

REFERAT Udvalget for Klima, Natur og Miljø 2022-2025 d. 11-06-2025

Mødedato Onsdag d. 11. juni 2025 kl. 09:00

Mødested Udvalgsværelset

Mødedeltagere Anja Rosengreen (F), Tommy Frøslev (A), Henrik Tolstrup Nielsen (A), Helle Vibeke Lunderød (A), Ole S. Nielsen (O), Thomas Møller Nielsen (V), Frederik Germann (C)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Forslag til Kommuneplan 2025.....	4
Råstofplan 2025.....	6
Klimarobust Ullerup Å.....	8
Tillæg 4 til Spildevandsplan 2022-2032 - bassiner i Hundested Syd.....	10
Forslag til strategisk energi- og varmeplan, godkendelse til offentlig høring.....	12
Udvidelse af kloakeringsområdet i Liseleje.....	14
Miljøgodkendelse til udvidelse af kvægbrug på Sverkilstrupvejen 56, 3390 Hundested.....	15
Tilladelse efter husdyrbrugloven til Torupvejen 19, Hundested - tillæg.....	18
Orientering fra formanden.....	20
Underskriftsark.....	21

Punkt 255: Godkendelse af dagsordenen

00.00.00-G01-214-21

Beslutning

Dagsordenen godkendt

Fraværende med afbud: Helle V. Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Punkt 256: Forslag til Kommuneplan 2025

01.02.05-G01-72-23

Sagens kerne

Forslag til Kommuneplan 2025 fremlægges til Byrådets vedtagelse. En række afsnit har været forelagt Udvalget for Plan og Byg samt Udvalget for Klima, Natur og Miljø i november 2024 henholdsvis januar 2025.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Plan og Bygs møde d. 10. juni 2025 og Udvalget for Natur, Klima og Miljø den 11. juni 2025.

Leder af Plan og Byg Pia Weirum og Byplanlægger Jørgen Krog

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter:

1. forslag til Kommuneplan 2025 og
2. at sende forslaget i offentlig høring i mindst otte uger.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstillinger anbefales, idet Udvalget for Klima, Natur og Miljø anbefaler, at det indskrives i kommuneplanen, at kommunen ønsker at løfte den nationale opgave med den grønne trepart, og derfor er lydhøre overfor ønsker om skovrejsning og øvrige naturarealer i hele kommunen.

Fraværende med afbud: Helle V. Lunderød og Ole S. Nielsen

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, 10. juni 2025, pkt. 343:

Direktionens indstillinger anbefales.

Sagsfremstilling

I november 2024 og januar 2025 er Udvalget for Miljø og Plan samt Udvalget for Klima, Natur og Miljø præsenteret for de væsentlige nye indhold i kommuneplanen for så vidt angår de temaer og afsnit, der var planlagt større ændringer i. Desuden har der været et temamøde for byrådet i januar 2025, hvor udkastet til landskabsanalysen blev præsenteret.

Forslag til Kommuneplan 2025 er udarbejdet på grundlag af de ting, der har været præsenteret for udvalg og Byråd tidligere. De væsentlige ændringer er i afsnittene 2 Klima, 3.6 Centerområder og detailhandel (Krudtværket med i Frederiksværk bymidte), 5.1 bevaringsværdige landskaber, 5.6 Skovrejsning (mere mulig skov som følge af landskabsudpegningen) og 6.2 Tekniske Anlæg (negativudpegning solenergianlæg) (se nærmere i bilag 1). Der er kun i mindre omfang foretaget yderligere ændringer (se også bilag 1). Link til digital kommuneplan 2025: <https://kommuneplan.halsnaes.dk/kommuneplan-2025/> (Kopier linket til browser.)

Alle øvrige ændringer er - uanset, at de i nogle tilfælde har været omfattende rent tekstmæssigt, konsekvensrettelser. Det kan være som følge af ændret lovgivning, ændret kommunal planlægning (f.eks. en nye spildevandsplan) og som følge af oprydning i forældede oplysninger og opdatering med aktuelle data.

Den grønne trepart vil blive indarbejdet via kommuneplantillæg, hvis det viser sig, at det ambitionsniveau og de projekter, der kan opstå i forbindelse med godkendte omlægningsplaner i grøn trepart, ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Der vil blive kørt en særskilt proces i foråret 2026 med selvstændigt kommuneplantillæg med eventuelle udlæg til nye byudviklingsområder.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024, Lov om Planlægning.
Kommuneplan 2021.

Konsekvenser

Kommuneplanen er som udgangspunkt ikke direkte retsbindende for borgeren. Dog kan retningslinjer og rammer, der omhandler byggeri og anvendelse af byggeri og ubebyggede arealer håndhæves, hvis et konkret projekt vurderes at være væsentligt imod hensigterne i kommuneplanen. Her skal væsentligt ikke ses som omfanget, men betydningen for hensigten med retningslinjen.

Tilsvarende kan udpegninger have betydning for borgeren i konkrete sager - dette er primært i landzone i forbindelse med landzonesager.

Endelig har kommuneplanens udpegninger og rammer betydning for, hvad der kan lokalplanlægges for et givent område.

Høring, dialog og formidling

Forslag til Kommuneplan 2025 sendes i høring i mindst otte uger. Ved fastlæggelse af høringsperioden tages hensyn til, hvor meget af sommerferien, der indgår - og høringen forlænges om nødvendigt med et par uger.

