

REFERAT Udvalget for Miljø og Plan 2018-2021 d. 10-06-2020

Mødedato Onsdag d. 10. juni 2020 kl. 08:00

Mødested Udvalgsværelset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Sk	4
Udbygning af Ølsted, boliger på H.J. Henriksensvej 26.....	6
Forslag til kommuneplantillæg nr. 40 og lokalplan 08.22 for Nordmolen.....	9
Privat servicevejvisning på offentlige veje.....	15
Evaluerings af 2 minus 1 veje i Halsnæs Kommune.....	17
Trafiksanering af Nyvej.....	20
Trafiksanering af Havnelinien i sommerperioden.....	24
Driftsbevilling - Mariagårdsvej, Frederiksværk. Istandsættelse af privat fællesvej.....	26
Pæn Kommune 2020 - Prioritering af de resterende midler.....	29
Nyt affaldsindsamlingssystem til Halsnæs Kommune.....	31
Opfølgning på udvalgsrå om mere natur.....	34
Turisme og sommerhuse i Kommuneplan 2021.....	37
Anlæg på Asserbohusudstyknngen, Mostergårdsvej 6.....	40
Klimasikring, Formidling om risiko for oversvømmelse ved højvande.....	43
Klimatilpasning i Kommuneplan 2021 og klimatilpasningsplan.....	47
Vandløbsforvaltning i Halsnæs Kommune - status 2020.....	51
Kystbeskyttelse, Administrationsgrundlag.....	55
Kystbeskyttelse, Nødebovejen 140.....	57
Kystbeskyttelse, Kystvej 16 - 36, Liseleje.....	59
Kystbeskyttelse, Nødebovejen 178.....	62
Kystbeskyttelse, Nødebovejen 182.....	65
Delegationsplan - revidering 2020.....	67
Miljøtilsyn, Tilsynsberetning 2019.....	70
Anlægsregnskab for renovering af broer 2018.....	72
Livredning på Lynæs Strand.....	74
Orientering fra formanden.....	76
Underskriftsark.....	77

Punkt 347: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Dagsordenen godkendt.

Punkt 348: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Skole

01.02.05-P16-77-19

Sagens kerne

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg 36 og forslag til lokalplan 06.35 for Kregme Gamle Skole, der giver mulighed for at anvende en del af de eksisterende skolebygninger til maksimalt 30 boliger + 2 eksisterende lærer/funktionærboliger, på selvstændige matrikler, samt sikre at den øvrige bygningsmasse nedrives.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter, at kommuneplantillæg nr. 36 og lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Gamle Skole vedtages endeligt.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Halsnæs Kommune har solgt Kregme Gamle Skole med mulighed for at indrette op til 30 boliger i de eksisterende skolebygninger.

Da skolen ligger i landzone, er anvendelsesændringen fra skoleformål til boliger blevet vurderet af Erhvervsstyrelsen.

Erhvervsstyrelsen gav mulighed for at etablere op til 30 boliger, og der blev udarbejdet kommuneplantillæg nr. 21, der ændrede anvendelsen til boligformål.

Det er den ældste del af bygningsmassen - bygningerne "under de røde tage", der er et typisk 1950er byggeri i røde teglsten og med røde tegltage, der kan genanvendes. Den øvrige bygningsmasse skal nedrives.

Bygherre ønsker ud over skolebygningerne fra 1950erne også at bevare dels gymnastiksalen til fælles arealer for beboerne dels kælderetagen (etage 0), hvor varmesystemet er.

Lokalplanen giver mulighed for 30 boliger i de eksisterende skolebygninger og fastholder de 2 lærer/funktionærboliger, der ligger som selvstændige matrikler på arealet, samt bevarelse af gymnastiksalen og etage 0 i forbindelse med gymnastiksalen til fællesarealer til beboerne. Boligerne skal holde sig inden for eksisterende bygninger.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der sikrer, at den øvrige bygningsmasse nedrives.

Det meget store udenomsareal udlægges til fælles opholdsarealer med blandt andet fælleshaver omkring bygningerne samt til mere naturprægede arealer i udkanten af området. Bevoksningen skal holdes, så det frie udsyn mod Arresø og landskabet bevares.

Forslaget til kommuneplantillæg 36 og forslag til lokalplane 06.35 har været i offentlig høring i 8 uger, og der er ikke indkommet nogen indsigelser eller bemærkninger.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse, Lov om planlægning nr. 387 af 16. april 2018.

Kommuneplantillæg nr. 21 til kommuneplan 2013, ramme 6.B8, der giver mulighed for at etablere maksimalt 30 boliger i nogle af de eksisterende skolebygninger i landzone.

Konsekvenser

Lokalplanen giver mulighed for at anvende den ældste del af bygningsmassen, som er et typisk byggeri fra 1950'erne i røde sten og med røde tegltage.

Den øvrige bygningsmasse skal nedrives. Det betyder, at det samlede bebyggede areal i landzone reduceres væsentligt.

Samtidig sikres genanvendelse af den gode del af bygningsmassen, fremfor at det hele nedrives og er dermed en ressourcebesparelse.

Høring, dialog og formidling

Forslaget til kommuneplantillæg 36 og lokalplan 06.35 har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke indkommet nogle indsigelser eller bemærkninger i forbindelse med høringen.

Økonomi

Salget af Kregme Skole er afhængig af, at lokalplanen vedtages.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 36

Lokalplan 06-35 for boliger i Kregme Skole

Punkt 349: Udbygning af Ølsted, boliger på H.J. Henriksensvej 26

01.02.05-G01-20-20

Sagens kerne

Ejer ønsker etapevis boligudbygning i Ølsted på den nordøstlige del af den tidligere EXPAN grund, nord for jernbanen. Kommunen har modtaget et skitseforslag fra ejeren af grunden, der viser en helhedsplan for en samlet udbygning. Skitseforslaget skal ligge til grund for udarbejdelse af lokalplan.

Indstilling

Direktionen indstiller at Byrådet beslutter, at der

1. gives mulighed for at opføre bebyggelse med en maximal bebyggelsesprocent på 35 % på den østlige side af den tidligere EXPAN grund. Bebyggelsen kan opføres i etaper
2. gives mulighed for at bebygge den østlige side af den tidligere EXPAN grund med rækkehuse i op til 2 etager uden udnyttelige tagetage
3. stilles krav om variation i boligstørrelse med mindst fire forskellige størrelser, hvoraf den mindste ikke må være under 60 m² og den største ikke mindre end 120 m². Alle 4 størrelser skal være til stede i alle klyngerne i en rimelig fordeling, og
4. at der igangsættes udarbejdelse af lokalplan.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Sagen sendes tilbage, idet udvalget ønsker at se et projekt med større fokus på børnefamiliesegmentet og blandede boligtyper.

Sagsfremstilling

Ejer har fremsendt et udkast til en helhedsplan for udbygning af området ved den tidligere EXPAN-fabrik, nord for jernbanen i Ølsted. Byrådet har den 13. september 2018 godkendt igangsætning af lokalplan for etape 1, sag nr. 132.

Det tilsendte skitseforslag arbejder for 288 boliger på projektområdet. En så stor udbygning vil betyde en markant forøgelse af antallet af boliger i Ølsted, der i dag rummer ca. 900 boliger. Der har ikke været en større samlet udbygning af Ølsted siden 2005-2008, hvor der blev etableret 140 boliger. Da Ølsted har mange dagligdagsfunktioner, vil en udbygning af byen være med til at styrke disse. Projektområdets placering, tæt på mange funktioner, gør det meget egnet som sted for en udbygning. Det meget store antal boliger der ønskes anlagt, kan blive begrænset, hvis der stilles krav om flere større boliger. Derudover bør det overvejes om der skal stilles krav om at udbygningen skal ske i etaper, hvilket skitseforslaget selv ligger op til. Herved vil beboer antallet stige gradvist og ikke som en hurtig markant forøgelse.

Skitseforslaget arbejder med boliger i to etager uden udnyttet tagetage. I sin nuværende form lægger skitseforslaget op til et byggeri der i form og volumen ligner en høj rækkehusbebyggelse, hvilken er en kendt typologi i Ølsted. Projektområdets placering meget lavt på terræn betyder at byggeriet kun er synligt fra få steder i byen og her vil den lave placering gøre, at byggeriet ikke virker dominerende. På den sydlige nabogrund er der lokalplanlagt for muligheden for at bygge i 2 etager. Der arbejdes ligeledes med 2 etager i den igangværende lokalplan for den vestlige del af projektområdet.

I sin nuværende form arbejder skitseforslaget med, at der på den østlige side af projektområdet etableres 248 boliger hvoraf 20 er på 83.5 m² og de 228 er på 63.5 m². (På det samlede projektområdet er der tale om 288 boliger hvoraf 248 vil være på 63.5 m²). Denne fordeling af boligstørrelser vurderes ikke at være optimal. De mange boliger af samme størrelser, henvender sig til en begrænset beboergruppe og kan medføre, at området ikke får den varieret beboersammensætning, som kommuneplanen forskriver der skal arbejdes for. Generelt er en markant forøgelse i andelen af små boliger i Ølsted ikke ønskværdigt. Ølsted er i dag er en velfungerende by med den boligsammensætning som er til stede. Projektområdets placering, tæt på både skoler, SFO, klub og daginstitutioner gør området attraktivt for familier med børn. De meget små boliger vil ikke være attraktive for børnefamilier. Det anbefales derfor, at byrådet stiller krav om mere varierede boligstørrelser. I bilaget er boligsammensætningen i Ølsted analyseret nærmere i forhold til eksisterende forhold, hvis der udelukkende bygges små boliger og hvis der bygges blandede boligstørrelser.

Ud fra ovenstående betragtninger anbefaler administrationen, at grundens placering gør den egnet til en bebyggelsesprocent på 35 % med bygninger i op til 2 etager uden udnyttelsen af tagetagen. Administrationen anbefaler desuden, at udbygningen sker gradvist i etaper over en årrække samt at der sikres variation i boligstørrelser, så der også kommer variation i beboersammensætningen.

De enkelte spørgsmål behandles nærmere i det vedlagte bilag ”Udbygning af Ølsted – boliger på H.J. Henriksens vej”.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018 - Lov om Planlægning.

Konsekvenser

Sagen har betydning i forhold til, om der inden for de næste år sker en større udbygning af Ølsted. Derudover vil sagen have indflydelse på, hvilken form for boliger der eventuelt etableres, hvordan området visuelt kommer til at fremstå og hvilken beboersammensætning, der vil finde bebyggelsen attraktiv.

Der er udlagt 6,5 ha areal til boligudbygning på Ubberupvej, nord for Ølsted til planlægning efter 2021. Ud over dette er der mulighed for ca. 130 boliger i Vibjerg Boligby syd for jernbanen, der kan opføres efter gældende lokalplan, samt op til 27 boliger i den tidligere H+H administrationsbygning, hvor renoveringen er gået i gang.

Høring, dialog og formidling

Der skal først senere ske en høring i forbindelse med behandling og høring af en lokalplan for området. Udarbejdelsen af en lokalplan vil være nødvendig for gennemførslen af byggeri på den østlige del af projektområdet. I forbindelse med udformningen af en lokalplan for området skal også lokalrådet i Ølsted høres.

Lokalrådet har tidligere ytret ønske om udbygning, men at det sker i et tempo, hvor de nye beboere kan indføres i det lokale fællesskab, så de nye boligområder ikke lukker sig om sig selv.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet med sagen.

Bilag

Bilag_ udbygning af Ølsted_ boliger på H.J. Henriksens vej

Punkt 350: Forslag til kommuneplantillæg nr. 40 og lokalplan 08.22 for Nordmolen

01.02.05-P16-3-20

Sagens kerne

Den 21. november 2019 vedtog Byrådet at igangsætte udarbejdelsen af det nødvendige plangrundlag for et projekt med boliger og erhverv på Nordmolen. Forslagene til disse planer fremlægges nu til godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter, at

1. vedtage forslag til kommuneplantillæg nr. 40 til Kommuneplan 2013
2. vedtage forslag til lokalplan 08.22 for Nordmolen
3. vedtage, at der ikke udarbejdes en miljørapport for kommuneplantillægget
4. vedtage miljørapport for lokalplan 08.22
5. vedtage, at der ikke skal udarbejdes en VVM-rapport, og
6. planerne offentliggøres og sendes i høring jf. Planlovens regler.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Anja Rosengreen stillede følgende ændringsforslag:

Byrådet anbefales at sende Lokalplanforslag for Nordmolen i høring idet:

- Der udarbejdes yderligere visualiseringer, så det er muligt at danne sig et klart billede af, hvilket byggeri der er i spil. Som minimum en skitse set fra Amtsvejen ved Kattegat Strandhave og en fra Nordsiden med kig ind i et gårdrum. Skitserne skal også vise de materialer, der tænkes anvendt og skal være vedlagt materialet inden behandling på byrådsmødet den 25.06. 2020

- Der skal arbejdes videre med sikring af nødvendige p-pladser.

- Der tillades ikke såkaldte liberale erhverv som tandlæger, ejendomsmæglere og banker etc, som ikke er publikumsrettede.

- Der indhentes en faglig vurdering fra Halnæs Forsyning i forhold til, hvorvidt kloaksystemet i den del af kommunen har kapacitet til den yderligere belastning uden større ekstraomkostninger for øvrige borgere.

s. 14, 2. afsnit (klima)

Overfladevand skal opsamles og renses.

s. 21 § 1.7./ s. 23 6.2 vedrørende p-pladser og el-ladestandere:

Alle p-pladser skal forberedes til el-ladestandere, og der skal etableres minimum 5 p-pladser med el-ladestandere fra start.

s. 23 § 7.2.

Energiforsyningen til drift af byggeriet tilsluttes den kollektive varmforsyning og suppleres med minimum 1 VE-anlæg som fx solceller.

s. 25 § 9.3 udgår

(gårdrum skal ikke overdækkes).

s. 26 § 9.9-9.10 -der skal fremlægges konkret skitse så de valgte materialer og farver på facader, kan ses i sammenhæng med det øvrige projekt.

s. 28 § 9.18 mulighed for forlængelse af facaden udtages.

9.21 Der gives Ikke tilladelse til lysskilte.

s. 29 § 10.2:

Hvis der ikke anlægges p-kælder, skal gårdrummet flugte gadeniveau.

For ændringsforslaget stemte: Anja Rosengreen (F)

Imod stemte: Helle V. Lunderød (A), Torben Hedelund (A), Jannik Haulik Jørgensen (A), Steen Hasselriis (V), Thomas Møller Nielsen (V) og Walter G. Christophersen (O).

Helle Lunderød stillede følgende ændringsforslag:

Sende Lokalplanforslag for Nordmolen i høring idet:

- Der udarbejdes yderligere visualiseringer så det er muligt at danne sig et klart billede af, hvilket byggeri der er i spil. Som minimum en skitse set fra Amtsvejen ved Kattegat Strandhave og en fra Nordsiden med kig ind i et gårdrum. Skitserne skal også vise de materialer der tænkes anvendt og skal være vedlagt materialet inden behandling på byrådsmødet d. 25.06.2020.
- Der skal arbejdes videre med sikring af nødvendige p-pladser.
- Det præciseres at det skal være publikumsorienterede erhverv langs promenaden, så det skaber mest muligt liv, det vil sige handelsliv, gallerier kunsthåndværk med videre og ikke liberale erhverv, banker og ejendomsmæglervirksomhed.
- Der indhentes en faglig vurdering fra Halnæs Forsyning i forhold til, hvorvidt kloaksystemet i den del af kommunen har kapacitet til den yderligere belastning uden større ekstraomkostninger for øvrige borgere.

s. 14, 2. afsnit (klima)

Overfladevand skal, opsamles og renses.

s. 21 § 1.7./ s. 23 6.2 vedrørende p-pladser og el-ladestandere:

Alle p-pladser skal forberedes til el-ladestandere og der skal etableres minimum 5 p-pladser med el-ladestandere, fra start.

s. 23 § 7.2.

Byggeriet tilsluttes den kollektive varmforsyning og suppleres med minimum 1 VE-anlæg som fx solceller

s. 26 § 9.9-9.10 - der skal fremlægges konkret skitse så de valgte materialer og farver på facader, kan ses i sammenhæng med det øvrige projekt.

s. 28 § 9.18 mulighed for forlængelse af facaden udtages.

9.21 Ved opsættelse af lysskilte, skal Byrådet give særskilt tilladelse

Og idet der som led i borgerinddragelsen afholdes borgermøde inden høringsfristens udløb med respekt for retningslinjer i forhold til Covid 19.

For ændringsforslaget stemte: Anja Rosengreen (F), Helle V. Lunderød (A), Jannik Haulik Jørgensen (A), Steen Hasselriis (V), Thomas Møller Nielsen (V) og Walter G. Christophersen (O).

Imod stemte: Torben Hedelund (A)

Udvalget for Miljø og Teknik anbefaler sagen med ændringsforslaget.

Sagsfremstilling

D. 21. november 2019 vedtog Byrådet at igangsætte planarbejdet for byggeri på Nordmolen i Hundested. Det blev gjort på baggrund af et volumenstudie af et nyt byggeri, der fastlagde bygningernes principielle placering, højder og former. Arkitektur, materialer og udtryk blev ikke fastlagt. Der blev stillet en række krav, som byggeriet skulle opfylde. Kravene var følgende:

1. Maksimalt 5.800 m² boligareal
2. Maksimalt 1.000 m² erhvervsareal, hvor der er krav om publikumsrelaterede erhverv i stueetagen mod havnebassinet
3. Maksimalt 1.000 m² erhvervsareal bygget ud i havnebassinet
4. Maksimum antal etager på byggeri på Nordmolen på 2-3 etager i henhold til fremlagt projekt
5. Maksimum antal etager på byggeri i havnebassinet på 1 etage
6. Maksimumshøjde på byggeri fastlagt til 11 meter målt ud fra kote 2,8 (som sikrer mod havstandsstigninger med mere) - dog kan enkelte dele i byggefelterne 1, 2 og 3 (på Nordmolen) være op til 12 meter.
7. Offentlig adgang gennem området og på havnepromenaderne (langs vandet hele vejen rundt)
8. Begrænsning af parkering på overjordiske opholdsarealer gennem etablering af parkeringskælder
9. I lokalplan skal indarbejdes bestemmelser om arkitektonisk udtryk, materialer med mere
10. I lokalplanen skal sikres, at der bliver blandede boligstørrelser med bopælspligt
11. I lokalplanen skal sikres, at de offentlige rum omkring projektet ikke privatiseres
12. I lokalplanen skal det sikres, at parkering på havnefronten begrænses for at sikre en promenade, hvor man kan færdes til fods
13. Endelig skal "Ormebadernes hus" sikres som bevaringsværdigt

Kommuneplantillæggets formål er primært at tilpasse kommuneplanrammerne til det projekt, som Byrådet har godkendt - herunder at reducere byggehøjder og flytte opfyldsarealet i havnebassinet mod nordvest.

