

REFERAT Udvalget for Miljø og Plan 2018-2021 d. 07-11-2018

Mødedato Onsdag d. 07. november 2018 kl. 07:00

Mødested Udvalgsværelset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til lokalplan for et boligområde ved Åsebro.....	4
Flis på Hundested Havn.....	6
Forslag til specifikt regulativ for Bokildegrøften.....	8
Minimering af gener fra rågekoloni i Melby.....	10
Delegation Kystbeskyttelsesloven.....	13
Drøftelse af affaldsplan 2019-2030.....	15
Miljøgodkendelse - Håndtering og opbevaring af affald - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk.....	16
Udvalgsrådsætninger.....	19
Orientering fra formanden.....	20
Underskriftsark.....	21

Punkt 127: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Dagsordenen godkendt.

Punkt 128: Forslag til lokalplan for et boligområde ved Åsebro

01.02.05-P16-107-17

Sagens kerne

Ejeren af arealet ønsker at realisere et byggeprojekt, som er i to etager. Da kommuneplanen kun giver mulighed for 1,5 etage i området ved Åsebro, skal der træffes beslutning om, hvorvidt projektet afvises, eller om der skal udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan, der muliggør projektet. Forslaget består af 40 boliger fordelt på fem punkthuse med otte lejligheder i hver med tilhørende grønne fællesarealer og fælleshus.

Mødedeltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 7. november 2018
Leder af Plan og Byg Pia Weirum

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet enten beslutter

1) At følgende sendes i høring

- forslag til Kommuneplantillæg nr. 32,
- forslag til lokalplan 04.79 for 5 punkthuse i 2 etager ved Åsebro
- der ikke udarbejdes en miljørapport.

2) At projektet afvises med henvisning til, at projektforslaget overstiger antal etager, som er gældende i den nuværende kommuneplan.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionen indstilling nr. 1 anbefales. Det vil sige, at kommuneplantillæg og forslag til lokalplan sendes i høring, dog med en tilretning således at punkt 9.6 ændres til, at paraboler ikke må opsættes på bygninger, og der ikke udarbejdes miljørapport.

Torben Hedelund (A) og Jannik Haulik Jørgensen (A) stemmer imod, idet de ikke ønsker 2 etagers boligblokke i området.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget 04.79 for et boligområde ved Åsebro omfatter området matrikel 3f, Evetofte By, Melby. Området er omfattet af kommuneplanramme 4.B4, som udlægger det til boligformål i form af énfamiliehuse med maksimalt 1,5 etage. Området har imidlertid en beliggenhed, der gør det muligt at opføre etagebyggeri og dermed skabe en afgrænsning mod erhvervsområdet ved Hanehoved. Der er derfor udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg nr. 32, hvor der bl.a. gives mulighed for byggeri i 2 etager.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for etablering af maksimalt 40 moderne boliger med bynær beliggenhed i god kvalitet i et område med en ældre boligmasse. Projektet indeholder mange tiltag, som fx fælleshus, grønt fællesareal med legeplads og grønne tage.

Boligerne vurderes at være en god afgrænsning af det eksisterende boligområde mod erhvervsområde Hanehoved. Der bliver blandt andet etableret støjhegn, der skal være med til at nedbringe støjen. Se oversigtsfoto af området under bilag. Hvad angår højde og skel på bygninger er det nuværende projekt lavere og længere fra skel (7 meter i højden og 6,2 meter fra skel), end hvad der er muligt ved tæt-lavt byggeri (mulighed for 8,5 meter i højden og 2,5 meter fra skel). Forslaget indeholder fem punkthuse i to plan, som i alt indeholder 40 lejligheder. Lejlighederne varierer i størrelse fra 70 m² til 83 m². Lokalplanforslaget stiller krav om grønne fællesområder, legeplads samt et fælleshus.

Der er udlagt en offentlig sti mellem Tværvej og Åsebro i lokalplanområdets nordøstlige hjørne.

Yderligere vil der blive etableret faciliteter til lokal afledning af regnvand i forbindelse med byggeriet.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse om Lov om planlægning nr. 287 af 16. april 2018.
Kommuneplan 2013.

Konsekvenser

Hvis der ikke skabes mulighed for boliger, uanset projekt, vil området fortsat være en erhvervsejendom.

Høring, dialog og formidling

Administrationen og bygherre har haft en konstruktiv dialog i forløbet omkring projektforslaget.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Lokalplanforslag for boliger på Åsebro

Kommuneplantillæg 32 For et boligområde ved Åsebro

Åsebro oversigt

Plan - Miljøscreening - Åsebro

Punkt 129: Flis på Hundested Havn

01.02.05-K08-36-18

Sagens kerne

Udvalget har bedt om at blive orienteret om lovligheden af flisoplag på Hundested havn. Desuden har der været stillet spørgsmål til krav om beplantning i forbindelse med Hundested Havn.

