhuszoner. Privatvejsloven giver heller ikke hjemmel til at stille krav i landzone, men der kan stilles vilkår til etablering og genetablering af vejbelysningsanlæg i sommerhuszone.

I henhold til kommuneplanens retningslinjer for sommerhusområder, punkt 4.1.13 må der ikke opstilles fritstående master til belysning i sommerhusområder. For at kunne håndhæve kommuneplanen skal der udarbejdes lokalplaner, og der ligger allerede lokalplaner med forbud mod vejbelysningsanlæg i blandt andet Nødebohuse, Karsemose Nord og Hyllingebjerg. Udover de eksisterende forbud i lokalplanerne er der mange områder i sommerhuszone med særlige naturværdier (bevaringsværdige områder), hvor vejbelysning ikke er ønskelig. Baggrunden herfor er, at områderne langsomt vil ændre sig til parcelhuslignende områder og det rekreative præg vil forsvinde. Et godt eksempel på det er sommerhusområdet ved Evetofte, der med sine brede asfalterede veje og vejbelysning har udseende af et parcelhusområde. Udvalget har i tidligere sager blandt andet i en sag om opstramning af regler for tilladelse til helårsbeboelse givet udtryk for, at man ønsker at bevare sommerhusområdernes rekreative værdi.

Ønskes forbuddet mod vejbelysning i land- og sommerhuszone håndhævet, vil det kræve et planmæssigt afslag på opsætning af ønskede private belysningsanlæg, hvis der ikke i forvejen er nedlagt forbud i en eksisterende lokalplan. Et afslag fordrer, at kommuneplanens retningslinjer indarbejdes i en lokalplan og kræver, at administrationen nedlægger et § 14 forbud i henhold til planloven samt udarbejder et lokalplanforslag inden for 1 år.

I særlige tilfælde kan det tænkes at være nødvendigt at opsætte vejbelysning af trafikale årsager. Her vil belysningen skulle tilpasses områdets arkitektoniske forhold. Grundejerne vil her selv skulle sørge for fremføring af strøm til belysningsanlægget fra enten en privat bolig med bimåler eller ved etablering af et elskab til vejbelysningen.

Ansøgninger om genopsætning af vejbelysning i sommerhuszone

Der er på nuværende tidspunkt to ansøgninger om genopsætning af vejbelysning. Den ene er fra Troldegårdsvejs Vejlaug i Liseleje, og den anden er fra en borger på Gransangervej i Liseleje. Følges administrations indstilling vil der ikke kunne gives tilladelse til opsætning af de to ønskede vejbelysningsanlæg i sommerhuszone. Der er ikke en særlig trafikal begrundelse for opsætningen, og der vil derfor skulle nedlægges et § 14 forbud og udarbejdes en lokalplan.

Lov- og plangrundlag

Planloven
Kommuneplanen
Privatvejsloven
Belysningsplanen

Konsekvenser

Konsekvensen af at håndhæve kommune- og belysningsplanens intentioner om ikke at etablere vejbelysningsanlæg i sommerhuszone er, at mørket bibeholdes i de rekreative sommerhusområder.

Konsekvensen for de borgere, som ønsker lys på vejene i sommerhusområderne er, at områderne kan virke mere utrygge, specielt for helårsbeboere.

Hvis der ønskes mulighed for opsætning af vejbelysning i sommerhusområder, vil det kræve en ændring af kommuneplanens retningslinjer.

Høring, dialog og formidling

Planerne for modernisering af vejbelysningen i 2020 lægges på kommunens hjemmeside. Her gøres desuden opmærksom på reglerne for genopsætning af vejbelysning i sommerhuszone.

Der føres dialog med de borgere, som ønsker vejbelysning i sommerhuszone, inden der gives et § 14 afslag, og udarbejdelse af lokalplaner igangsættes.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Områder i sommerhuszone hvor der iht. lokalplaner ikke må opsættes vejbelysning.

Bilag 2 Kort over nedtagne master, samt de 4 stk. genopsatte master ifb.m. moderniseringen 2019

Bilag 3 Oversigt over høringssvar ifb.m. nedtagning af vejbelysning i sommerhusområder i 2019

Punkt 326: Anlægsbevilling - Trafiksanering på Strandvejen, Frederiksværk

05.13.00-P20-125-19

Sagens kerne

Strandvejen mellem Jernbanegade og Staalværksvej blev opgravet i 2019, da Halsnæs Forsynings ledninger skulle udskiftes. Derfor skal strækningen asfalteres i foråret 2020 i samarbejde med forsyningen. Dette er meldt ud til borgerne på kommunens hjemmeside.

Da Strandvejen er en større lokalvej, og samtidig en vigtig cykelrute, har administrationen undersøgt mulighederne for at etablere mere trygge og sikre forhold på Strandvejen.

I sagen præsenteres to trafiksaneringsprojekter som Byrådet kan prioritere imellem.

Deltagelse på udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020:

Leder af Trafik og Veje, Jeppe Skovgaard Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

Enten

1.A. en anlægsbevilling på i alt 3.000.000 kr. til anlæg, projektering og tilsyn af trafiksanering på Strandvejen mellem Jernbanegade og Staalværksvej med etablering af delt sti, bump og indsnævringer. Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til Trafiksikkerhed i 2021

Eller

1.B. en anlægsbevilling på i alt 1.000.000 kr. til anlæg, projektering og tilsyn af trafiksanering på Strandvejen mellem Jernbanegade og Staalværksvej med etablering af bump og indsnævringer. Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til Trafiksikkerhed i 2021

2. At administrationen bemyndiges til at foretage mindre ændringer i trafiksaneringsprojektet

3. At afledt drift jf. økonomiafsnittet indarbejdes som teknisk korrektion til budget 2021-2024.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling punkt 1 A, 2 og 3 anbefales

Sagsfremstilling

Inden der udlægges ny asfalt på Strandvejen fra Jernbanegade til Staalværksvej i 2020 bør der tages stilling til, om der skal ske trafikforbedringer på strækningen. Trafiksanes strækningen først efter der er lagt nyt asfalt på, vil strækningen skulle graves op igen, og det vil nedsætte den nye asfalts levetid og komfort for trafikanterne. Trafiksanes de første 550 meter af Strandvejen i 2020, vil den senere asfaltering i forbindelse med anlægsarbejdet delvist blive betalt af Halsnæs Forsyning, og Halsnæs kommune vil spare ca. 500.000 kr.