Lokalplanen sikrer alle de forhold, som fremgår af listen ovenfor, ud over alle de øvrige forhold, der derudover skal sikres i en lokalplan. For så vidt angår arkitekturen har bygherre og arkitekter ønsket en vis frihed i forhold til den endelige projektering af byggeriet. Det er derfor op til Byrådet at tage stilling til, om projektet på dette område er beskrevet tilstrækkelig præcist. Der er i lokalplanen medtaget bestemmelser om tagmaterialer, bygningernes form, højder, etageantal, altaner, materialeforskelle mellem de enkelte bygninger og nogle grundprincipper for facadernes materialer og farver.

Opfyldet og byggeriet på opfyldsområdet er undervejs taget ud af projektet, ligesom erhvervsarealet på resten af området er reduceret fra 1.000 m² til 500 m², og lokalplanen er tilrettet dette. Kommuneplantillægget indeholder dog fortsat opfyldsmuligheden, da det stadig er en langsigtet mulighed.

Der er udarbejdet en miljørapport over plangrundlaget, da screeningen konkluderede, at det var nødvendigt. Det er forholdet til det nærliggende Natura 2000 område, der er den udløsende faktor, men der ses også kort på andre forhold.

Der er lavet en VVM-screening af projektet. Screeningen viser, at der ikke skal udarbejdes en VVM-rapport for projektet.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelsen nr. 287 af 16. april 2018 - Lov om Planlægning.

Kommuneplan 2013.

Byrådets beslutning af 21. november 2019.

Konsekvenser

Byggeriet vil have en række konsekvenser. De er beskrevet nærmere i Miljørapporten, hvortil der henvises.

En af de væsentligste konsekvenser er den visuelle. Her vil havnen dels få en anden front set ude fra vandet, og dels vil det nye byggeri betyde noget for, hvordan havnen opleves inde fra land - især nord for havnen, og for selve havnemiljøet. Uanset hvad man er til - barske erhvervshavnearealer eller nyere byggeri og fine promenader, så vil det nye byggeri ændre den nordlige del af havnens udtryk. Det er målet, at det samlede projekt skal give nogle mere attraktive opholdsarealer for alle havnens brugere. Når man placerer boliger på en havn, så vil der dog også opstå en vis grad af privathed. Med projektets udformning er de værste eksempler fra andre havneboligbyggerier søgt undgået på Nordmolen.

Det nye byggeri er i varierende højde og hovedparten vil blive i omtrent samme højde eller lidt lavere end den eksisterende grønne hal. Det nye byggeri vil kunne være op til 11-12 meter højt på de højeste punkter målt ud fra en ny kote 2,8. Den eksisterende grønne hal er cirka 8,5 meter målt ud fra den nuværende kote cirka 2,25. Der kan derfor blive en effektiv højdeforskel på op til 4 meter mellem den grønne hal og de højeste punkter af det nye byggeri. De højeste punkter på det nye byggeri vil være to gavle og en bygning på 12 meter og en gavl på 11,5 meter. Der er en gavl i byggefelt 1, 2 i byggefelt 2 og en bygning/bygningsdel i byggefelt 3.

En anden konsekvens er, at erhvervsarealerne bliver udvidet på hele havnen, men ikke i så stort omfang som oprindeligt planlagt. Erhvervsarealerne er til kontorer, kultur, liberale erhverv med mere - ikke produktionserhverv. Det vil betyde, at de nuværende aktiviteter i Kulturhavnen vil kunne spredes i et vist omfang. Risikoen for tomme lokaler og en mindre tæt koncentration af aktiviteterne er dog reduceret ved at gå fra de oprindelige 2.000 m² erhverv til 500 m².

Ovennævnte konsekvenser skal dog også ses i forhold til det mulige alternativ, at hele Nordmolen, som den ligger i dag, kan afspærres med hegn og anvendes til havneerhverv som f.eks. pakhus og varehåndtering uden offentlig adgang.

Ejer har oplyst, at nogle af boligerne bliver andelsboliger til en rimelig pris.

Høring, dialog og formidling

Planforslagene skal fremlægges i minimum otte ugers offentlig høring. Hvis høringen forløber hen over sommerferien, forlænges fristen typisk med et par uger.

Der havde oprindeligt været lagt op til, at der skulle være en borgerinddragelsesproces inden, at planforslagene blev forelagt til politisk behandling. Situationen omkring corona-virus har imidlertid betydet, at dette ikke har været muligt, hvorfor der først kommer en borgerinddragelse i forbindelse med den formelle høring.

Der har i løbet af februar og begyndelsen af marts været mulighed for, at alle interesserede kunne se og høre om projektet på Hundested Havns ideværksted, hvor der har været tegninger og modeller af byggeriet. Flere dage har arkitekterne også været der og svaret på spørgsmål. Mange borgere har benyttet sig af denne mulighed for at høre nærmere om projektet og stille spørgsmål. Der har været et møde særligt rettet mod byggeriet på Nordmolen d. 28. februar 2020, som var velbesøgt, og hvor administrationen også var til stede og kunne svare på spørgsmål. Denne proces er ikke en borgerinddragelse i forhold til lokalplanprocessen, men har dog betydet, at mange har haft mulighed for at se og høre om projektet i forvejen.

Det vurderes derfor, at der har været et fornuftigt oplysningsgrundlag om projektet, før planforslagene behandles politisk.

Administrationen vurderer på den baggrund, at planforslagene kan behandles politisk uden yderligere borgerinddragelse før behandlingen.

Det er derfor vigtigt, at der bliver en borgerinddragelse i høringsprocessen med udgangspunkt i planforslagene, de historiske politiske beslutninger om Nordmolen og selve projektet. Administrationen vurderer, at den bedste måde at gennemføre det på er et offentligt møde, hvor alle er velkomne. Den nærmere form for mødet er præsenteret i det vedlagte bilag.

På grund af corona-forholdene kan der være en begrænsning på antallet af deltagere, hvorfor det kan blive nødvendigt at afholde to møder samme dag - og så tilpasse konceptet til det, der reelt er muligt og praktisk på dagen.

Man kan også tænke sig forskellige digitale løsninger. De har dog den ulempe, at de kun fungerer for dem, der har mulighed for selv at bruge sådanne løsninger, og at det er sværere at have en direkte kommunikation.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Miljøvurdering af Lokalplan 08.22 på nordmolen på Hundsted Havn

VVM Screening Nordmoleprojekt

Forslag til kommuneplantillæg nr. 40

Bilag 1 VVM-screening

Bilag 2 VVM-redegørelse

Bilag 3 VVM-redegørelse

Borgerinddragelse - lokalplan 08.22 Nordmolen

Lokalplan 08.22 for Nordmolen

Punkt 351: Privat servicevejvisning på offentlige veje

00.15.00-G01-160-19

Sagens kerne

Den 1. januar 2018 er der kommet nye regler for vejvisning til private virksomheder. Tidligere skulle vejvisningen være trafikalt begrundet, men den kan nu opsættes i kommercielt øjemed uden trafikal begrundelse. Der kan i henhold til de nye regler enten opkræves betaling for opsætningen af skiltningen, eller kommunen kan afholde udgifterne.

Udvalget bedes træffe beslutning om, hvorvidt administrationen skal opkræve betaling.

Deltagelse på Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Trafik og Veje, Jeppe Skovgaard Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan godkender, at administrationen opkræver betaling for omkostninger forbundet med etablering og vedligehold af skilte til kommerciel servicevejvisning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

De nye regler for vejvisning åbner for mere kommerciel skiltning, som kan etableres til alle typer virksomheder af erhvervsmæssig, turist- eller fritidsmæssig karakter (se eksempel på skilt i bilag). Reglerne giver mulighed for, at kommunen kan opkræve betaling for administrationsudgifter i forbindelse med ansøgningen, indkøb og opsætning af skilte samt vedligeholdelse. Alternativt skal kommunen afholde udgifterne.

De nye regler om vejvisning erstatter reglerne fra 2004 om særlig servicevejvisning, som virksomheder i det åbne land havde mulighed for at få opsat mod betaling. Der er ikke opsat servicevejvisning på kommunens vejnet i dag.

Da den kommercielle vejvisning ikke skal være trafikalt begrundet kan det forventes, at der vil være betydelig større interesse for denne end for de tidligere skilte. Det er endvidere muligt at få virksomhedsnavn på skiltet.

På nuværende tidspunkt har administrationen modtaget fire ansøgninger om kommerciel servicevejvisning, og de afventer kommunens administrationspraksis. De fire ansøgninger er fra:

- Halsnæs Lilleskole, Hågendrupvej 6, 3390 Hundested
- Café Torup, Solen 1A, 3390 Hundested
- Rideklubben Hundested, Torupvejen 17, 3390 Hundested
- Efterskolen New Nordic Youth, Torupvejen 90 3390 Hundested.

Vejvisningen skal ske fra nærmeste rutenummererede vej, og der må i hvert vejkryds maksimalt vejvises med fire tavler. Baggrunden er, at fire skilte er det antal, en trafikant kan overskue, uden at det går ud over trafiksikkerheden. Er det ene skilt i forvejen kommerciel vejvisning, kan teksten på dette udskiftes med piktogrammer, så der kan vejvises til flere virksomheder.

Omkostningerne for sagsbehandling samt etablering for servicevejvisningen forventes at ligge i størrelsesordenen 3.000 – 6.000 kr. afhængigt af størrelse og placering af skiltet. Ud over omkostningerne for etablering, vil administrationen opkræve et årligt beløb på ca. 500 kr. for de driftsmæssige udgifter, som primært er græsslåning omkring skiltestanderne.

Administrationen anbefaler, at der opkræves betaling for omkostninger forbundet med etablering og vedligehold af skilte til kommerciel servicevejvisning, da opsætningen er møntet på kommercielle og private interesser, og da etableringen ellers vil udgøre en udgift for kommunen.

Lov- og plangrundlag

Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning

Vejloven

Konsekvenser

Ved at indføre betaling for skiltningen, vil skiltningen i vejkrydsene begrænses. Det medvirker positivt til trafiksikkerheden.

Skiltningen til private virksomheder bidrager til synligheden af de kommercielle interesser.

Høring, dialog og formidling

Administrationen har haft dialog med ansøgerne, og vil behandle disse i henhold til udvalgets beslutning.

Økonomi

Såfremt Direktionens indstilling følges, vil sagen ikke have økonomiske konsekvenser, idet udgiften til etablering og vedligehold af servicevejvisning afholdes af ansøgeren.

Bilag

Bilag (1)_ UMP _01 april _kommerciel servicevejvisning.

Punkt 352: Evaluering af 2 minus 1 veje i Halsnæs Kommune

05.13.00-P20-10-20

Sagens kerne

Byrådet meddelte på mødet 19. marts 2019 50.000 kr. til evaluering af kommunens 2 minus 1-veje i forbindelse med Trafiksikkerhedspuljen 2019.

Evalueringen er nu udarbejdet og er baseret på en spørgeskemaundersøgelse hvor ca. 1100 borgere har svaret. Derudover er evalueringen også baseret på besigtigelser af 2 minus 1-strækningerne i kommunen med henblik på udpegning af forbedringstiltag.

Størstedelen af besvarelserne kommer på spørgeskemaet kommer fra bilister (83 %), og evalueringen viser at disse generelt er utilfredse med kommunens 2 minus 1-veje. Evalueringen viser dog også, at de bløde trafikanter der har svaret (cyklister eller fodgængere) (11 %), er tilfredse med kommunens 2 minus 1-veje. Endelig viser evalueringsrapporten også, at der er en række forbedringstiltag som bør udføres på 2 minus 1-vejene.

Deltagelse på udvalget mødet for Miljø og Plan den 10. juni 2020:

Leder af Trafik og Veje, Jeppe Skovgaard Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan tager evalueringen af 2 minus 1-veje i Halsnæs Kommune til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Halsnæs Kommune har de seneste år anlagt 2-1 veje på syv landeveje i kommunen: Nødebovejen, Torupvejen, Torpmaglevejen, Li. Karlsmindevej, Tollerupvej, Haldvejen og Ullerup Skovvej.

2 minus 1-veje anvendes på mindre befærdede veje og anbefales af Færdselssikkerhedskommissionen som et middel til at mindske antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken. 2 minus 1-veje kan også være med til at mindske antallet af mødeulykker og eneulykker, og den lavere hastighed kan sikre, at eventuelle ulykker bliver mindre alvorlige.

Formålet med en 2 minus 1 vej er at skabe bedre forhold for de bløde trafikanter ved at give dem mere plads i kantbanerne når vejen indsnævres til et kørespor. Det sænker generelt hastigheden på vejen til fordel for trafiksikkerheden og trygheden.

På længere strækninger med 2-1 vej suppleres med fartdæmpende foranstaltninger, da vejtypen har den ulempe, at kantbanerne samtidigt benyttes ved overhalinger eller når to biler passere hinanden.

Borgernes og trafikanternes reaktioner på de etablerede 2-1 veje har været blandede, og der er derfor gennemført en evaluering med henblik på at få klarlagt, hvordan borgerne opfatter og bruger vejen, eventuelle problemstillinger der er ved vejtypen, samt hvor der er et potentiale til at forbedre de eksisterende 2-1 veje.

Evalueringen af 2-1 vejene i Halsnæs Kommune er delt op i to dele: en spørgeskemaundersøgelse og en udpegning af anbefalinger i forhold til eksisterende 2-1 veje i Halsnæs Kommune. Evalueringsrapporten beskriver derfor ikke de effekter omlægningen til 2 minus 1-veje har medført i forhold til forbedret trafiksikkerhed, men udelukkende borgernes subjektive holdning til 2 minus 1-veje, og om hvorledes 2 minus 1-vejene i Halsnæs overholder gældende regler og anbefalinger.

Evalueringsrapporten fremgår af bilag 1.

Spørgeskemaundersøgelsen

Til evaluering af 2-1 vejene er der gennemført en internetbaseret spørgeskemaundersøgelse.

Spørgeskemaet bestod af en række spørgsmål, der omhandlede trafikanttype, oplevet tryghed, gennemkørte 2-1 strækninger samt forslag til forbedringer mm. Spørgeskemaets indhold er udarbejdet i samarbejde med rådgiver.

Information og invitation til spørgeskemaundersøgelsen er foretaget via digital post til beboere langs 2-1 vejene samt på Halsnæs Kommunes hjemmeside. Målet har været at få en høj andel af personer, der har selv har benyttet en 2-1-vej i Halsnæs, til at svare på undersøgelsen.

Ud fra spørgeskemaundersøgelsen er der foretaget en systematisk analyse af resultaterne, som er beskrevet i evalueringsrapporten (se bilag 1).

De væsentligste og mest generelle betragtninger er:

- bilisterne er ikke glade for 2-1 vejene, bl.a. da den 1-sporede kørebane mindsker fremkommeligheden.
- cyklister og fodgængere er glade for 2-1 vejene, da de oplever lavere fart og større tryghed i kantbanerne.
- chikanerne er lave, og svære at se i mørke og dårligt vejr (bilister)

Anbefalinger i forhold til de eksisterende 2-1 veje i Halsnæs Kommune

Der er langt flest bilister, som har svaret på spørgeskemaundersøgelsen, og der er flest respondenter som er mere tilfreds med en traditionel 2-spoget vej end med en 2-1 vej. Her er sandsynligvis en naturlig sammenhæng, da 2-1 vejene ikke etableres for bedre fremkommelighed for bilister, men som en billig måde at skabe tryghed for de bløde trafikanter på primært landeveje. De brede kantbaner skaber bedre oversigt ved udkørsel til 2-1 vejene samt større arealer til cykler og gående. Ønskes der fokus på arealer til de bløde trafikanter, og en vejtype der sænker farten - men samtidig kræver omtanke - er 2-1 vej et godt alternativ til traditionelle 2-sporede veje.

På baggrund af besvarelserne i spørgeskemaundersøgelsen, besigtigelser på vejene samt generelle erfaringer om 2-1 veje fra andre kommuner og Vejdirektoratet, er der udpeget problematiske lokaliteter ved de eksisterende 2-1 veje i Halsnæs Kommune. Dette er f.eks. lokaliteter, hvor adskillige respondenter udtrykker utryghed ved at færdes, eller steder, hvor forskellige trafikale forhold f.eks. trafikmængderne, vejbredderne eller mødesigtsforholdene mv. er kritiske i forhold til de anbefalede niveauer ved 2-1-veje.

Ved hver udpeget lokalitet er der beskrevet mulige tiltag, der kan forbedre de trafikale forhold på stedet.

De væsentligste anbefalinger fra rapporten:

- oversigtsforholdene skal gennemgås, da disse flere steder vurderes ikke er overholdt ift. anbefalingerne for vejtypen
- arealerne bag om chikanerne bør være bredde nok til at cyklister kan køre bag om disse
- Langs Haldvejen, bør anlægges et fortov i vejens østlige side, så der ikke opstår forvirring om færdselsforholdene.
- Ullerup Skovvej, kantbaner bør hæves og asfalteres, så bilisterne kan bruge arealet.

Administrationen vil indenfor driften over en periode prioritere at 2-1 vejene forbedres med mere synlig skiltning og chikaner, som en del af den løbende drift på vejene, da det er et af bilisternes største ankepunkter. Administrationen vil ligeledes sørge for at forbedre forholdene for cyklister bag om chikanerne med de tiltag hvor omkostningerne kan holdes inden for driftsbudgettet. Saneringer i større omfang vil blive medtaget til prioritering ifm. udarbejdelse af handleplanen for trafik og infrastruktur.

