

REFERAT Udvalget for Klima, Natur og Demokrati d. 14-01-2026

Mødedato Onsdag d. 14. januar 2026 kl. 07:45

Mødested Udvalgsværelset

Mødedeltagere Anja Rosengreen (F), Sarah Lindemann Thøgersen (A), Matilde Ørsted (A), Henrik Tolstrup (A), Olaf Johannes Prien (F), Ole S. Nielsen (O), Thomas Møller Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Valg af formand for Udvalget Klima, Natur og Demokrati.....	4
Valg af næstformand til Udvalget for Klima, Natur og Demokrati.....	5
Forslag til forretningsorden for Udvalget for Klima, Natur og Demokrati.....	6
Forslag til mødeplan for Udvalget for Klima, Natur og Demokrati.....	7
Introduktion i fagudvalget.....	9
Godkendelse af takster for vand og spildevand.....	10
Tillæg 7 til spildevandsplan 2022-2032.....	14
Tillæg 8 til spildevandsplan 2022-2032.....	16
Forslag til lokalplan nr. 07.45 for boligbebyggelse på Hovedgaden 51 i Ølsted.....	18
Udmøntning af driftshåndtaget Projekt efterslæb vandløbsdrift.....	20
Regulativ for Brødemosegrøften.....	22
Grøn Trepert - udpegning af politisk repræsentation i lokale treparter 2026 og frem.....	24
Orientering fra formanden.....	26
Underskriftsark.....	27

Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen

00.00.00-G01-154-25

Beslutning

Dagsordenen godkendt

Punkt 2: Valg af formand for Udvalget Klima, Natur og Demokrati

00.22.04-P35-6-25

Sagens kerne

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati vælger selv sin formand, og valget ledes af borgmesteren.

Beslutningskompetence

Klima, Natur og Demokrati

Beslutning

Anja Rosengreen (F) valgt som formand

Fraværende med afbud: Steffen Jensen

Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 22, stk. 1

Punkt 3: Valg af næstformand til Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

00.22.04-P35-6-25

Sagens kerne

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati vælger selv sin næstformand.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

Beslutning

Sarah Lindemann Thøgersen (A) valgt som næstformand

Lov- og plangrundlag

Der henvises til bemærkningerne til § 22 i lov om kommunernes styrelse

Punkt 4: Forslag til forretningsorden for Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

00.22.00-A00-42-25

Sagens kerne

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati skal behandle forslag til forretningsorden. Forretningsordenen skal behandles to gange i udvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at forretningsordenen for Udvalget for Klima, Natur og Demokrati i Halsnæs Kommune godkendes.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Forretningsordenen udstikker retningslinjer for Udvalget for Klima, Natur og Demokratis virke i dets møder og idet sagsforberedende arbejde. Udkastet er lavet med udgangspunkt i normalforretningsordenen for kommunale udvalg.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommuners styrelse

Høring, dialog og formidling

Udvalget for Klima, Natur og Demokratis Forretningsorden offentliggøres efter godkendelse på kommunens hjemmeside

Bilag

Forretningsorden for UKND 2026-2029

Styrelsesvedtægt - godkendt

Punkt 5: Forslag til mødeplan for Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

00.22.04-P35-6-25

Sagens kerne

Udvalgets møder for 2026-2029 skal fastlægges.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Demokrati godkender forslag til udvalgets møder for 2026-2029.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt, idet mødetidspunkt ændres fra kl. 8.00 til kl. 7.45

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til mødeplan for 2026-2029, som udvalget skal godkende. Møderne foreslås afholdt onsdag kl. 08.00.

Generelt afholdes der to fagudvalgsmøder mandag, tirsdag og onsdag. Der planlægges så vidt muligt et møde om morgenen/formiddagen og et om eftermiddagen. Torsdag og fredag er i udgangspunktet ikke en mulighed for afholdelse af fagudvalgsmøder, fordi der skal sendes dagsorden med fagudvalgsbeslutninger ud til Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde, der typisk ligger i den efterfølgende uge.

Februar og juli er mødefri.

For så vidt angår møderne i 2026 er der forsøgt at tage højde for KL's topmøder mv., helligdage, 1. maj og 5. juni. I de efterfølgende kendes datoerne ikke, men såfremt det viser sig nødvendigt at flytte møder forelægges dette for udvalget. Mødeplanen er et udkast, men det skal bemærkes, at der er et begrænset råderum i forhold til at flytte rundt på mødedage/mødetidspunkter. Det skyldes, at der som oftest ikke kan afholdes flere fagudvalgsmøder på samme tid, og at en flytning af møde kan betyde at efterfølgende møder i Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Byrådet påvirkes.

Nedenfor fremgå en oversigtstabel over de ugedage og de tidspunkter, som foreslås for de enkelte udvalg.