Trafiksikkerhed på Strandvejen

Strandvejen i Frederiksværk er præget af høj hastighed, færdselsuheld, mange gennemkørende biler og dårlige forhold for fodgængere og cyklister. Strandvejen kan med fordel trafiksaneres, så der skabes en vejstrækning med færre uheld, lavere hastighed, færre gennemkørende biler, samt bedre og tryggere forhold for fodgængere og cyklister.

I de tre nye trafikplaner er Strandvejen udpeget som en uheldsbelastet strækning, en anbefalet skolevej og en byakse, hvor der skal skabes bedre forhold for cyklister.

Administrationens forslag til trafiksanering af delstrækning 5 på Strandvejen mellem Jernbanegade og Staalværksvej På baggrund af ovenstående har administrationen fået udarbejdet forslag til en trafiksanering jvf. bilag 3. Trafiknotatet inddeler Strandvejen i fem delstrækninger, hvor strækning 5 er den strækning mellem Jernbanegade og Staalværksvej som er aktuel på nuværende tidspunkt, og derfor alene denne strækning der ses på i nærværende sag. En trafiksanering af strækning 5 nu, udelukker ikke eventuelt andre løsninger på den resterende del af Strandvejen.

Forslag 1

Prisoverslag i alt 3.000.000 kr.

Trafikanalysen anbefaler bredere stier langs Strandvejen og smallere kørespor ved rykning af kantsten. Dette foreslås imødekommet af administrationen. Yderligere foreslås det at etablere indsnævringer og pudebump for en hastighedsdæmpende effekt og for yderligere at mindske den gennemkørende trafik. En lignende løsning er etableret på Færgevej i Frederikssund, med gode resultater ifølge Frederikssund Kommune. Indsnævringerne, etableret som sideheller, vil ved etableringen beplantes med lav beplantning som f.eks. i Ølsted. De vil således fremstå som en grøn kile ind til stationen, Jernbanegade og resten af Frederiksværk by.

I dag er køresporene på stykket meget brede, og ved at rykke de eksisterende kantsten kan køresporene gøres smallere. Smallere kørespor vil reducere hastigheden på strækningen. At rykke kantstenene vil også medføre at der skabes mere plads til cyklister, da den eksisterende cykelbane, og det ekstra areal fra de brede kørespor vil blive hævet op og være i niveau med fortovet og derved indgå som en bredere delt sti.

På bilag 2 ses udformningen af forslag 1 og 2.

Forslag 2

Prisoverslag i alt 1.000.000 kr.

Forslag 2 er principielt udformet som forslag 1. De nuværende kantsten rykkes dog ikke, men kørebanen indsnævres i stedet ved at flytte striberne på den eksisterende cykelbane på kørebanen ind mod midten af vejen. Cyklerne får dermed mere plads at færdes på end i dag. Der vil som forslag 1 blive etableret pudebump og indsnævringer.

Vælges forslag 2 vil trafiksaneringen kunne opgraderes på et senere tidspunkt til forslag 1 ved at rykke kantstenene ud til den nye kantstribе.

Den samlede trafiksanering af Strandvejen

Den samlede trafiksanering af Strandvejen vil indgå i den samlede prioritering af trafiksikkerhedsprojekter i en kommende investeringsplan og med udgangspunkt i de tre trafikplaner, og vil skulle koordineres med Forsyningsens arbejder. I denne prioritering vil den dårlige tilstand af asfalten på hele Strandvejen indgå, samt behovet for eventuelle midlertidige fartdæmpende foranstaltninger.

Lov- og plangrundlag

Vejloven.

Konsekvenser

Forslag 1

Ved at trafiksanere Strandvejen med bredere delte stier, smallere kørespor, og fartdæmpende foranstaltninger vil især cyklisterne opleve bedre fremkommelighed og tryghed. Hastigheden og mængden af gennemkørende trafik vil falde til fordel for trafiksikkerheden og trygheden på denne del af strækningen. Trafiksaneringen vil ligeledes medføre at Strandvejen vil blive en sikrere skolevej og en bedre byakse.

Forslag 2

De positive effekter ved en trafiksanering jævnfør forslag 2 vil være lig dem i forslag 1, dog i et mindre omfang. Konkret vil pudebumpene og indsnævringerne give de samme positive effekter, mens trygheden for cyklister på strækningen ikke vil ændres væsentligt, da den eksisterende cykelbane blot vil blive bredere, men den vil ikke blive adskilt fra kørebanen af en kantsten.

Da trygheden for cyklister ikke ændres væsentligt, må det forventes, at ønsket om at forbedre Strandvejen og gøre vejen til en attraktiv anbefalet skolevej og byakse, ikke vil kunne blive indfriet i nær så høj grad som ved forslag 1.

Høring, dialog og formidling

Administrationen har haft løbende dialog med repræsentanter for en stor del af borgerne på Strandvejen, og gruppen Grøn Omstilling. Dialogen med borgergruppen og Grøn Omstilling vil fortsætte gennem anlægsprojektet. Foruden dialogen med borgergruppen og Grøn Omstilling, vil beboere og borgere inden anlægsarbejdet påbegyndes blive orienteret om anlægsarbejdet via pressen. For beboere langs vejen vil der derudover være mere løbende kommunikation i form af orienteringsbreve omkring anlægsarbejdets stade, ligesom trafikanter vil blive orienteret om, hvordan vejarbejdet påvirker dem.

Økonomi

Anlægsprojektet indstilles finansieret af rådighedsbeløbet til Trafiksikkerhed i 2021 på i alt 7,8 mio. kr. Puljen til trafiksikkerhed i 2021 består af rådighedsbeløbet på 7 mio. kr. vedtaget med budget 2020-2023 og 0,8 mio. kr. overført fra Trafiksikkerhedspuljen 2019, sag om Melbytrekanten, besluttet på Byrådsmødet den 30. januar 2020.

Godkendes indstillingens punkt 1A resterer herefter et rådighedsbeløb på 4,8 mio. kr. af puljen i 2021. Afledt drift af nye trafiksikkerhedsforanstaltninger udgør årligt 30.000 kr.

Godkendes indstillingens punkt 1B resterer herefter et rådighedsbeløb på 6,8 mio. kr. af puljen i 2021. Afledt drift af nye trafiksikkerhedsforanstaltninger udgør årligt 10.000 kr.

Bilag

Bilag 1 Tids- og procesplan for trafiksanering af Strandvejen.