Lov- og plangrundlag

Vejloven

Konsekvenser

Administrationen vil løbende udføre de beskrevne forbedringstiltag på de allerede eksisterende 2 minus 1-veje, og i det omfang det er muligt i forbindelse med almindelige driftsarbejder. Administrationen vil yderligere medtage eventuelle større forbedringer på 2-1 vejene til prioritering ifm. udarbejdelse af i handleplanen for infrastruktur og trafik.

Høring, dialog og formidling

Orienteringsbrev om evalueringen af 2-1 veje samt link til spørgeskemaet blev sendt direkte til ca. 375 tilstødende grundejeres e-boks. Derudover blev der udarbejdet en pressemeddelelse som blev lagt på kommunens hjemmeside.

Evalueringsrapporten vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

I forbindelse med trafiksikkerhedspuljen 2019 blev der afsat 50.000 kr. til evaluering af 2-1 veje.

Bilag

Evaluering af 2 minus 1-veje i Halsnæs Kommune_final.pdf

Punkt 353: Trafiksanering af Nyvej

05.01.40-P20-1-19

Sagens kerne

Byrådet meddelte på mødet 19. marts 2019 en anlægsbevilling på 350.000,- kr. til en trafiksanering af Nyvej i forbindelse med frigivelse af Trafiksikkerhedspuljen 2019.

Udvalget forelægges to forslag til trafiksaneringsprojekter i sagsfremstillingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

Forslag 1.A: Nyvej opstribes som 2-1 vej, og der etableres skiftevis fartdæmpere med indsnævringer til ét spor med brede heller og vejudvidelser ved disse og skiftevis bump.

Eller

Forslag 1.B: Nyvej opstribes med midterlinje og der etableres skiftevis fartdæmpere med indsnævringer til ét spor med brede heller og vejudvidelser ved disse og skiftevis bump.

2. At administrationen bemyndiges til at foretage mindre ændringer i trafiksaneringsprojektet

3. At afledt drift jf. økonomiafsnittet indarbejdes som teknisk korrektion til budget 2021-2024.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

For punkt 1 A stemte: Anja Rosengreen (F), Helle V. Lunderød (A), Torben Hedelund (A) og Jannik Haulik Jørgensen (A)

Imod stemte: Steen Hasselriis (V), Thomas Møller Nielsen (V) og Walter G. Christophersen (O)

Direktionens indstilling godkendt, idet det korrigeres, at beslutningskompetencen ligger i Udvalget for Miljø og Plan

Sagsfremstilling

Administrationen har afventet evalueringen af 2-1 vejene, der som trafiksaneringen af Nyvej er en del af Trafiksikkerhedspuljen 2019, inden forslag til trafiksanering af Nyvej blev forelagt. Punktet om evalueringen af 2-1 vejene ligger i nærværende dagsorden.

Asfalten på Nyvej er i dårlig stand, og skal asfalteres i efteråret 2020, når udvalget har truffet beslutning om hvordan og i hvilket omfang Nyvej skal trafiksaneres.

Nyvej er en gennemgående fordelingsvej på ca. 3,5 km i både by- og landområde. De første ca. 500 m fra Liselejevej (byområde) har fortov i begge sider. De 3 km i åbent land består udelukkende af en kørebane med en bredde på ca. 6 m. Der er skiltet med lokal hastighedsbegrænsning på 60 km. Der er ikke plads til gående og cyklister på kørebanen med den nuværende bredde. Nyvej er ikke en del af det trafikale stinet (byakserne), og er ikke udpeget som skolevej. I de nye trafikale analyser er Nyvej den mest udpegede strækning med 85 kommentarer om primært manglende cykelsti.

Borgere på Nyvej har gennem flere år klaget over, at Nyvej er præget af både høj hastighed og gennemkørende trafik af biler og lastbiler. Nyvej har en årsdøgntrafik på ca. 2.500, hvor andelen af lastbiler er omkring 9 %. Der er kun sket et personskaueheld de sidste fem år (i 2016).

En trafiksanering af Nyvej vil ikke være til hinder for gennemførelse af stiprojektet til ca. 15 mio. kr. fra 2017, men trafiksaneringen vil i så fald miste betydning, da cyklerne får et en separat sti.

Administrationens forslag til trafiksanering af Nyvej

Nedenstående to forslag skal inden anlæg asfalteres, besigtiges, skitseprojekteres og evt. i udbud. Der er ikke regnet med anlæg af fartdæmpere i selve byområdet.

I begge forslag bibeholdes den nuværende hastighed på 60 km i landområde, hvilket betyder, at cyklisterne skal føres uden om evt. helleanlæg. De fartdæmpende foranstaltninger skal etableres for hver ca. 350 m.

I begge forslag er der regnet med skiftevis indsnævring af kørebanen til ét spor, og bump. Det øger kapacitet og nedsætter prisen, da en løsning med rene indsnævring vil koste ca. 150.000 kr. ekstra. Bumpene laves som cirkelbump, da pudebump typisk anlægges i byområder med buskørsel. Pudebump har forholdsvej stejle sider, hvilket kan være til gene for cyklister.

Det vil være muligt at forbedre de trafikale forhold på Nyvej yderligere ved at lukke blinde sideveje til Nyvej. Tiltaget er ikke behandlet i nærværende sag, men kan suppleres senere.

Forslag 1.A (2-1 vej)

Prisoverslag for 2-1 vej med indsnævring og bump: 350.000 kr. (afstribningen afholdes over asfaltkontoen).

Bilag 1 illustrerer indholdet i forslag 1.A.

Nyvej i landområde er helt lige, og der er dermed gode oversigtsforhold på hele strækningen, hvilket er en forudsætning for etablering af en 2-1 vej. Med en 2-1 vej bliver Nyvej 1-sporet, og der gives plads til gående og cyklende på sidearealerne.

For at hastighedsdæmpe vejen, og holde bilerne i køresporet, indsnævres med jævne mellemrum. Det gøres med bredere heller end på Haldvejen og Nødebovejen, da disse bliver påkørt. Borgerne giver udtryk for at de smalle heller er svære at se, og de giver store udgifter for driften – ca. 36.000 kr. for det seneste år. Når hellerne gøres bredere skal vejen udvides, så cyklister ledes uden om indsnævringerne.

Politiet anbefaler løsningen med 2-1 vej, da Nyvej er helt lige, og dermed ikke lægger op en overholdelse af de skilte 60 km. De brede kantlinjer på 2-1 vejen vil derimod understøtte en overholdelse af hastighedsbegrænsningen.

Kapaciteten på Nyvej kan blive udfordret i sommerperioden, hvor trafikken intensiveres i sommerhusområdet. Trafikken vurderes dog at kunne afvikles tilfredsstillende.

Forslag 1. B (midterlinje)

Prisoverslag med indsnævringer og midterlinje: 350.000 kr. (afstribningen afholdes over asfaltkontoen).

Bilag 2 illustrerer indholdet i forslag 1.B.

Forslag 1.B er indrettet med skiftevis indsnævringer og bump. Her etableres ikke 2-1 vej, men vejen bibeholdes som 2-sporet med en midterlinje til at adskille de to modsatrettede spor.

Lov- og plangrundlag

Vejloven.

Konsekvenser

Forslag 1

De bløde trafikanter får ca. 1,5 m færdselsareal i kantbanerne, men bilerne vil samtidig skulle bruge dette til vigeareal, når der er modkørende færdsel.

Forslag 2

Vejen fartdæmpes, og køresporene stribes op, hvilket vil give mere tryghed til trafikanterne.

Høring, dialog og formidling

Borgerne vil ca. 2 uger inden anlægsarbejderne påbegyndes blive orienteret om anlægsarbejdet via pressen, og have mulighed for at påvirke projektet. Beboerne langs vejen vil blive kontaktet direkte.

Der vil i anlægsprocessen blive kommunikeret løbende via pressen, og til beboerne på vejen.

Anlægsprojektet skal godkendes af politiet.

Økonomi

Anlægsbevilling: 350.000 kr.

Hvis der ønskes rene indsnævringer i stedet for bump som fartdæmpere vil budgettet skulle øges med 150.000 kr. De vil kunne finansieres af Trafiksikkerhedspuljen 2021, som er på 4,8 mio. kr.

Beslattes det at etablere rene indsnævringer tilføjes det til referatet, at der gives en anlægstillægsbevilling på 150.000 kr. til Trafiksikkerhedspulje 2019, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til trafiksikkerhed i 2021.

Afledt drift af trafiksikkerhedsforanstaltningerne udgør for begge projekter 20.000 kr. årligt.

Bilag

Bilag 1 (Oversigtskort og tværprofiler)

Punkt 354: Trafiksanering af Havnelinien i sommerperioden

05.13.00-P20-37-20

Sagens kerne

Administrationen har fået en henvendelse fra Frederiksværk Havn A.m.b.a. om, at de ønsker at sænke hastigheden ved havnen på Havnelinien i Frederiksværk ved hjælp af blomsterkasser i sommerperioden fra maj til oktober. Frederiksværk Havn betaler for etablering og vedligeholdelse af indsnævringerne på den offentlige vej.

Deltagelse på udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Trafik og Veje, Jeppe Skovgaard Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan godkender, at

1. Frederiksværk Havn må benytte blomsterkasser til hastighedsdæmpning på Havnelinien ved havnen i sommerperioden fra maj til oktober

2. Tilladelsen gives for et år af gangen og gives fremadrettet af administrationen

3. Administrationen bemyndiges til at stille trafik- og vejtekniske krav i forbindelse med de 1-årige tilladelser.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt, idet tilladelsen dog kan gives for 3 år med mindre, der kommer væsentlige klager.

Sagsfremstilling

Havnelinien er en offentlig vej, men er af privat karakter, da området administreres af Havnen. I sommerperioden (maj til oktober) stiger trafikken, da folk benytter området til rekreative formål, besøger havnen, restauranterne og legepladsen på havneøen.

Frederiksværk Havn påpeger i deres ansøgning, at det er besøgende uden deres daglige gang på havnen, som kører stærkt på Havnelinien. Frederiksværk Havn ansøger derfor om trafikregulering med hastighedsdæmpende foranstaltninger på Havnelinien. De foreslår en 30 km hastighedszone med opstilling af blomsterkasser, som tilpasses de trafikale forhold. Der opstilles 5 stk. blomsterkasser af træ tilplantet med lave blomster. Den ønskede opstilling fra Frederiksværk Havn ses af bilag 1.

Administrationen anbefaler normalt ikke opstilling af blomsterkasser, da disse kan flytte sig ved påkørsler af fx lastbiler. Et krav til disse vil derfor være, at de er tunge eller på anden måde er svære at flytte ved en eventuel påkørsel. Havnelinien er ca. 6 m bred med græsrabatter og kampesten på begge sider af kørebanen. Der ingen fodgænger- eller cykelforanstaltninger langs vejen. Gående kan passere bag om blomsterkasserne ved at benytte græsrabatterne, men cyklister vil ikke have samme muligheder på grund af kampestenene. Administrationen vil i dialogen med Frederiksværk

Havn finde placeringer for blomsterkasserne som tilgodeser cyklisterne ved enten at føre dem bag om blomsterkasserne eller skabe den nødvendige plads i den indsnævrede kørebane. Blomsterkassen ved nr. 10 bør flyttes, da den er placeret i et kryds.

Lov- og plangrundlag

Vejloven og vejreglerne

Konsekvenser

Blomsterkasserne på Havnelinien vil nedsætte hastigheden, og give større tryghed for de gående og cyklende i sommerperioden. Frederiksværk Havn mener, at blomsterkasserne vil være med til at forskønne området.

Høring, dialog og formidling

Administrationen vil fortsætte dialogen med Frederiksværk Havn, og give tilladelsen så hurtigt som muligt.

Politiet skal godkende projektet, inden der kan gives tilladelse.

Økonomi

Udgiften til etableringsomkostninger og vedligeholdelse af trafiksaneringen afholdes af Frederiksværk Havn.

Bilag

Bilag 1- Forslag til placering af blomsterkasser fra Frederiksværk Havn

Punkt 355: Driftsbevilling - Mariagårdsvej, Frederiksværk. Istandsættelse af privat fællesvej

05.02.02-K08-48-18

Sagens kerne

Administrationen har den 5. september 2019 holdt vejsyn på Mariagårdsvej med henblik på at få vejen istandsat med et nyt asfaltslidlag og nye nedløbsbrønde.

Der skal træffes beslutning om omfanget af istandsættelsen samt en fordeling af udgifterne.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Trafik og Veje, Jeppe Schmidt

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter, at

1. Mariagårdsvej istandsættes i efteråret 2020 med et nyt asfaltslidlag, nye vejbrønde etc.
2. Udgifterne fordeles mellem boligejerne langs vejen, jf. sagsfremstillingen
3. Der meddeles en udgiftsbevilling på 360.000 kr. og en indtægtsbevilling på 450.000 kr. til istandsættelse af Mariagårdsvej i efteråret 2020.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Mariagårdsvej er en privat fællesvej i byzone. Vejen er asfalteret, og har høje græsrabatter i begge vejsider. Den er ca. 290 m. lang inkl. 2 sideveje, og 4 m. bred. Den starter ved Gl. Møllevej, har to nedløbsbrønde ved sidevejene, samt seks lygtepæle i den østlige ende af vejen. Vejen har mange store slaghuller og krakeleringer i asfalten, og har et dybdepunkt ca. 20 m fra Gl. Møllegårdsvej, hvor der står vand i regnvejrperioder.

Administrationen har afholdt vejsyn på Mariagårdsvej den 5. september 2019. Alle tilstedeværende på vejsynet var enige om, at vejen var i dårlig stand, og burde istandsættes. På vejsynet blev der brugt en del tid på at tale om dybdepunktet på Mariagårdsvej, hvor der står vand i våde perioder, og hvordan vejvandet kan komme væk. Administrationen lovede at undersøge afvandingsforholdene. Der har efterfølgende været en høringsperiode fra 18. september 2019 - 16. oktober

2019, hvor der ikke er kommet indsigelser der har påvirket administrationens vurdering. Vejsynsprotokollen ses af bilag 1, og indsigelserne af bilag 2.

Administrationen har undersøgt afvandingsforholdene på Mariagårdsvej, og de to eksisterende vejbrønde er via en olieudskiller og lukket ledning koblet til brønden ved vejens dybdepunkt. Denne brønd er via drænledninger af ler koblet til brønd i haven på ejendommen Mariagårdsvej 1, og vandet herfra ledes ud i afvandings- og drænsystemet på markerne overfor Mariagårdsvej og ud i Roskilde Fjord. Der er problemer med vedligeholdelsen af afvandingsystemet på markerne, men administrationen er i dialog med landmanden og det forventes at forholdene er bragt i orden i løbet af efteråret 2020.

Istandsættelsen:

Vejen istandsættes ved opretning af vejen med tagprofil, og et ca. 5 cm tykt slidlag af asfalt. Der graves af rabatterne i nødvendigt omfang for at vandet kan løbe af vejen. Der etableres to nye nedløbsbrønde i dybdepunktet på vejen, som kobles til den eksisterende brønd.

Vejvandet kan enten nedsives i vejarealet mellem Mariagårdsvej og Gl. Møllevej, eller sendes via afvandingsystemet over markerne ud i fjorden. Administrationen vil i første omgang sørge for at vandet kommer væk fra vejen via nedsivning i rabatarealet til vejene.

Landmanden kan qua sin egenskab af ejer af afvandingsystemet stille krav til Mariagårdsvej hvis vejvandet herfra også skal benytte systemet (medbenyttelse). Afhængig af landmandens krav, og om beboerne på Mariagårdsvej kan imødekomme disse, vil medbenyttelse være en mulighed. Landmanden har dog udtalt, at han ikke ønsker mere vand koblet på systemet.

Udlægningen af asfalt vil komme i udbud blandt tre entreprenører. Inden det nye slidlag udlægges, vil alle huller og lunger blive oprettet, og nedløbsbrøndene efterses og repareres i nødvendigt omfang. Brolægning etc. i private indkørsler reguleres ikke, men asfaltykkelsen ved indkørslerne reguleres for så vidt muligt at undgå gener ved indkørslerne.

Der er seks vejbelysningslygter på vejen, som vurderes at være tilstrækkelig på den blinde vej.

Udgiften til istandsættelsesarbejderne skønnes ikke at kunne holdes inden for de til vejsynet oplyste 350.000 kr. inkl. moms. I overslaget var der ikke taget højde for etablering af to nye vejbrønde med kobling til eksisterende brønd og afvandingsystem. Et nyt skøn på istandsættelsen er 450.000 kr. inkl. moms.

Udgiftsfordelingen

På private fællesveje i byzone skal udgifterne fordeles efter ejendommens benyttelse. Der er ikke noteret virksomheder på Mariagårdsvej. På Mariagårdsvej er alle ejendomme åben lav boligbebyggelse. Boligerne sættes til 1 part, og ubebyggede grunde til 0,5 part. Alle ejendomme, som grænser til mere end én privat fællesvej skal have en passende reduktion i bidraget, og der er derfor givet 50 % reduktion i bidraget til Mariagårdsvej 1 og 2, som begge grænser til Gl. Møllevej. Der er givet 75 % reduktion til den store grund øst for Mariagårdsvej (Hanehovedvej 151), som skal udstykkes til boliger, da den grænser til 3 vejstykker (Mariagårdsvej på begge sider af ejendommen samt Gl. Møllevej).

Der vil ud over entreprenørudgifterne blive pålagt administrative udgifter i forbindelse med behandling af sagen.

Lov- og plangrundlag

Privatvejsloven

Konsekvenser

Vejens funktion forbedres, og levetiden forøges når vejen tættes med et nye slidlag, og vandet fjernes fra vejen.

Høring, dialog og formidling

Der er holdt vejsyn på Mariagårdsvej den 5. september 2020 med efterfølgende høringsperiode.

Udvalgets afgørelse vil blive sendt til beboerne på Mariagårdsvej, hvorefter de inden for en måned kan vælge om de selv vil forestå istandsættelsen. Vælger beboerne ikke at forestå istandsættelsen vil administrationen udføre denne og være i dialog med beboerne gennem processen.

Økonomi

Finansiering af istandsættelsen:

Udgiftsbevilling: 360.000,- kr.

Indtægtsbevilling: 450.000,- kr.

Indtægtsbevillingen er højere en udgiftsbevillingen, da beboerne skal betale moms af beløbet.