Forslaget bygger på Planstrategi 2023, som var i høring i sommeren 2023.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Gennemgang af ændringer i Kommuneplan 2025

Punkt 257: Råstofplan 2025

01.02.05-G01-55-25

Sagens kerne

Region Hovedstaden har sendt forslag til Råstofplan 2025 i høring. I forslaget udpeges der nye graveområder i Halsnæs Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter at sende det udarbejdede høringssvar til forslag til Råstofplan 2025

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales, idet udvalget anbefaler, at tonen i høringssvaret skærpes og der i argumentationen inddrages yderligere punkter fra landskabskarakteranalysen.

Fraværende med afbud: Helle V. Lunderød og Ole S. Nielsen

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden har ansvar for at udarbejde en råstofplan for indvinding af og forsyning med råstoffer. Råstofplanen fastlægger de overordnede retningslinjer for råstofindvinding. Råstofplanen skal omfatte en periode på mindst 12 år og evalueres af Regionsrådet efter 4 år. Region Hovedstadens gældende råstofplan er fra 2012, da Råstofplan 2016/2020 blev hjemvist af Miljø- og Fødevarerklagenævnet den 20. december 2023. Regionsrådet besluttede den 16. april 2024, at der skulle udarbejdes en ny Råstofplan 2025, hvor den hjemviste Råstofplan 2016/2020 indarbejdes.

Med forslag til råstofplan 2025 udlægges der 2 nye graveområder i Halsnæs: (bilag 1 og bilag 2)

Graveområde:

Store Havelse + en udvidelse på 44,9 Ha med en ressource på 2 mio. m³

Graveområde:

Amager Huse på 65,6 Ha med en ressource på 7,4 mio. m³

St. Havelse har tidligere i Råstofplan 2016-2020 været udpeget som interesseområde med et 10,5 ha stort areal. Med forslag til Råstofplan 2025 udvides graveområdet med 44,9 ha. De samlede graveområder ved St. Havelse bliver 55,4 ha.

Amagerhuse har tidligere med Råstofplan 2016/2020 været udpeget som interesseområde, men med forslag til Råstofplan 2025 udpeges det til graveområde. Halsnæs Kommune har både i forbindelse med Råstofplan 2016-2020 og i forbindelse med indkaldelse til ideer og forslag til Råstofplan 2025 gjort opmærksom på, at graveområdet Amagerhuse bør udtages både som interesse- og graveområde, idet området indeholder vigtige natur- og kulturværdier.

For begge graveområder opstilles der forudsætninger for en senere råstoftilladelser. Forudsætningerne er stillet på baggrund af miljøvurderingen af områderne og omfatter naturbeskyttelseshensynet i området samt for at opfylde EU's habitatdirektiv, generelt naturbeskyttelsesinteresser, miljøbeskyttelse, vandforsyningsinteresser, grundvand, vandrammedirektivet samt arkæologiske interesser i graveområderne.

Regionen stiller ikke betingelser i forhold til kulturhistoriske værdier, landskabelige værdier, rekreative interesser og skov. Dette til trods for at disse parametre ifølge miljøvurderingen af forslag til Råstofplan 2025 også vil blive væsentlig påvirket.

Administrationen har udarbejdet et forslag til høringssvar til forslag til Råstofplan 2025. Som byrådet tidligere har givet høringssvar om præciseres det, at kommunen ikke kan bakke op om en råstofgrav ved Amagerhuse. Desuden påpeges det, at det er en voldsom udvidelse af graveområder ved St. Havelse, der i mange år har været belastet af gravning. I høringssvaret problematiseres det endvidere, at parametre som kulturhistoriske og landskabelige værdier ikke tages alvorligt, når der udlægges nye graveområder.

Lov- og plangrundlag

Lov om råstoffer

Miljøvurderingsloven

Konsekvenser

Forslag til Råstofplan 2025 indeholder udlæg af nye graveområder i Halsnæs Kommune.

Placering og omfanget af de nye udpegninger vil have stor og markant betydning for landskabet, særligt for graveområdet ved Amagerhuse.

Høring, dialog og formidling

Administrationen har udarbejdet et høringssvar til forslag til råstofplan 2025.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 – Graveområde C4 St. Havelse + udvidelse

Bilag 2 – Graveområde Amager Huse.docx

Bilag 3 Halsnæs Kommunes høringssvar på forslag til råstofplan 2025

Punkt 258: Klimarobust Ullerup Å

06.02.00-P19-3-24

Sagens kerne

Som følge af klimarobusthedsplanens tiltag 1.09 "Klimarobusthed af Ullerup Å" har administrationen fået udarbejdet en analyse over fremtidige klimabetingede udfordringer for bebyggelse nær Ullerup Å. Udvalget for Klima, Natur og Miljø orienteres hermed om analysens konklusioner.

Deltagelse på Udvalget for Klima, Natur og Miljø's møde den 11. juni 2025:
Christian Skov, Leder af Trafik og Natur

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Miljø tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Fraværende med afbud: Helle V. Lunderød og Ole S. Nielsen

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog med budget 2024-2027 at igangsætte tiltag 1.09 fra klimarobusthedsplanen, som omhandler klimarobusthed af Ullerup Å (og Brødemosegrøften). For at sikre, at de vandløbsnære arealer med bebyggelse langs Ullerup Å er klimarobuste i fremtiden er der undersøgt, hvilke påvirkninger der kan forventes som følge af nedbør, grundvand og havvandsstigninger (bilag 1). Der er udvalgt en række scenarier med forskellige kombinationer af hændelser for hver af de tre faktorer, som er vurderet realistiske. For hvert scenarie er der udarbejdet et oversvømmelseskort, der viser, hvilke arealer der kan forventes at blive oversvømmet og hvor ofte. Ved scenarierne er der taget udgangspunkt i, at Halsnæs Forsynings projekt om forsinkelse af tilledt regnvand til Ullerup Å er gennemført.