Bilag 2 Trafiksanering af Strandvejen, delstrækning 5

Bilag 3 Rådgivernotat om trafiksanering af Strandvejen

Punkt 327: Anlægsbevilling - Vedligehold af veje og stier 2020

05.01.08-P20-9-20

Sagens kerne

Der er i 2020 afsat et rådighedsbeløb på 7.875.000 kr. til vedligeholdelse af asfalt og fliser på de kommunale veje og stier.

Administrationen fremlægger en liste med forslag til prioritering af hvilke veje, stier og fortove, der bør istandsættes i 2020. Prioriteringen er foretaget på baggrund af en vurdering af det økonomisk rationale i en istandsættelse set forhold til vejenes restlevetid.

Deltagelse på mødet i Udvalget fra Miljø og Plan den 4. marts 2020
Jeppe Skovgaard Schmidt, Leder Trafik og Veje.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling på 7.875.000 kr. til istandsættelse af belægninger på veje, stier og fortove, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til vedligehold af veje og stier i 2020
2. Administrationen bemyndiges til at ændre listen med prioriterede veje, stier og fortove, såfremt udefrakommende forhold fordrer dette. Fx uforudsete lednings- eller anlægsarbejder.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Det afsatte rådighedsbeløb på i alt 7.875.000 kr. består af 4.875.000 kr., som er koblet til kontrakten med kommunens asfaltentreprenør, Colas A/S, samt 3.000.000 kr. til planlagt vedligehold af veje og stier.

Rådighedsløbet foreslås disponeret som følger:

- 5.775.000 kr. til istandsættelse af asfaltbelægninger på veje, fortove og stier
- 2.100.000 kr. til istandsættelse af flisebelægninger på stier og fortove.

Administrationen får årligt foretaget et eftersyn af 1/3 af de offentlige veje. Eftersynet udføres af Vejdirektoratet og består af en visuel registrering af vejenes tilstand. En registrering omfatter revner, krakeleringer, udtørring af asfalten, slaghuller, sætninger, sporkøring med mere. På baggrund af de registrerede skader er der beregnet et skadespoint for hver vej. Skadesregistreringerne danner baggrund for administrationens prioritering af hvilke veje, stier og fortove, der bør istandsættes. De større veje istandsættes dog tidligere end mindre veje med mindre betydende trafik.

På stier og fortove foretages ikke på nuværende tidspunkt systematiske skadesregistreringer, og istandsættelserne vurderes ud fra borgerhenvendelser, i samarbejde med Natur og Vej, samt administrationens besigtigelser. Administrationen arbejder p.t. på en sammenhængende, systematisk plan for istandsættelse af veje, stier og fortove. Planen udarbejdes i forbindelse med forberedelserne til et nyt asfaltudbud i 2020 og danner udgangspunkt for dette.

Vægtningen i forhold til fordelingen mellem istandsættelser af veje, fortove og stier er foretaget ud fra skadespoint, observationer, borgerhenvendelser og vejens trafikale betydning. Desuden tages højde for de ledningsarbejder, der er planlagte af ledningsejerne i 2020. Ved ændringer i ledningsejernes planer vil administrationen opdatere listen med nye veje. De største ledningsejere er Halsnæs Forsyning, Hundested Varmeværk, private vandforsyninger, HMN GasNet og tele/data selskaberne.

Veje som er udsat til istandsættelse i 2020

Strandvejen i Frederiksværk burde være istandsat på nuværende tidspunkt, men på grund af Halsnæs Forsynings udskiftning af forsyningsledninger på strækningen fra Jernbanegade til Stålværksvej sidste vinter og forår, står denne strækning først til nyt slidlag i 2020. I den forbindelse har administrationen udarbejdet forslag til en trafiksanering af vejen, hvilket fremgår af separat punkt i dagsordenen. Den resterende strækning af Strandvejen til Hillerødvejen trænger ligeledes til nyt slidlag, men også her skal Halsnæs Forsyning i de kommende år udskifte forsyningsledninger. Nyt slidlag afventer derfor at disse arbejder er færdiggjorte.

Nyvej var planlagt til istandsættelse i 2019, men på grund af et privat vandværks udskiftning af en vandledning samt politisk stillingtagen til trafiksanering af vejen, er dette arbejde udsat til 2020. Udgiften ligger i 2019 budgettet.

Ligeledes burde Liselejevej være istandsat på nuværende tidspunkt, men også her skal et privat vandværk udskifte en vandledning. Istandsættelsen kommer til at ske i 2020, og udgiften ligger også her i 2019 budgettet.

Frederiksværksvej i Hundested fik sidste år nyt slidlag. På de sidste ca. 200 meter ned mod Søndergade opstod der buler i belægningen forårsaget af vand, der løb under asfaltbelægningen. Vejdirektoratet og asfaltfirmaet har kigget på problemet og begge vurderet, at det ikke skyldes dårligt udført arbejde fra asfaltentreprenøren. Strækningen holdes under opsyn, og administrationen afventer om det udvikler sig, før der tages stilling til udbedring.

På kommunens hjemmeside, under Trafik og Veje, kan ses et kort, der angiver hvilke veje, der er asfalteret de seneste to år. Se kortet her: [Veje, fortov og stier](#) Kortet er pt. nede og forventes først at være oppe sidst i februar måned. Når udvalget har besluttet hvilke veje, stier og fortove, som skal istandsættes i 2020, vil disse ligeledes lægges på kommunens hjemmeside - de er vedlagt som bilag 2.

1. Veje med asfalt som istandsættes

Listen er i prioriteret rækkefølge i henhold til skadespoint og vejens størrelse samt trafikmængde. Istandsættelserne vurderes at koste 4.700.000 kr.

Fortovene langs de pågældende veje er vurderet, og hvor de istandsættes, fremgår det af bemærkningsfeltet og de senere lister over fortove og stier.

I forbindelse med samtidig istandsættelse af både kørebane og fortov vil kantstenen i mange tilfælde skulle hæves, hvis der ikke er tilstrækkelig lysning.

Vejnavn	Fra	Til	Bemærkninger
Strandvejen, 3300	Jernbanegade	Stålværksvej	Udgiften til ny asfalt fordeles mellem forsyningen og kommunen pga. forsyningens gravearbejder.
Sandskårsvej, 3300	Hele vejen		Fortovs belægning i fliser, som forventes skal renoveres inden for 1-3 år.
Ellevej, 3300	Hele vejen		Fortov i asfalt renoveres også på det meste af strækningen.
Sølagervejen, 3390	Hele vejen		Har intet fortov.
Læssevejen, 3390	Hele vejen		Fortovs belægning i SF-sten som ligger OK.
Peder Olsensvej, 3390	Hele vejen		Fortovs belægning i SF-sten som ligger OK.