Bilag

Bilag 1 - protokol (referat) fra vejsynet inklusiv udgiftsfordeling og kort

Bilag 2 - indsigelserne fra høringen

Bilag 3 - udgiftsfordeling med nyt økonomisk overslag

Bilag 4 - nyt kort vedr. afvandingsforhold

Punkt 356: Pæn Kommune 2020 - Prioritering af de resterende midler

01.00.00-37-20

Sagens kerne

Byrådet har afsat et rådighedsbeløb i 2020 på 750.000 kr. til puljen "Pæn Kommune". Der udestår prioritering af 250.000 kr. Udvalget for Miljø og Plan kan i henhold til beslutning i Byrådet foretage denne prioritering. Udvalget skal endvidere drøfte de generelle kriterier for udmøntning af puljen.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan

1. Beslutter prioritering af de resterende midler til Pæn Kommune 2020

2. Drøfter og godkender de generelle kriterier for udmøntning af puljen.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Udvalget beslutter, at der bevilges 40.000 kr. til projekt nr. 13 Lyngpleje på Fyrrenæs, 90.000 kr. til projekt nr. 11 Kappelhøjken og 120.000 kr. til projekt nr. 24 ved Frederiksværk Svømmehal

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 30. januar 2020 blev der prioriteret projekter for 500.000 kr. Det blev besluttet, at Udvalget for Miljø og Plan kan prioritere de resterende 250.000 kr.

Konkret udmøntning af de resterende 250.000 kr.

Midlerne, i alt 250.000 kr., foreslås anvendt til projekter, som Udvalget for Miljø og Plan udvælger og prioriterer i henhold til bruttolisten, se vedlagte bilag 1. Bruttolisten indeholder samtlige forslag med overslag.

Listen i bilag 1 er en gentagelse af de projekter, der blev forelagt i januar suppleret med oplysning om status ved drøftelsen i januar. Forslagene stammer både fra administrationen samt borgere og foreninger.

Siden byrådsmødet i januar er der kommet nye ønsker til projekter: projekt nr. 28 til 30 (se bilag 1). Der er kommet 2 ønsker fra borgere og foreninger, der har søgt Visionspuljen, men hvor projekterne ikke ligger inden for Visionspuljens rammer. Derudover er der kommet et forslag fra en borger i Hundested vedrørende forskønnelse af området ved Hundested Station.

Beløbene for de enkelte projekter er overslag. Hvis omkostningerne bliver mindre end overslaget, eller et forslag ikke kan fuldføres helt eller delvist, gennemfører administrationen det næste forslag på prioriteringslisten, som kan realiseres inden for anlægsbevillingens økonomiske rammer.

Ved tidligere udvalgsmøde blev der prioriteret udmøntning af 500.000 kr. Denne prioritering blev efterfølgende besluttet af Byrådet. Denne prioritering er vedhæftet, se bilag 2.

Kriterier for hvilke projekter der prioriteres i Pæn Kommune

Formålet med Pæn Kommune er at forskønne Halsnæs Kommune og forbedre de rekreative oplevelser.

Administrationen har indtil nu lagt følgende kriterier/vurderinger til grund ved forelæggelsen af indstillinger til Pæn Kommune:

- Det skal udføres på arealer, der er offentlige tilgængelige
- Må ikke medføre nye/øgede løbende driftsomkostninger
- Tilstræbt geografisk fordeling rundt i kommunen – om ikke hvert år – så i hvert fald sammenholdt med tidligere år
- Forskellighed i projekter, så forskellige målgrupper imødekommes.
- Reservation af pulje, hvor der annonceres efter gode ideer hos borgerne - borgerpuljen.

Disse kriterier gælder også ved udmøntning af borgerpuljen. I forhold til borgerpuljen beskrives proces for indmelding af forslag og udførsel i bilag 1 under punkt 1.

Lov- og plangrundlag

Ingen. Dog kan der for de enkelte forslag være behov for tilladelser eller dispensationer efter Naturbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

Konsekvenser

Projekterne medfører forskellige former for forskønnelse og bidrager til at gøre kommunen mere attraktiv for borgere og besøgende.

Høring, dialog og formidling

Der vil i relevant omfang ske borgerinddragelse. Oplæg hertil er nævnt under de enkelte projekter i bilaget.

Økonomi

Afledt drift som følge af de foreslåede tiltag afholdes inden for den afsatte driftsramme

Bilag

Bilag 1 - Forslag Pæn Kommune 2020 - revideret 26.05.20

Bilag 2 - Pæn Kommune regneark til prioritering af forslag UMP april 2020

Bilag 3 - Ansøgningsskema Pæn Kommune puljen 2020

Punkt 357: Nyt affaldsindsamlingssystem til Halsnæs Kommune

07.16.03-K08-22-19

Sagens kerne

Det fremgår af affaldsplanen og udvalgsmålsætninger for Udvalget for Miljø og Plan, at der skal besluttes et system for mere borgernær husstandsindsamling af genanvendelige materialer. Bestyrelsen i Halsnæs Forsyning har behandlet valget af et nyt affaldsindsamlingssystem på deres møde den 18. maj 2020. De indstiller til Byrådet, at Byrådet vælger dobbeltkammerbeholdere til indsamling af genanvendelige materialer ved størsteparten af husstande i Halsnæs Kommune. Byrådet skal tage stilling til, om kommunen skal følge Forsyningens indstilling.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter at følge indstillingen fra Halsnæs Forsyning om, at husstandsindsamling af affald kommer til at ske i dobbeltkammerbeholdere.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Beslutningen om valg af indsamlingssystem skal implementeres ved ændring af kommunens affaldsregulativ. Sagen forelægges for Byrådet, da det fremgår af delegationsplanen, at det er Byrådet der skal træffe beslutning vedr. affaldsplanlægning og regulativer.

Halsnæs Forsyningen indstiller til Byrådet, at husstandsindsamling af genanvendelige affaldsfraktioner kommer til at ske i dobbeltkammerbeholdere i alle husstande med individuel affaldsindsamling inklusiv sommerhuse og landejendomme. Se vedlagte bilag. Bilag 1 er bestyrelsens indstilling og bilag 2 er et baggrundsnotat om nyt affaldsindsamlingssystem. Modellen er en robust og fremtidssikret løsning.

Forsyningen indstiller en opdeling i beslutningen. Nu lægges der op til en beslutning, hvor det overordnet beskrives, hvilket indsamlingssystem man vil anvende. Senere vil der blive en forelagt et beslutning om de nærmere forhold vedr. indsamling som skal fremgå af regulativet bl.a. præcis hvilke fraktioner, der skal hentes ved de enkelte husstande, indsamlingsfrekvenser mv.

Regeringen har den 18. maj fremlagt deres politiske oplæg til det fremtidige indsamlingssystem i kommunerne. Der lægges op til, at der skal indsamles 10 fraktioner tæt på borgerne, og at fraktionerne skal være de samme ved boliger og i virksomheder. Formålet med de ensartede sorteringskrav er, at opnå en større genanvendelse på landsplan både fordi det bliver genkendeligt for borgerne og fordi der bliver nogle ensartede affaldsfraktioner til afsætning på genanvendelsesmarkedet. Oplægget er, at det vil kunne ske ved 2-4 affaldsbeholdere ved den enkelte ejendom. Undersøgelser har vist at renheden af det sorterede affald er større med denne metode og renheden er afgørende for den videre genanvendelse af affaldet.

Oplægget skal nu forhandles og det forventes, at der i løbet af efteråret bliver en endelig afklaring af de krav, der vil blive stillet til den kommunale indsamling. I næste fase, når de nationale krav er kendt, vil Forsyningen kunne beregne de endelige omkostninger for den valgte model i Halsnæs Kommune og der kan på det grundlag vedtages takster. Den nye sortering forventes at kunne udrulles ca. primo 2022.

Valg af indsamlingsmodel, herunder fravalg af optisk sortering

Det har i de sidste 5-6 år været undersøgt om øget sortering kunne findes ved etablering af et optisk sorteringsanlæg til sortering af farvede poser med forskellige affaldsfraktioner indsamlet fra én affaldsbeholder ved hver husstand. Denne model har været undersøgt bl.a. på grund af Halsnæs Kommunes mange sommerhuse, hvor det kan være svært at komme frem ad de små veje med store flerkammerbiler.

Optisk sortering anbefales ikke, bl.a. af følgende grunde:

- Der er kommet nye mindre flerkammerbiler på markedet, bl.a. en mindre 12 tons bil, der vil kunne benyttes i sommerhusområderne.
- Halsnæs vil komme til at stå alene med risikoen ved investering i et anlæg til 60-80 mio. kr., da der ikke har været bindende interesse fra nabokommuner. Anlægget vil være det eneste af sin art i Danmark.
- Der er et stort plastforbrug til indsamling i farvede poser og plastikposerne der på et anlæg vil skulle sprættes op og skilles fra affaldet vil være vanskeligt eller umuligt at genanvende.
- Affaldet, bl.a. pap og papir, skal separeres fra de farvede poser, før det kan sælges til genanvendelse. Modtagerne stiller store krav til renheden af Pap og Papir.
- Kommunens og forsyningens forsøg i 2017 'Affald i farver', hvor sortering i farvede poser blev testet i tre forskellige boligområder viste, at det kan være vanskeligt i husstande med små køkkener at finde plads til sortering i farvede poser; dette gælder både for sommerhuse og mange etageboliger.
- Undersøgelser (Rambøll, 2018 og Econet, 2019) har vist, at der ved sortering i farvede poser er et tab af genanvendelige materialer under indsamling og sortering på det optiske sorteringsanlæg. Dette tab påvirker genanvendelsesprocenten og klimaeffekten.

Krav til indsamlingssystem for kommunale ejendomme:

Det fremgår af det eksisterende kommunale regulativ, at kommunale virksomheder skal deltage i de ordninger, der tilbydes husholdninger. Der er krav om, at følgende genanvendelige fraktioner udsorteres og dermed ikke indgår i restaffaldet: Rent pap, rent papir, rene plastfolier, hård plast, glas og flasker, metal eller andet genanvendeligt affald. Halsnæs har henteordning for: Mad, papir, rest, batterier og småt elektronik og bringeordninger for glas, plast, metal og farligt affald. Derudover er der en henteordning for pap fra kommunale institutioner og nogle boligselskaber. Der er ca. 100 kommunale bygninger. De bygninger, som huser institutioner som børnehuse, plejecentre, handicapinstitutioner, har sortering af mad, papir og pap. De fleste skoler mangler madindsamling. Mange administrative bygninger har ikke sortering og nogle af bygningerne, som bruges af foreninger mangler også sortering.

Nationalt er der krav om, at kommunen sørger for at væsentlige dele af de genanvendelige fraktioner indsamles enten via hente eller bringeordning. I 2022 er der nationalt krav om indsamling af 50 % af syv udvalgte fraktioner. Halsnæs har i affaldsplanen valgt at sætte en 55 % målsætning i 2022 i de syv udvalgte fraktioner.

I EU regi er der fra 2023 krav om særskilt indsamling af madaffald. De kommende EU genanvendelsesmål for Danmark er 55 % af kommunalt affald (municipal Waste) i 2025, 60 % i 2030 og 65 % i 2035. Kommunalt affald er affald opstået i kommunen, som ligner det affald, en husholdning producerer, herunder affald fra private og kommunale virksomheder. Definitionen af, hvornår noget tælles som genanvendt ændres. I dag måles den mængde, der er indsamlet til genanvendelse. Fremover måles det genanvendte. Det er defineret, at det er alene omfatter den mængde der føres til den endelige genanvendelse, hvilket er mindre end det, der indsamles med henblik på genanvendelse. I 2023 bliver der krav om særskilt indsamling af madaffald/bioaffald. Bioaffald kommer fremover også til at omfatte haveaffald.

Lov- og plangrundlag

Lov om Miljøbeskyttelse lovbek.nr. 1218 af 25. november 2019.

Bekendtgørelse om affald nr. 224 af 8.marts 2019.

Bekendtgørelse om affaldsindsamling, -gebyrer. - aktører m.v. nr. 1753 af 27 december 2018.

Konsekvenser

Der vil komme 2 - 4 nye 240 l affaldsbeholdere op ved alle husstande med individuel affaldsafhentning, herunder sommerhuse. Beholderne er lidt større end dem, der står nu ved enfamiliehuse i zone 1.

Der skal udarbejdes nye affaldsregulativer, der understøtter de kommende krav til indsamlingen.

Den kommende affaldssortering vil lokalt få konsekvens for boligområderne og sommerhusområdernes ydre udseende. Der skal derfor overvejes, om man i regi af kommuneplan og lokalplaner, skal fastsætte retningslinjer for indretning af arealer til affaldsbeholdere.

Halsnæs Kommune forventes at kunne nå sine mål om øget sortering i 2022. Det er dog en forudsætning, at henteordningerne bliver udbygget både i forhold til fraktioner og hvem der tilbydes henteordning. Det er forudsat at sommerhusområder, landzone og kommunale virksomheder bliver omfattet. Der er ikke lavet et opgørelse, der viser præcis hvilket potentiale, der er ved at udbygge tilbuddet om henteordning ved de kommunale virksomheder. Det bliver endvidere afgørende for en øget indsamling, at der sker kommunikation og information til borgere.

Der lægges op til, at der i alle kommunale bygninger etableres indvendig og udvendigt udstyr til sortering af affald. Mange institutioner har det allerede, men det nye system vil betyde at der kommer nye affaldstyper. Specielt plast og metal vil være nye. Dette gælder dog uanset hvilken indsamlingsmodel, der besluttet. Det følger af den nationale beslutning om krav til større udsortering af genanvendelige materialer.

Høring, dialog og formidling

Affaldsplanen har været i høring. Når affaldsregulativet skal ændres, skal det ligeledes i høring. Før de konkrete løsninger skal implementeres forventeligt primo 2022, tilrettelægges en informations- og kommunikationsindsats.

Det er ikke lovpligtigt, og det vurderes ikke at være relevant at lave en høring i forhold til beslutning om overordnet valg af indsamlingssystem i kommunen.

Økonomi

Denne beslutning vedrører sortering fra husstande i kommunen. Der lægges med beslutningen et højere serviceniveau og dermed forventes takststigninger. Dette afklares nærmere når de konkrete ordninger tilrettelægges og besluttet. Meromkostningen per husstand estimeres pt. at blive i størrelsesorden 130 kr./husstand/år

Der skal senere tages stilling til udrulning og etableres udstyr inde og ude til affaldssortering ved mange kommunale ejendomme. Der er pt. ikke afsat budget til dette og et budgethåndtag til dette forventes at indgå i budgetforhandlingerne.

Bilag

Bilag 1 - Indstilling nyt affaldsindsamlingssystem

Bilag 2 - Notat affaldssystem

Punkt 358: Opfølgning på udvalgsmål om mere natur

01.00.00-P20-1-20

Sagens kerne

Ifølge Udvalget for Miljø og Plans udvalgsmål om at "Naturen i Halsnæs skal styrkes og opleves af flere borgere og turister" skal gennemføres to "mere natur" projekter, med inspiration fra Grønt Danmarkskort. Udvalget besluttede på møde i marts 2020, at der skal forelægges en sag om muligheder for et projekt, der fremmer mere natur.

Der kan foreslås følgende mulige projekter:

- 1) Konvertering af to kommunale landbrugsarealer til natur-arealer
- 2) Øge biodiversiteten på kommunale vej-rabatter via ændret vedligehold.

Initiativerne vil øge biodiversiteten i kommunen samt øge de rekreative oplevelser. Udvalget skal drøfte og tage stilling til om der skal arbejdes videre med forslagene og evt. prioritering af forslagene.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at de foreslåede 2 natur-initiativer påbegyndes januar 2021.

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at de foreslåede to naturinitiativer påbegyndes januar 2021.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Udvalget anmoder administrationen om at udarbejde to budgethåndtag til de kommende budgetforhandlinger til opfyldelse af udvalgets målsætning om mere natur.

Sagsfremstilling

Det fremgår af den reviderede planlov, at kommunerne i kommuneplan skal udpege eksisterende eller potentielle naturområder, der bidrager til et samlet "Grønt Danmarkskort". Hermed skal kommuneplanen indeholde Byrådets prioritering af naturindsatsen. Med inspiration herfra er opsat udvalgsmål om at "Naturen i Halsnæs skal styrkes og opleves af flere borgere og turister".

Der foreslås følgende projekter:

- 1) Øge biodiversitet på kommunale arealer.

I dag er en del af de kommunalt ejede arealer dyrkede arealer bortforpagtet til landbrugsdrift.

Det foreslås at konvertere to konkrete arealer (se bilag 1) fra nuværende landbrugsdrift (dyrkning af afgrøder og brak) til naturareal, hvor fremtidig drift på arealerne, som hovedformål, vil være at fremme biodiversiteten. Det drejer sig om et areal ved Undalsvej i Kregme på 4,7 hektar samt areal ved Hanehoved på 3,08 hektar.

Biodiversiteten vil fremmes over en 4-årig periode via fysiske indgreb på arealerne, som f.eks. rydning af krat, etablere hegning til kreaturgræsning, anlæg af søer og diger mv.

Herudover etableres adgang for offentligheden via klaplåger og anlæg af trampestier, ligesom de enkelte natur-projekter vil blive formidlet via skiltning ved indgangene til områderne.

Ved udvælgelsen af arealerne er det vurderingen, at dette er de kommunalt ejede arealer, der har potentiale for de største positive naturgevinster og de har endvidere tæt sammenhæng med Nationalpark Kongernes Nordsjælland eller arealfredning. De ligger begge relativt bynært til Frederiksværk.

Følgende arealer er tidligere blevet konverteret: Gråstenvej (Grønbroget Tudse), Spodsbjerg ved Fyret, Strandoverdrevet ved Lynæs, Lyngbakkerne i Hundested og Kappelhøjken i Frederiksværk. Der vurderes derfor at være en balance den geografiske udvælgelse i kommunen, selv om der netop nu foreslås to arealer i relativ nærhed af Frederiksværk. Endvidere har der i de seneste år via Pæn Kommune været udført projekter ved Mellemrummet og Vindås Mose, som også har bidraget til større biodiversitet eller større rekreativ benyttelse af områderne.

2) Forøge biodiversiteten på udvalgte rabatter langs kommunale veje og stier på rabatter.

Rabatarealer med potentiale for udvikling af divers botanik kortlægges.

Et antal rabatter udvælges og efterfølgende ændres rabatvedligehold, således at diversiteten af flora og fauna begunstiges – evt. suppleret med engangs indgreb.