Udvalg	Mandag formiddag	Mandag eftermiddag	Tirsdag formiddag	Tirsdag eftermiddag	Onsdag formiddag	Onsdag eftermiddag
UPB	X					
USÆ		X				
USUD			X			
UKI				X		
UKND					X	
USB						X

De konkrete mødetidspunkter som foreslås er:

2026	2027
4. marts	13. januar
15. april	3. marts
13. maj	7. april
3. juni	5. maj
19. august	9. juni
23. september	18. august
28. oktober	22. september
25. november	3. november
	1. december

2028	2029
12. januar	17. januar
8. marts	7. marts
26. april	11. april
17. maj	9. maj
8. juni	6. juni
23. august	22. august
27. september	26. september
1. november	31. oktober
29. november	28. november

Det bemærkes, at der er mødepligt til udvalgsmøder og møder i Byrådet.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommuners styrelse

Punkt 6: Introduktion i fagudvalget

00.15.10-A26-28-25

Sagens kerne

Udvalget får en helt overordnet introduktion til fagudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget:

1. tager den overordnede orientering om politikområderne til efterretning.
2. tager en foreløbig drøftelse af politiske ambitioner og prioriteringer i byrådsperioden.
3. drøfter det videre introduktionsprogram.

Beslutningskompetence

Det enkelte fagudvalg.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 12. januar 2026, punkt 6:

Direktionens indstilling taget til efterretning

Beslutning fra Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, den 13. januar 2026, punkt 6:

Direktionens indstilling taget til efterretning

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Ældre, den 12. januar 2026, punkt 6:

Udvalget tog direktionens indstilling til efterretning, og drøftede politiske ambitioner og prioriteringer i byrådsperioden samt introduktionsprogram.

Sagsfremstilling

På det første fagudvalgsmøde i den nye byrådsperiode vil direktøren for området give en overordnet orientering om de fagområder, udvalget har ansvaret for.

Derudover gives der en orientering om større sager, der er "arvet" fra den gamle byrådsperiode samt nye og større sager, der er på vej.

Herefter er det hensigten, at udvalgsformand/direktør faciliterer en drøftelse af de enkelte medlemmers tanker og ønsker i arbejdet i udvalget.

Endelig er der lagt op til en drøftelse af det videre introduktionsprogram. I den forbindelse har administrationen udarbejdet et udgangspunkt for en sådan introduktion, men erfaringer fra tidligere byrådsperioder peger på, at der kan være stor forskel på, hvor meget introduktionen skal fylde. Bl.a. afhængig hvor mange nye byrådsmedlemmer, der sidder i det enkelte udvalg, ligesom der kan være forskelle begrundet i, hvilke områder udvalget varetager.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 7: Godkendelse af takster for vand og spildevand

13.02.02-000-1-25

Sagens kerne

Halsnæs Kommune skal gennemføre en legalitetskontrol af Halsnæs Forsynings takster for spildevand og drikkevand. Kontrollen skal sikre, at taksterne er fastsat i overensstemmelse med gældende lovgivning og Hvile-i-sig-selv princippet. Halsnæs Spildevand A/S og Halsnæs Vand A/S er underlagt Vandsektortilsynets (herefter kaldet VST) kontrol af indtægtsrammerne.

Kommunen skal ikke længere tjekke om, hvorvidt selskaber overholder den økonomiske ramme, det gør VST.

Taksterne skal godkendes af Kommunalbestyrelsen, jf. lov om betalingsregler § 3 og lov om vandforsyning § 53. Kommunalbestyrelsen skal alene foretage en legalitetskontrol af taksterne.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender vand- og spildevandstaksterne for 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Halsnæs Forsyning aftager spildevand fra hele kommunen og leverer drikkevand til området omkring Frederiksværk og i dele af Ølsted. Resten af kommunen forsynes af private vandværker.

Halsnæs Kommune skal årligt foretage legalitetskontrol af taksterne for spildevand og drikkevand. Taksterne skal blandt andet overholde lovgivningens formålsparagraffer om en objektiv og saglig fordeling af udgiften til forbrugerne samt regler om hvilke udgifter, selskaberne er berettiget til at indregne i taksterne. Det følger af delegationsplanen, at det er Byrådet, der skal godkende takstfastsættelsen.

Der er i 2024 kommet nye bekendtgørelser for anmeldelse og godkendelse af takster for vand og spildevandsforsyningsselskaber. Den nye lovgivning betyder bl.a. kommunalbestyrelsens ansvar udvides, så der skal foretages en mere detaljeret vurdering af om takster og budgetter lever op til "hvile-i-sig-selv"-princippet.

Af lovgivningen følger også, at såfremt der indenfor de sidste 3 år er godkendt et takstblad, og der på et nyt takstblad kun er foretaget ændringer i forhold til pristalsreguleringen, så kan selskaberne nøjes med at anmelde takstbladet, så skal det ikke gennem hele godkendelsesproceduren. Yderligere krav er, at der ikke må være en forventning om ureglementeret overdækning eller at Vandsektortilsynet ikke har foretaget orienteringer til kommunen om selskabet. Optrækningsperioden for selskaber efter vandsektorloven er kalenderåret.