Torupvejen, 3390	Nødebovejen	Banekrydsning	Har intet fortov.
Højbjerggårdsvej, 3390	Hele vejen		Fortov og cykelsti belægning i SF-sten ligger OK.
Bogbinderivej, 3390	Hele vejen		Fortovs belægning i SF-sten som ligger OK.
Ebbedal, 3300	Brederødvejen	Børnehus	Fortov i asfalt renoveres også. Herunder regulering af kantsten.
Aavej, 3300	5 små sideveje til Aavej		Har intet fortov.
Bakkegårdsvej, 3300	Hele vejen		Fortov i asfalt renoveres også.
Sandvej, 3300	Hele vejen		Har intet fortov.

2. Fortove og stier med asfalt som istandsættes

Listen er i prioriteret rækkefølge i henhold til skadespoint og fortovet eller stiens benyttelse og tilknytning til skoler og institutioner.

De benyttes dagligt af mange personer.

Istandsættelsen vurderes at koste 1.100.000 kr.

Vejnavn	Fra	Til	Bemærkninger
Ellevevej, 3300	Vinderød Enghavevej	Vinderød Skov	Fortov. Benyttes af skolebørn til Enghave Skole. Vejen istandsættes også.
Melbyvej, 3370	Indkørsel til skole	Melby Stationsvej	Fællessti. Skolesti til Melby Skole.
Tollerupvej, 3370	Møllegårdsvej	Kroghøjvej	Fortov. Benyttes af skolebørn til Melby Skole.
Tollerupvej, 3370	Sti ind til Melby Skole	Sti ind til Melby Skole	Separat fællesti. Skolesti til Melby Skole.
Ebbedal, 3300	Brederødvej	Børnehus	Fortov. Benyttes af forældre og børn til Børnehuset i Ebbedal. Vejen istandsættes også, og herunder også kantstenen.

Skovfogedlodden, 3300	Skovfogedlodden	Skovfogedengen	Separat cykelsti rundt om Børnehuset Arresø, afdeling Skovfogedlodden.
Bakkegårdsvej, 3300	Sandskårsvej	Vejende	Fortov. Benyttes af mange til og fra Magleblík og sportshallerne. Vejen istandsættes også.
Skansestien, 3390	Skansevej	Knud Rasmussensvej	Separat fællessti. Rekreativ sti mellem Skansen og Knud Rasmusens Hus og en del af Nordkyststien.
Lynghøjvej, 3390	Hele vejen		Fortov. Borger henvendelser omkring standarden.
Plantagevej, 3390	Hele vejen		Fortov. Borger henvendelser omkring standarden.

3. Fortove og stier med flise-belægning som istandsættes

Listen er i prioriteret rækkefølge i henhold til skadespoint og stiens benyttelse. Stierne er angivet med navn, hvis det kendes, eller med vejnavn på nærmeste vej.

Stierne er udvalgte, da de alle har høje skadespoint og dagligt benyttes af mange mennesker, heriblandt skolebørn.

Istandsættelsen vurderes at koste 2.100.000 kr.

Vej-/stinavn	Fra	Til	Bemærkninger
Maglehøjstien, 3300	Ildtornvej	Havtornvej	Separat fællessti. Skolesti mellem Maglehøj og Magleblík Skole
Maglemosestien, 3370	Melby Skole	Langhusvej	Separat fællessti. Skolesti mellem skole og Melby Station.
Runevænget, 3300	Runevænget	Thorsvej	Lokal stisystem der benyttes rekreativt og til Børnehuset Skåninggårdvej. Belægningen er meget dårlig.
Aavej, 3300	Hele vejen		Fortov langs Aavej. Belægningen er meget dårlig og en stor del af fliserne er forvitret væk.

Bilag

Bilag 1: Tids- og procesplan for istandsættelse af veje, stier og fortove i 2020.

Bilag 2: Kort med veje, stier og fortove, som foreslås istandsat.

Lov- og plangrundlag

Asfaltkontrakt med Colas A/S
Vejloven

Konsekvenser

Udbedringer af vejenes belægning betyder større komfort for trafikanterne og mindre risiko for ulykker og materielle skader. Desuden mindskes støjgenerne, da hullede og ujævne belægninger kan give støjgener for de omkringboende.

Vejkapitalen opretholdes helt eller delvist, når kommunens veje, stier og fortoves systematisk istandsættes og vedligeholdes.

Høring, dialog og formidling

Borgerne informeres via pressen om årets belægningsarbejder, og der lægges et kort over de veje og stier, som asfalteres i 2020 på kommunens hjemmeside.

Beboere med udkørsel til veje og fortove som istandsættes, bliver af Colas informeret via sms eller brev.

Ledningsejermøde, med de ledningsejere vi har kendskab til som har forsyningsledninger i de kommunale veje, forventes afholdt i marts inden opstart af istandsættelserne.

Ledningsejerne er Halsnæs Forsyning, private varmekværke, private vandforsyninger, gasselskaber samt tele/data forsyningselskaber.

Økonomi

Anlægsbevilling: 7.875.000 kr.

Sagen medfører ingen afledt drift, da projektet er vedligehold af eksisterende asfaltslidlag eller flisebelægninger.

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan belægninger 2020

Bilag 2 - Oversigtskort

Punkt 328: Anlægsregnskab - Asfalt Slidlag 2018

00.32.04-S55-12-20

Sagens kerne

På Byrådets møde den 26. april 2018, punkt 255, blev der frigivet 4.875.000 kr. til istandsættelse af kommunens veje med nye asfaltslidlag.

Anlægsarbejderne er udført, og anlægsregnskabet afsluttes med et mindreforbrug på 1.404 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Indstilling

Direktion indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet, som indeholder et mindreforbrug på 1.404 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

	Korrigeret anlægsbevilling	Endeligt anlægsregnskab	Afvigelse
Udgifter	4.875.000	4.873.596	1.404
Indtægter	0	0	0
Netto	4.875.000	4.873.596	1.404

De samlede anlægsudgifter udgør 4.873.596 kr. Med et anlægsbudget på 4.875.000 kr. er der et mindreforbrug på 1.404 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Istandsættelserne er sket på de i nedenstående liste politisk godkendte veje og stier. Der er udført flere asfaltslidlag samt udvalgte større asfaltreparationer. I forbindelse med udlægningen af slidlag er der, hvor det har været nødvendigt, også foretaget regulering af rabatter, kantsten etc.