Administrationen vil redegøre for bestemmelser i lokalplanerne for havnen, der regulerer forholdene.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter en af følgende muligheder

- 1) At sagen tages til efterretning
- 2) Eller at forvaltningen udarbejder et udkast til ny lokalplan/tillæg til lokalplan for erhvervsområderne på Hundested Havn, hvori rammerne for opbevaring af flis, herunder både placering af flis og højdekrav for bunkerne, præciseres.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Sagen tages på udvalget igen, når Beredskabet har gennemført deres vurdering og truffet afgørelse om oplag af flisbunker på Hundested Havn.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Den midterste og sydlige del af Hundested Havn er omfattet af 4 lokalplaner, 1 for lystbådehavnen og 3 for erhvervshavnen, lokalplan 08.6, lokalplan 64 og lokalplan 93. Det er de 3 planer for erhvervsdelen, der redegøres for.

Lokalplan 08.6 og lokalplan 64 dækker de 2 steder, hvor der er flis. Lokalplan 64 og 93 har bestemmelser om beplantning.

Opbevaring af gods - flis

I 08.6 for midtermolen er der i § 10.1 lavet regler for, at gods og oplag kan ligge i op til 12 meter højde i delområde 1a og 1e, der ligger tættest på kajen, bilag er vedlagt sagen. Administrationen vurderer umiddelbart, at dette er overholdt.

Lokalplan 64 fastlægger i § 4.1.2, at område A må anvendes til pakhuse og oplagring af containere og andet gods. Lokalplanen fastsætter i § 4.4.2, at opbevaring af containere ikke må ske højere end 8,5 meter. Lokalplanens § 4.10.1 anfører, at der skal være en passende orden af oplagring af containere og andet gods.

Det kan konstateres, at oplag af gods er i overensstemmelse med lokalplanen. Om intentionen med lokalplanen har været en anden, så alt gods, både containere og andet gods, maksimalt må oplagres i 8,5 meters højde, kan ikke læses ud af planen. I redegørelsen nævnes kun containere, ligesom bestemmelserne også kun redegør for højder på containere. Når administrationen skal tolke lokalplanens bestemmelser, skal teksten i bestemmelserne læses bogstaveligt. Hvis der er tvivl om tolkningen, kan man læne sig op ad, hvad der står skrevet i redegørelsen. I dette tilfælde svarer redegørelsen til bestemmelsen. Derfor har administrationen kun mulighed for at stille krav til højden på containere. Om flisbunkerne har en passende orden, er en vurderingssag. Flisen ligger i bunker.

Man kan stille spørgsmålstejn ved, om det er passende orden at have en afgrænsning med containere (med en højde på ca. 2,4 meter), men det er netop for at holde en orden, så flisen ikke blæser ind på naboejendommene, at det er afgrænset på denne måde.

Brugen af containere som afgrænsning kan vurderes at være i strid med lokalplan 64, § 4.4.3, hvor der står, at containere ved ibrugtagning af område E (nyt havneområde dækket af lokalplan 08.6) ikke længere må oplagres i område A. Det tolker administrationen således, at der kortvarigt må opbevares gods i form af containere i 8,5 meters højde, men at der ikke må ske længerevarende oplagring af containere inden for området (normalt vurderes grænsen at være mere end 6 uger). Kommunen vil kunne stille krav til fjernelse af containere efter 6 uger. Det vides ikke, hvor længe containerne har stået på stedet, men der tages kontakt til firmaet med henblik på lovliggørelse i forhold til lokalplanen.

Regler for beplantning

I lokalplan 64 er der i 2000, da lokalplanen blev udarbejdet, stillet krav om, at der skulle etableres et 5 meter bredt beplantningsbælte, jf. § 4.10.2. Dette er ikke sket, og det vides ikke, om der har været en aftale om det. Alt andet lige er der ikke bestemmelser i lokalplanen, der efter 18 år kan godtgøre, at kommunen skulle stille kravet nu. Normalt vil man hæfte en sådan bestemmelse op på en ibrugtagning eller en ændret anvendelse af området. I dette tilfælde lå området der allerede, da man lavede planen og har ikke ændret anvendelse siden.

I lokalplan 93 for den tidligere færgevej og et areal, der kan opfyldes, anfører § 9.5, at der skal etableres en afskærmende beplantning mod Mellemlummet. Beplantning skal være brudt i mellemrummene mellem bygningerne, så der stadig er udsyn til vandet. Denne beplantning er hæftet op på § 13.1, der anfører, at man ikke må tage nogen former for ny erhvervsbebyggelse i brug, før det er etableret. Der er endnu ikke bygget erhvervsbebyggelse inden for lokalplanens område.

Anden sagsbehandling

Arealet med oplag af flis har været vurderet af Miljømyndigheden. Der er pt. ikke noget at anfægte. Hvis flisen spreder sig, vil man kunne stille krav om, at oplaget sikres. Der er ikke umiddelbart sundhedsmæssige konsekvenser i form af svampesporer med mere.

Kommunen har været i dialog med beredskabet. Flis er defineret som brandfarligt oplag, og der er særlige regler for opbevaring. Beredskabet har meddelt virksomheden, at de skal lovliggøre forholdene i forhold til brandforskrifterne. Blandt andet betyder det, at sådanne oplag skal godkendes af Beredskabsstyrelsen. Der pågår i øjeblikket sagsbehandling hos beredskabet.

