

# **REFERAT Udvalget for Klima, Natur og Miljø 2022-2025 d. 02-05-2024**

**Mødedato** Torsdag d. 02. maj 2024 kl. 20:45

**Mødested** Ekstraordinært møde

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Godkendelse af etape 1 fjernvarmeforsyning omkring Frederiksværkvej.....	4
Underskriftsark.....	6

## **Punkt 165: Godkendelse af dagsordenen**

00.00.00-G01-214-21

### **Beslutning**

Dagsordenen godkendt.

# Punkt 166: Godkendelse af etape 1 fjernvarmeforsyning omkring Frederiksværkvej

13.03.01-P19-4-23

## Sagens kerne

Byrådet godkendte den 31. januar 2024 garanti for optagelse af lån for Hundested Varmeværk a.m.b.a. på 26,3 mio.kr. til gennemførelse af 1. etape af fjernvarmeforsyning til Lynæs. Det er en forudsætning for den givne garanti og gennemførelse af projektet, at der foreligger et godkendt projekt for forsyning af varme til området. Derfor forelægges projektet - der er udarbejdet af Hundested Varmeværk - nu til godkendelse i Byrådet, idet det bemærkes, at borgmesteren og Formanden for Udvalget for Klima, Natur og Miljø er enige om, at sagen bør gå hele vejen til Byrådet, fordi projektplanen knytter sig til garantisagen, som Byrådet har godkendt i januar.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet:

1. godkender projekt for forsyning med fjernvarme til området ved den nordlige del af Frederiksværkvej i Hundested, og
2. idet projektet udelukkende omhandler udbygning af transmissionsnettet jf. projektbekendtgørelsens § 16, stk. 4. dispenserer for vedlæggelse af detaljerede beregninger for de forhold, der ikke vedrører samfundsøkonomiske beregninger i bilag 5.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Beslutning

Direktionens indstillinger anbefales.

## Beslutning fra fagudvalg

Direktionens indstillinger anbefales

## Sagsfremstilling

Hundested Varmeværk har søgt om et varmeforsyningsprojekt (se bilag 1, 2, 3, 4 og 5), der omfatter forsyning med fjernvarme samt fjernvarmelevering til et boligområde omkring den nordlige del af Frederiksværkvej med tilhørende små sideveje. Projektet er baseret på frivillig tilslutning for interesserede borgere, idet mange i området har naturgas og ønsker at skifte til fjernvarme. Der er ikke længere lovhjælp til at påtvinge en tilslutning.

Projektet omfatter 100 ejendomme. Varmebehovet for området kan klares inden for den eksisterende kapacitet på Hundested Varmeværk. Det er Hundested Varmeværks intention at fortsætte projektet med en fase 2, der vil omfatte hele Lynæsområdet. Dette kræver dog en større varmeproduktionskapacitet, hvorfor projektet er opdelt i etaper.

I det nævnte bilag gennemgås projektet og dets forudsætninger og energi- og miljømæssige konsekvenser, samfunds-, bruger- og selskabsøkonomiske vurderinger. På baggrund af dette anbefaler administrationen, at projektet godkendes. Samtidig anbefaler administrationen, at det besluttet alene at vurdere projektet på grundlag af de samfundsøkonomiske beregninger jævnfør Projektbekendtgørelsens § 16 stk. 4, da de øvrige oplysninger vurderes at have uvæsentlig betydning for projektet.

Administrationen har forelagt projektforslaget for Advokatfirmaet Energi og Miljø, der konkluderer, at projektforslaget er tilstrækkeligt til at kunne danne grundlag for en projektgodkendelse i Halsnæs Kommune.

Dog skal det bemærkes, at væsentlige anlægsændringer vil kræve en særskilt projektgodkendelse. Skulle der ske væsentlige ændringer i nærværende projekt skal Hundested Varmeværk således søge om godkendelse af et nyt projektforslag.

Eventuelle prisstigninger i forbindelse med projektet er ikke omfattet af kravet om en ny projektplan, fordi det ikke betragtes som en anlægsændring.

## **Lov- og plangrundlag**

Bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 - Projektbekendtgørelsen.

I henhold til bekendtgørelsens § 16, stk. 4 har Byrådet mulighed for udelukkende at vurdere projektet på grundlag af de samfundsøkonomiske beregninger, hvis de øvrige forhold, der normalt skal indgå, vurderes at være af uvæsentlig karakter for projektforslaget.

De forhold, der kan ses bort fra er blandt andet forhold til varmeplanlægningen (som her følges), love om el- og naturgasforsyning, fastlæggelse af varmebehov og tekniske forhold, tidsplan, arealafståelser og servitutpålæg, brugerøkonomi, energi- og miljømæssige forhold.

Det skønnes her, at projektet er et lille projekt, at det udnytter en restkapacitet, som der har været siden nedrivningen af en del af Høje Tøpholm, således at der ikke kræves nye tiltag i forhold til varmeproduktionsapparatet. Da projektet således udelukkende omhandler udbygning af transmissionsnettet, vurderes der ikke - ud over de samfundsøkonomiske beregninger i bilag 5 - et behov for uddybning af og detaljerede beregninger for de øvrige oplysninger der følger af projektbekendtgørelsen § 16, stk. 1 nr. 1-9.

## **Konsekvenser**

Konsekvensen vil være, at op til 100 boliger omkring den nordlige del af Frederiksværkvej og Vibehus kan tilsluttes den kollektive varmforsyning - fjernvarme i løbet af 2024. Der vil være en samfundsøkonomisk og selskabsøkonomisk fordel ved at forsyne området med fjernvarme. I forhold til eksisterende naturgasforsyning vil fjernvarmen give en CO<sub>2</sub>-reduktion. For den enkelte forbruger vil der også være en økonomisk fordel ved at få fjernvarme frem for den nuværende naturgasforsyning.

## **Høring, dialog og formidling**

Projektet har været sendt i høring den 15. januar 2024 i fire ugers høring hos de berørte energiforsyningsselskaber og har desuden været lagt på kommunens hjemmeside under høringer. De hørte parter har ikke bemærkninger til projektet.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Bilag**

Projektforslag etape 1

Oversigt nuværende fjernvarmeområde og samlet projekt

Oversigt etape 1

Selskabsøkonomi etape 1

Samfundsøkonomi etape 1

## Punkt 167: Underskriftsark

00.00.00-G01-214-21

### Beslutning

Protokollen godkendt

---

Anja Rosengreen (F),  
formand

---

Tommy Frøslev (A),  
næstformand

---

Henrik Tolstrup (A)

---

Helle Vibeke Lunderød (A)

---

Ole S. Nielsen (A)

---

Thomas Møller Nielsen (V)

---

Frederik Germann (C)