Den primære bebyggelse langs Ullerup Å ligger dels ved Omegnens Fritidshaveforening Lynæs (OF Lynæs) samt Sølager Campingplads og bebyggelse rundt om.

For OF Lynæs er konklusionen, at den primære årsag til oversvømmelse sker fra vand, der kommer internt fra haveforeningen og ikke fra Ullerup Å. Ved større stormflodshændelser kan der dog ske opstuvning i vandløbet, som kan påvirke arealerne. Administrationen har været i dialog med repræsentanter fra foreningen. De har dels iværksat et projekt, der skal optimere afvandingen fra deres egne arealer, og dels har de ønsker om i fremtiden at hæve sokkelkoter for de enkelte bebyggelser, der kan blive påvirket af oversvømmelser. Med disse foranstaltninger vil OF Lynæs være klimarobust i forhold til oversvømmelser.

For bebyggede arealer nær Sølager Camping er den primære årsag til oversvømmelser forventede havvandsstigninger. Her peges på flere mulige løsninger, der formentlig på sigt bør kombineres. I relation til klimarobusthed for Ullerup Å peges på en løsning med at strøpefore vandløbet, der er rørlagt under campingpladsen, og bolte dæksler, så de ikke skyder af, når vandløbet er under tryk. Et sådanne projekt håndteres sædvanligvis som reguleringsprojekt, hvor udgifter fordeles efter nytte. I første omgang ønsker administrationen at igangsætte en tv-inspektion af vandløbet for at vurdere, om vandløbets tilstand fortsat er tilstrækkelig god til, at det kan bære en strømpeforing.

Af øvrige løsninger peges på installation af sluse med højvandsslukke, pumpe på sluse og hæve eksisterende dige på flere stræk. Klimarobusthed for området ved Sølager er beskrevet i klimarobusthedsplanens tiltag 1.06 og omhandler bl.a. muligheden for på sigt at etablere et digelag. Tiltaget er ikke iværksat.

Lov- og plangrundlag

Lov om vandløb
Klimarobusthedsplan

Konsekvenser

Som følge af analysen er der for OF Lynæs udpeget oversvømmelsestruede bygninger samt beregnet vanddybde til brug for evt. hævnings af terræn eller sokler ved fremtidigt byggeri.

Høring, dialog og formidling

Der har løbende været dialog med OF Lynæs.

Inden der iværksættes tiltag ved Sølager Camping, tages der kontakt til de lodsejere, der vurderes at have nytte af et evt. projekt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Klimatilpasning af Ullerup å

Punkt 259: Tillæg 4 til Spildevandsplan 2022-2032 - bassiner i Hundested Syd

00.15.00-P15-1-25

Sagens kerne

Vedlagte udkast til tillæg 4 til Halsnæs Kommunes spildevandsplan for perioden 2022-2032 (bilag 1) er udarbejdet i forbindelse med klimatilpasnings- og kloaksaneringsprojekt i den sydlige del af Hundested og Lynæs, som har til formål at begrænse påvirkningen af kraftig regn i Hundested by. Tillægget vil give mulighed for 1) etablering af to bassiner, et til regnvand og et til opspædet spildevand, og danne plangrundlag for arealerhvervelse hvor nødvendigt, 2) give mulighed for etablering af ledninger og render som føringsvej til og fra bassinerne, samt 3) give mulighed for, at overfladevand og separeret vejvand fra udvalgte veje i området nedsives via regnbede, grøfter, åbne bassiner el.lign.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Klima, Natur og Miljø d. 11.06.2025
Leder af Klima og Miljø, Niels Hedegaard Jørgensen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet godkender,

1. at forslag til tillæg 4 til spildevandsplan 2022-2032 (bilag 1) sendes i høring
2. at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget jf. miljøvurderingsscreeningen (bilag 2).

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Afstemning om direktionens indstilling:

For stemte: Henrik Tolstrup Nielsen (A), Tommy Frøslev (A), Frederik Germann (C) og Thomas Møller Nielsen (V)

Undlod at stemme: Anja Rosengreen (F)

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Sagsfremstilling

Vedlagte tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet i forbindelse med klimatilpasning og kloaksaneringsprojekt i den sydlige del af Hundested og Lynæs. Projektet har til hensigt at forbedre forholdene i området, efter at Hundested by i de senere år gentagne gange er blevet ramt af oversvømmelser i forbindelse med kraftig regn. Udfordringerne med oversvømmelser i Hundested skyldes bl.a. øget regnintensitet, ældre ledningsanlæg og byfortætning. Samtidig er formålet at reducere overløb til Isefjord.

Med dette tillæg åbnes der mulighed for etablering af to bassiner, et til regnvand og et til opspædet spildevand, samt ledninger og render som føringsvej til og fra bassinerne. Samtidig giver tillægget mulighed for, at overfladevand samt separeret vejvand fra udvalgte veje i området nedsives via regnbede, grøfter, åbne bassiner el.lign.