De nye krav til fremsendelse af materiale medfører, at forsyningerne skal fremsende oplysninger om takster og betalingsvedtægter (inkl. eventuelle ændringer hertil), seneste årsregnskab (udarbejdet efter kontantprincippet), beregningsgrundlag for takster (budget for indtægter og udgifter) samt orientering om størrelsen på den forventede likviditet. For de to sidste punkter skal der være opmærksomhed omkring de forventede debiterede vandmængder/spildevand fordelt på trin, samt en begrundelse for primo likviditet for takståret.

Hvis forsyningen forventer akkumuleret likviditet skal der indsendes supplerende materiale i form af; størrelse på rimelig driftskapital og redegørelse for opgørelsen, en investeringsplan, hvis konkrete investeringer planlægges finansieret med akkumuleret likviditet, samt størrelsen på ikke-disponeret akkumuleret likviditet (inkl. antal år hvor der er ikke-disponeret akkumuleret likviditet). En rimelig driftskapital svarer i følge lovgivningen til % af årsomsætningen ifølge seneste årsregnskab.

For at kunne lave de rigtige opgørelser skal forsyningsselskaberne ændre deres regnskabsprincip fra omkostningsbaseret til udgiftsbaseret - hvilket bl.a. betyder at hvor der tidligere blev indregnet aktiver i opgørelsen, så skal disse nu erstattes

med investeringer.

Halsnæs Vand A/S og Halsnæs Spildevand A/S er som kommunalt ejede selskaber omfattet af vandsektorlovens bestemmelser om maksimal indtægtsramme samt effektiviseringskrav. Rammerne fastsættes af Vandsektortilsynet under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, som også kontrollerer at de økonomiske rammer for tidligere år er overholdt, dette er ikke en del af den kommunale legalitetskontrol. Takstblade for vand og spildevand samt tømningsordning er vedlagt (bilag 1, 2 og 3). Til sammenligning er takstbladene for vand, spildevand og tømningsordning for 2025 vedlagt (bilag 4, 5 og 6).

Takster for Halsnæs Vand A/S

Som det fremgår af bilag 1, er taksterne i 2026 som tidligere år delt i et fast bidrag samt et variabelt bidrag (m3-prisen), der afhænger af forbruget af vand, bidrag for tilslutning samt en række administrative gebyrer. Byrådet skal alene legalitetskontrollere bidragene samt bekræfte, at de administrative gebyrer er beskrevet i regulativ for Halsnæs Vand A/S.

Halsnæs Vand A/S har fremsendt et takstblad med en takststigning på 10,48% for m3-prisen på vandet, og en takststigning på 6,63% for den faste afgift. Prisfremskrivningen er af vandsektortilsynet sat til 6,63%. Dermed skal Takstbladet for Halsnæs Vand A/S behandles efter reglerne om godkendelse.

Halsnæs Kommune har for godkendelse af takstblad for Halsnæs Vand A/S modtaget de oplysninger, der skal fremsendes jf. bekendtgørelsen bilag 2. Halsnæs Kommune finder at følgende er gældende jf. de fremsendte oplysninger:

- Takstændringerne er en tilpasning af Vandsektortilsynet udmeldte indtægtsramme. I 2026 må selskabets samlede omsætning udgøre 13.432.082 kr. inkl. afgifter.
- Halsnæs Vand A/S budgetterer med en omsætning på 13.604.774 kr. inkl. afgifter
- Halsnæs Vand A/S overholder "hvile-i-sig-selv"-princippet og overholder ligeledes at den akkumulerede likviditet ikke overstiger 50% af omsætningen
- Halsnæs Vand A/S opkræver kun bidrag, administrative gebyrer m.m. jf. selskabets regulativ.
- Halsnæs Kommune har ikke modtaget orientering fra Vandsektortilsynet vedr. Halsnæs Vand A/S

Takster for Halsnæs Spildevand A/S

Som det fremgår af bilag 2, er taksterne for afledning af spildevand i 2025 som tidligere år delt i et fast bidrag samt et variabelt bidrag, der afhænger af forbruget af vand, bidrag for tilslutning samt en række administrative gebyrer. Byrådet skal alene legalitetskontrollere bidragene samt bekræfte at de administrative gebyrer er beskrevet i betalingsvedtægt for Halsnæs Spildevand A/S. Lovgivningen har fastsat et tilslutningsbidrag på landsplan samt en maksimal grænse på det faste bidrag.

Halsnæs Spildevand A/S har fremsendt et takstblad med en takststigninger på mellem 1,99% og 2,89%. Prisfremskrivningen er af vandsektortilsynet sat til 2,89%. Selskabets regulering overstiger derfor ikke den maksimalt tilladte regulering og Halsnæs Spildevand A/S kan derfor nøjes med at anmelde taksterne.

Halsnæs Kommune har som anmeldelse af takstblad for Halsnæs Spildevand A/S modtaget oplysninger og følgende er gældende jf. de fremsendte oplysninger:

- Takstændringerne er en tilpasning af Vandsektortilsynets udmeldte indtægtsramme. I 2026 må selskabets samlede omsætning udgøre 77.688.168 kr. inkl. afgifter
- Halsnæs Spildevand A/S budgetterer med en indtægt på 88.774.516 inkl. afgifter ex. tømningsordningen
- Halsnæs Spildevand A/S overholder "hvile-i-sig-selv"-princippet og overholder ligeledes at den akkumulerede likviditet ikke overstiger 50% af omsætningen
- Halsnæs spildevand A/S opkræver kun bidrag, administrative gebyrer m.m. jf. selskabets betalingsvedtægt.