Istandsættelsen af to mindre stier fra Rosenvænget til Amtsvejen blev udsat til 2019, hvor Rosenvænget inklusive fortovene, blev istandsat som et samlet arbejde.

- Sydhavnsvej, 3390. Fra Nørregade til Strandvejen.
- Torvegade, 3300. Torvet til indkørsel til tidligere sundhedshus.
- Torvet, 3300. Hele vejen, inklusive parkeringsplads.
- Arresødalvej, 3300. Hele vejen.
- Jernbanegade, 3300. Hele vejen.
- Egil Harders Gade, 3300. Hele vejen.
- Lerbjergvej, 3390. Hele vejen.
- Blåmejsevej, 3390. Hele offentlig del af vejen.
- Skovsangervej, 3390. Fra Lerbjergvej til Løvsangervej.
- Lindebjergvej, 3360, 3370. Partielt hele vejen.
- Aavej, 3300. Hovedvejen, men ingen sideveje.
- Godthåbsvej, 3390. Hele vejen.
- Nørregade, 3390. Fra Fjordvej til Strandgade.
- Bøgevej, 3300. Hele vejen.
- Gl. Kikhavnvej, 3390. Hele vejen.
- Kirkevej, 3300. Hele vejen, inklusiv offentlig del af parkeringsplads.
- Torpmaglevejen, 3390. Hele vejen.

- Ølsted stationssti, 3310. Sti fra Ølsted Stationsvej til Hovedgaden.
- Nellikevej, 3300. Stisystem fra Nellikevej til Ellevej.
- Melbystien "Åbrædt", 3300. Fra Åkandevej til Industrivej.
- Kærlighedsstien, 3390. Sti fra Hundested Station til Overdrevsvej.

Lov- og plangrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Kommunens Kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3

Konsekvenser

Ingen ved aflæggelse af anlægsregnskab.

Høring, dialog og formidling

Ingen ved aflæggelse af anlægsregnskab.

Økonomi

Mindreforbruget på 1.404 tilføres kassebeholdningen.

Afledt drift til de udførte anlægsarbejder er indeholdt i det afsatte driftsbudget.

Punkt 329: Parkeringsbekendtgørelse

05.13.00-P20-38-19

Sagens kerne

Forslaget til ændring af kommunens lokale parkeringsbekendtgørelse blev første gang forelagt Udvalget for Miljø og Plan d. 8. maj 2019 (sag nr. 209). Ændringerne bestod i, at der ikke må parkeres på fortove, at parkering af campingvogne og trailere tidsbegrænses til 24 timer, og at lastbiler skal parkere i industriområderne. Udvalget godkendte at sende forslag til ændring af kommunens lokale parkeringsbekendtgørelse i høring.

På baggrund af denne sag og høringen bedes Udvalget for Miljø og Plan godkende, at der ikke henvises til industriområder i parkeringsbekendtgørelsen samt godkende ændringerne af parkeringsbekendtgørelsen.

Deltagelse på mødet Udvalget for Miljø og Plan den 4. marts 2020
Jeppe Skovgaard Schmidt, leder Trafik og Veje

Indstilling

Direktionen indstiller at Udvalget for Miljø og Plan;

1. Godkender at parkeringsbekendtgørelsen ændres således, at henvisning til industriområder udgår
2. Godkender ny parkeringsbekendtgørelse for Halsnæs Kommune.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt, idet det præciseres, at der skal være tidsbegrænsning på parkering med busser

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

Administrationen har haft forslaget til ændring af parkeringsbekendtgørelsen i høring fra den 11. juni - 15. september 2019. Interessegrupper og borgere har i denne periode kunne komme med deres indsigelser til ændringerne. De mest relevante af indsigelserne i høringsperioden er fremhævet i nedenstående, og en gennemgang af indsigelserne er vedhæftet i bilag 1.

Væsentlige indsigelser på baggrund af høringen:

- 1) Ophævelse af tilladelse til parkering på fortov (Indførelse af forbud mod at parkere på fortov)

Danske Handicaporganisationer og Dansk Fodgængerforbund bifalder, at det ikke længere vil være tilladt at parkere på fortovet. Dette vil gøre det mere sikkert for specielt borgere med barnevogne, rollatorer ect. at færdes på fortovene. Borgerne er ligeledes positive over for, at fortovet friholdes for biler. Hos borgerne er der dog bekymring i forhold til trafiksikkerheden, når cyklerne skal længere ud på kørebanen, og når kørebanen indsnævres af parkerede biler.

Ad. 1: Indsigelserne anbefales ikke at føre til ændringerne i parkeringsbekendtgørelsen. I Halsnæs Kommune er der ingen veje med fortov, der har en kørebanebredde på mindre end 5 meter. Parkering langs kantstenen er derfor mulig, og det er stadig muligt for den øvrige trafik at passere. Biler, der holder parkeret på denne måde, kan yderligere være med til at sænke hastigheden på vejene, da man skal holde tilbage for modkørende. Parkerede biler kan være til gene for oversigten, men det gælder primært, når færdselslovens krav om at holde 10 m fra et kryds ikke overholdes.

- 2) Tidsbegrænsning på parkering af trailere og campingvogne i byzone. Svarer til § 2 i ny parkeringsbekendtgørelse

Politiet gør opmærksom på, at det kan være vanskeligt at håndhæve 24 timers tidsbegrænset parkering. Kontrolløren skal registrere, at der holder en trailer eller campingvogn parkeret og så vende tilbage efter 24 timer og konstatere, at påhængskøretøjet har overtrådt bestemmelsen i § 2.

Ad 2: Indsigelsen anbefales ikke at føre til ændringerne i parkeringsbekendtgørelsen. Kommunen kan henvise til parkeringsbekendtgørelsen ved fx at sætte en seddel i foruden på lastbilen og tage en dialog med chaufføren. Det samme gælder lastbilverkøring.

3) Indførelse af forbud mod parkering af tunge køretøjer i byzone. Svarer til § 3 i ny parkeringsbekendtgørelse

Flere af erhvervsvirksomhederne i industriområderne i Halsnæs Kommune ønsker ikke parkering i industriområderne. De udtrykker bekymring for trafiksikkerheden og fremkommeligheden, hvis der henvises til parkering i disse områder. Administrationen og borgmesteren har i forbindelse med høringen i efteråret 2019 holdt møder med erhvervsvirksomheder i Frederiksværk og Hundested.