Tillægget involverer således tre dele:

- De to bassiner, der begge har til formål at forsinke den videre afledning af vandet for at aflaste kloaksystemet i perioder med spidsbelastning.
- Afkobling af vejvand på dele af Frederiksværksvej, St. Karlsmindevej, Søndergade og i mindre omfang sidegader til disse ved etablering af regnbede, grøfter, render el.lign., hvor overfladevand fra vejarealerne kobles fra eksisterende kloakledning og i stedet siver ned i jorden lokalt
- Etablering af nedgravede kloakledninger på åbne arealer med strandenge ned mod Isefjord og grønne arealer ved Lynæs Fortvej for at forbinde eksisterende kloakledninger med nye bassiner.

Ved afkobling af vejvand vil der blive mindre vand, der ledes til rensning på Melby Renseanlæg og der vil frigives kapacitet i kloakrør nedstrøms. Det er vurderet, at nedsivning af vejvand vil reducere mængden af vand, der skal afledes i kloakker med ca. to procent i de berørte områder – og dermed også i hele systemet nedstrøms. Vejvandet forventes nedsivet under kontrollerede forhold igennem infiltrationsbede el. lign og dermed tilbageholdes alle tunge partikler.

Opsamling af regn- og fællesvand i de respektive bassiner vil ikke reducere mængden af vand, der skal pumpes til Melby Renseanlæg. Til gengæld vil den midlertidige tilbageholdelse af vand reducere mængden af vand, der momentant skal bortledes i systemet nedstrøms i forbindelse med større regnhændelser. På denne måde reduceres risikoen for oversvømmelser. Dette har desuden den positive effekt, at mængden af fællesvand/spildevand, der udledes urensset til Isefjord i forbindelse med kraftige regnhændelser ved pumpestationen på det tidligere renseanlæg i Hundested, vil blive kraftigt reduceret. Da der ikke er nogen direkte kobling mellem de to bassiner vil der ikke være risiko for, at fællesvand/spildevand ender i det åbne regnvandsbassin. Desuden sikres det, at det lukkede spildevandsbassin ikke kan løbe over og påvirke grundvandet i området.

Det ene bassin, regnvandsbassinet, planlægges placeret på et privatejet areal. Tillæg 4 til spildevandsplanen 2022-2032 giver mulighed for, at det udpegede areal kan opkøbes af Halsnæs Forsyning. Er det ikke muligt at indgå frivillige aftaler om køb på baggrund af tillægget til spildevandsplanen, vil byrådet skulle tage særskilt beslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med evt. ekspropriation.

Der er foretaget en miljøscreening af tillægget (vedlagt som bilag 2). Vurderingen er, at tillægget ikke vil have konsekvenser, der kræver en fuld miljøvurdering.

Lov- og plangrundlag

Halsnæs Kommuneplan 2021

Miljøbeskyttelsesloven, nr. 928 af 28/06/2024

Spildevandsbekendtgørelsen, nr. 532 af 27/05/2024

Lov om afgift af spildevand (Spildevandsafgiftsloven), nr. 765 af 07/06/2023

Lov om miljømål m.v. internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), nr. 692 af 26/05/2023

Lov om miljøvurdering af planer og programmer, nr. 4 af 03/01/2023

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber ved lovebekendtgørelse nr. 1775 af 02/09/2021

Konsekvenser

Gennemførelse af projektet vil medføre, at en mindre mængde vand vil skulle ledes direkte til Melby Renseanlæg i forbindelse med større regnhændelser. Risikoen for oversvømmelser vil derfor reduceres. Administrationen vurderer, at forsinkelse af vandet fra de eksisterende kloakoplande vil forbedre miljøvilkårene i området i forhold til tilstanden i dag.

Godkendelse af forslaget vil medføre, at Halsnæs Forsyning kan forsøge at indgå frivillige aftaler med relevante lodsejere. Er dette ikke muligt, vil sagen skulle behandle på ny med henblik på, om der skal arbejdes videre med eventuel ekspropriation.

Høring, dialog og formidling

Udkast til tillæg 4 til spildevandsplanen har været i partshøring hos Halsnæs Forsyning, der er kommet med mindre forslag til rettelser. Tillægget sendes i høring i 8 uger til høringsberettigede interessenter. Forslag til tillægget offentliggøres på Halsnæs Kommunes hjemmeside. Screeningsafgørelsen for miljøvurderingsscreeningen offentliggøres med fire ugers klagefrist.

Efter endt høringsperiode forelægges indkomne høringssvar og det endelige tillæg for Byrådet til godkendelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Bilag 1 - Forslag til tillæg 4 til spildevandsplanen - Hundested Syd

Bilag 2 - Miljøvurderingsscreening Tillæg 4 til Spildevandsplanen

Punkt 260: Forslag til strategisk energi- og varmeplan, godkendelse til offentlig høring

01.30.10-A00-6-24

Sagens kerne

Som del af kommunens klimahandleplan er der udarbejdet udkast til en strategisk energi- og varmeplan for kommunen. Planen opstiller forslag til syv fokusområder for arbejdet med omstillingen til grøn energi og varme sammen med en række tilhørende handlinger, der kan arbejdes videre med. Planen forelægges med henblik på at blive sendt i ekstern høring. Efter afsluttet høring vil planen blive forelagt Byrådet til endelig godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender:

1. udkast til strategisk energi- og varmeplan for Halsnæs Kommune
2. at udkast til strategisk energi- og varmeplan og tilhørende miljøvurdering sendes i ekstern høring.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Sagsfremstilling

Det indgår i kommunens klimahandleplan fra 2023, at der skal udarbejdes en strategisk energi- og varmeplan. Formålet med planen er at belyse mulighederne for grøn omstilling af energiforsyning og -forbrug med særlig fokus på at undersøge varmeløsninger til boliger, som ikke kan forventes at blive forsynet med fjernvarme.