Som det fremgår af bilag 3, er taksterne for tømningsordningen opdelt i 8 forskellige bidrag samt en række gebyrer og serviceydelser. Bidragene modsvarer det, forsyningen bliver opkrævet af entreprenøren, der varetager tømningsordningen. Tømningsordningen skal følge hvile-i-sig-selv princippet og indgår ikke i indtægtsrammen fastsat af Vandsektortilsynet.

Taksterne tilføjes til kommunens vedtagne takstblad.

Konklusion:

Samlet set vurderer administrationen, at taksterne for begge selskaber er lovlige.

Lov- og plangrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold, LBK nr. 1693 af 16/08/2021

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., LBK nr. 1775 af 02/09/2021

Lov om vandforsyning m.v., LBK nr. 602 af 10/05/2022

Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af spildevandsforsyningsselskabers betalingsvedtægter og vandaflædningsbidrag m.v., BEK nr. 1538 af 06/12/2024

Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningers regulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v., BEK nr. 1537 af 06/12/2024

Vandsektortilsynets afgørelse om økonomiske rammer for 2026 for Halsnæs Vand, af 22. august 2025

Vandsektortilsynets afgørelse om økonomiske ramme for 2026 for Halsnæs Spildevand, af 3. september 2025

Betalingsvedtægt for Halsnæs Spildevand A/S, 1. april 2024

Regulativ for vand, 15.10.2013.

Konsekvenser

Taksterne for 2026 er steget for både drikkevand og afledning af spildevand til Halsnæs Forsyning.

For drikkevand stiger m3-prisen fra 16,60 kr. i 2025 til 18,34 kr. i 2026. Det svarer til en stigning på 10,48%. Det faste bidrag pr. vandmåler stiger fra 956,14 kr. i 2025 til 1019,53 kr. i 2026, svarende til en stigning på 6,63%.

For spildevand stiger takst 1 (for 0-500 m3) for afledning pr m3 fra 48,27 kr. i 2025 til 49,24 i 2026. Det svarer til en stigning på 2,01%. Den faste afgift pr. kloakstik stiger fra 783,12 kr. i 2025 til 805,75 kr. i 2026, svarende til en stigning på 2,89 %.

Prisen for tømning af en bundfældningstank stiger med 6,9%.

Høring, dialog og formidling

Halsnæs Forsyning A/S formidler de nye takster til kunderne, og takstbladene vil være tilgængelig på selskabets hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Takstblad for Halsnæs Vand AS 2026

Bilag 2 - Takstblad for Halsnæs Spildevand AS 2026

Bilag 3 - Takster tømningsordningen 2026

Bilag 4 - Takster Halsnæs Vand AS 2025

Bilag 5 - Takster Halsnæs Spildevand AS 2025

Bilag 6 -Takster Tømningsordningen 2025

Punkt 8: Tillæg 7 til spildevandsplan 2022-2032

06.00.05-P15-62-25

Sagens kerne

Tillæg 7 til Halsnæs Kommunens spildevandsplan 2022-2032 ændrer status for kloakoplandene ØL19 og ØL12 ved H.J. Henriksens Vej i Ølsted fra spildevandskloakeret til separatkloakeret. Tillægget er vedlagt som bilag 1. Ændringen skyldes, at oplandene ved en fejl blev opført som spildevandskloakeret ved udarbejdelse af kommunens nuværende spildevandsplan. Tillægget udgør endvidere plangrundlaget for, at der fremadrettet kan laves en udledning af regnvand til Lyngby Å.

De planlagte ændringer er screenet for eventuelle miljøpåvirkninger (bilag 2) og vurderes ikke at kræve udarbejdelse af en miljøvurdering (bilag 3).

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender:

1. at forslag til tillæg 7 til spildevandsplan 2022-2032 sendes i høring
2. at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget jævnfør den udarbejdede miljøvurderingsscreening.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Planområdet for ændringerne i tillæg 7 til spildevandsplanen omfatter dele af lokalplan 07.34 for Vibjerg Boligby i Ølsted. I spildevandsplanen er området benævnt med kloakoplandene ØL19 og ØL12.

I den gældende spildevandsplan er ØL12 og ØL19 ved en fejl udlagt som spildevandskloakeret. Oplandene skulle som i den tidligere spildevandsplan have været opført som separatkloakerede. Dette ændres med dette tillæg.

Regnvandet fra ØL12 og ØL19 ledes i den nye løsning til et regnvandsbassin på matrikel 1cp Ølsted By, Ølsted. Bassinet er udformet som et traditionelt vådt regnvandsbassin.

Udløbet fra bassinet planlægges tilsluttet Lyngby Å i udledningspunktet ØL12R. Dette forudsætter, at myndigheden efter den politiske godkendelse af tillæg 7 til spildevandsplanen meddeler udledningstilladelse og medbenyttertiladelse til Lyngby Å.