De enkelte ”naturrabatter” formidles efterfølgende via skiltning langs de berørte vejstrækninger.

Lov- og plangrundlag

Kommende Forslag til Grønt Danmarkskort.

Lovbekendtgørelse, Lov om planlægning nr. 387 af 16. april 2018.

Lovbekendtgørelse, Lov om naturbeskyttelse nr. 240 af 13. marts 2019

Konsekvenser

Ved at skabe mere rig og tilgængelig natur i kommunen sikres borgere og besøgende bedre adgang og rigere naturoplevelser. Naturoplevelser og friluftsliv gavner den psykiske såvel som den fysiske sundhed hos borgerne.

Tiltagene forøger biodiversiteten på arealerne og dermed samlet set i kommunen.

Ophør af nuværende landbrugsdrift med årlig omlægning, såning, gødsning mv. på arealerne, vil reducere udledningen af CO₂ samt gavne vandmiljøet, idet udledning af næringsstoffer til vandmiljø ophører lokalt.

Udvikling af dynamisk natur, med de foreslåede indgreb, vil meget vanskeligt kunne overholde de ”driftskrav”, som er en forudsætning for at kunne hjemtage EU-landbrugsstøtte.

Høring, dialog og formidling

De foreslåede to naturprojekter vil blive forelagt Grønt Råd.

Plejeforanstaltninger mv. på arealerne vil blive formidlet via skiltning opstillet ved indgange til arealerne samt langs de udvalgte rabatstrækninger.

Økonomi

Såfremt udvalget godkender indstillingen, vil der blive udarbejdet et budgethåndtag med henblik på evt. at opnå finansiering af det foreslåede.

Forslag 1:

Anlæg af biodiversitetsfremmende elementer 120.000 kr./år i 4 år.

Lønmidler: 0,1 årsværk/år (60.000 kr./år) i 4 år

Tab af lejeindtægter: ca. 15.000-17.000 kr./år i 4 år.

Vedligehold (hegnsslåning mv) 10.000 kr./år i 4 år.

Forslag 2:

Kortlægningsrapport inkl. anbefalinger ca. 120.000 kr. Udarbejdes/afholdes år 2021.

Lønmidler: 0,1 årsværk/år (60.000 kr./år). Afholdes år 2021.

Løbende drift (ændret vedligehold, skiltning) 150.000 kr./år i 4 år

Bilag

Bilag 1- 2 mere natur

Punkt 359: Turisme og sommerhuse i Kommuneplan 2021

01.02.00-P15-59-18

Sagens kerne

Temaerne Sommerhuse og Turisme under hovedtemaet Fritid til Kommuneplan 2021 fremlægges til drøftelse.

Deltagelse på møde i Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse den 9. juni 2020

Leder af Plan og Byg, Pia Weirum

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Plan og Byg, Pia Weirum

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Erhverv og beskæftigelse henholdsvis Udvalget for Miljø og Plan drøfter følgende:

For temaet: Sommerhuse

1. Hvor store sommerhuse må der fremadrettet bygges i Halsnæs Kommune?
2. Hvilke værdier skal der fremadrettet fokuseres på i sommerhusområderne?

For temaet: Turisme

Hvordan kan vi med kommuneplanen udvikle turismen indenfor temaerne?:

1. Oplevelser og arrangementer hele året
2. Overnatninger og overnatningsmuligheder
3. Natur- og kystturisme
4. Kulturarv og kulturelle oplevelser.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse

Beslutning

Direktionens indstilling drøftet.

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse, 9. juni 2020, pkt. 163:

Direktionens indstilling drøftet.

Sagsfremstilling

Op til fremlæggelsen af et samlet forslag til Kommuneplan 2021 vil der blive forelagt en række temaer til drøftelse og/eller beslutning i Udvalget for Miljø og Plan. Enkelte temaer vil også blive forelagt i andre relevante udvalg - således dette turismetema i Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse. På baggrund af de politiske beslutninger og tilbagemeldinger, der kommer fra sagerne, færdiggøres de enkelte temaer og forelægges i det samlede forslag.

Der er i forbindelse med drøftelse af kommuneplanens temaer Sommerhuse og Turisme udarbejdet notater for begge temaer. Notaterne skal bidrage med baggrundsviden samt overvejelser i forbindelse med drøftelsen af emnerne i de to temaer. Som bilag er også rapporten "Turismens økonomiske betydning i Kongernes Nordsjælland 2017" udarbejdet af VisitDenmark for VisitNordsjælland (juni 2019). Rapporten belyser den økonomi som er forbundet med turismen. Den indholder også en overordnet beskrivelse af hvilke turistgrupper, der benytter hvilke muligheder i forhold overnatninger, hvem endagsturisterne er og hvor turisterne bruger deres penge.

Sommerhuse

Nedenstående punkter er en kortfattet opsamling, hvor administrationen har vurderet følgende for emnet under temaet Sommerhuse:

1. Det foreslås, at det fortsat skal være muligt at bygge store sommerhuse i Halsnæs Kommune, men indenfor den grænse der fastlægges i kommuneplanen.
2. Kommuneplanens rammer samt gældende og kommende lokalplaner skal gennem deres formål være med til at sikre sommerhusområdernes værdier, anvendelse og bevarelse. Det kan fx være forhold vedrørende beplantning, hegn, affaldssortering og overdækkede udeområder.

Turisme

I forbindelse med emnerne under temaet Turisme er der behov for at udvalget drøfter og kommer med input til, hvordan turismen i Halsnæs Kommune udvikles og understøttes.

1. Hvordan kan vi arbejde med at skabe og understøtte oplevelser og aktiviteter hele året i Halsnæs? Hvor er potentialerne, og kan nuværende aktiviteter og oplevelser udvikles, så deres sæson forlænges?
2. Hvad skal der til for at forløse potentialet for flere overnatninger? Hvordan kan udviklingen af overnatningsmuligheder være med til at understøtte udviklingen af turismen i Halsnæs kommune?
3. Hvordan udvikler vi natur- og kystturismen? Hvordan kan vi fx sikre et sammenspil med nationalparkplanen 2020-2026 for Kongernes Nordsjælland?
4. Hvordan kan vi fremadrettet have fokus på kulturarv og kulturelle oplevelser i Halsnæs? Hvilke værdier er væsentlige i udviklingen og formidlingen af kulturhistorien?

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovebekendtgørelse nr. 267 af 16. april 2018.

Kommuneplan 2013 - primært afsnit 4.1.1, 4.1.4 og afsnittet Kultur og Oplevelser under Tværgående temaer.

Konsekvenser

Turisme og sommerhuse er nogle af de emner, der med vedtagelsen af Planstrategien blev besluttet at arbejde særskilt med i kommuneplanrevisionen.

Høring, dialog og formidling

På baggrund af udvalgets drøftelser indarbejdes de to temaer i udkast til kommende kommuneplan, der fremlægges samlet. Høring af temaet sker senere i forbindelse med høringen for det samlede forslag til Kommuneplan 2021. Høringen er på minimum 8 uger.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Notat om turisme, Kommuneplan 2021

Notat om Sommerhuse, Kommuneplan 2021

Turismens økonomiske betydning i Kongernes Nordsjælland

Punkt 360: Anlæg på Asserbohusudstyknings, Mostergårdsvej 6

01.00.00-117-18

Sagens kerne

I skellet mellem Mostergårdsvej 6 og 8 er der etableret en legeplads med gynger, legeredskaber og en multibane med bander og kunstgræs.

Der er indkommet klage over multibanen, idet det anføres, at multibanen og bander er skæmmende for området og i strid med lokalplanen. Det beror på et skøn, om multibanen og de institutionsprægede legeredskaber kan defineres som et fremmedelement i strid med lokalplanen, der ødelægger naturpræget og har fast hegn (bander), som ikke er tilladt.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter at multibanen inklusiv bander samt legepladsen med institutionskarakter ødelægger naturpræget og har fast hegn (bander), og hele anlægget er derfor i strid med lokalplanen og skal fjernes.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Imodt stemte: Thomas Møller Nielsen (V) og begærede sagen i Byrådet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med der er blevet bygget sommerhuse på Asserbohusgrunden, er der blevet etableret nogle legeredskaber. Der er blandt andet blevet etableret en multibane med bander omkring og en legeplads, der er meget institutionspræget.

Især multibanen har været genstand for en del henvendelser til Halsnæs Kommune.

Lokalplanen anfører, at områdets naturskønhed skal bevares. Der må således inden for lokalplanområdet ikke foretages væsentlige ændringer i tilstanden af de ubebyggede arealer, såsom flisebelægninger, udlægning af køkkenhaver, haveanlæg med videre, der vil bevirke, at enkelte ejendomme mister deres skovprægede karakter. Det kan tolkes, at der heller ikke kan opsættes større legeredskaber. Det kan vurderes, at banen og legepladsen er imod lokalplanens bestemmelser om naturpræg i området, at banderne omkring banen er hegnslignende og skal fjernes helt. Endeligt mener repræsentant for ejerne, at der er tale om et legeredskab, og at der ikke er tale om hegn, men bander.

Der er ikke noget i lokalplanen, der er til hinder for, at der etableres legeredskaber. Hvis boldbanen bliver betragtet som en legeredskab, må den gerne være der.

Da der er tale om et ret lille areal, kan det også vurderes, at det er at sammenligne med en belagt terrasse, som gerne må etableres.

Administrationen vurderer, at multibanen og den institutionsprægede legeplads virker som fremmedelementer i området og er i strid med lokalplan 01.37, § 9.10, der anfører at områdets naturskønhed skal bevares og at der inden for

lokalplanområdet ikke må foretages væsentlige ændringer i tilstanden af de ubebyggede arealer, såsom

flisebelægnings, udlægning af køkkenhaver, haveanlæg med videre, der vil bevirke, at enkelte ejendomme mister deres skovprægede karakter.

Der er andre grunde i området, der har legeanlæg. Blandt andet er der en "beach volley" bane med sandbund, der er et par nedgravede trampoliner, og en basketkurv. Disse er tilpasset, så de ikke skæmmer området eller er så små anlæg, at det vurderes at være af underordnet betydning.

Da der i høj grad er tale om et skøn, idet der ikke er en fast tolkning eller afgørelser, der lægger anvendelsen fast som enten legeredskab eller et anlæg i strid med lokalplanen, ønskes udvalgets holdning til anlægget, samt at der træffes en politisk beslutning om sagen.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018.

Lokalplan 01.37 for Asserbohus

Konsekvenser

Hvis det besluttet, at anlægget skal væk, skal der udstedes et påbud om fjernelse med dertilhørende klagemulighed.

Hvis det besluttet, at anlægget er et legeredskab, der kan blive liggende, vil det være muligt at stille krav om, at der beplantes omkring multibanen for at forstærke lokalplanens bestemmelser om naturpræg. Dette kan også være med til at dæmpe støjen.

Høring, dialog og formidling

Der har været henvendelser fra naboer i området.

Der har været kontakt med repræsentant for ejerne om multibanen, der mener at anlægget er et legeredskab.

Der er igangværende sager om fjernelse af granitskærver i indkørsel, begrænsning af overkørslers bredde og fjernelse af hegn, alt for at medvirke til, at naturpræget i området forstærkes.

Der er foretaget en partshøring hos ejerne af Mortergårdsvej 6 og 8. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

bilag 2 - luftfoto

Bilag 1 - foto

Bilag 1a partshøring

Bilag 1b Partshøring

Punkt 361: Klimasikring, Formidling om risiko for oversvømmelse ved højvande

00.15.00-I00-97-19

Sagens kerne

Administrationen har fået udarbejdet højvandskort for scenarierne med højvande på +1,5 m til +2,7 m. Disse kort ønskes offentliggjort og kommunikeret til de grundejere, der har ejendomme i et udfordret område. Formålet er at give grundejere viden om risiko og deres mulighed for at forebygge skader. Udvalget bedes drøfte offentliggørelse af højvandskort, og anmodes om at tage kommunikationsplanen til efterretning.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan

1. Drøfter offentliggørelse af højvandskortene, og
2. Tager kommunikationsplanen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Denne sag handler om risiko ved stormflod (højvande i hav og fjord).

Halsnæs Kommune har med den eksisterende klimatilpasningsplan gennemført tiltag for at sikre de mest udsatte områder. Ved ekstreme højvandshændelser ud over det niveau, der er sikret til, vil der fortsat være en risiko for nogle grundejere. Formålet med kommunikationen er, at give grundejere viden om risiko og deres mulighed for at forebygge skader.

Der findes flere offentlige portaler om klimaudfordringer, herunder www.klimatilpasning.dk. Her kan man på en hydrologisk højdemodel få vist forskellige oversvømmelsesscenarier. Det landsdækkende kort er ikke opdateret med alle lokale forhold, og tager ikke højde for Frederiksværk Højvandssluse. Derfor ser det ud, som om store dele af Frederiksværk By oversvømmes ved forholdsvis små højvandshændelser.

Administrationen har fået udarbejdet højvandskort for scenarier med højvande på +1,5 m til +2,7 m. Baggrunden for de valgte værdier er, at en 20 års hændelse i fjorden er godt 1,5 m, og at selve slusen er opført til kote 2,7 m. Scenarierne bygger på Danmarks Højdemodel fra 2014 koblet med en model, hvor slusen indgår. Disse kort ønskes formidlet på www.halsnaes.dk efter en drøftelse i Udvalget for Miljø og Plan med udgangspunkt i den foreslåede kommunikationsplan.

Den primære baggrund for forelæggelsen er, at nogle grundejere vil blive udfordret ved forhøjede vandstande/stormflod. Det er grundejerns egen opgave at sikre sig mod skader. Kommunen gør dem opmærksom på, at de har udfordringer, og at de selv har ansvaret for at forebygge (se bilag - Kommunikationsplan). Det er vurderingen, at ikke alle borgere er opmærksomme på deres egen opgave.

Stormflod defineres som oversvømmelse som følge af en ekstrem høj vandstand i havet, der statistisk indtræffer sjældnere end hvert 20. år. Men også mindre højvandshændelser kan give skader. Det er dog kun stormflodsskader, der evt. dækkes af forsikringsselskaber.

Halsnæs Kommune vil formidle til ejere af ejendomme, der er udfordrede ved højvande, at de er udfordrede ved højvande i en vis kote. I forbindelse med, at der bliver sat fokus på de udfordrede områder, vil det også blive formidlet, hvad der er kommunens rolle, og hvad der er ejerens rolle i forhold til forebyggelse af oversvømmelse. Det bliver oplyst, hvad grundejer selv kan gøre, og hvis det kræver tilladelse, hvor og hvordan grundejer søger.

Grundejerns rolle

Grundejerens rolle er at forebygge oversvømmelse af de områder og bygninger, som ikke vil kunne tåle at blive oversvømmet. (Se bilag: Folder - Før, under og efter oversvømmelse). Grundejeren bør endvidere sørge for forsikring.

Kommunens rolle

Kommunens rolle er at analysere risiko og at stå for fysisk planlægning, herunder med fokus på klimatilpasning. I den nuværende klimatilpasningsplan er en række risikoområder udpeget. For hvert risikoområde er angivet initiativtager og handling. Nogle indsatser i den nuværende klimatilpasningsplan består i at orientere borgerne om, hvornår de skal sørge for at sikre sig.

Hvor kommunen er ejer af ejendom eller infrastruktur, skal kommunen selv klimatilpasse. I 1981 fik tidligere Frederiksværk Kommune overdraget dige og pumpestation kvit og frit af det daværende Landvindingslag for Vinderød Enge, mod ikke at opkræve partsbidrag i fremtiden. Derfor vedligeholdes diget og pumpestationen i dag af Halsnæs Kommune. Hovedparten af Frederiksværk By sikres i dag afvanding ved hjælp af pumpestationen og mod oversvømmelse fra havet af Classens Dige.

Halsnæs Kommune og Halsnæs Forsyning A/S fik i 2017 sammen etableret Frederiksværk Højvandssluse med tilhørende pumpeanlæg ved Havnevej.

Kommunen har ikke teknikervagt eller anden bemanning udenfor almindelig åbningstid, men kan i en beredskabssituation aktivere krisestab og bemanning fra Natur og Vej.

Forsyningens rolle

Halsnæs Forsynings rolle er at sikre, at Forsyningens andel af ledningsnettet fungerer. Ved højvandssituationer modtager Forsyningen varsel om forhøjet vandstand fra DMI og alarmerer kommunen. Desuden hjælper Forsyningen med at lukke og åbne Frederiksværk Højvandssluse i samarbejde med kommunen. Forsyningen har døgnvagt.

Beredskabets rolle

Redningsberedskabets rolle er at forebygge, begrænse og afhjælpe skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer eller overhængende fare herfor. Redningsberedskabet omfatter det statslige, det regionale og det kommunale beredskab. Ved større skader eller fare herfor prioriteres og koordineres indsatsen af politidirektøren – f.eks. i form af evakuering og afspærring. Halsnæs Kommune er en del af Frederiksborg Brand & Redning.

Udfordrede områder, som kommunen har fokus på

Sølager

På udvalgsrådet den 11. april 2018, blev det i sagen vedrørende klimatilpasningsplanen angivet af administrationen, at risikoområdet H3 Området ved Sivmarken og Sølager Camping var håndteret. Det lokale digelag har godt nok forstærket diget, men ikke i den højde, som de selv troede. Diget er siden blevet målt, og laveste topkote på diget er målt til 1,66 m. En gammel deklaration anfører en digekrone i kote 2,25 m. Selvom diget bliver ført op til 2,25 m, vil vandet stadig kunne trænge ind i baglandet via Sirgræsvej ved ca. kote 1,9 m. Når kortlagene er formidlet på hjemmesiden, vil grundejere i området blive inviteret per brev til et orienteringsmøde på Rådhuset med henblik på den udfordring, som fremtidige højvandshændelser forventes at give i området.

Havnearealer

Havnearealerne i Frederiksværk og Hundested anvendes i dag til erhvervsmæssigt eller rekreativt formål. Ejere af erhvervsejendomme forventes selv at klimatilpasse ejendommene. Hvor klubhuse er udfordret af højvande, bør foreningerne lokalt have planer for at flytte udstyr og/eller sikre bygninger mod vandindtrængen ved varsler om højvande i den kritiske kote. Det skal formidles til klubberne.