Lov- og plangrundlag

Lokalplan 08.6, lokalplan 64 og lokalplan 93

Konsekvenser

Hvis udvalget ønsker ændrede bestemmelser eller tydeliggjort de gældende bestemmelser, bør det ske ved et tillæg til gældende lokalplan eller udarbejdelse af en ny lokalplan. Det ændrer dog ikke ved de nuværende forhold.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

Kort over flis på Hundested Havn

Flis bilag.pdf

Punkt 130: Forslag til specifikt regulativ for Bokildegrøften

06.02.00-P20-4-01

Sagens kerne

Byrådet vedtog den 10. marts 2015 "Fællesregulativ for 10 offentlige vandløb i Halsnæs Kommune". Der er nu udarbejdet "Forslag til specifikt regulativ for Bokildegrøften", som er ét af de 10 offentlige vandløb. Regulativet indeholder særlige bestemmelser, herunder krav om vandføring og grødeskæring, der gælder specifikt for Bokildegrøften.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 7. november 2018

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan godkender "Forslag til specifikt regulativ for Bokildegrøften".

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling er godkendt.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at Udvalget for Miljø og Plan har beslutningskompetencen for regulativer for vandløb.

Byrådet vedtog i 2015 Fællesregulativ for 10 vandløb i Halsnæs Kommune. Fællesregulativet indeholder generelle bestemmelser for 10 offentlige vandløb, som skal suppleres med specifikke bestemmelser for hvert enkelt vandløb. De specifikke bestemmelser er bl.a. krav til vandløbets vandføring eller skikkelse (vandløbets form), samt eventuelle undtagelser fra fællesregulativet.

Bokildegrøften har hidtil været omfattet af et regulativ fra 1988 (Arrenakkegrøften, Fladvandsgrøften, Gartnergrøften, Arrehedegrøften, Lisevanggrøften, Liselejegroften og Bokildegrøften - Regulativ og redegørelse for KVL 101, 102, 103, 104, 105, 106 og 107 af d. 20.12.1988). Siden da er der godkendt forskellige reguleringsprojekter for vandløbet, og nyere opmålinger har medført mere præcise data for de faktiske forhold, herunder beliggenhed af rørlagte strækninger. I forslaget til det specifikke regulativ er reguleringsprojekterne indarbejdet, ligeledes er der taget højde for de faktiske fysiske forhold. Forslag til regulativ afspejler de nuværende faktiske forhold, som blev etableret primo 2016.

Forslaget medfører, at regulativet går fra at være et regulativ med krav om fast skikkelse til et regulativ med krav til vandføringen. Dette muliggør større fysisk variation i vandløbet. Større variation i bund og sider af vandløb er til gavn for mere forskelligartet flora og fauna. Figur 3.1. i regulativ forslaget side 7 viser dette.

I tilknytning til selve regulativforslaget er udarbejdet en redegørelse. I denne beskrives baggrunden, herunder plangrundlaget, for regulativet samt hvilke miljø- og afvandingsmæssige konsekvenser forslaget medfører.

Lov- og plangrundlag

- Vandløbsloven, lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017
- Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb, nr. 919 af 27. juni 2016
- Cirkulære om vandløbsloven nr. 21 af 26. februar 1985. Afsnit 7. Regulativer for offentlige vandløb
- Arrenakkegrøften, Fladvandsgrøften, Gartnergrøften, Arrehedegrøften, Lisevanggrøften, Liselejegroften og Bokildegrøften - Regulativ og redegørelse for KVL 101, 102, 103, 104, 105, 106 og 107 af d. 20.12.1988
- Fællesregulativ for 10 offentlige vandløb i Halsnæs Kommune af 24. marts 2015
- Reguleringsprojekt for Bokildegrøften godkendt af Byrådet den 24. november 2015 – (Reguleringsprojekt – Ændring af grødeskæringsmetode, justering af Manningtal, etablering af sandfang samt sænkning af regulativmæssig bundkote).

Konsekvenser

Det specifikke regulativ vil ikke medføre afvandingsmæssige konsekvenser. Forslag til regulativ afspejler de nuværende faktiske forhold. Ændringen til regulativ, hvor der tages udgangspunkt i vandføringsevne, giver mulighed for bedre naturforhold.

Høring, dialog og formidling

Proces for vedtagelse af nyt vandløbsregulativ:

- Vedtagelse af forslag til specifikt regulativ
- Offentlig høring i mindst 8 uger
- Vedtagelse af specifikt regulativ
- Offentliggørelse med 4 ugers klagefrist
- Regulativet træder i kraft, når eventuelle klager er behandlet af klagenævn.

Økonomi

Forslag til regulativ forventes ikke at medføre ændringer i vedligeholdelsesudgifter. Ændret praksis med skæring af brinker trådte i kraft i forbindelse med reguleringsprojektet.