Erhvervsvirksomhederne foreslår at kommunen etablerer særlig lastbilverkøring.

Adrians Turistfart og Dansk PersonTransport udtrykker bekymring for turismen i Halsnæs Kommune, hvis man ikke må parkere med busser i byzone. Det er dog stadig tilladt med af- og pålæsning inden for færdselslovens rammer. De ønsker, at man ser på mulighederne for at etablere busparkering ved fx Krudtværksmuseet, Gjethuset og Frederiksværk Hotel.

Borgerne er generelt positivt indstillet over for forbuddet mod parkering af tunge køretøjer. Borgerne synes ikke, at lastbilerne hører sig til i parcelhuskvarterer, da de er grimme at se på, og de belaster vejene.

Ad 3:

Administrationen foreslår på baggrund af indsigelserne fra virksomhederne i erhvervsområderne, at:

- den foreslåede lastbilverkøring i erhvervsområderne fjernes, og at lastbilverkøringen foregår på virksomhedernes adresser eller efter anden privat aftale.
- forbuddet mod parkering af biler på fortovene samt tidsbegrænset parkering i 24 timer for campingvogne og trailere bibeholdes.

Der vil være mulighed for parkering af ca. 8 lastbiler eller busser på K.A. Lassensgade, hvor der som det eneste sted i kommunen er etableret særskilt parkering for lastbiler. Grusbelægningen vedligeholdes løbende som en del af driften.

På Nyvej er der plads til parkering af ca. 10 busser.

Administrationen vil se på mulighederne for at etablere busparkering sammen med de relevante virksomheder og busselskaber. Det kan fx være ved Knud Rasmussens Hus og Hotel Frederiksværk.

Erfaringer fra andre kommuner

Administrationen har været i kontakt med seks nordsjællandske kommuner, som allerede har indført forbud for lastbilverkøring i byzone for at høre om deres erfaringer med lastbilforbuddet. Der er tale om Frederikssund, Hillerød, Gribskov, Allerød, Egedal og Rudersdal kommuner. Hørsholm og Fredensborg har indført forbud mod parkering af lastbiler i byzone, men de henviser til steder, hvor lastbilerne kan parkere. Helsingør er den eneste af de nordsjællandske kommuner, der ikke har indført forbud mod parkering af lastbiler i byzone.

- Indførelse af forbud: Fire af kommunerne har indført forbuddet i perioden 2014 til 2019.
- Tidsrum for forbud: Tre af kommunerne har indført forbud mod overnatning af lastbiler. I de tre andre kommuner er forbuddet gældende hele døgnet.
- Henvisning til parkering: Tre af kommunerne henviser ikke til lastbilverkøring. De tre andre kommuner henviser til parkering med tidsbegrænsning, hvor de kan parkere.
- Håndhævelse af forbud: To af kommunerne har et kommunalt parkeringskorps, som giver afgifter til de ulovligt parkerede lastbiler. De har betydeligt flere borgerhenvendelser om ulovligt parkerede tunge køretøjer. De fire kommuner, der ikke har parkeringsvagter henviser til politiet, hvis der kommer klager. Det er herefter politiet, som håndhæver forbuddet.
- Oplevelse af udfordringer: Det kan være svært at håndhæve forbuddet, da det er politiet som iht. færdselsloven håndhæver dette. Som kommune kan der henvises til parkeringsbekendtgørelsen ved fx at sætte en seddel i foruden på lastbilen, og tage en dialog med chaufføren. Uden for byzone gælder færdselsloven, og her må lastbiler ikke holde på færdselsarealer, men kan holde i egnede rabatarealer.

Generelt oplever kommunerne ikke, at forbuddet har givet store problemer eller udfordringer.

Lov- og plangrundlag

Færdselsloven.

Lov om offentlige veje.

Privatvejsloven.

Konsekvenser

Fordele

Tilgængeligheden på fortovene øges, da der ikke må parkeres på fortovet.

Trailere og campingvogne opbevares ikke på vejene til trafikale og æstetiske problemer, da de kun må holde på vejene i 24 timer.

Lastbilerne holder ikke på boligvejene og skæmmes ikke områderne.

Ulemper

Cyklister skal længere ud på vejen for at passere et parkeret køretøj, hvis der ikke er en cykelsti.

Lastbilschaufførerne får længere transport til parkering af deres tunge køretøjer.

Busser, også turistbusser, vil kun have mulighed for at parkere på Nyvej, hvis der ikke laves særskilt parkering.

Høring, dialog og formidling

Parkeringsbekendtgørelsen har været i høring hos erhvervsvirksomhederne i Halsnæs Kommune, Politiet, Danske Handicaporganisationer og Dansk Fodgænger Forbund. Høringen har yderligere været tilgængelig på Halsnæs Kommunes hjemmeside.

Administrationen har været i kontakt med Allerød Kommune, Egedal Kommune, Frederikssund Kommune, Gribskov Kommune, Hillerød Kommune og Rudersdal Kommune, som har indført samme forbud, for at høre om deres erfaringer og udfordringer med lastbilsarkering.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Gennemgang af indsigelser/Høringssvar

Bilag 2 - Parkeringsbekendtgørelsen

Punkt 330: Prioritering af pulje til energibesparende tiltag 2020

82.09.00-G01-1-20

Sagens kerne

Byrådet har i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2020-2023, er der godkendt en anlægsbe-villing på 4,066 mio. kr. til energibesparende investeringer baseret på effektiviseringsforslag O 6.7 fra 2018 om energibesparende foranstaltninger.

Som følge af opprioritering af ejendomsgennemgang i Område for Ejendomme i 2019 er der ikke blevet gennemførte afgørende energibesparende tiltag i 2019 og restbevillingen til energibesparende projekter fra 2019 er derfor blevet overført til 2020, så der i år er en samlet pulje til energibesparende tiltag på 5,23 mio. kr.

Denne sag gennemgår hvilke prioriteringer udmøntningen af puljen baserer sig på, og hvilke ejendomme det i så fald vil få udført energibesparende tiltag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter

1) At Område for Ejendomme iværksætter de oplistede energibesparende tiltag for den samlede pulje på 5,23 mio. kr. ud fra de nævnte kriterier beskrevet i sagen.