Konsulentfirmaet EA Energianalyse har i samarbejde med administrationen udarbejdet forslag til den strategiske energi- og varmeplan, der vedlægges i bilag 1. Der vedlægges endvidere udkast til en miljøvurdering af planen i bilag 2.

Den strategiske energi- og varmeplan opstiller to fremtidsscenarier for arbejdet med energi i kommunen. Dels et såkaldt "reference-scenarie", hvor omstillingen i kommunen til vedvarende energi sker i moderat til langsomt tempo og i høj grad ud fra de generelle samfundsudviklinger og dels et "elektrificerings- og VE-scenarie", der arbejder med en hurtig omstilling til grøn energi via energibesparelser, elektrificering og udbygning af vedvarende energi i kommunen. Elektrificerings- og VE-scenariet opfylder kommunens mål om 72% CO₂-reduktion i 2030 sammenlignet med udledningen i 1990. Referenceudviklingen opfylder ikke det mål.

Planen opstiller syv fokusområder for omstillingen til grøn energi med en række tilhørende forslag til handlinger, hvoraf flere er indeholdt i kommunens klimahandleplan og igangsat.

De syv strategiske fokusområder med tilhørende indsatser er:

1. Energibesparelser

Fokus er på at sikre energibesparelse i kommunens egne bygninger samt at understøtte energibesparelser hos borgere og i erhverv via oplysning og videndeling.

2. Udbygning af grøn varme

Fokus er på fjernvarmeudrulning samt facilitering af lokale fælles varmeløsninger i mindre samlede bebyggelser uden forventet fjernvarmeudrulning. Dertil kommer øget brug af virksomheders overskudsvarme til anvendelse i fjernvarmenettet. Det anbefales at omstille fra gas- og oliefyr til varmepumper (individuelle/ pr. bygningsejer eller fælles). Anbefalingen er på et overordnet niveau og med udgangspunkt

i forslaget's undersøgte case-områder: Store Havelse, Møllevang, Liseleje ved stranden, Torup samt generelt fritidshus/-sommerhusområder.

3. Mere strøm fra sol og vind

Fokus er bl.a. på at understøtte, at der opsættes flere solceller på private tage samt forslag om nærmere undersøgelse af muligheder for opsætning af vindmøller på Slaggemolen og Vorskla grund på Stålværksområdet.

4. Energieffektivisering af erhverv

Fokus er på mulige tiltag kommunen kan iværksætte for at understøtte, at de processer, der anvendes i produktionssektoren, bliver effektiviseret og elektrificeret.

5. Omstilling til grøn transport

Fokus er på, at kommunen fortsat arbejder for at sikre gode opladningsmuligheder i forhold til elbiler.

6. Fremtidssikring af el-nettet

Fokus er bl.a. på dialog med Radius.

7. Etablering af lokale energifællesskaber

Fokus er på, at kommunen bidrager til, at lokalsamfund uden forventet adgang til fjernvarme kan etablere fælles varmeløsninger og producere el i lokalsamfundet.

Lov- og plangrundlag

- Lovbekendtgørelse nr. 4 af 1. marts 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)
- Lovbekendtgørelse nr. 124 af 2. februar 2024 - Varmeforsyningsloven.
- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg nr. 697 af 6. juni 2023

Høring, dialog og formidling

Der er afholdt et borgermøde den 10. marts 2025, hvor de forskellige fokusområder i den strategisk energi- og varmeplan blev drøftet, og hvor der kom en række bidrag. Emner for planen har desuden være genstand for debat på kommunens borgerinddragelsesplatform. Et udkast til afgrænsning af miljøvurderingen af den strategiske energi- og varmeplan har været i høring hos relevante myndigheder.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Bilag 1_Strategisk Energi og Varmeplan

Bilag 2_Miljøvurdering af Strategisk Energi- og Varmeplan

Punkt 261: Udvidelse af kloakeringsområdet i Liseleje

00.15.00-G01-29-25

Sagens kerne

Grundejerforeningen Hylligebjerggaard har henvendt sig til kommunens administration og Halsnæs Forsyning med ønske om at blive omfattet af den igangværende kloakering af sommerhuse i Liseleje. Udvidelse af kloakeringsområdet i Liseleje vil yderligere begrænse udledningen af næringsstoffer fra sommerhuse i Liseleje.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at den i spildevandsplan 2022-2032 planlagte kloakering af sommerhuse i Liseleje udvides med yderligere 32 ejendomme, som angivet i kortet i bilag 1.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Sagsfremstilling

Det indgår i spildevandsplanen for Halsnæs Kommune 2022-2032, at 223 sommerhusejendomme omkring Maglemosegrøften i det nordlige Liseleje (opland LL11) skal spildevandskloakeres. Forsyningen er i gang med at gennemføre kloakeringen og forventer pt. at afslutte entreprenørarbejdet i september 2026.