Frederiksværk By

Ved højvande på mere end 2 m vil Frederiksværk By kunne blive oversvømmet hen over diget langs fjorden. I foråret er diget blevet udbedret, så det nu igen måler 2 meter. Dette er sket på baggrund af budgetvedtagelse for 2020. I budgettet er der afsat midler til at forhøje diget i 2023. Praksis for lukning af slusen er ændret, så slusen nu lukkes ved risiko for 1,1 m højvande, hvor det før var ved risiko for 1,2 m højvande.

I bilagsmaterialet er der link til det kommende kortlag. Her kan ses, i hvilken kote de forskellige områder i kommunen bliver udfordret af højvande.

Hvor tit bliver det højvande i dag?

Den nuværende højvandsstatistik, der bygger på bagudrettede data, angiver 156-162 cm for 20 års hændelser og 167-174 cm for 50 års hændelser ved vores kyster. Se bilagstabel. Sandsynligheden for højvande afhænger meget af vindretningen, og hvor vandet presses sammen. Koterne er uden tillæg for bølger og uden statistisk usikkerhed. Denne statistik vil blive formidlet samtidig med formidlingen af højvandskortene på hjemmesiden.

Fremtidig planlægning

Det ser ud til at højvandshændelser i fremtiden bliver hyppigere. Der bliver forelagt en drøftelsessag for udvalget om klimaafsnittet i Kommuneplan 2021. Her drøftes det samtidig om den nuværende klimatilpasningsplan 2013 -2025 skal opdateres.

Lov- og plangrundlag

Klimatilpasningsplan for Halsnæs Kommune 2013-2025 (kommuneplantillæg)

Kystbeskyttelsesloven

Planloven

Beredskabsloven

Hydrologisk højdemodel, www.klimatilpasning.dk

Beredskabsplan for Halsnæs Kommune, Actioncard - Forhøjet vandstand med bilag

Beredskabsplan for Spildevandsområdet, bilag 12, www.hnf.dk

Konsekvenser

Borgerne får information om risiko og oplysning om deres egen mulighed og ansvar for at forebygge skade.

Høring, dialog og formidling

Kommunikationsplanen (bilag) gennemgår formidling og inddragelse af borgere og erhverv.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser. Formidling på hjemmeside og direkte kontakt til ejere af de mest udfordrede ejendomme afholdes inden for det administrative driftsbudget.

Bilag

Bilag. Folder - Før, under og efter oversvømmelse

Princip for formidling på hjemmesiden med link til højvandskort

Bilag - Kommunikationsplan vedr. formidling til borgere om risiko for oversvømmelse ved højvande

Bilag - 20, 50 og 100 årshændelser i tabel og på kort

Punkt 362: Klimatilpasning i Kommuneplan 2021 og klimatilpasningsplan

01.02.00-P15-2-20

Sagens kerne

Håndtering af klimatilpasning i planlægningen drøftes ift. to forskellige indsatser, der har hvert sit formål:

1) Behandling af erosion og oversvømmelse er et krav i kommende kommuneplan. Dette handler om at sætte rammerne for at sikre fremtidige værdier. Der tages en første drøftelse af forventninger til dette arbejde.

2) Klimatilpasningsplanens formål er at håndtere allerede eksisterende værdier gennem en prioriteret indsats af risikoområder, hvor der allerede er anlæg/bebyggelse. Det drøftes om klimatilpasningsplanen fra 2013 skal opdateres til samme datagrundlag som kommende kommuneplan.

Drøftelser danne grundlag for det videre arbejde med kommende kommunaplan og en senere fremlæggelse af mulige konsekvenser for konkrete arealer i kommunen.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af plan og byg Pia Weirum og byplanlægger Erica Bjerggaard

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan drøfter:

Erosion og oversvømmelse (Fremtidige værdier)

1. Hvor stor robusthed over for erosion og oversvømmelse skal der fremadrettet planlægges for i forbindelse med byudvikling, fortætning, tekniske anlæg og ændret arealanvendelse? Det anbefales at:

- a) Der benyttes et robust klima-udledningsscenario på RCP 8,5
- b) Der benyttes en robust risikovurderingen med en kombination af kort og lang gentagelsesperiode for klimahændelser.

2. Hvilke data skal kortlægningen af erosion og oversvømmelse ske ud fra? Det anbefales, at:

- a) Analyse af risiko for oversvømmelser primært sker ud fra data som staten stiller til rådighed,
- b) Der tilkøbes data for grundvandsstigninger

Revision af klimatilpasningsplanen fra 2013 (Eksisterende værdier)

3. Skal der ske en revision af klimatilpasningsplanen fra 2013, så der arbejdes med samme datagrundlag for eksisterende og fremtidige værdier? Dette anbefales.

4. Skal erosion behandles i en kommende klimatilpasningsplan? Det anbefales, at dette alene sker gennem samarbejdet Nordkystens Fremtid alternativt gennem Halsnæs Kommunes eget kystsikringsprojekt?

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling drøftet.

Sagsfremstilling

Der er forud for udvalgets drøftelse af erosion og oversvømmelse i kommuneplanen og en eventuel revision af klimatilpasningsplanen fra 2013, blevet udarbejdet et baggrundsnotat (se bilag), der skal bidrage med baggrundsviden i forhold til de to emner.

I forbindelse med planlovsændringen i februar 2018 er det blevet et lovkrav, at erosion og oversvømmelse behandles i kommuneplanen. Målet er at udpege områder, der er udfordret på disse områder. En sådan udpegning vil muliggøre, at man gennem den fremtidige planlægning kan sikre, at særligt udfordrede områder ikke bebygges eller kun bebygges der hvor der samtidig kan etableres passende afværgeforanstaltninger. Krav til dette vil konkret kunne ske gennem lokalplanplanlægning. Det drøftes hvilke krav, der skal sættes til robusthed samt hvilken datakilde, der skal ligge til grund for udpegningen.

Der ønskes desuden en drøftelse af, hvorvidt klimatilpasningsplanen fra 2013 skal revideres. Klimatilpasningsplanen bruges til at prioritere indsatser for at beskytte eksisterende værdier. Dette gøres gennem udpegning af risikoområder. Risikoområder udpeges ved at samstille områder, der er udfordret i forhold til oversvømmelse med hvilke værdier der er tilstede. Indsatser i forbindelse med sikring af de prioriterede risikoområder sker ved at der i klimatilpasningsplanen beskrives, hvilken konkrete tiltag, Byrådet har besluttet der skal ske i området, hvem der har ansvar for, at det sker og hvornår det skal ske.

Sammenfattet vurderes følgende for de emner, der tages op til drøftelse af erosion og oversvømmelse i kommuneplanen og revision af klimatilpasningsplanen fra 2013;

Erosion og oversvømmelse i kommende kommuneplan

Indarbejdelse af retningslinjer for håndtering af klima i den fremtidige planlægning, er en forudsætning for vedtagelse af kommuneplanen.

1) Administrationen anbefaler at lade det videre arbejde tage udgangspunkt i et højt robusthedsniveau over for klimaforandringer, når der planlægges for byudvikling, fortætning, særlige tekniske anlæg og ændret arealanvendelse. Dette betyder bl.a. følgende:

a) Nyt byggeri har en lang tidshorisont og administrationen påtænker derfor at tage udgangspunkt i en klimamæssig planlægningshorisont udover år 2050. DMI og Miljøstyrelsen anbefaler, at planlægning med en tidshorisont efter 2050 bør ske efter det såkaldte RCP 8.5. RCP står for "Representative Concentration Pathways" og er betegnelse for forskellige udledningsscenarier udarbejdet af FN's klimapanel. RCP 8.5 kan betegnes som et "business as usual" udledningsscenarie hvor CO₂ udledningen ikke nedbringes væsentligt. Der er 4 forskellige RCP'er, jo højere RCP tal jo større udledning af drivhusgasser og dermed også mere omfattede klimaforandringer. Ved at anvende RCP 8.5 sikres større fremtidige byggeri/anlæg bedst muligt mod skader som følge af oversvømmelse og erosion (Se bilag: Vejledning i anvendelse af udledningsscenarier)

b) Administrationen vil i planlægningen for oversvømmelse eller erosion vurdere i forhold til forskellige risikoniveauer. Gentagelsesperiode er et udtryk for, hvor ofte man kan risikere, at en hændelse finder sted. F.eks. vil en 5 års regnhændelse være et udtryk for, hvor tit man statistisk kan forvente en vis nedbørsmængde (mm regn i et specifikt tidsrum - f.eks. over et døgn). Der tages udgangspunkt i, at der kortlægges udfordrede områder i forhold til både en kort, en mellem og en lang gentagelsesperiode. En kort gentagelsesperiode vil kunne identificere områder, der ofte er udfordret. En lang gentagelsesperiode vil f.eks. kunne give viden om udbredelse af eventuelle alvorlige oversvømmelser på længere sigt. På nuværende tidspunkt betragtes denne kombination som en god måde, hvorpå man sikrer robusthed mod oversvømmelse og erosion i forhold til fremtidig planlægning. For at bibeholde den samme robusthed i fremtiden, hvor man forventer et mere ekstremt vejr, påtænkes det på nuværende tidspunkt at bruge hændelser som de ser forventes at være i slutningen af århundredet.

2) Administrationen vil arbejde med de data og modeller af terræn, som staten stiller til rådighed. Dette tænkes gjort, primært gennem anvendelsen af klimaatlas, hvor der er specifikke værdier for kommunen (se bilag). Disse kan evt. suppleres med andre statslige data. De steder, hvor kommunen selv har bedre kilder, benyttes disse. På nuværende tidspunkt vurderes det ikke at give tilstrækkelig ekstra værdi at tilkøbe sig data/databearbejdning fra eksterne rådgivere. Køb af eksterne data besværliggør og øger omkostningen, når data senere skal opdateres. Det påtænkes dog at tilkøbe et datasæt for forhøjet grundvandsstand, da statens data på dette område på, nuværende tidspunkt, er et meget groft estimat .

Revision af klimatilpasningsplanen fra 2013

Det påtænkes at arbejde videre med muligheden for en revision af den eksisterende klimatilpasningsplan 2013-2025 (Se bilag). Udarbejdelse af en klimatilpasningsplan er ikke længere et formelt krav, men er et godt redskab til at prioritere kommunens indsatser ved eksisterende værdier.

3) Oversvømmelse og grundvandsstigning: Det vurderes på nuværende tidspunkt, at en revision skal ske ud fra samme opdaterede oversvømmelseskort som dem, der skal anvendes til kommende kommuneplan. Dermed behandles både nuværende og fremtidige værdier på sigt ud fra de samme data. Derudover vurderes det på nuværende tidspunkt, at det vil være hensigtsmæssigt at medtage grundvand som oversvømmelseskilde. Meget tyder på, at stigende grundvand bliver en fremtidig udfordring mange steder i Halsnæs kommune.

4) Erosion: Det anbefales, at erosion ikke behandles i en revision af klimatilpasningsplanen, da arbejdet med at sikre kommunens mest udsatte kyster i dag sker inden for samarbejdet Nordkystens Fremtid. Dette skyldes, at de kyster, der er mest erosionstruede, og derfor også med stor sandsynlighed vil være dem, der udpeges som risikoområder i en klimatilpasningsplan, er placeret på Nordkysten. Det vurderes, at disse erosionstruede kyststrækninger bedst sikres gennem samarbejde med de nabokommuner, der har kyststrækning langs Nordkysten, alternativt i et projekt, der kun dækker Halsnæs Kommunes Nordkyst (Se bilag).

På baggrund af udvalgets drøftelse igangsættes det videre arbejde med dette tema ift. kommende kommuneplan, samt igangsættes arbejde med revision af klimatilpasningsplan. De mere konkrete arealmæssige konsekvenser af arbejdet fremlægges til drøftelse på et udvalgsmøde omkring årsskiftet, når data er analyseret nærmere.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018.

Klimatilpasningsplan 2013

Konsekvenser

På baggrund af udvalgets drøftelser arbejdes videre med kommende kommuneplan og evt. revision af klimatilpasningsplanen.

Arbejdet med revision af kommuneplanen vil blive prioriteret frem for Klimatilpasningsplanen, der ikke har en deadline.

Høring, dialog og formidling

Der er dialog med Halsnæs Forsyning og andre relevante parter inddrages efter behov.

Høring af temaet sker i forbindelse med høringen for det samlede forslag til Kommuneplan 2021, der vil blive forelagt udvalget senest juni 2021. Høringen er på minimum 8 uger. Hvis det besluttes, at der skal udarbejdes en klimatilpasningsplan, vil udkast til denne desuden blive offentliggjort.

Økonomi

Som sagen er fremlagt lægges der op til at opgaven kan løses indenfor de nuværende økonomiske rammer. Såfremt der deruover skal løses opgaver, der kræver eventuelt tilkøb af data og/eller databearbejdning fra en ekstern rådgiver, vil dette kræve en tillægsanlægsbevilling.

Bilag

Vejledning_i_anvendelse_af_udledningsscenarier

Klimatilpasningsplan 2013 - 2025

DMI_Klimaatlas_Halsnaes_rapport_v2019a

Bilag1_Erosion_og_oversvømmelse_samt_revision_af_klimatilpasningsplanen

Punkt 363: Vandløbsforvaltning i Halsnæs Kommune - status 2020

06.02.00-P19-4-20

Sagens kerne

Udvalget har bedt administrationen om at orientere om status og tilsyn på private og offentlige vandløb. Nedenfor er en oversigt over de primære arbejdsområder, der falder under vandløbsadministrationen.

Indstilling

Direktionen indstiller at Udvalget for Miljø og Plan drøfter sagen og tager den til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Direktionens indstilling drøftet og taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Retsgrundlag

Formålet med vandløbsloven, er at sikre, at vandløb kan benyttes til afledning af vand under hensyntagen til de miljømæssige krav, der er fastsat i anden lovgivning. Et vandløb er defineret som en fordybning i terrænet, der regelmæssigt fører vand.

Vandløb klassificeres som enten private eller offentlige vandløb. For begge klassifikationer gælder overordnet de samme bestemmelser.

Vandløb er primært optaget som offentlige, hvis de anses at have en samfundsmæssig nytte. Det skal tilsigtes, at sammenlignelige vandløb er ensartet klassificeret. Der er i kommunen 23 offentlige vandløb (visse af dem med flere sideløb). For hvert offentligt vandløb skal der være et regulativ. Vandløbsregulativer kan ses som en kontrakt mellem kommunen og borgerne, hvori det er beskrevet, hvad der er ret og pligt for henholdsvis bredejer og kommune. Offentlige vandløb er fortsat privat "ejet" af bredejerne, men det er kommunen, der står for vedligeholdelse. Private vandløb har ikke en generel samfundsmæssig nytte, men har nytte for bredejerne i form af afvanding. Antallet af private vandløb i kommunen er ikke opgjort. Administrationen beskæftiger sig kun med disse, når der kommer henvendelser, idet bredejere selv står for vedligeholdelsen.

Vandløb kan også være beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3. Det betyder, at en tilstandsændring kræver dispensation i henhold til loven. Derudover kan vandløb være målsat efter vandrammedirektivet. For målsatte vandløb er der fastsat krav til deres miljømæssige tilstand.

Vandløbsregulativer og status herfor

Hvert regulativ rummer bestemmelser om bl.a. grødeskæringer og oprensning for det pågældende vandløb. I 2014 blev det vurderet, at regulativerne for de offentlige vandløb i Halsnæs Kommune var så gamle, at de burde revideres. Mange var fra 1988, mens det nyeste ved kommunesammenlægningen var fra 2004. Derfor påbegyndtes arbejdet med regulativrevisioner i 2014.

Tidligere amtsvandløb

For Brødemosegrøften, Arrenakke Å og Kregme Mose Pumpekanal gælder, at bestemmelserne vedrørende deres skikkelse/vandføring er uklare. Administrationen udarbejdede i 2018 et reguleringsprojekt for Brødemosegrøften, som skal danne baggrund for et regulativ. Reguleringsprojekter skal udarbejdes, når der ændres på forhold ved et vandløb, der kan påvirke dets vandføring. Reguleringsprojektet blev påklaget og afventer nu behandling i klagenævnet. Administrationen forventer at udarbejde et regulativ for Brødemosegrøften, når klagen er afgjort i klagenævnet.

Administrationen forventer at have udarbejdet et forslag til reguleringsprojekt for Arrenakke Å ved udgangen af 2020. Reguleringsprojektet skal danne baggrund for et regulativ for vandløbet.

Havelse Å og Lyngby Å er grænsevandløb til Hillerød og Frederikssund Kommuner. Arbejdet med en revision af Lyngby Å er i gang, arbejdet med Havelse Å forventes igangsættes efterfølgende.

Regulativet for Nødebohuse Pumpekanal blev revideret i 2017

Tidligere Frederiksværk Kommune vandløb

I 2017 blev der vedtaget et fællesregulativ for 10 vandløb i tidligere Frederiksværk Kommune. Fællesregulativet omfatter de mere generelle bestemmelser såsom bredden af arbejdsbælter og oprensningspraksis.

Ud over fællesregulativet skal der udarbejdes specifikke regulativer for de enkelte vandløb. Heri er vandløbets skikkelse eller vandføring beskrevet, samt hvis der er nogle forhold der afviger fra fællesregulativet. I 2019 blev et specifikt regulativ for Bokildegrøften vedtaget. Der mangler fortsat at blive udarbejdet 9 specifikke regulativer for vandløb omfattet af dette fælles regulativ.

Derudover bør regulativer for Kalvehavegrøften, Maglemosegrøften og Urmoserenden revideres.

Tidligere Hundested Kommune vandløb

De tidligere Hundested Kommune vandløb (8 vandløb) er omfattet af et fællesregulativ, der ligeledes bør revideres. Dernæst bør de specifikke regulativer for de enkelte vandløb revideres.

Vedtagelse af regulativer

Udarbejdelse og vedtagelse af regulativer er en omfattende proces. Den rent vandløbstekniske del kræver ofte ekstern faglig ekspertbistand. Det administrative arbejde med høringer mv. er tidskrævende, og kan trække ud, hvis der påklages undervejs. Da mange af regulativerne ikke stemmer overens med virkeligheden, er det dog et vigtigt arbejdsområde. Der er f.eks. ofte forskel på især de regulativ bestemte rørforløb og de virkelige rørforløb.