Beslutningskompetence

Udvalg for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandling af budget for 2018-2021 besluttede Byrådet, på baggrund af budget-håndtag O 6.7, at afsætte en årlig pulje på 2,033 kr. i perioden 2018-2020 til energibesparende investeringer på de kommunale ejendomme. I alt en pulje på 6,1 mio. kr. Investeringsbeløbet blev udregnet på baggrund af et katalog over mulige energisparende tiltag, som stammer fra energi-rapporter fra 2015/16, der blev lavet i forbindelse med den lovpligtige energimærkning.

På grund af opprioritering af projektet om gennemgang af de kommunale ejendomme med henblik på tilstand og anvendelse, er opgaven med gennemførelse af energibesparende tiltag blevet ned-prioriteret i 2019 og det resterende restbeløb er overført til 2020, således at puljen i 2020 udgør 5,23 mio. kr.

I arbejdet med at prioritere hvilke energibesparende tiltag, der kan iværksættes for puljen, er det tidligere katalog over tiltag fra energirapporterne blevet gennemgået (se bilag 1). I kataloget står tiltag som udskiftning af eksisterende belysning til LED, renovering og energieffektivisering af ventilationsanlæg, installering af varmepumper, udskiftning af ældre varmtvandsbeholder og driftsoptimeringstiltag mv. Kataloget over eksisterende energibesparende tiltag er desuden blevet opdateret på baggrund af resultaterne af ejendoms-gennemgangen.

Det foreslås, at de mulige energitiltag prioriteres efter følgende kriterier:

1. Der gennemføres kun tiltag hvor tilbagebetalingstiden vurderes at være dækket af den skønnede levetid af investeringen (værdi af den årlige effektivisering (kr.) x skønnet levetid (år) / skønnet investering (kr.) er $> 1,33$ (rentabilitetsfaktor)).
2. Der gennemføres ikke tiltag vedrørende etablering af solcelleanlæg, da det vil kræve selskabsgørelse af anlæggene og med heraf afledte omkostninger til drift af selskabet.
3. Tiltag med den bedste rentabilitet prioriteres først.
4. Tiltag, der viser sig at blive mere rentable end forventet, vil erstatte andre mindre rentable tiltag.
5. Alle tiltag bliver verificeret. Der gennemføres ikke tiltag, der ikke opfylder de fastsatte kriterier.

Udover ovenstående vil der blev undersøgt, hvorvidt der er tiltag, der ikke er rentable i sig selv, men som vil være rentable, hvis de gennemføres i forbindelse med renoveringsopgaver. Dette gælder fx tiltag, der kan gennemføres i

bygninger, hvor der allerede renoveres eller er planlagt renovering. Det er fx Ølsted Skole, Halsnæs Medborgerhus, Melby Klubhus, Lillebjerg Skole, Hundested Hallen.

I tabellen herunder, ses et overblik over de ejendomme, hvor der på baggrund af kriterierne vil blive prioriteret energibesparende tiltag. Flere informationer om de enkelte projekter kan ses i bilag 1.

Ejendom	Aktivitet	Investering (kr. ekskl. moms)	Årlig energibesparelse (kr. ekskl. moms)
Arresø skole, Ølsted	Isolering gulv, belysning	163.100	19.500
Børnehuset Baggersvej	PIR på belysning	23.400	2.000
Børnehuset Skåninggårdsvvej	Ventilationsaggregat	116.900	9.600
Børnehuset Spodsbjerg	Udskiftning af ventilationsanlæg	116.900	18.100
Frederiksværk Bibliotek	Udsugningsventilator, ventilationsaggregat, LED-spots og styring af lys	222.100	21.700
Frederiksværk skole, Melby	Efterisolering, udskiftning af ventilationsanlæg, udskiftning af vinduer til energiruder, nye yderdøre, nye facadedøre, nye luft/varmepumper, udsugningsventilator	3.365.600	666.100
Halsnæs Medborgerhus	Ventilationsaggregat, motering af PIR, etablering af aut. udestyret temperaturkompensering	473.500	48.400
Halsnæs Rådhus	Etablering af dagslysstyring, udskiftning til LED-belysning	204.600	25.100
Heldagsskolen	Nye luft-luft pumper, ny fordelingspumpe	255.000	124.500
Hundested hallen	Udskiftning af tagventilator	116.900	9.500
Hundested skole, Lerbjerg	Etablering af varmepumpe luft- luft, etablering af ny belysning	81.900	27.300
Melby Klubhus	Isolering af uisolerede rør, ventiler i varmefordelingsanlæg, udskiftning af termoruder til energirude	87.100	43.500
Natur & Vej	LED-belysning i garager, luft-luft varmepumpe	58.500	4.700
Ølsted Børnehus	Isolering af vandør, udskiftning af ventilationsanlæg	154.900	22.300
Total		5.440.400	1.042.300

Når der indhentes konkrete tilbud på det enkelte projekt vil rentabilitet mv. kunne ændre sig. Såfremt det sker vil evt. andre tiltag kun blive udført på baggrund af de opstillede kriterier.

Tiltagene vil desuden først og fremmest blive udbudt i fagentrepriser under hensyn til tiltagets type og omfang. Hvor det skønnes at være en fordel, vil aktiviteterne blive udbudt i puljer.

Konsekvenser

Tiltagene vil have en positiv effekt på energiforbruget på de kommunale ejendomme, hvilket vil reducere CO₂-udledningen. en reduktion i CO₂ udledningen understøtter målet i Halsnæs Kommunes klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening om et årligt reduktionskrav på 2 %. Det endelige omfang af CO₂-reduktion fra energitiltagene kendes ikke før det endelige tiltag er gennemført. Forventningen er dog, at det vil resultere i ca. 115 tons CO₂ reduktion pr. år, når projektet er fuldt gennemført.

Jf. Halsnæs Kommunes seneste CO₂-opførelse for 2018, er den faktiske CO₂-udledning fra kommunens bygninger inkl. idrætsanlæg på ca. 2.500 tons. Energitiltagene vil derfor kunne medføre en CO₂-reduktion på ca. 4,5 % på udledningen fra de kommunale bygninger.

Høring, dialog og formidling

Tiltagene gennemføres i samarbejde med brugerne og af de berørte bygninger og virksomheder. Der redegøres for de gennemførte tiltag og projektets resultater i forbindelse med udarbejdelse af kommunens CO₂-regnskab og ved fremlæggelse af anlægsregnskab for puljen.