Lov- og plangrundlag

Halsnæs Kommuneplan 2021

Miljøbeskyttelsesloven nr. 928 af 28/06/2024

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 532 af 27/05/2024

Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 4 af 03/01/2023

Konsekvenser

Tillæg 7 sikrer, at regn- og vejevand fra det nævnte planområde kan bortledes.

Høring, dialog og formidling

Udkast til tillæg 7 har været i høring hos Halsnæs Forsyning. Efter godkendelse i Byrådet sendes udkastet i otte ugers offentlig høring og forelægges derefter for Byrådet til endelig godkendelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Forslag til tillæg nr 7 til spildevandsplan 2022-2032, Vibjerg Boligby

Miljøvurderingsscreening til tillæg nr 7, Vibjerg Boligby

Miljøvurderings-afgørelse af tillæg 7, Vibjerg Boligby

Punkt 9: Tillæg 8 til spildevandsplan 2022-2032

06.00.05-P16-65-25

Sagens kerne

Vedlagte tillæg 8 (bilag 1) til kommunens spildevandsplan 2022-2032 er udarbejdet i forbindelse udvikling (rækkehusbebyggelse) på adressen Frederikssundsvej 4 i Frederiksværk. Området er i dag fælleskloakeret jævnfør kommunens spildevandsplan, men på baggrund af ønske fra Halsnæs Forsyning bliver en del af det eksisterende fælleskloakerede område med dette tillæg ændret til et nyt separatkloakeret opland.

De planlagte ændringer er screenet for eventuelle miljøpåvirkninger (bilag 2) og vurderes ikke at kræve udarbejdelse af en miljøvurdering (bilag 3).

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender:

1. At forslag til tillæg 8 til spildevandsplan 2022-2032 sendes i høring
2. At der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget jfr. den udarbejdede miljøvurderingsscreening.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Området ved adressen Frederikssundsvej 4 i Frederiksværk er i dag beliggende i det fælleskloakerede opland KR07, som leder både spildevand og tag- og overfladevand til Melby Renseanlæg.

I forbindelse med den igangværende etablering af rækkehusbebyggelse på adressen separatkloakeres projektområdet for at fremtidssikre det interne kloaksystem og for at fjerne noget af regnvandsbelastningen på Halsnæs Forsynings fællesledninger i området. Med dette tillæg udtages kloakoplandet KR20 af KR07 og spildevand ledes til Melby Renseanlæg via Skibsvænget, og tag- og overfladevand ledes via Skibsvænget til udløb i regnvandsbassin.

Lov- og plangrundlag

Halsnæs Kommuneplan 2021

Miljøbeskyttelsesloven nr. 928 af 28/06/2024

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 532 af 27/05/2024

Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 4 af 03/012023

Konsekvenser

Tillægget betyder, at området ved adressen Frederikssundsvej 4 separatkloakeres, og at kloaksystemet fremtidssikres ved fjerne noget af regnvandsbelastningen på Halsnæs Forsynings fællesledninger i området.

Høring, dialog og formidling

Udkast til tillæg 8 har været i høring hos Halsnæs Forsyning. Efter godkendelse i Byrådet sendes udkastet i 8 ugers offentlig høring og forelægges herefter for Byrådet til endelig godkendelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for Halsnæs Kommune.

Bilag

Forslag til tillæg nr 8 til spildevandsplan 2022-2032

Miljøvurderingsscreening til tillæg nr 8, frederikssundsvej 4

Miljøvurderings-afgørelse af tillæg 8, Frederikssundsvej 4

Punkt 10: Forslag til lokalplan nr. 07.45 for boligbebyggelse på Hovedgaden 51 i Ølsted

01.02.05-P16-12-22

Sagens kerne

Der fremlægges et forslag til lokalplan nr. 07.45 for boligbebyggelse på Hovedgaden 51 i Ølsted. Lokalplanen er udarbejdet som følge af et konkret ønske om at bygge tæt-lav bebyggelse.

Forslag til tillæg 6 til spildevandsplan 2022-2032 vedr. Hovedgaden 51 fremlægges til godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter, at

1. forslag til lokalplan nr. 07.45 for boligbebyggelse på Hovedgaden 51 i Ølsted godkendes, herunder
2. der er ikke udarbejdes en miljørapport
3. lokalplanforslaget offentliggøres og sendes i høring jf. Planlovens regler
4. forslag til tillæg 6 til spildevandsplan 2022-2032 - Hovedgaden 51 godkendes
5. forslag til tillæg 6 til spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen skal anbefales af Udvalget for Plan og Byg, hvad angår indstillingens punkt 1, 2 og 3, og den skal anbefales af Udvalget for Klima, Natur og Demokrati, hvad angår indstillingens punkt 4 og 5.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstillinger vedr. nr. 4 og 5 anbefales

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 12. januar 2026, punkt 11:

Udvalget anbefaler direktionens indstilling nr. 1-3, idet afsnittet om træbeklædning i lokalplanens paragraf 9.5 ændres til følgende: "Træbeklædningen skal fremstå som ubehandlet, lakeret eller olieret i dæmpede jordfarver".