I forbindelse med kloakeringen har grundejerforeningen Hylligebjerggaard, der omfatter 31 matrikler i umiddelbar tilknytning til det område, der planlægges kloakeret (se bilag 1), henvendt sig til kommunens administration og Halsnæs Forsyning med ønske om at blive omfattet af den planlagte kloakering. Derudover ønsker Forsyningen også at inkludere adressen Vandværksvej 6 (ubebygget sommerhusgrund), der også ligger lige op af det planlagte kloakeringsområde, og som ved en fejl ikke blev medtaget i det oprindelige kloakeringsområde.

Administrationen vurderer, at den ovenfor skitserede udvidelse af kloakeringsområdet i Liseleje yderligere vil styrke det formål, som i spildevandsplanen ligger til grund for den planlagte kloakering. Der vil blive fjernet yderligere næringsstoffer fra området ved at aflede spildevand til Melby rensningsanlæg. Endvidere formodes de eksisterende nedsivningsanlæg i området at være gamle og ude af stand til at rense spildevandet efter gældende standarder. Såfremt byrådet godkender den foreslåede udvidelse af kloakeringen, vil administrationen i samarbejde med Halsnæs Forsyning sætte gang i udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen, der vil muliggøre den skitserede udvidelse af kloakeringsområdet i Liseleje.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Bilag 1 til politisk behandling omkring udvidelse af kloakering i Liseleje

Punkt 262: Miljøgodkendelse til udvidelse af kvægbrug på Sverkilstrupvejen 56, 3390 Hundested

09.17.21-P19-1-24

Sagens kerne

Halsnæs Kommune meddelte i oktober 2021 en § 16a miljøgodkendelse til Askebakkegård, Sverkilstrupvejen 56, 3390 Hundested. Denne afgørelse blev påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagenævnet har i januar 2024 ophævet miljøgodkendelsen og hjemvist sagen til fornyet behandling i kommunen. Administrationen har efter fornyet sagsbehandling meddelt en ny miljøgodkendelse til Askebakkegård i april 2025 til opførelse af ny staldbygning og udvidelse af kvægholdet på ejendommen. Sagen forelægges udvalget til efterretning.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Miljø tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Sagsfremstilling

Den 3. april 2025 meddelte administrationen en ny § 16a miljøgodkendelse af malkekvægproduktion og kalveopdræt til Askebakkegaard, Sverkilstrupvejen 56, 3390 Hundested.

På ejendommen er der en eksisterende malkekvægsbesætning. Ansøger ønsker at opføre en ny malke- og velfærdsstald med 2 nye mælketanke. Mellem den nye stald og den eksisterende kostald ønskes etableret en luftgård for køerne. Den største gyllebeholder på 5.000 m³ vil blive overdækket med fast teltoverdækning. I eksisterende kostald ændres staldsystemet fra dybstrøelsesafsnit til sengebåsestald med spalter. En eksisterende lade og en gammel spaltestald vil blive taget i brug til tyrekalve. Pladsen til kalvehytter vil blive udvidet og der vil blive opsat flere kalvehytter. Den eksisterende møddingsplads forlænges med op til 15 m til i alt 277 m², og plansiloareal udvides med op til 1.200 m².

I godkendelsen er der fastsat flere vilkår til sikring af de landskabelige hensyn. Disse omfatter vilkår om farvevalg og byggematerialer, etablering af afskærmende beplantning ved ny staldbygning, ved plansiloer og ved gylleholdere.

For at sikre afstrømning fra plansiloer til § 3 sø er der vilkår om vold mellem siloer og sø.

Der er fastsat vilkår om at tilladelse til ny indkørsel/adgangsvej skal være indhentet, og vejen skal være etableret og taget i brug senest den 1. oktober 2025.

Herudover er der fast vilkår til driften og til i hindring af gener fra husdyrbruget.

Inden for den 4 ugers klagefrist på afgørelsen er der indkommet 2 klager.

Disse klager vil blive oversendt til behandling ved Miljø- og Fødevareklagenævnet sammen med sagens dokumenter og kommunes kommentarer til klagerne.

Tilbage i oktober 2021 gav Halsnæs Kommune en § 16a miljøgodkendelse til næsten den samme udvidelse på ejendommen.

Denne afgørelse blev dog påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. I januar 2024 har klagenævnet truffet afgørelse om at ophæve miljøgodkendelsen og hjemvise denne til fornyet behandling i kommunen. Begrundelsen for hjemvisningen er, at klagenævnet vurderer, at kommunen, på baggrund af den korte afstand mellem husdyrbrugets indkørselsvej og nabobeboelserne, ikke har foretaget en tilstrækkelig vurdering af, om vilkår for støj om natten vil kunne overholdes ved kørsel på til- og frakørselsvej om natten. Miljø- og Fødevareklagenævnet oplyser endvidere, at de i denne klagesag alene har fundet anledning til at behandle forholdet omkring støj- og transportgener fra husdyrbrugets drift.

Ansøger har som følge af hjemvisningen af § 16a miljøgodkendelsen løbende ændret sin ansøgning. I første omgang således, at der ikke længere blev søgt om kørsel i natperioden. Den nye ansøgning blev første gang indsendt den 15. maj 2024.