Bilag

Forslag til specifikt regulativ for Bokildegrøften

Redegørelse for specifikt regulativ for Bokildegrøften

Punkt 131: Minimering af gener fra rågekoloni i Melby

09.13.03-G00-69-18

Sagens kerne

Trods forsøg med skræmmekampagne og regulering af råger i Melby, oplever naboer stadig gener fra rågekoloni. Det skal derfor besluttes, om og i givet fald hvordan, indsatsen skal ændres.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 7. november 2018

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan vedtager, at ændre hidtidig indsats ved at:

- fælde udvalgte redetræer
- forny og skærpe aftale med lokal jagtforening.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Thomas Møller Nielsen (V) har stillet ændringsforslag om, at skoven fældes helt og området genplanter (ad 1)

Stemte for:

Thomas Møller Nielsen (V)

Steen Hasselris (V)

Torben Hedelund (A)

Jannik Haulik Jørgensen (A)

Stemte imod:

Helle Lunderød (A)

Anja Rosengreen (F) med den bemærkning, at Direktionens indstilling ønskes fulgt, da der ikke endnu er forsøgt en reel regulering. Anja Rosengreen ønsker sagen forelagt Byrådet.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Beboere i Melby er igennem de seneste 10 år i stigende grad blevet generet af særligt støj fra den centralt placerede rågekoloni i byen. Kolonien har etableret sig i en kommunalt ejet fyrretræ lund umiddelbart tilgrænsende ældreboligerne på Møllegårdsvej.

Sagen har tidligere været forelagt udvalget i maj 2016. Her besluttede Udvalget for Miljø og Teknik, at tillade regulering (bortskydning) af rågerne. Det blev samtidig besluttet, at hvis ikke reguleringen af rågerne afhjalp problemet, kunne kommunen fælde træer.

Beslutningen blev truffet, idet bortskræmning var forsøgt gennemført uden succes i perioden 2012-2015.

Sagen forelægges igen, da det ikke er entydigt i den tidligere beslutning, om "fælde træer" betyder fælde alle træer eller udvalgte træer, og fordi høringen viser, at der er forskellige ønsker til handling.

Arealet er omfattet af såkaldt fredskovspligt, hvorfor der, som udgangspunkt, skal være skov på arealet. Træerne kan fældes, hvis arealet gentilplanter.

Status for den eksisterende indsats med bekæmpelse:

Der har som nævnt været forsøgt bortskræmning i perioden 2012-2015, hvilket er det første skridt, der skal gennemføres, inden det er muligt at få tilladelse til regulering.

Udvalget for Miljø og Teknik besluttede oprindeligt i december 2012, at rågekolonier på kommunale arealer alene skulle bekæmpes via skræmmemetoder (hundeproppistoler) og primært af berørte naboer.

Kommunen besluttede, at der ikke skulle anvendes ressourcer på lokal rågebekæmpelse.

Beboere tæt på kolonien i Melby har således forsøgt i årene fra 2012-2015 at skræmme fuglene bort. Da klager og gener imidlertid tiltog i 2015, indkøbte og opsatte Halsnæs Kommune derfor 2 rovfugledrager.

Dette var uden mærkbar succes, hvorfor sagen i maj 2016 på ny blev forelagt Udvalget for Miljø og Teknik med henblik på at ændre hidtidig politik og påbegynde regulering af råger.

Der er derfor i årene 2016-2018, via et frivilligt samarbejde med Torup Sogns Jagtforening, bortskudt unger fra kolonien, dog uden mærkbar effekt.

I 2018 startede regulering sent, da indsendelsen af den årlige ansøgning om regulering blev forsinket.

Rågekolonien udgøres af ca. 30-40 aktive reder. Der er i de 2 år ca. nedlagt ialt 75 unger. Et udbytte som er for lille i forhold til gradvist at reducere antallet af ynglende rågepar.

Da den hidtidige indsats ikke har formået at reducere generne i området, foreslås bekæmpelsen revideret.

Halsnæs Kommune har derfor i august måned gennemført offentlig høring i området med henblik på, at informere om kommunens planer om at intensivere bekæmpelsen, herunder fælde større dele af bevoksningen.

Statens vildtkonsulent hos Naturstyrelsen er også blevet kontaktet. Vildtkonsulenten påpegede, at det i overvejende grad er intensitet/vedholdenhed, og i mindre grad metodevalg, der er afgørende for succes. I det følgende gennemgås udvalgte bekæmpelsesmetoder og deres effektivitet.

Ad 1) Fælde og genplante

Ved afdrivning (fældning) af størstedelen af skoven opløses kolonien samme år. Kommunen skal efterfølgende plante ny skov. Engangsudgift ialt ca. 50.000 kr. Overslaget omfatter udgifter til oprydning efter hugst og genetablering af skov. Umiddelbar og 100 % effekt.

Ad 2) Fældning af udvalgte redetræer

Fældning af redetræer tvinger rågeparret til at påbegynde ny redebygning - alternativt flytte væk fra området. Udtynning giver desuden bedre indblik til eventuelle reder og fugle, og dermed bedre træfsikkerhed i forbindelse med regulering.

Fældning af redetræer skal suppleres med målrettet regulering - eller målrettet skræmmekampagne - for at have effekt. Engangsudgift ca. 100.000 kr.

Der regnes med i alt 20 træer. Prisen afhænger af træernes størrelse, placering i forhold til beboelse og i hvilken grad, der skal ryddes op efterfølgende.