Sagsfremstilling

Bygherre har anmodet om udarbejdelse af forslag til lokalplan for at muliggøre tæt-lav bebyggelse.

Lokalplanområdet er ca. 6.800 m². Grunden er i dag omgivet af parcelhuse og ligger i et område præget af lav, åben bebyggelse og typisk villahavebeplantning.

Lokalplanens formål er at udlægge området til tæt-lav boligbebyggelse med tilhørende parkering. Bebyggelsen tilpasses nærområdet, selvom bebyggelsen er tættere end de omkringliggende villaer, holdes den i en lav skala for at sikre hensynet til naboerne. Bebyggelsen opføres i én etage.

Bebyggelsens miljø er som helhed skabt som et bilfrit område. Parkeringspladserne placeres ved adgangsvejene mod nord og syd, fra henholdsvis Hovedgaden og Guldstjernevej. Der opføres fælles affaldsgårde ved de to parkeringspladser. Der er fra parkeringspladserne adgang til bebyggelsen via en adgangssti. Stien bruges kun af gående. Den tæt-lav bebyggelse placeres langs adgangssten. Stien skaber et fælles gaderum, hvor forhaverne fungerer som overgang mellem husene og stien. Midt i bebyggelsen opføres et fælleshus med fællesarealer. Lokalplanområdet er let skrånende, boligerne forskydes derfor i højden for at følge terrænet. Boligerne forskydes yderligere i facaden for at skabe variation ud mod stien. I lokalplanen er der bestemmelser om en beplantningsplan for området. Beplantningsplanen sikrer, at området vil fremstå grønt med hække, buske og træer, selvom området har en høj befæstelses grad. Der sættes også krav om bevarelse af enkelte træer inden for lokalplanområdet. Til hver bolig etableres et udhus, placeret i forhaven mod stien. Yderligere bliver der skabt depot i loftrummet på boligerne, se bilag 1.

Vedlagte forslag til tillæg 6 til Spildevandsplanen medtager spildevandsbelastningen fra det nye boligområde og ændrer kloakeringstypen fra fælleskloakeret til separatkloakeret. Sanitært spildevand ledes til Melby Renseanlæg og tag- og overfladevand håndteres i Halsnæs Forsynings eksisterende regnvandssystem. Merbelastningen på Melby Renseanlæg er beregnet til at være 0,77 promille. Regnvandssystemet udleder til Kregme Mose Pumpekanal efter regnvandet har passeret et opstuvningsbassin, for at sikre at afløbstallet ikke overskrides. Tillæg 6 retter, desuden, afløbsdata for udløbet, da disse er fejlagtigt overført fra et tillæg til Frederiksværk Kommunes Spildevandsplan i 2004. Regnvandsmængden fra det nye opland kan indeholdes i eksisterende udledning. Det vurderes derfor ikke, at den planlagte håndtering af regn- og spildevand udgør en væsentlig ændring eller påvirkning af vandmiljøet.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 223 af 1. marts 2024, Lov om Planlægning.

Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3/1/2023, Miljøvurderingsloven.

Kommuneplan 2021: Lokalplanen er udarbejdet ud fra Kommuneplan 2021. Lokalplanen lever derfor ikke op til alle retningslinjerne i Kommuneplan 2025, selvom den blev vedtaget af byrådet den 18. december 2025.

Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024, Miljøbeskyttelsesloven.

Lovbekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025, Spildevandsbekendtgørelsen.

Konsekvenser

Tidligere på ejendommen var der et eksisterende stuehus med udlænger fra 1883. Begge er nedrevet. Området fortættes derfor en del i forhold til den tidligere anvendelse. Fortætning af området, altså at øge bebyggelsesgraden og udnytte arealer mere intensivt, har både positive og negative konsekvenser. Der vil være en bedre udnyttelse af eksisterende infrastruktur, men også en forøgning af trafik. Området er placeret tæt på bymidten i Ølsted og kan være med at styrket byliv, eftersom der kommer flere beboere kan understøtte lokale butikker og kulturtilbud.

Høring, dialog og formidling

Forslag til lokalplanen sendes i høring i 8 uger hos ejere, lejere og brugere i lokalplanområdet og de tilgrænsende ejendomme.

