

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 02-05-2024

Mødedato Torsdag d. 02. maj 2024 kl. 21:00

Mødested Ekstraordinært møde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Godkendelse af etape 1 fjernvarmeforsyning omkring Frederiksværkvej.....	4
Underskriftssark.....	6

Punkt 276: Godkendelse af dagsordenen

00.00.00-G01-216-21

Beslutning

Dagsordenen godkendt.

Fraværende med afbud: Torben Hedelund (A)

Punkt 277: Godkendelse af etape 1 fjernvarmeforsyning omkring Frederiksværkvej

13.03.01-P19-4-23

Sagens kerne

Byrådet godkendte den 31. januar 2024 garanti for optagelse af lån for Hundested Varmeværk a.m.b.a. på 26,3 mio.kr. til gennemførelse af 1. etape af fjernvarmeforsyning til Lynæs. Det er en forudsætning for den givne garanti og gennemførelse af projektet, at der foreligger et godkendt projekt for forsyning af varme til området. Derfor forelægges projektet - der er udarbejdet af Hundested Varmeværk - nu til godkendelse i Byrådet, idet det bemærkes, at borgmesteren og Formanden for Udvalget for Klima, Natur og Miljø er enige om, at sagen bør gå hele vejen til Byrådet, fordi projektplanen knytter sig til garantisagen, som Byrådet har godkendt i januar.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet:

1. godkender projekt for forsyning med fjernvarme til området ved den nordlige del af Frederiksværkvej i Hundested, og
2. idet projektet udelukkende omhandler udbygning af transmissionsnettet jf. projektbekendtgørelsens § 16, stk. 4. dispenserer for vedlæggelse af detaljerede beregninger for de forhold, der ikke vedrører samfundsøkonomiske beregninger i bilag 5.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstillinger godkendt

Fraværende med afbud: Torben Hedelund (A)

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Klima, Natur og Miljø, 2. maj 2024, pkt. 166:

Direktionens indstillinger anbefales.

Sagsfremstilling

Hundested Varmeværk har søgt om et varmeforsyningsprojekt (se bilag 1, 2, 3, 4 og 5), der omfatter forsyning med fjernvarme samt fjernvarmelevering til et boligområde omkring den nordlige del af Frederiksværkvej med tilhørende små sideveje. Projektet er baseret på frivillig tilslutning for interesserede borgere, idet mange i området har naturgas og ønsker at skifte til fjernvarme. Der er ikke længere lovhjemmel til at påtvinge en tilslutning.

Projektet omfatter 100 ejendomme. Varmebehovet for området kan klares inden for den eksisterende kapacitet på Hundested Varmeværk. Det er Hundested Varmeværks intention at fortsætte projektet med en fase 2, der vil omfatte hele Lynæsområdet. Dette kræver dog en større varmeproduktionskapacitet, hvorfor projektet er opdelt i etaper.

I det nævnte bilag gennemgås projektet og dets forudsætninger og energi- og miljømæssige konsekvenser, samfunds-, bruger- og selskabsøkonomiske vurderinger. På baggrund af dette anbefaler administrationen, at projektet godkendes. Samtidig anbefaler administrationen, at det besluttet alene at vurdere projektet på grundlag af de samfundsøkonomiske beregninger jævnfør Projektbekendtgørelsens § 16 stk. 4, da de øvrige oplysninger vurderes at have uvæsentlig betydning for projektet.

Administrationen har forelagt projektforslaget for Advokatfirmaet Energi og Miljø, der konkluderer, at projektforslaget er tilstrækkeligt til at kunne danne grundlag for en projektgodkendelse i Halsnæs Kommune.

Dog skal det bemærkes, at væsentlige anlægsændringer vil kræve en særskilt projektgodkendelse. Skulle der ske væsentlige ændringer i nærværende projekt skal Hundested Varmeværk således søge om godkendelse af et nyt

projektforslag.

Eventuelle prisstigninger i forbindelse med projektet er ikke omfattet af kravet om en ny projektplan, fordi det ikke betragtes som en anlægsændring.

Lov- og plangrundlag

Bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 - Projektbekendtgørelsen.

I henhold til bekendtgørelsens § 16, stk. 4 har Byrådet mulighed for udelukkende at vurdere projektet på grundlag af de samfundsøkonomiske beregninger, hvis de øvrige forhold, der normalt skal indgå, vurderes at være af uvæsentlig karakter for projektforslaget.

De forhold, der kan ses bort fra er blandt andet forhold til varmeplanlægningen (som her følges), love om el- og naturgasforsyning, fastlæggelse af varmebehov og tekniske forhold, tidsplan, arealafståelser og servitutpålæg, brugerøkonomi, energi- og miljømæssige forhold.

Det skønnes her, at projektet er et lille projekt, at det udnytter en restkapacitet, som der har været siden nedrivningen af en del af Høje Tøpholm, således at der ikke kræves nye tiltag i forhold til varmeproduktionsapparatet. Da projektet således udelukkende omhandler udbygning af transmissionsnettet, vurderes der ikke - ud over de samfundsøkonomiske beregninger i bilag 5 - et behov for uddybning af og detaljerede beregninger for de øvrige oplysninger der følger af projektbekendtgørelsen § 16, stk. 1 nr. 1-9.

Konsekvenser

Konsekvensen vil være, at op til 100 boliger omkring den nordlige del af Frederiksværkvej og Vibehus kan tilsluttes den kollektive varmforsyning - fjernvarme i løbet af 2024. Der vil være en samfundsøkonomisk og selskabsøkonomisk fordel ved at forsyne området med fjernvarme. I forhold til eksisterende naturgasforsyning vil fjernvarmen give en CO₂-reduktion. For den enkelte forbruger vil der også være en økonomisk fordel ved at få fjernvarme frem for den nuværende naturgasforsyning.

Høring, dialog og formidling

Projektet har været sendt i høring den 15. januar 2024 i fire ugers høring hos de berørte energiforsyningsselskaber og har desuden været lagt på kommunens hjemmeside under høringer. De hørte parter har ikke bemærkninger til projektet.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Projektforslag etape 1

Oversigt nuværende fjernvarmeområde og samlet projekt

Oversigt etape 1

Selskabsøkonomi etape 1

Samfundsøkonomi etape 1

Punkt 278: Underskriftssark

00.00.00-G01-216-21

Beslutning

Protokollen godkendt

Steffen Jensen (A)
Borgmester

Helge Friis (A)
Viceborgmester

Thue Lundgaard (Ø)
2. Viceborgmester

fraværende med afbud

Torben Hedelund (A)

Annette Westh (A)

Helle Vibeke Lunderød (A)

Tommy Frøslev (A)

Kirsten A. Lauritsen (A)

Henrik Tolstrup (A)

Matilde Ørsted (A)

Mads Vergo (A)

Kim Daugbjerg (A)

Anja Rosengreen (F)

Olaf Prien (F)

Michael Thomsen (V)

Thomas Møller Nielsen (V)

Sune Raunkjær (V)

Susan Eirfeldt (V)

Frederik Germann (C)

Kim Jensen (C)

Ole S. Nielsen (O)