Effekt meget begrænset, hvis indgrebet ikke følges op af regulering

Ad 3 og 4) Regulering ved jagt

Rågen er fredet efter jagtlovgivningen. Fredningen gælder både æg og unger. Dog kan der opnås dispensation til at regulere (bortskydning).

Der gives dispensation til, at råger i rågekolonier kan reguleres inden redebygning og æglægning, samt til at rågeunger i rågekolonier må reguleres uden for reden i perioden 1. maj - 15. juni.

Naturstyrelsen har i 2016 publiceret et "faktaark" om rågeregulering i byer. Af arket fremgår det, at bortskydning af voksne fugle er en meget vanskelig reguleringsmetode, da de voksne fugle hurtigt lærer jægerne at kende. Bortskydning har derfor mere karakter af en skræmmekampagne.

Bortskydning af unger kræver minimum 3 unger pr. rede før der erkendes nogen effekt efter minimum 3 års bekæmpelse.

Ad 3) Fornyet og præciseret aftale med jagtforening

Den faktiske bortskydning af unger i Melby i perioden 2017-2018 har ingen effekt haft på koloniens størrelse.

Det er vanskeligt for kommunen, at stille krav om vedholdende regulering, hvis det er en frivillig aftale mellem Halsnæs Kommune og en lokal jagtforening uden omkostninger for kommunen.

Kommunen kan tilbyde at dække udgifter til ammunition og lignende, samt indkalde til sparring med lokale jagtforeninger og statens vildtkonsulent.

Samarbejdet skal søge at fastsætte rammer for en konkret bekæmpelsesstrategi for kolonien i Melby - baseret på gensidige frivillige aftaler.

Ad 4) Regulering ved professionel skytte

Ved at ansætte en professionel skytte, kan kommunen stille krav om effektiv regulering. Det vil fortsat kræve en indsats over flere år. Samlet udgift 135.000 kr. for 3 år

Minimum 2 X 5 timer om ugen i 6 uger/år. Ialt 60 timer/år a 750 kr. pr. skytte

Estimeret samlet udgift pr. år: ca. 45.000 kr. pr. skytte.

Effekt forventes at være effektiv - men formentlig mindre end 100 %

Ad 5) Bortskræmme ved falkoner

Bortskræmning ved hjælp af falkoner med trænedede rovfugle, er en ny metode i Danmark. Metoden er anvendt med succes i udlandet til at bortskræmme duer og måger.

Der skal påregnes intensiv overflyvning med rovfugle i februar-marts måned i forbindelse med at de voksne fugle forsøger at etablere kolonien.

En professionel falkoner skal flyve 7 timer om dagen i minimum 10-15 dage og flyvningen skal gentages over flere år.

Samlet udgift 225.000 kr. for 3 år

Estimerede udgifter pr. år. 75.000 kr. pr. år.

Ialt 225.000 kr.

Effekt formodentlig 100 %

Administrationen anbefaler på baggrund af ovenstående, at man søger at bekæmpe råger i Melby ved at forny og præcisere aftalen med en jagtforening om mere effektiv regulering, samt i vinter 2018/2019 at fælde op til 20 udvalgte redetræer.

Lov- og plangrundlag

Lov om skove (LBK nr. 453 af 9. juni 2004)

Vejledning om skovloven (Nr. 9693 af 1. oktober 2004)

Bekendtgørelse af lov om jagt og vildtforvaltning (LBK nr. 270 af 12/04/2018)

Bekendtgørelse om vildtskader (BEK nr. 971 af 27/06/2018)

Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt (BEK nr. 867 af 27/06/2016)

Konsekvenser

Den anbefalede bekæmpelsesmetode skal foregå over flere år for at have en tilstrækkelig effekt.

Totalbestanden af råger vil ikke reduceres markant, selv med en konsekvent indsats i Melby, men det kan forventes at generne fra rågerne vil reduceres ved den foreslåede indsats. Det kan forventes, at en stor del af fuglene vil flytte til nye områder. Det er ikke muligt at forudsige, hvor de vil flytte hen, og det må derfor forventes at nye kolonier vil opstå andre steder. Dette kan afstedkomme nye borgerklager.

Høring, dialog og formidling

Der er gennemført en offentlig høring i perioden 30. juli - 31. august 2018 via diverse aviser og tilsendt nærmeste naboer til kolonien. Der kom 17 skriftlige svar.

Et flertal ønsker at beholde skoven (dog suppleret med fældning af udvalgte redetræer), 2 anbefaler, at man bør acceptere rågekolonien. 5 borgere anbefaler, at man bør fortsætte regulering.

Herudover diverse forslag om bortskræmning via laserlys, støj, elhegn samt falkoner. Mange svarer, at de er bekymrede for at rågekolonien blot flytter til andre steder med tilsvarende støjgener.

3 støtter forslag om at fælde skoven.

Grønt Råd

Sagen blev drøftet på kommunens Grønne Råd den 6. september 2018.

Grønt Råd tilrådede konsekvent regulering, eller accept af rågen som en naturlig del af landskabet. Desuden blev det foreslået, at kommunen arbejdede for en fornyet aftale med udvalgte lokale jagtforeninger.

Såfremt indstillingen vedtages, vil administrationen via pressemeddelelser og orientering af Grønt Råd oplyse herom. Eventuelt suppleret med en info-kampagne et par uger før regulering påbegyndes.