Askebakkegård har i dag en miljøgodkendelse til 351 malkekøer (jersey) med opdræt. Med ansøgningen overgår husdyrbruget til den nye lovgivning på husdyrbrugområdet. Det betyder, at produktionen skal vurderes efter produktionsarealets størrelse og ikke efter antallet af dyr. Det samlede produktionsareal for Askebakkegård vil blive 6.461 m², hvor det nuværende produktionsareal er på 4.082 m². Fra produktionen vil der efter udvidelsen blive udledt mere end 3.500 kg ammoniak pr. år. Det betyder, at udvidelsen er omfattet af § 16a i Husdyrbrugloven.

Administrationen har ved den nye sagsbehandling af ansøgning om miljøgodkendelse foretaget uddybende beregninger af støjforhold ved transporter til og fra ejendommen.

Undervejs i sagsbehandlingen har administrationen haft løbende dialog med ansøgers rådgiver, og selve ansøgningen er ændret og tilrettet af flere omgange både anlægsmæssigt og i forhold til transporter til og fra ejendommen samt tidspunkter for transporterne i løbet af døgn.

En kommune skal ved behandlingen af en ansøgning om godkendelse eller tilladelse efter Husdyrbrugloven vurdere og varetage en række forskellige forhold og hensyn vedrørende påvirkning af natur, miljø og landskab samt gener for omgivelserne.

Administrationens vurdering af det samlede nyeste ansøgningsmateriale er, at kravene i Husdyrbrugloven er dokumenteret overholdt i følge de beregninger, der er gennemført i det elektroniske ansøgningssystem med hensyn til ammoniak, lugt og BAT.

De beregnede merdeposition for ammoniak fra Sverkilstrupvejen 56 til fire kategori 3 naturområder er mindre end det generelle beskyttelsesniveau på 1,0 kg N/ha/år. Administrationen vurderer, at det ansøgte ikke vil have negativ effekt på kategori 3-naur (skov og mose) naturværdi, samt at der ikke vil ske en tilstandsændring af områderne, som følge af den ansøgte udvidelse på Sverkilstrupvejen 56.

Administrationen har foretaget besigtigelser af flere § 3 søer og beskrevet deres tilstand. For de fire søer, som modtager mindre end 1 kg N/ha/år i merdeposition, vurderer administrationen, at dette ikke vil medføre ændringer af søernes tilstand.

For den § 3 sø, der modtager over 1 kg N/ha/år, vurderer administrationen, at naturtilstanden i søen er så lav og eutrofieret, at den yderligere ammoniakpåvirkning ikke vil ændre tilstanden.

Efter Administrationens vurdering vil den ansøgte udvidelse af dyreholdet ikke give anledning til væsentligt ændrede forhold for naboerne, hvad angår støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener eller uhygiejniske forhold mv. Herunder også støjforhold ved kørsel til og fra ejendommen.

Kommunens udkast til miljøgodkendelse var i perioden 21. november til 23. december 2024 i høring ved ejendomme, som er beliggende indenfor et 720 m lugtkonsekvensområde. Der er indkommet 4 høringssvar, der samlet repræsenterer 8 ejendomme og en grundejerforening.

På baggrund af de indsendte høringssvar om både støj- og støvgener ved kørsel på indkørslen til Askebakkegård har ansøger besluttet at omlægge indkørslen på den yderste halvdel mod Sverkilstrupvejen. Herved vil indkørslen blive placeret længere væk fra beboelsen på Sverkilstrupvejen 52 og i stedet blive placeret midt imellem Sverkilstrupvejen 52 og Sverkilstrupvejen 68. Herved vil der være ca. 90 m til hver af de 2 ejendomme, i stedet for 35 m og 145 m.

Administrationen har lavet beregninger, der viser, at støj ved natkørsel vil kunne overholdes til begge ejendomme ved flytning af vejen.

Den endelige miljøgodkendelsen er tilrettet i overensstemmelse med de ønskede ændringer fra ansøger i forhold til høringsudkastet.

Øvrige indsendte bemærkningerne har ikke givet anledning til ændring af tekst i den endelige miljøgodkendelse.

Lovgivningen fastlægger, at der ikke kan meddeles afslag på ansøgning om godkendelse af et husdyrbrug med henvisning til lokale hensyn i de tilfælde, hvor det vurderes, at beskyttelsesniveauerne er overholdt i sagen, herunder ved overholdelse af fastsatte vilkår.

Administrationen vurderer derfor, at der ikke er grundlag for at afvise denne ansøgning.

Husdyrbruget opkræves betaling for kommunens udarbejdelse af § 16a miljøgodkendelsen efter reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Lov- og plangrundlag

Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16/10/2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).

Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og opbevaring af gødning).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 1392 af 04/10/2022 om naturbeskyttelse).

Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Brugerbetalingsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., BEK nr. 1519 af 29. juni 2021).

Konsekvenser

Ved udnyttelse af den meddelte miljøgodkendelse er det administrationens vurdering, at den ansøgte ændring af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Ved overholdelse af vilkår i godkendelsen er der truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik. Plante- og dyreliv i området omkring staldanlægget samt beskyttede naturområder med tilhørende plante- og dyrearter vil ikke blive væsentligt påvirket som følge af det ansøgte. Herved kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Høring, dialog og formidling

En ansøgning efter § 16 a er omfattet af den udvidede offentlighedsprocedure, svarende til en VVM-anmeldelse.

Det ansøgte projekt har været offentliggjort ved annoncering på Halsnæs Kommunes hjemmeside den 28. maj 2024, med frist til den 23. juni 2024 til at afgive ideer, forslag og synspunkter til brug for det videre planlægningsarbejde.