Økonomi

De driftsmæssige besparelser vil blive udmøntet på de respektive budgetter på baggrund af de konkrete tiltag og vil løbende blive tilpasset i forbindelse med forventet regnskab.

Der vil desuden ske opfølgning ved, at de faktiske forbrugsdata følges for at sikre at det energi-besparende tiltag leder til den forventede reduktion.

Punkt 331: Status på udvalgsmål

00.01.00-P00-1-20

Sagens kerne

Fagudvalgene og Byrådet skal drøfte status på udvalgsmålsætningerne.

En oversigt over status på de mål, udvalget har ansvar for, er vedlagt som bilag på dagsordenen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

1. Udvalget drøfter status på de udvalgsmålsætninger, som udvalget har ansvar for, og hvordan Halsnæs Kommune skal nå de fastsatte mål.
2. Byrådet tager orienteringen fra udvalgene til efterretning.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Udvalget drøftede status og udfordringer. Direktionens indstilling anbefales. Udvalget besluttede, at der ikke skal sættes yderligere igang i forhold til målsætning om analyser og strategi for bosætning. Derudover ønskes udarbejdet budgetforslag på håndtering af affald på kommunale ejendomme, investeringer i energiforbedringer på kommunale ejendomme fra 2021 og frem, samt midler til gennemførelse af en klima- og bæredygtighedsstrategi. Der skal endvidere forelægges en sag for udvalget om muligheder for et mere naturprojekt.

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i december 2018 en række mål for hvert enkelt fagudvalgs område, som skal være med til at realisere Halsnæs Kommunes fortælling Fælles om Fremtiden - det gode liv i Halsnæs (fortælling og udvalgsmålsætninger er vedhæftet som bilag på dagsordenen).

At udarbejde målsætninger på udvalgsniveau udsprang af et politisk ønske om at få mere politik ind i drøftelserne af kommunens retning. Der var også en politisk ambition om at udvælge de ting, der skulle dokumenteres og rapporteres på, og her stræbe efter at gøre brug af eksisterende målinger og rapporter – ikke opfinde nye.

I september 2019 vedtog Byrådet rammer og årshjul for opfølgning på udvalgsmålene (vedhæftet som bilag på dagsordenen). Den primære politiske opfølgning på udvalgsmålene foregår i marts måned i de enkelte udvalg, som har formuleret målene.

På fagudvalgsmøderne vil udvalgene få en præsentation af status på de udvalgsmålsætninger, som de enkelte udvalg har ansvar for. Derefter vil der blive lagt op til en drøftelse af status på målsætningerne, og hvordan Halsnæs Kommune skal nå de fastsatte mål. En oversigt over status på udvalgets mål er vedhæftet som bilag på dagsordenen.

Efter udvalgenes status i starten af marts vil der blive fulgt op på alle udvalgsmålsætningerne på byrådsmødet den 17. marts 2020. Opfølgningen i Byrådet vil foregå ved, at hver enkelt udvalgsformand præsenterer status fra deres udvalg. Det skal bemærkes, at der i rammer og årshjul for opfølgning på udvalgsmålene står, at status i Byrådet vil foregå i april måned, men af praktiske hensyn har administrationen besluttet at sætte det på allerede i marts.

Der har tidligere været politisk opfølgning på udvalgsmålsætningerne på henholdsvis budgetseminaret i 2019 og på udvalgenes møder i april 2019.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Udvalgsmålsætninger - Fælles om fremtiden

Fælles om fremtiden - Det gode liv i Halsnæs_ final med illustrationer

Rammer og årshjul for opfølgning på udvalgsmålene - vedtaget 2019

Status for udvalgsmålsætninger - Udvalget for Miljø og Plan

Punkt 332: Mødetider for Udvalget for Miljø og Plan

00.22.04-A00-4-20

Sagens kerne

Der er i udvalget blevet fremsat ønske om, at mødetiden i Udvalget for Miljø og Plan ændres fremadrettet.

I denne sag bedes udvalget derfor beslutte, hvorvidt mødetiden skal ændres, og i hvilket tidsrum der skal være mulighed for udvidelse af mødetiden.

Indstilling

Formand for Udvalget for Miljø og Plan, Anja Rosengreen, indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan træffer beslutning om, at mødetiden for udvalget

1. fastholdes fra kl. 7 til kl. 9, med mulighed for eventuel mødetidsudvidelse fra kl. 9
2. ændres, så møderne fremover ligger fra kl. 8 til kl. 10, med mulighed for eventuel mødeudvidelse fra kl. 7.30
3. ændres, så møderne fremover ligger fra kl. 8 til kl. 10, med mulighed for eventuel mødeudvidelse fra kl. 10

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Udvalget besluttede indstilling nr 2, idet møder fremover begynder kl. 8 og udvides til 2,5 timer

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

Mødetiden for Udvalget for Miljø og Plan har hidtil ligget fra kl. 7 til kl. 9.

Administrationen vurderer, at såfremt mødetidspunktet ændres således, at møderne ligger inden for normal arbejdstid (fra kl. 8), vil det blive lettere for administrationen at tilrettelægge deltagelse af administrationen på møderne samt give en større fleksibilitet. Det vil også betyde, at de medarbejdere, der står for forplejning til møderne, ikke skal møde ind uden for normal arbejdstid på dagen for udvalgmøderne.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser. Kantinen bruger ca. 15 timer om året på at betjene udvalgmøder uden for almindelig arbejdstid. Timerne afvikles som afspadsering.

Punkt 333: Orientering fra formanden

00.22.04-P35-21-17

Sagens kerne

1. Kommende sager til Udvalget for Miljø og Plan
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra området for Miljø og Plan

Klagennævnsafgørelse tilføjet som bilag til orientering i udvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning

Fraværende: Jannik Haulik Jørgensen (A)

Sagsfremstilling

Orienteringspunkter:

- Aprilmøde foreslås afholdt i Lynæs inkl. besigtigelse
- Status for Nordkystens Fremtid

Bilag

Afgørelse om ikke opsættende virkning - tillæg til pyrolyse - 5. februar 2020

Punkt 334: Underskriftsark

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Protokollen godkendt.

Anja Rosengreen (F), formand

Helle Lunderød (A), næstformand

Jannik Haulik Jørgensen (A)

Torben Hedelund (A)

Walter Christophersen (O)

Thomas Møller Nielsen (V)

Steen Hasselriis (V)