Økonomi

Fornyet skærpet aftale med jagtforening, samt fældning af udvalgte redetræer, ialt 100.000 kr.

Finansiering

Indenfor budgetrammen "Grønne Områder".

Merudgifter til rågebekæmpelse vil medføre reduceret naturplejeindsats og naturformidling.

Bilag

Oversigt Rågekoloni

Punkt 132: Delegation Kystbeskyttelsesloven

00.15.00-G01-145-18

Sagens kerne

Kommunerne har pr. 1.9.2018 fået nye opgaver i relation til kystbeskyttelsesloven til at tillade kystbeskyttelses anlæg.

Hermed forelægges forslag til tilføjelse til den eksisterende delegationsplan, således at der gives kompetence fra Byrådet til Udvalget for Miljø og Plan og administrationen til at træffe afgørelser i de sager, hvor kommunen efter lovændring har fået kompetence.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 7. november 2018

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter at give delegation til Udvalget for Miljø og Plan og administrationen, som beskrevet i sagen

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Steen Hasselris (V) har stillet ændringsforslag om, at delegation går til Udvalg for Miljø og Plan - indtil der er fundet en praksis for administrationen.

Udvalget for Miljø og Plan anbefaler ændringsforslaget.

Sagsfremstilling

Som kommunens øverste organ træffer Byrådet afgørelser, der vedrører kommunale anliggender. Byrådet besluttede en delegationsplan den 26. april 2018. Kommunen har med ændringer af kystbeskyttelsesloven fået opgaver inden for loven, og skal træffe afgørelse om tilladelse af kystbeskyttelses anlæg. Der er derfor behov for at supplere delegationsplanen så der er grundlag for en effektiv administration.

Der lægges op til at følge de generelle principper for delegationsplanen:

- Afgørelse af konkrete sager skal i videst muligt omfang delegeres til administrationen
- Delegation skal sikre gennemsigtighed i beslutningsprocessen
- Delegation skal sikre en smidig sagsbehandling
- Sager af vidtrækkende betydning for kommunen skal altid forelægges Byrådet.

Følgende afgørelser skal træffes af Byrådet:

- Beslutninger efter lovens §§ 1a, 2a og 6 om fælles projekter for flere ejendomme herunder partsfordeling og ekspropriation.
- Beslutninger efter lovens § 7, stk. 1, §§ 9, 9a og 11 om kommunale fællesprojekter om kystbeskyttelse, herunder finansiering og partsfordeling.

Anden sagsbehandling efter loven, og bestemmelser udstedt med hjemmel heri foreslås delegeret til administrationen.

Nyt administrationsgrundlag:

Eftersom det er et nyt område for kommunen anbefaler administrationen, at der udarbejdes et administrationsgrundlag. Dette forventes at blive forelagt primo 2019.

Indtil nyt administrationsgrundlag er udarbejdet, vil de første afgørelser blive forelagt Byrådet, således at Byrådet kan få indsigt i den linje, der vil blive lagt.

Hvis det er afgørelser, der skal træffes hurtigt, fordi det handler om, at der er i gang med at blive etableret kystbeskyttelse uden tilladelse, vil de blive forelagt til orientering efterfølgende.

Hvis det er afgørelser, der tager stilling til nye ansøgninger om kystbeskyttelse, vil de blive forelagt til forudgående orientering.

Igangværende sager:

Halsnæs Kommune har overtaget 41 åbne sager fra Kystdirektoratet, da sagsområdet overgik til kommunen den 1.9.2018. Det er ca. 35 sager mere end tidligere oplyst af Kystdirektoratet, hvilket vurderes at svare til en sagsbehandling på ca. 3/4 årsværk. Administrationen vil sammen med forslag til administrationsgrundlag forlægge et forslag til, hvordan det forventes håndteret.

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 78 af 19.1.2017 som ændret ved lov nr. 46 af 23.1.2018 og lov nr. 720 af 8.6.2018

Konsekvenser

Det er nødvendigt at træffe afgørelse om delegation, således at administrationen kan træffe afgørelser i henhold til lovgivningen.

Økonomi

Sag om beslutning af delegation har ingen direkte økonomiske konsekvenser.

Punkt 133: Drøftelse af affaldsplan 2019-2030

07.00.01-P15-1-17

Sagens kerne

Halsnæs Kommune skal have en ny affaldsplan. Administrationen og Halsnæs Forsyning A/S er i gang med at udarbejde et udkast til affaldsplan. Der holdes et mundtligt oplæg ved administrationen om udkast til affaldsplan på udvalgs mødet, hvor overordnet indhold, målsætninger og konsekvenser kan drøftes politisk. Endeligt udkast til affaldsplan kan herefter fremlægges på et kommende udvalgs møde, hvor udvalget kan godkende, at forslaget sendes i høring.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 7. november 2018

Miljøsagsbehandlere Per Hauge og Christian Oxenvad og leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan drøfter det overordnede indhold i en kommende affaldsplan for 2019 - 2030 ud fra mundtligt oplæg fra administrationen.