Der har endvidere været udsendt informationsbrev til de ejendomme, der er beliggende inden for en lugtgeneafstand på 720 m. Der er indkommet bemærkninger til projektet i idefasen fra en person, der repræsenterer 5 husstande.

Kommunens udkast til miljøgodkendelse har i perioden 21. november til 23. december 2024 været i høring ved de samme ejendomme. Inden udsendelse i høring ved naboer har ansøger og dennes konsulent haft udkastet i høring.

Der er indkommet 4 høringssvar, der samlet repræsenterer 8 ejendomme og en grundejerforening.

Høringsvarerne har omfattet: erhvervsmæssig nødvendighed, generel bekymring for nærmiljøet / nabogener i form af øgede støj-, støv- og lugtgener, udledning af gasser - manglende redegørelse for udslip af andre vigtige gasser: metan, lattergas og kuldioxid, klimaforhold og Halsnæs Kommunes klimahandlingsplan, BAT-forhold, etablering af biogasanlæg og solceller, øget trafikbelastning samt manglende beskyttelse af sø på ansøgers ejendom.

Administrationen har udsendt særskilt brev til indsender af de 4 høringssvar med administrations vurdering af de indsendte kommentarer, og hvad de har givet anledning til i forhold til den endelige miljøgodkendelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Sverkilstrupvejen 56 _ § 16 a miljøgodkendelse 2025

Punkt 263: Tilladelse efter husdyrbrugloven til Torupvejen 19, Hundested - tillæg

09.17.21-P19-1-23

Sagens kerne

Administrationen har meddelt et tillæg til den gældende miljøtilladelse efter § 16b i Husdyrbrugloven til udvidelse af produktionsareal samt etablering af diverse nye husdyranlæg på ejendommen Torupvejen 19, 3390 Hundested. I tillægget gives der lov til udvidelse af det tilladte produktionsareal med 187 m² fra 591 m² til 778 m².

Der vil som følge heraf blive opsat yderligere 4 læskure på hver 28 m² og 2 udebokse på henholdsvis 25 m² og 50 m².

Administrationen vurderer, at driften af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som det er defineret i husdyrbrugloven.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Miljø tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Sagsfremstilling

På ejendommen Slettebjergsgaard, Torupvejen 19, 3390 Hundested, er der en rideklub, Rideklubben Hundested, samt en hestepension.

Halsnæs Kommune meddelte den 10. maj 2022 en § 16b tilladelse efter husdyrbrugloven til disse aktiviteter. Tilladelsen gav ejendommen lov til at have et samlet produktionsareal på 591 m².

Gennem de senere år har ejer af Slettebjergsgaard ansøgt om flere ændringen på ejendommen. Derfor har administrationen lavet en samlet vurdering af de forhold, som er omfattet af husdyrbruget og meddelt et tillæg til den gældende tilladelse for Slettebjergsgaard.

Tillægget er givet den 19. marts 2025. Klagefristen udløb d. 16. april 2025. Der er ikke indkommet klager over afgørelsen.

Selve tillægget omfatter en udvidelse af det tilladte produktionsareal med 187 m² fra 591 m² til 778 m².

I tillægget gives der lov til at etablere 4 flytbare læskure, som i vinterhalvåret vil blive placeret på nogle nyetablerede betonfundamenter. Som følge heraf indregnes arealet af betonfundamenterne som produktionsareal.

Der gives endvidere lov til at opføre 2 bygninger til udebokse, etablering af sygefolde, etablering af skur/halvtag til driftsmateriel/container ved udendørs ridebane, etablering af nedadrettet lys på den store ridebane på ejendommen samt forlængelse af halvtag langs det gammel ridehus til brug for forbrugsvarer.

Den tidligere meddelte § 16b miljøtilladelse fra 10. maj 2022 er fortsat gældende.

Tillægget gælder udelukkende for det ansøgte.

Samlet set vurderer Halsnæs Kommune, at når tillæggets vilkår overholdes, har ansøger truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening, og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne. Kommunen vurderer, at drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som det er defineret i husdyrbrugloven.

Lov- og plangrundlag

Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16/10/2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).

Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og opbevaring af gødning).

Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 1392 af 04/10/2022 om naturbeskyttelse).

Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Høring, dialog og formidling

Et udkast til tillægget til miljøtilladelse har været i høring fra den 27. februar til den 16. marts 2025 hos naboer og eventuelt berørte parter. Naboer er defineret som matrikulære naboer, dvs. naboer med matrikel op til matrikuler 1h, 1q, 6a Torplille By, Torup). Der er ikke indkommet nogen høringssvar.

Desuden har der løbende været dialog med ejeren af ejendommen under sagsbehandling, og ejer har haft udkastet i høring.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Tillæg til miljøtilladelse Slettebjerggaard_Torupvejen 19_Hundested

Punkt 264: Orientering fra formanden

00.00.00-G01-214-21

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø

Beslutning

Orientering taget til efterretning

Fraværende med afbud: Helle Vibeke Lunderød (A) og Ole S. Nielsen (O)

Punkt 265: Underskriftsark

00.00.00-G01-214-21

Beslutning

Protokollen godkendt

Anja Rosengreen (F),
formand

Tommy Frøslev (A),
næstformand

Henrik Tolstrup (A)

Fraværende med afbud

Fraværende med afbud

Helle Vibeke Lunderød (A)

Ole S. Nielsen (O)

Thomas Møller Nielsen (V)

Frederik Germann (C)