Der er afsat begrænsede ressourcer til opgaven og indenfor denne ramme forventes gennemgangen at være færdig i 2030, med forbehold for klageprocesser.

Vandløbsvedligeholdelse - private vandløb

For private vandløb er det bredejer, der har vedligeholdelsesforpligtelsen. Hvis en bredejer misligholder sin forpligtigelse, er det administrationen som vandløbsmyndighed, der skal sikre, at bredejer overholder loven.

Halsnæs Kommune er bredejer på flere private vandløb.

Vandløbsvedligeholdelse - offentlige vandløb

Det er vigtigt, at regulativerne overholdes. Kommunen kan holdes ansvarlig, hvis der sker skade. Dette gælder både, hvis kommunen gør for "lidt" og for "meget". Derfor har både driften og administrationen stort fokus på at skrive notater og tage billeder som dokumentation.

Grødeskæring

Vandløbene i Halsnæs Kommune bliver generelt grønnskåret 1 – 3 gange om året. Der er øget krav om dokumentation for udført grønnskæring eller vurdering af, at grønnskæring ikke er nødvendig. Administrationen bruger ca. 70 timer årligt på tilsyn med grønnskæring, størstedelen bruges i forbindelse med vurdering af behov for grønnskæring. Administrationen har oprettet et digitalt kortlag i Kortinfo, hvor tilsynsbilleder løbende kan uploades fra felten.

En stor del af grønnskæringen er udliciteret og Halsnæs Kommune har netop fornyet kontrakten med HedeDanmark. HedeDanmark uploader billeder og vandløbsrapporter på en lukket hjemmeside som Halsnæs Kommune kan tilgå. HedeDanmark har "meldepligt" hvis de under grønnskæring observerer forhold i vandløbene, der kan hindre vandets løb eller som hindrer vedligeholdelsen. Natur og Vej har en tablet med sig, når de vedligeholder vandløb og tager ligeledes billeder.

Oprensning

Vandløbsregulativerne i Halsnæs Kommune har enten krav til vandløbenes skikkelse eller til deres vandføring. Med tiden vil der i mange vandløb ske aflejring af sedimenter. I regulativerne er det beskrevet, hvornår aflejringer skal fjernes. Det er enten, når skikkelsen er indsnævret, eller når vandføringen er sænket. Det er primært bredejere eller Natur og Vej, der bliver opmærksomme på et potentielt oprensningsbehov. En henvendelse om et potentielt oprensningsbehov bliver altid fulgt op med et tilsyn af Natur og Vej og/eller administrationen. I visse tilfælde er et oprensningsbehov tydeligt, men mange gange kræver det opmåling. Ofte kan kommunen selv opmåle, men ellers må der bestilles opmåling eksternt. Generelt er det bedst at opmåle i det tidlige forår, inden vækstsæsonen begynder. Oprensning foretages i efteråret/vinter afhængig af forholdene. Ofte er det nødvendigt at vente på frost, da maskinerne ellers gør mere skade end gagn.

Nogle af de offentlige vandløb i Halsnæs Kommune er overudbybet fra tidligere oprensninger. Det betyder, at nogle bredejere oplever, at vandløbene indsnævres og vandføringen forringes. I sådanne tilfælde skyldes det ikke nødvendigvis manglende vedligehold, men tidligere tiders "over"-vedligehold. Hvis bredejere ønsker at sænke den regulativfastsatte skikkelse, skal der udarbejdes et reguleringsprojekt. Alle kan rejse et reguleringsprojekt - også for offentlige vandløb. Udgifter til reguleringsprojekter fordeles efter nytteprincippet.

Tilsyn riste/brønde

Natur og Vej fører løbende tilsyn med riste og brønde. Brønde tilses typisk en gang om året i vinterhalvåret, mens riste tilses efter behov, typisk en gang ugentligt eller månedligt afhængig af forholdene.

Prioritering af oprensning og reparationer

Der er et løbende oprensningsbehov med en del variation fra år til år. Samtidig er de rørlagte vandløb begyndt at være udtjente, hvilket medfører et øget behov for spuling og rodsikring samt en øgning i antallet af reparationer årligt. Rodsikring i gamle rør kan medføre, at rørene ødelægges. Af ressourcemæssige årsager betyder det, at opgaverne bliver prioriteret. Der prioriteres primært efter opgavens betydning for vandføring/oversvømmelse, og hvilke værdier, der er i fare ved en eventuel oversvømmelse. Prioriteringen sker i tæt samarbejde med Natur og Vej, som har mange års kendskab

til de faktiske forhold og arbejdets udførelse. Nogle vandløb har f.eks. altid haft forhøjet bund uden det har givet problemer, blandt andet hvis der er "flyd" i bunden, hvorved den bliver presset op igen umiddelbart efter en oprensning. Administrationen og Natur og Vej har et fælles prioriteringsskema, der løbende opdateres på baggrund af observationer, henvendelser og udførte opgaver.

Henvendelser vedrørende vandløb

De henvendelser administrationen modtager om vandløb er primært forespørgsler om ret og pligt, samt manglende vedligehold. Derudover modtages anmodninger om reguleringssager og ønsker om medbenyttelse. Administrationen følger som udgangspunkt fremgangsmåden illustreret i Bilag 1a og 1b.

Der har i 2019 været 8 borgerhenvendelser vedrørende 7 forskellige vandløb om steder, hvor de oplevede problemer med vand, og hvor deres vurdering var, at kommunen skulle følge op. Der har i 2020 indtil nu været 14 borgerhenvendelser vedrørende 7 forskellige vandløb. Heraf var de 3 henvendelser om samme røroverkørsel, og 4 henvendelser er de samme, der henvender sig igen på et senere tidspunkt. Henvendelser til driften, som løbende er blevet håndteret, er ikke medtaget i oversigten.

Lov- og plangrundlag

Vandløbsloven

Naturbeskyttelsesloven

Vandrammedirektivet

Vandløbsregulativer

Konsekvenser

Beskrevet under sagsfremstillingen.

Høring, dialog og formidling

Administrationen følger de lovbestemte krav om høringer i forbindelse med afgørelser efter vandløbsloven.

Derudover får Halsnæs Vandløbslag regulativer i forhøring. Administrationen vægter samarbejdet med vandløbslaget højt.

I årene efter kommunesammenlægningen, var der fælles besigtigelse med Halsnæs Vandløbslag på enkelte vandløb, men der har ikke været udtrykt ønske om vandløbssyn de sidste år.

Økonomi

Fortsættelse af den hidtidige praksis påvirker ikke budgettet. Hvis kommunen skal gøre mere, vil det kræve en budgetudvidelse.

Bilag

Bilag 1a - Flowdiagram private vandløb

Bilag 1b Flowdiagram offentlige vandløb

Punkt 364: Kystbeskyttelse, Administrationsgrundlag

09.05.01-G01-102-18

Sagens kerne

Indtil nu har Udvalget for Miljø og Plan haft beslutningskompetencen i konkrete afgørelser efter kystbeskyttelsesloven. I sag om delegationsplan lægges op til, at en del af denne kompetence delegeres til administrationen. I denne sag forelægges administrationsgrundlag for Halsnæs Kommune til udvalgets orientering.

Deltagelse på møde i Udvalg for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan tager "Administrationsgrundlag for kystbeskyttelse" til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Indtil nu har Udvalget for Miljø og Plan haft beslutningskompetencen i konkrete afgørelser efter kystbeskyttelsesloven. Der er en generel sag om delegationsplan på udvalgets dagsorden. Der lægges op til, at en del af denne kompetence delegeres til administrationen. I denne sag forelægges administrationsgrundlag for Halsnæs Kommune til udvalgets orientering. Administrationsgrundlaget er tænkt som information til kommende ansøgere om, hvad der tidligere er besluttet i kommunen. Det kan tjene som information om, hvad de kan forvente at få tilladelse til.

Myndighedsansvaret for behandling af kystbeskyttelsessager blev overdraget fra Kystdirektoratet til kommunerne d. 1. september 2018. Byrådet besluttede d. 22. november 2018, at følgende afgørelser skal træffes af Byrådet:

- Beslutninger efter lovens §§ 1a, 2a og 6 om fælles projekter for flere ejendomme herunder partsfordeling og ekspropriation.
- Beslutninger efter lovens § 7, stk. 1, §§ 9, 9a og 11 om kommunale fællesprojekter om kystbeskyttelse, herunder finansiering og partsfordeling.

Byrådet besluttede endvidere, at Udvalget for Miljø og Plan skulle have kompetencen til at træffe øvrige afgørelser efter kystbeskyttelsesloven, indtil der er fundet en praksis for administrationen.

Kommunens delegationsplan er baseret på følgende principper:

- Afgørelse af konkrete sager skal i videst muligt omfang delegeres til administrationen
- Delegation skal sikre gennemsigtighed i beslutningsprocessen
- Delegation skal sikre en smidig sagsbehandling
- Sager af vidtrækkende betydning for kommunen skal altid forelægges Byrådet.

Udvalget har efterfølgende behandlet i alt 18 sager om kystbeskyttelse. 15 af disse sager har omhandlet sager, der ligger langs kommunens nordkyst. 8 af 15 sager har været om etablering eller lovliggørelse af skråningsbeskyttelse inden for rammerne af projektet Nordkystens Fremtid. 6 af de 15 sager har været om vedligeholdelse. Der har været 3 sager på strækningen fra Hundested og ind i Roskilde Fjord. Heraf har en enkelt været om vedligehold. Der har i dermed i alt været 7 sager om vedligehold.

På baggrund af praksis for de behandlede sager foreslår direktionen i sag om revidering af delegationsplanen, at der sker en delegation af kompetencen fra Udvalg for Plan og Miljø til administrationen. Det foreslås i denne sag, at udvalget fortsat behandler principelle eller større konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven. Øvrige sager delegeres til administrationen. Med den praksis, der har udviklet sig indtil nu, betyder det, at vurderinger om vedligehold og ansøgninger i overensstemmelse med Nordkystens Fremtid fremover vil blive afgjort af administrationen. Administrationen har på baggrund af de afgjorte sager udarbejdet et administrationsgrundlag, der samtidig har til formål at vejlede kommende ansøgere. Bilag er vedlagt til udvalgets orientering. Det foreslås endvidere, at udvalget får en årlig orientering om afgørelser truffet af administrationen.

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

Konsekvenser

Hvis Udvalget vælger at overdrage kompetencen til træffe afgørelser efter kystbeskyttelsesloven, som beskrevet, vil der forenkle sagsbehandlingen og reducere sagsbehandlingstiden i langt de fleste sager.

Høring, dialog og formidling

Sagen kræver ikke høring.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Bilag

Administrationsgrundlag juni2020

Punkt 365: Kystbeskyttelse, Nødebovejen 140

09.00.00-K08-64-19

Sagens kerne

Der søges om lovliggørende tilladelse til forstærkning af skråningsbeskyttelse på Nødebovejen 140, Hundested med en topkote på 3,8 m DVR90. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse

2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver til noget.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelsen på Nødebovejen 140. Anlægget er bygget delvis ind på ejendommen Nødebovejen 138. Ejerne af Nødebovejen 138 har givet samtykke til, at ejeren af Nødebovejen 140 søger om lovliggørelse for den del der er placeret på deres ejendom. Skråningsbeskyttelsen har en topkote på 3,8 m DVR90 og en hældning på 1:2. Se bilag med oversigtskort og tegninger.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen fra projekt Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelsesanlæg bygget i sten. Det vil derfor være i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet at lovliggøre den del af anlægget, der er etableret siden 1988.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet og DN Halsnæs har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet og DN anerkender, at der er et behov for kystbeskyttelse, men anbefaler sandfodring. Ansøger har kommenteret på høringssvarene. Resumé af høringssvarene, kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager inden for fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil følgende fremgå af afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker strandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommen. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen vurderes på kort sigt at betyde, at en del eksisterende skråningsbeskyttelse skal kræves fjernes. Det vil medføre en risiko for, at den lovlige godkendte højde ikke vil yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet.

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 10. marts 2020 til den 7. april 2020. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Oversigtskort og tegninger

Gennemgang af høringssvar

Punkt 366: Kystbeskyttelse, Kystvej 16 - 36, Liseleje

04.18.16-G01-152-18

Sagens kerne

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelse på ejendomme på Kystvej 16 til 36, Liseleje med en topkote 3,9 m DVR90. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse i form af hård beskyttelse med sten op til 3,9 m DVR90
2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver realiseret.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Miljø og Plan, 4. marts 2020, pkt. 320:

Sagen sendes tilbage med henblik på afklaring af adgangsforhold til stranden, som ønskes forbedret

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven. Sagen blev behandlet på udvalgsmøde d. 4. marts 2020, hvor der blev stillet spørgsmål til nedgangen mellem Kystvej 16 og 18.

Der søges om lovliggørelse af forhøjningen af skråningsbeskyttelsen ved syv ejendomme i Liseleje med adressen Kystvej 16 - 36. Ejerne har søgt i fællesskab. Kommunen har overtaget sagerne fra Kystdirektoratet. Kystdirektoratet gav i 2007 tilladelse til skråningsbeskyttelse på ejendommene med en topkote på 2,4 m DVR90. Skråningsbeskyttelsen blev genopbygget og forstærket efter Bodil, uden der blev søgt tilladelse. Der søges om en topkote 3,9 m DVR90 og med en hældning mellem 1:1,75 til 1:2. Anlægget er opbygget af fibertekstil inderst med 20 cm ral sten udover. Yderst er der placeret to rækker dæksten.

På den vestligste del af anlægget foran Kystvej 36 er hældningen ikke mellem 1:1,75 og 1:2. Her er hældningen ca. 1:3. Det betyder, at der i tilladelsen vil blive stillet krav om at anlægget ændres, så det bliver i overensstemmelse med det ansøgte. Se bilaget med snittegning og oversigtskort.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen i Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten. Ændringen af hældning på anlæg foran Kystvej 36 fører til, at den forreste del af dette bliver trukket længere tilbage.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet og en større gruppe borgere har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet anerkender behovet for kystsikring, og tilføjer at de anbefaler, at der suppleres med sand. Nabogruppens svar handler om et ønske om etablering af trappe, så der bliver bedre adgang til kysten. Spørgsmål om adgangsvej behandles i sag "Kystbeskyttelse - Adgangsvej mellem Kystvej 36 og 38". Resumé af høringssvar kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager inden for fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil der blive indsat følgende indhold i afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker sandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Sagens behandling siden 4. marts 2020

Der er udarbejdet notat, der belyser spørgsmål om afklaring af adgangsforhold til stranden, se bilag 3. Heraf fremgår det, at stien og nedgangen mellem Kystvej 16 og 18 er privat ejet. Ejeren af Kystvej 14 har en tinglyst strandadgang. Kystdirektoratet har i 2007 givet tilladelse til kystbeskyttelse, og det vurderes, at lovliggørelsen af forstærkningen ikke gør adgangen vanskeligere end det Kystdirektoratet har givet tilladelse til. Endvidere er der en offentlig adgang ca. 110 meter mod øst og ca. 170 meter mod vest. Den mod vest er den, hvor kommunen har fået omlagt sten og sat gelænder op for at gøre adgangen til stranden bedre.

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommene. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen betyder, at den øverste del af den eksisterende skråningsbeskyttelse skal fjernes. Den tidligere godkendte højde vurderes ikke at yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet. Det mindre arbejde, der skal udføres, foregår i vinterhalvåret (oktober-april).

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 10. oktober 2019 til den 7. november 2019. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Snittegning og oversigtskort

Gennemgang af høringssvar

Bilag 3

Punkt 367: Kystbeskyttelse, Nødebovejen 178

04.18.00-G01-141-18

Sagens kerne

Der søges om lovliggørende tilladelse til forstærkning af skråningsbeskyttelse på Nødebovejen 178, Hundested med en topkote mellem 3,5 m til 4,0 m DVR90. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse.
2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver til noget.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelsen på Nødebovejen 178 med en topkote mellem 3,5 m mod øst til 4,0 m mod vest. Anlægget er opbygget af fibertekstil inderst og yderst er der placeret dæksten. Anlægget ligger helt op af skrænten, og begrundelsen for den varierende topkote er, at skrænten har højde på 3,5 m DVR90 i den østlige ende af ejendommen og 4,0 m DVR90 i den vestlige ende af ejendommen. Anlægget følger højden på skrænten. Fra stranden kan den varierende højde ikke ses. Se bilag med oversigtskort, billede og snittegninger. Der er ikke tidligere givet tilladelse til kystbeskyttelse på ejendommen. De nuværende ejere skriver i deres ansøgning, at anlægget var etableret da de købte ejendommen i 2004. Der er tilsyneladende ikke sket ændringer fra 1988 til 2004. Den del af anlægget, der allerede var etableret i 1988, da kystbeskyttelsesloven trådte i kraft er lovlig.

Ejerne oplyser, at de tre gange siden 2004 har lavet reparationer/ændringer på anlægget. De har ikke angivet, hvornår det er sket. De har fjernet en hofde og lagt stenene til ved hjørnet i den østlige ende af ejendommen. Hele skråningsbeskyttelsen er blevet hævet med en halv meter og er trukket ca. en meter længere ind på grunden. Den seneste ændring er efter Bodil. Her blev det samme hjørne i den østlige ende forstærket yderligere, blandt andet ved at rette et skarpt knæk ud, der fandtes ind til naboejendommen, Nødebovejen 176.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen fra projekt Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten. Det vil derfor være i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet at lovliggøre den del af anlægget, der er etableret siden 1988.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet og DN Halsnæs har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet og DN anerkender, at der er et behov for kystbeskyttelse, men anbefaler sandfodring. Ansøger har kommenteret på høringssvarene. Resumé af høringssvarene, kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager inden for fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil følgende fremgå af afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker strandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommen. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen vurderes på kort sigt at betyde, at en del eksisterende skråningsbeskyttelse skal kræves fjernes. Det vil medføre en risiko for, at den lovlige godkendte højde ikke vil yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet.

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 12. februar 2020 til den 11. marts 2020. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Oversigtskort, billede og snittegninger

Gennemgang af høringssvar

Punkt 368: Kystbeskyttelse, Nødebovejen 182

04.18.00-G01-144-18

Sagens kerne

Der søges om lovliggørende tilladelse til forstærkning af skråningsbeskyttelse på Nødebovejen 182, Hundested, med en topkote mellem 3,5 m mod vest til 4,0 m mod øst. Udvalget skal tage stilling til ansøgningen.