Beslutningskompetence

Denne sag kommer kun for Udvalget for Miljø og Plan

Byrådet skal godkende affaldsplanen, når den er færdig.

Beslutning

Direktionens indstilling er taget til efterretning. Administrationen holdt mundtligt oplæg om rammerne for ny affaldsplan på mødet.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Administrationen er i samarbejde med Halsnæs Forsyning A/S i gang med at udarbejde et nyt udkast til affaldsplan for Halsnæs. Rammerne for den nye affaldsplan, det overordnede indhold og forslag til målsætninger vil blive forelagt udvalget på udvalgs mødet den 7. november 2018 i form af et mundtligt oplæg.

Lov- og plangrundlag

Affaldsbekendtgørelsen § 13

Konsekvenser

Ikke relevant pt.

Høring, dialog og formidling

Ikke relevant pt. Et kommende udkast til affaldsplan vil skulle sendes i 8 ugers høring.

Økonomi

Ikke relevant pt.

Punkt 134: Miljøgodkendelse - Håndtering og opbevaring af affald - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk

09.02.16-P19-5-18

Sagens kerne

Administrationen har givet miljøgodkendelse til Denova ApS - Håndtering og opbevaring af affald.

Virksomheden har siden 24. juli 2014 været miljøgodkendt til at kunne modtage og oplagre tørt brændbart affald, træ samt biomasse. Virksomheden har ansøgt om at kunne opbevare yderligere affaldsfraktioner på pladsen. Den meddelte miljøgodkendelse er en sammenskrivning af den tidligere miljøgodkendelse samt det nyansøgte.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 7. november 2018

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at Udvalget for Miljø og Plan skal orienteres om miljøgodkendelser, der følger vejledningen eller standardvilkår.

Overordnede rammer i miljøgodkendelsen

Den nye samlede miljøgodkendelse består af det allerede godkendte og det nyansøgte. Når der bliver givet en miljøgodkendelse, kan en kommune ikke ændre vilkår i en periode på 8 år (retsbeskyttelsesperiode). Dette er blevet håndteret i den nye miljøgodkendelse ved at det er tydeliggjort, hvilke aktiviteter der er omfattet af den eksisterende (4 år tilbage af retsbeskyttelsesperioden), og hvilke der er nye.

Virksomheden modtager, håndterer og opbevarer forskellige affaldsfraktioner. Der er som bilag til miljøgodkendelsen udarbejdet en liste over de fraktioner, de må håndtere, en såkaldt positivliste. Hvis en fraktion ikke er med på listen, er den ikke omfattet af miljøgodkendelsen.

Området for pladsen er indhegnet og adskilt med en aflåselig port.

Virksomheden må jf. miljøgodkendelsen opbevare og håndtere:

- 5.500 tons brændbart affald, plastik og træ. Denne mængde er ikke ændret i forhold til, hvad der tidligere er miljøgodkendt, men virksomheden må modtage yderligere affaldsfraktioner
- Opbevaring af 500 tons jern og stål, som skal pakkes i containere, herunder fra udtjente og miljøbehandlede køretøjer (nyansøgt).

Vilkår i miljøgodkendelse sikrer, at der ikke sker væsentlig forurening af miljø og omgivelser. Vilkårene er udformet, så de kan anvendes, hvis virksomheden søger om at få godkendt nye tilsvarende affaldsfraktioner. Nye affaldsfraktioner skal godkendes af kommunen. Kommunen skal vurdere, om en evt. ny affaldsfraktion vil give øget forurening af omgivelserne, samt om aktiviteten kan rummes af vilkår i miljøgodkendelsen. På den måde sikres det, at der ikke sker øget belastning af omgivelserne.

Virksomhedens aktiviteter

Affaldsoplag (miljøgodkendt 24. juli 2014)

Der er køreveje på 5 meter mellem affaldsoplag i henhold til brandtekniske krav. Affaldsoplagene er overdækket med plastpresenning samt neddelt byggematerialer. Dette sikrer, at flyvsk affald ikke spreder sig til omgivelserne. Presenning sikrer samtidig, at regn ikke kan sive gennem affaldet med dannelse af perkolat.

Der modtages primært forbrændingseget affald i sommermånederne, og fraføring af brændbart affald vil ske i vintermånederne.

Uoverdækket opbevaring af plastik eller brændbart affald (nyansøgt)

Virksomheden kan opbevare op til 500 tons plastik eller brændbart affald i op til 3 måneder uden overdækning (nyansøgt). Kommunen kan kræve, at dette bliver overdækket, hvis det giver gener for omgivelserne.

Pakning af containere med jern og metal (nyansøgt)

Lastbil aflæsser jernet på underlag. En læssemaskine løfter jernet, og lægger det i skovlen på en teleskoplæser. Teleskoplæseren lægger derefter jernet i containeren.

Frasortering af plastik (nyansøgt)

Dagens produktion vil blive spredt ud på tæt belægning med læssemaskine. Rør, metaller, træ samt tekstiler vil blive fraserteret med håndkraft.

Langtidsopbevaring af plastik (nyansøgt)

Op til 200 tons plastik kan opbevares i op til 2 år. Virksomheden ønsker at udvikle teknik til genanvendelse fremfor deponering.