Forslag til tillæg 6 til spildevandsplanen er udarbejdet i samarbejde med Halsnæs Forsyning. Forslaget offentliggøres i 8 uger på Halsnæs Kommunes hjemmeside.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Forslag til lokalplan 07.45 for boligbebyggelse på Hovedgaden 51 i Ølsted

Forslag til tillæg nr. 6 til spildevandsplanen 2022-2032

Screeningsafgørelse - Lokalplan 07.45 og tillæg 6 til spildevandsplan 2022-2032

Screening - Lokalplan 07.45 og tillæg 6 til spildevandsplanen 2022-2032

Notat 5 m2 opbevaringsrumskur pr. bolig

Vurdering om at projektet ikke er omfattet af bilag 1 eller 2 i miljøvurderingsloven

Punkt 11: Udmøntning af driftshåndtaget Projekt efterslæb vandløbsdrift

06.02.03-P19-13-25

Sagens kerne

Det af Administrationen udarbejdede driftshåndtag nr. U 5.1.1.1 vedrørende "*Projekt efterslæb på vandløbsdrift*" blev i budgetprocessen for 2026-2029 reduceret med 875.000 kr. – fra 1.475.000 kr. til 600.000 kr. i 2026. Ved reduktionen blev der ikke taget stilling til, om efterslæbet blot skal udbedres langsommere, eller om visse udbedringer ikke prioriteres de nærmeste år. Der er derfor behov for en tydeliggørelse af, hvordan de reducerede midler udmøntes.

Deltagelse på Udvalget for Klima, Natur og Demokratis møde d. 14. januar 2026:

Christian Skov, Leder af Trafik og Natur

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Demokrati beslutter,

1. at efterslæbet udbedres i takt med de afsatte midler i de enkelte år i samme rækkefølge som angivet i driftshåndtaget - svarende til en langsommere udbedring end oprindeligt planlagt. I 2026 anvendes midlerne til projektering og udbud af renovering af spuns i Brødemosegrøften.

2. at kommunale arealer tilgodeses med 75.000 kr. i 2026.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Budgettet for "Projekt efterslæb på vandløbsdrift" er for 2026 reduceret i forhold til Administrationens forslag med kr. 875.000 fra kr. 1.475.000 til kr. 600.000. Ved reduktionen er der ikke taget stilling til, om efterslæbet blot skal udbedres langsommere, eller om visse udbedringer, herunder i Brødemosegrøften, ikke prioriteres de nærmeste år. Det oprindelige budgethåndtag fremgår af bilag 1.

I driftshåndtaget er der lagt op til renovering af ca. 300 m spunsvæg i Brødemosegrøften langs Tørvelodsvej og Melby Rensningsanlæg. Budgettet på 600.000 kr. i 2026 svarer til ca. 45 % af den oprindelige forventede udgift til renovering. Projektering og ekstern rådgivning forventes at koste 220.000 - 250.000 kr. Kommunens interne projektledelse medfører yderligere omkostninger. Selve anlægsarbejdet forventes at koste 750.000 - 850.000 kr. (skøn baseret på tidligere erfaringer). I 2027 er der, jf. driftshåndtaget, planlagt brinksikring i Arrenakke Å ved Melby Enghavevej.

På baggrund af de afsatte midler foreslår Administrationen at der foretages en langsommere udbedring af efterslæbet.

Således vil der blive påbegyndt projektering af spunsvæg i Brødemosegrøften i 2026 og først udførsel af entreprenørarbejdet i 2027. Evt. ubrugte midler i 2026 vil blive overflyttet til 2027. I 2028 vil administrationen dernæst udføre brinksikring i Arrenakke Å.

I driftshåndtaget er der lagt op til at kommunale arealer modtager 75.000 kr. om året til de grøfter og dræn, der ikke har status som offentlige vandløb. Administrationen indstiller at der fortsat fra 2026 prioriteres 75.000 kr. til dette arbejde. Udvalget får forelagt en ny vurdering af status for efterslæbet i 2029, når midlerne er brugt. Behovet for afhjælpning af efterslæbet på vandløbsdriften vil herefter indgå i forhandlingerne for budget 2030.

Lov- og plangrundlag

Budgetforliget. Driftshåndtag U 5.1.1.1 - Projekt Efterslæb på vandløbsdrift

Vandløbsloven

Regulativ for Brødemosegrøften (punkt på samme udvalgsmøde)

Vandområdeplanen for Sjælland 2021-2027 (inklusive genbesøg)

Aftale om teknisk overtagelse af Landvindingslaget Vinderød Enge 1981.

Konsekvenser

Administrationen vil udmønte driftshåndtaget i overensstemmelse med udvalgets beslutning.

Høring, dialog og formidling

Bredejere på de berørte strækninger orienteres forud for igangsættelse af renoveringsarbejder.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Bilag 1 - Driftshåndtag til budget 2026-2029 - U 5.1.1.1

Punkt 12: Regulativ for Brødemosegrøften

06.02.00-P24-1-23

Sagens kerne

Det offentlige vandløb Brødemosegrøften har hidtil ikke haft sit eget regulativ, men alene været omfattet af Fællesregulativet for amtsvandløb i (tidligere) Frederiksborg Amt. Forslag til regulativ har været i høring. Udvalget for Klima, Natur og Demokrati skal beslutte, om det vil vedtage "Regulativ for Brødemosegrøften".

Deltagelse på Udvalget for Klima, Natur og Demokratis møde d. 14. januar 2026:

Christian Skov, Leder af Trafik og Natur

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Demokrati vedtager Regulativ for Brødemosegrøften

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Sagsfremstilling

Vandløbsregulativer fungerer som en kontrakt mellem borgere og kommune, der tydeliggør rettigheder og pligter for både bredejerne og kommunen i forhold til afvanding og vedligehold. Ved vedtagelsen af regulativet foreligger der derved en præcis beskrivelse af vedligeholdet af vandløbet, som derved kan håndhæves.