Deltagelse på møde i Udvalget for Miljø og Plan den 10. juni 2020

Leder af Natur og Miljø, Lis Vedel

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan beslutter, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte skråningsbeskyttelse

2. Ejerne i afgørelsen oplyses om, at de kan forvente, at kommunen vil gennemføre et fællesprojekt om kystbeskyttelse, herunder inddrage hensyn om fri passage, hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver til noget.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at det er Udvalget for Miljø og Plan, der træffer afgørelse i konkrete sager efter kystbeskyttelsesloven.

Der søges om lovliggørelse af skråningsbeskyttelsen på Nødebovejen 182 med en topkote mellem 3,5 m mod vest til 4,0 m mod øst og en hældning på 1:2. Anlægget er opbygget af fibertekstil inderst, med ral sten udover. Yderst er der placeret to rækker dæksten. Se bilag med oversigtskort og snittegning. Anlægget ligger helt op af skrænten, og begrundelsen for den varierende topkote er, at skrænten har højde på 3,5 m DVR90 i den vestlige ende af ejendommen og 4,0 m DVR90 i den østlige ende af ejendommen. Anlægget følger højden på skrænten. Fra stranden kan den varierende højde ikke ses, se billeder i bilag.

Der er ikke tidligere givet tilladelse til kystbeskyttelse på ejendommen. De nuværende ejere skriver i deres ansøgning, at anlægget var etableret da de købte ejendommen i 1989. De oplyser, at de har forstærket anlægget 3 gange siden, første gang i 2004, så i 2008 og sidste gang efter Bodil i 2014. De skriver også, at der kun er sket en mindre ændring af hældning og højde. Den del af anlægget, der allerede var etableret i 1988 da kystbeskyttelsesloven trådte i kraft, er lovlig.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med anbefalingen fra projekt Nordkystens Fremtid. Nordkystens Fremtid har i august 2019 udarbejdet et opdateret kystteknisk projekt. Det fremgår af kapitel 5.2, at den anbefalede højde for en skråningsbeskyttelse vest for Gilleleje Havn er 3,87 m over DVR 90. Administrationen vurderer, at det ikke vil påvirke

området yderligere, at der gives tilladelse, da kysten allerede er præget af kystbeskyttelses anlæg bygget i sten. Det vil derfor være i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet at lovliggøre den del af anlægget, der er etableret siden 1988.

Det ansøgte kystbeskyttelse ligger ikke inden for fredninger, beskyttet natur eller Natura2000.

Kystdirektoratet og DN Halsnæs har fremsendt høringssvar. Kystdirektoratet og DN anerkender, at der er et behov for kystbeskyttelse, men anbefaler sandfodring. Ansøger har kommenteret på høringssvarene. Resumé af høringssvarene, kan ses i vedlagte bilag. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at kræve ændringer af det ansøgte anlæg.

På linje med de tidligere kystbeskyttelsessager inden for fodringstrækningen i Nordkystens Fremtid, vil følgende fremgå af afgørelsen:

"Halsnæs Kommunes anerkender, at kystsikring er vigtig. Derfor arbejder kommunen aktivt for projekt Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der sker strandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid, ved et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven § 1 a."

Lov- og plangrundlag

Kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 57 af 21. januar 2019).

VVM-lovgivning (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse, vil det øge beskyttelsen for ejendommen. Det vil samtidig øge risikoen for, at passagen langs stranden på sigt bliver vanskeligere, hvis der ikke efterfølgende suppleres med strandfodring. Et afslag på ansøgningen vurderes på kort sigt at betyde, at en del eksisterende skråningsbeskyttelse skal kræves fjernes. Det vil medføre en risiko for, at den lovlige godkendte højde ikke vil yde tilstrækkelig beskyttelse.

Kystbeskyttelsesprojektet er blevet screenet i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Administrationen vurderer, på baggrund af screeningen, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet.

Høring, dialog og formidling

Ansøgningen har været i offentlig høring på hjemmesiden fra den 12. februar 2020 til den 11. marts 2020. Afgørelsen vil blive sendt til ansøger og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da ansøger afholder udgift til kystbeskyttelsen.

Bilag

Oversigtskort og snittegning

Billeder

Gennemgang af høringssvar

Punkt 369: Delegationsplan - revidering 2020

00.01.00-A00-5-20

Sagens kerne

Forslag til den årlige revision af delegationsplan 2018-2021 forelægges til godkendelse i de berørte fagudvalg og Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender den reviderede delegationsplan for perioden 2018-2021.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, 9. juni 2020, pkt. 237:

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Delegationsplanen er blevet gennemgået i forhold til blandt andet ny lovgivning, organisationsændringer og beslutninger truffet af Byrådet, så delegationsplanen er anvendelig i hele byrådsperioden, som det er aftalt.

Der er blevet foretaget mindre rettelser i delegationsplanen. Disse rettelser er markeret med rødt i bilag.

Ændringerne vedrører primært Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, Udvalget for Miljø og Plan, Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati, Udvalget for Ældre og Handicappede og Økonomiudvalget. Sagen sendes derfor til behandling i disse udvalg inden endelig vedtagelse i Byrådet.

Af væsentligste ændringer kan fremhæves:

Dagtilbudsloven

Tilføjelse som følge af konkret delegation fra Byrådet i foråret 2019.

Konkret er følgende ændret:

Punkt 18.3: Fordeling af nødvendige antal pladser i dagtilbud, § 4. Administrationen træffer beslutning.

Folkeskoleloven

Der er foretaget mindre præciseringer.

Konkret er følgende ændret:

Punkt 24.16: Omfang af specialundervisning og specialpædagogisk bistand, jf. §§ 3-4, ved specialklasser og specialskoler § 40, stk. 2. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administrationen.

Punkt 24.17: Omfang af specialundervisning og specialpædagogisk bistand, jf. §§ 3-4, ved specialundervisning og specialpædagogisk bistand på den enkelte folkeskole, § 40, stk. 2. Administrationen træffer beslutning.

Kystbeskyttelsesloven

Udvalget for Plan og Miljø har behandlet 18 sager om kystbeskyttelse. 15 af disse sager har omhandlet sager, der ligger langs med kommunens nordkyst. 8 af de 15 sager har været om etablering eller lovliggørelse af skråningsbeskyttelse inden for rammerne af projektet Nordkystens Fremtid. 6 af de 15 sager har været om vedligeholdelse. Der har været 3 sager på strækningen fra Hundested og ind i Roskilde Fjord. Heraf har 1 sag været om vedligeholdelse. Der har i alt været 7 sager om vedligeholdelse.

På baggrund af praksis for de behandlede sager foreslås det, at udvalget fortsat behandler større eller principielle sager, og de øvrige sager delegeres til administrationen. Det vil f.eks. betyde, at vurderinger om vedligeholdelse og ansøgninger i overensstemmelse med Nordkystens Fremtid fremover vil blive afgjort af administrationen.

Udvalget vil få en årlig orientering om afgørelser truffet af administrationen.

Konkret er følgende ændret:

Punkt 35.1: Afgørelse i principielle sager. Udvalget træffer beslutning efter indstilling fra administrationen.

Punkt 35.2: Afgørelse i øvrige konkrete sager. Administrationen træffer beslutning, udvalget orienteres herom.

Planlægning (lov om planlægning)

Der er foretaget en justering pga. ændret praksis.

Konkret er følgende ændret:

Punkt 48.7: Beslutning om igangsætte større lokalplaner, kommuneplantillæg og vurdering af virkninger på miljøet (VVM) med principiel betydning. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administrationen.

Restaurationsloven

Der er foretaget en mindre præcisering.

Konkret er følgende ændret:

Punkt 51.6: Fastsættelse af generelle retningslinjer for lukketid, § 28. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra Økonomiudvalget og administrationen.

Punkt 51.7: Konkret afgørelse om lukketid iht. de vedtagne retningslinjer, § 28. Bevillingsnævnet træffer beslutning.

Vejloven, private veje

Delegation til administration i forbindelse med beslutninger om istandsættelse og vedligeholdelse af private veje.

Punkt 73.3: Vejsyn - beslutning vedr. istandsættelse og vedligehold i landzone, §§ 13-17, og byzone, §§ 44 og 52. Administrationen træffer beslutning.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Delegationsplan - 2020 - færdig redigeret

Punkt 370: Miljøtilsyn, Tilsynsberetning 2019

09.00.12-1-17

Sagens kerne

Kommunen skal indberette oplysninger om miljøtilsyn og miljøgodkendelser på [Digital Miljøadministration](#). Alle oplysninger om det foregående års tilsyn og godkendelser skal indberettes inden den 1. april. Sagen forelægges til udvalgets orientering.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Plan tager Tilsynsberetning 2019 til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Miljø og Plan.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det fremgår af delegationsplanen, at Udvalget for Miljø og Plan skal orienteres om beretninger om miljøtilsyn.

Tilsynsberetningen er en samlet beretning om Halsnæs Kommunes miljøtilsyn og miljøgodkendelser i 2019. Administrationen har meddelt 4 miljøgodkendelser i 2019 og har derudover haft 2 miljøgodkendelser under udarbejdelse, der ikke blev meddelt i 2019.

Typen af tilsyn omfatter:

- Basistilsyn, som er et samlet tilsyn, hvor alle miljøforhold gennemgås.
- Prioriteret tilsyn, som er et tilsyn målrettet mod aktiviteter, der er særlig sårbare i forhold til den enkelte virksomheds risiko score.
- Opstartstilsyn, der gennemføres senest 3 måneder efter, en virksomhed har etableret sig med en ny miljøgodkendelse.
- Kampagnetilsyn, der er en afgrænset, målrettet tilsynsindsats mod en branche eller et miljøtema.
- Øvrige tilsyn, der typisk har baggrund i en konkret henvendelse fra en virksomhed f.eks. ved udarbejdelse af miljøgodkendelse eller klager til kommunen over virksomhedens aktiviteter.

Der skal gennemføres fysiske tilsyn hvert år på minimum 40 % af kommunens godkendelsespligtige virksomheder og husdyrbrug og minimum 25 % af de øvrige tilsynspligtige virksomheder og husdyrbrug. Administrationen har gennemført fysiske tilsyn på 50 virksomheder og husdyrbrug, fordelt på 36 basistilsyn, 11 prioriterede tilsyn, 1 opstartstilsyn og 2 øvrige tilsyn. Dette svarer til henholdsvis 46,88 % og 27,50 % af de tilsynspligtige virksomheder. Dermed lever det gennemførte antal tilsyn op til forpligtelserne i tilsynsbekendtgørelsen.

Der er gennemført en tilsynskampagne om opsporing af nye husdyrbrug. Det var fortsættelse af kampagnen fra 2018, da der fortsat blev vurderet at være flere husdyrbrug end officielt registreret. Der var desuden planlagt en kampagne om affald fra virksomheder. På grund af problemer med at trække data fra CVR om virksomhederne blev kampagnen ikke gennemført. Den planlagte kampagne havde til formål at identificere og få registreret større dele af affaldsstrømmen fra virksomheder, herunder til genanvendelse. Kampagnen fortsætter i 2020 bl.a. som opfølgning på kommunens affaldsplan.

Tilsynene har kun resulteret i 2 indskærpelser. Generelt udbedrer virksomhederne og husdyrbrugene de forhold, der kræver opfølgning efter et tilsyn, uden at der er brug for egentlige håndhævelsesmidler.

Lov- og plangrundlag

[Bekendtgørelse om Miljøtilsyn, Bek. nr. 1536 af 9/12/2019](#)

[Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., Bek. nr. 1475 af 12/12/2017](#)

Konsekvenser

Miljøtilsynet skal være med til at forebygge forurening og sikre overholdelse af miljølovgivningen.

Høring, dialog og formidling

Tilsynsberetningen er offentliggjort på [Digital MiljøAdministration](#).

Økonomi

De tilsynspligtige virksomheder skal som brugerbetaling betale en timesats, som i 2019 var 328,61 kr. for den tid kommunen bruger på godkendelse og tilsyn inklusiv forberedelse og opfølgning. Der er for 2019 opkrævet 50.936,10 kr. for godkendelser og 105.035,98 kr. for miljøtilsyn.

Bilag

Tilsynsindberetning 2019

Punkt 371: Anlægsregnskab for renovering af broer 2018

00.32.04-S55-16-20

Sagens kerne

På udvalgsmødet for Miljø og Plan den 6. juni 2018, punkt 84, redegjorde administrationen for brug af 2.800.000 kr. til større renovationsarbejder på kommunens broer. Midlerne var frigivet administrativt.

Arbejderne er udført, og anlægsregnskabet forelægges til godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet, som indeholder et mindreforbrug på 25.404 kr., der tilføres kassebeholdningen.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

	Korrigeret anlægsbevilling	Endeligt anlægsregnskab	Afvigelse
Udgifter	2.800.000	2.774.596	25.404
Indtægter	0	0	0
Netto	2.800.000	2.774.596	25.404

De samlede anlægsudgifter udgør 2.774.596 kr. Med et anlægsbudget på 2.800.000 kr. er der et mindreforbrug på 25.404 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Ved frigivelsen af anlægsbudgettet blev den samlede udgift vurderet til 2,8 mio. kr. Ved indhentning af tilbud viste de afsatte midler sig ikke at være nok til alle broer, og administrationen har prioriteret de mest nødvendige reparationer.

Størstedelen af broerne er repareret/udskiftet, og en mindre del fik udsat reparationerne. De udsatte reparationer er mindre reparationer som maling, rustbeskyttelse, autoværk/rækværk og mindre betonreparationer. Reparationerne vil blive udført i 2020, og udgifterne afholdes over driftsmidlerne til broer.

De væsentligste og dyreste reparationer er nævnt herunder:

- Stibroerne over kanalen ved campingpladsen og bag biblioteket (to broer), er udskiftet, idet reparationerne ikke kunne forlænge bygværkernes levetid væsentligt. Det var økonomisk fordelagtigt at udskifte dem på nuværende tidspunkt.
- Den nordlige bro på Havnevej (smal bro) blev væsentligt dyrere end forventet. Der er udført store betonreparationer, nyt autoværn og rækværk.

- Udskiftning af fugtisolering på den sydlige bro på Havnevej (ved Denova), da asfalten blev ødelagt, og for at forhindre vand i betondækket.

I sommeren 2019 blev der konstateret to store huller i belægningen på den sydlige bro over kanalen på Havnevej (ved Denova). Eftersyn viste, at det var nødvendigt at udskifte isoleringen på hele broen. Dette arbejde var ikke kendt, da anlægsbudgettet blev frigivet, og har kostet 650.000 kr. Reparationsarbejdet på Havnevej har betydet, at stibroen over kanalen på Frederiksværk Lystbådehavn er blevet udskudt. Den skal males og have ny brobelægning for skønnet 750.000 kr. Administrationen vil lade dette arbejde udføre i 2021 over anlægsmidlerne, som er på samlet 7,875 mio. kr.

Udvalget burde have været orienteret om administrationens omprioritering af midlerne i 2019, hvilket beklageligvis ikke skete. Fremover vil udvalget blive orienteret ved anlægsbevillinger, hvor der er behov for omprioriteringer af godkendte projekter.

Lov- og plangrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Kommunens Kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3

Konsekvenser

Ingen ved aflæggelse af anlægsregnskab.

Høring, dialog og formidling

Ingen ved aflæggelse af anlægsregnskab.

Økonomi

Mindreforbruget på 25.404 kr. tilføres kassebeholdningen.

Afledt drift til de udførte anlægsarbejder er indeholdt i det afsatte driftsbudget.

Punkt 372: Livredning på Lynæs Strand

00.01.00-A00-7595-17

Sagens kerne

Venstre ønsker, at udvalget drøfter nedenstående forslag vedrørende livredningstjenesten.

Indstilling

Formanden indstiller, at Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse og Udvalget for Miljø og Plan drøfter forslaget.

Beslutningskompetence

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse

Udvalget for Miljø og Plan

Beslutning

Sagen drøftet. Udvalget anmoder administrationen om at kontakte livredningstjenesten med henblik på eventuel livredning i sommeren 2020 samt udarbejdelse af budgethåndtag for livredning på Lynæs frem over.

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse, 9. juni 2020, pkt. 174:

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse anbefaler overfor Udvalget for Miljø og Plan, at der i en forsøgsperiode etableres tre ugers livredningstjeneste i Lynæs Havn. Stillingstagen til hvorvidt livredningstjeneste i Lynæs Havn bør etableres på fast basis kan indgå i budgetprocessen.

Sagsfremstilling

Venstre har fremsendt følgende til drøftelse:

" Forslaget udspringer af ønsket om at støtte turismen.

I pressen kan man den 27. maj 2020 læse, at Nordkystens livredningstjeneste i sommeren 2020 overvejer at udvide antallet af strande med livreddere. Det sker på baggrund af COVID-19 og en forventning om flere besøgende på strandene og et ønske om at skabe bedre plads for samme.

I den anledning er Lynæs Strand ikke nævnt, og det får Venstre til at foreslå følgende:

“Halsnæs kommune tager kontakt til Nordkystens Livredningstjeneste omkring livreddere på Lynæs Strand sommeren 2020.

Det kan enten være en del af den planlagte udvidelse, eller, efter evt. aftale, en udvidelse derudover.

Der må forventes et større tryk på de danske strande i år, ligesom antallet af kitesurfere og lignende allerede nu ser ud til at være rekordhøjt i Lynæs.

Lynæs Strand er tillige meget søgt af børnefamilier.”

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Budget til livredning ligger under Udvalg for Miljø og Plan.

Punkt 373: Orientering fra formanden

00.22.04-P35-21-17

Sagens kerne

1. Kommende sager til Udvalget for Miljø og Plan
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra området for Miljø og Plan

To afgørelser vedhæftet som bilag til orientering.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse i klagesag om byggetilladelse, klager ikke klageberettiget

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet, Ikke medhold i klage over afgørelse om ikke miljøvurder

Punkt 374: Underskriftsark

00.22.04-P35-21-17

Beslutning

Protokollen godkendt.

Anja Rosengreen (F), formand

Helle Lunderød (A), næstformand

Jannik Haulik Jørgensen (A)

Torben Hedelund (A)

Walter Christophersen (O)

Thomas Møller Nielsen (V)

Steen Hasselriis (V)