Lov- og plangrundlag

[LBK nr. 1121 af 3. september 2018, Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse](#)

[Bek. nr. 1458 af 12. december 2017, Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed](#)

[Bek. nr. 1474 af 12. december 2017, Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed](#)

[Bek. nr. 1309 af 18. december 2012, Bekendtgørelse om affald](#)

[LBK nr. 1122 af 3. september 2018, Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse](#)

[LBK nr. 448 af 10. maj 2017, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#)

[LBK nr. 433 af 22. april 2014, Bekendtgørelse af forvaltningsloven](#)

[Vejledning nr. 5/1984 fra Miljøstyrelsen - Ekstern støj fra virksomheder](#)

Konsekvenser

Lokalisering af virksomheden er i overensstemmelse med kommuneplan og byplanvedtægt, da området er udlagt til erhverv. Kommunen kan derfor ikke meddele afslag på ansøgningen om miljøgodkendelse, men kommunen kan stille vilkår, der sikrer, at der ikke er gener for naboerne eller risiko for miljø.

Ejendommen grænser mod syd og øst op til andre ejendomme i industriområdet. Ca. 400 meter nordvest for ejendommen ligger et større område med sommerhuse. Nærmeste boligområde ligger ca. 180 meter øst for ejendommen. Nærmeste bebyggelse i landzone ligger ca. 400 meter nord for ejendommen.

Anlægget har været miljøgodkendt siden 24. juli 2014 til at kunne modtage og oplagre tørt brændbart affald, træ samt biomasse. Der har siden denne dato ikke været væsentlige gener af omgivelserne.

Høring, dialog og formidling

Miljøgodkendelsen samt VVM-afgørelsen har været annonceret på Digital MiljøAdministration <http://dma.mst.dk> og er sendt til klageberettigede styrelser og organisationer.

Udkast af miljøgodkendelsen har forinden været sendt til virksomheden og grundejer. Der har været dialog med virksomheden omkring de stillede vilkår. Der er enighed om den endelige udformning af miljøgodkendelsen.

Økonomi

Virksomheden opkræves betaling for udarbejdelse af miljøgodkendelsen efter brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Bilag

Miljøgodkendelse - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk

Positivliste - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk

Oversigtskort - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk

Kortbilag - Industrivej 35, 3300 Frederiksværk

Punkt 135: Udvalgsmålsætninger

00.00.00-51-18

Sagens kerne

Hvert af fagudvalgene har i løbet af efteråret arbejdet på at definere nogle konkrete målsætninger for deres områder, som kan være med til at realisere Fælles om fremtiden.

Udvalget skal drøfte og konkretisere udvalgsmålsætninger inden for udvalgets område.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan drøfter og konkretiserer udvalgsmålsætninger inden for udvalgets område.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling om drøftelse og konkretisering af udvalgsmålsætninger er taget til efterretning.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 21. juni 2018 vedtog Byrådet dokumentet Fælles om fremtiden. Gennem en hovedfortælling og tre undertemaer, med tilhørende pejlemærker, sætter Fælles om fremtiden den politiske retning for Halsnæs Kommune i de kommende 4 år.

Hvert af fagudvalgene har i løbet af efteråret arbejdet på at definere nogle konkrete målsætninger for deres områder, som kan være med til at realisere Fælles om fremtiden.

På dette udvalgsmøde skal udvalget drøfte og konkretisere udvalgsmålsætninger for udvalgets område.

Fælles om fremtiden, og den overordnede tidsplan for efterårets måludviklingsproces er vedhæftet som bilag på dagsordenen.

I forlængelse af arbejdet med udvalgsmålsætninger kan det i øvrigt oplyses, at der i Prepare er oprettet et 'udvalg' som hedder 'Udvalgsmålsætninger', hvorunder der findes en mappe til hvert af udvalgene.

Mapperne er oprettet med henblik på, at udvalgene kan dele udvalgsmålsætningsrelateret materiale med hinanden, og dermed kan holde sig orienteret om, hvad der arbejdes med i de forskellige udvalg. Udvalget og alle mapper og bilag er tilgængelige for hele byrådet, og materiale lægges op på anmodning fra den enkelte udvalgsformand.

Bilag

Overordnet tidsplan PDF format _udvalgsmålsætninger

Fælles om fremtiden - Det gode liv i Halsnæs _final med illustrationer

Punkt 136: Orientering fra formanden

00.22.04-P35-21-17

Sagens kerne

1. Kommende sager til Udvalget for Miljø og Teknik
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra området for Miljø og Teknik

Afgørelse fra Miljø- og fødevareklagenævnet er vedhæftet som bilag til orientering.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Fraværende ved afbud: Walter G. Christophersen (O)

Bilag

Kommende sager til Udvalget for Miljø og Plan 05.12.2018

Ophævelse af afgørelse om ikke at meddele oprensningspåbud

Punkt 137: Underskriftsark

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Protokollen godkendt.

Anja Rosengreen (F), formand

Helle Lunderød (A), næstformand

Jannik Haulik Jørgensen (A)

Torben Hedelund (A)

Walter Christophersen (O)

Thomas Møller Nielsen (V)

Steen Hasselriis (V)