Brødemosegrøften har hidtil været omfattet af "Fællesregulativet for amtsvandløb i Frederiksborg Amt (1989)", hvori de generelle vedligeholdelsesbestemmelser har været fastsat, og siden 2019 tillige af "Reguleringsprojekt for Brødemosegrøften", hvori bestemmelser af betydning for vandføringen blev fastsat. Vandløbet fungerer som pumpekanal i Landvindingslaget Vinderød Enge.

De specifikke bestemmelser i reguleringsprojektet fra 2019 er indarbejdet i "Regulativ for Brødemosegrøften", jævnfør Bilag 1. For at harmonere regulativerne i Halsnæs Kommune er hovedparten af bestemmelserne i "Fællesregulativ for 10 offentlige vandløb i Halsnæs Kommune" desuden indarbejdet. Bilag 2 består af figurer af længdeprofiler, tværprofiler og vandspejlsberegninger.

Endelig er der samlet op på ældre bestemmelser i "Vedtægt for Landvindingslaget Vinderød Enge (1963)", og det tidligere amts fællesregulativ med sigte på at tydeliggøre, hvilke bestemmelser der er gældende fremadrettet. Bilag 3 er en oversigt over ændringerne.

Halsnæs Kommune har afgjort, at regulativforslaget ikke er omfattet af pligt til miljøvurdering. Afgørelsen er ikke blevet påklaget.

Lov- og plangrundlag

Vandløbsloven. LBK nr. 1217 af 25/11/2029. [Link](#)

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb. BEK nr. 919 af 27/06/2026. [Link](#)

Reguleringsprojekt - Bestemmelser om skikkelse, oprensning, manningstal og grødeskæring for Brødemosegrøften 2019. [Link](#)

Konsekvenser

Regulativet tydeliggør rettigheder og pligter for bredejerne og for kommunen i forhold til afvanding og vedligehold. Renoveringen af spunsvæggen foregår sideløbende og vil svare til dimensionsbestemmelserne i regulativet.

Høring, dialog og formidling

Forslag til regulativ for Brødemosegrøften har været i offentlig høring på kommunens hjemmeside i otte uger fra den 14. oktober. Bredejere til vandløbet og relevante foreninger og organisationer indenfor natur, miljø og rekreative interesser er blevet direkte orienteret om høringen på hjemmesiden. Der er ikke modtaget nogle høringssvar. Regulativet offentliggøres i endelig form (dateret januar 2026) med klagefrist.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Bilag 3 - Ændringer, begreber og konsekvenser ved Regulativ for Brødemosegrøften

Bilag 2 - Brødemosegrøften - Længdeprofil, tværprofiler og beregnede vandspejl

Bilag 1 - Forslag til regulativ for Brødemosegrøften inklusiv redegørelse

Punkt 13: Grøn Trepert - udpegning af politisk repræsentation i lokale treparter 2026 og frem

01.18.00-A00-1-25

Sagens kerne

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunens opgave er forankret i Lokal Trepert Roskilde Fjord og Isefjord samt Lokal Trepert Øresund.

Det nye Byråd skal udpege 1-2 repræsentanter, der fra 2026 og frem skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for Roskilde Fjord og Isefjord samt Lokal Trepert Øresund. Det kan godt være den samme person (eller personer), der repræsenterer kommunen i begge treparter.

Deltagelse på Udvalget for Klima, Natur og Demokratis møde d. 14. januar 2026:

Christian Skov, Leder af Trafik og Natur

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet udpeger to repræsentanter, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for Roskilde Fjord og Isefjord samt Lokal Trepert Øresund.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Udvalget anbefaler, at Anja Rosengreen (F) og Sarah Lindemann Thøgersen (A) udpeges som kommunens repræsentanter for henholdsvis lokale trepart for Roskilde Fjord og Isefjord samt Lokal Trepert Øresund.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen.

Kommunens opgave er forankret i Lokal Trepert Roskilde Fjord og Isefjord samt Lokal Trepert Øresund. Arbejdet i treparterne fortsætter i 2026 med henblik på at få realiseret de vedtagne kommunale omlægningsplaner.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk udpeget repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

I treparterne deltager de relevante kommuner, repræsentanter fra landbruget og Danmarks Naturfredningsforening. Samarbejdet har sikret en fælles forståelse af opgaven og prioriteringerne.

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Det nye byråd skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter fra 2026 og frem for de lokale treparter, som kommunen er en del af.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 14: Orientering fra formanden

00.00.00-G01-154-25

Beslutning

Orientering taget til efterretning

Punkt 15: Underskriftsark

00.00.00-G01-154-25

Beslutning

Protokollen godkendt

	Anja Rosengreen (F) formand	
Sarah Lindemann Thøgersen (A) næstformand		Matilde Ørsted (A)
Henrik Tolstrup (A)		Olaf Johannes Prien (F)
Ole S. Nielsen (O)		Thomas Møller Nielsen (V)