

REFERAT Udvalget for Ældre og Handicappede 2018-2021 d. 31-08-2018

Mødedato Fredag d. 31. august 2018 kl. 08:45

Mødested Bautahøj

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Sundhedshus - udflytninger.....	4
Underskriftsark.....	6

Punkt 75: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-130-17

Beslutning

Godkendt.

Punkt 76: Sundhedshus - udflytninger

29.00.00-A00-16-18

Sagens kerne

I forbindelse med udflytningen af Sundhedshuset er der udarbejdet nye forslag til placering af enheder i Træning og Aktivitet og Hjemmeplejen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget godkender forslag til ændringer, og at forslaget sendes i høring, hvorefter sagen endelig behandles i Byrådet.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning fra fagudvalg

Udvalget for Sundhed og Forebyggelse, 31. august 2018, pkt. 68:

Direktionens indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Træning & Aktivitet flyttede, som følge af udfordringer med skimmelsvamp, ud af Sundhedshuset i Frederiksværk. Solskinsforeningen og Aktiviteten blev flyttet til Tømregade 9, Hundested - bag ved Medborgerhuset. Træningsenheden blev flyttet til Nørregade 87 (Storebjergskolen).

På Byrådsmødet den 21. juni 2018 blev det besluttet at sælge bygningen til Forsyningstilsynet. På den baggrund blev det besluttet at gøre flytningen af Træning & Aktivitet til Nørregade 87 til en permanent løsning.

Nyt forslag

Der er udarbejdet nye forslag til placering for alle enheder i Træning & Aktivitet og dele af Hjemmeplejen.

Årsagen til, at der fremlægges nye forslag, er, at administrationen er blevet præsenteret for en beregning for flytningen af den del af Sundhedshuset, der vedrører Storebjergskolen, hvor det oprindelige estimat overskrides med ca. 3.9 mio. kroner.

De nye forslag er udarbejdet under medvirken af lederne af de enheder, som er i spil.

Overordnet set vil forslaget betyde, at:

- Aktiviteten og Solskinsforeningen flytter fra Tømregade 9 til Sundhedshuset ved Hundested Plejecenter, Søndergade 81
- Hjemmeplejen i Hundested distrikt og Sygeplejeklinikken flytter fra Sundhedshuset ved Hundested Plejecenter til Nørregade 87 (Storebjerg)
- Træningsenhed af Træning og Aktivitet flytter fra Sundhedshuset ved Hundested Plejecenter over i den store dagligstue på Hundested Plejecenter
- Selvtrænerne bliver i Sundhedshuset ved Hundested Plejecenter

Forslaget vil betyde en mindre omfattende ombygning af de eksisterende lokaler.

Udover den øgede udgift på 3.9 mio. kroner vil det planlagte forslag medføre, at der skal foretages renoveringer i konstruktioner, der kan indeholde sundhedsfarligt materiale. Rapport fra Dansk Miljøanalyse, modtaget den 28.8.18, viser, at der vil kunne findes sundhedsfarligt materiale i bygningskonstruktionerne. Målinger, der også er foretaget af Dansk Miljøanalyse, viser imidlertid også, at der ikke er konstateret hverken PCB eller andre sundhedsskadelige koncentrationer i indeluften.

Der skal ikke ansøges om anvendelsesmæssige ændringer af bygninger, idet aktiviteterne i bygninger vil være inde for samme område.

For borgerne vil forslaget have den konsekvens, at de, alt efter ærinde, skal tage til en ny adresse. Det skal dog bemærkes, at de berørte adresser ligger indenfor en strækning på 900 m.

For medarbejderne vil forslaget have den konsekvens, at flere vil blive berørt af flytningerne end i det oprindelige forslag.

Den oprindelige tidsplan forventes overholdt, hvilket vil sige, at Aktiviteten og Solskinsforeningen vil kunne flytte ind 1. februar 2019.

Ved det nye forslag forventes en besparelse på 250.000 kr.

Høring, dialog og formidling

Sagen behandles på Byrådsmødet den 13. september. Høringsperioden er fra 31. august til 10. september kl 8.

Ældrerådet orienteres om den korte høringsperiode og høringsmaterialet udsendes til ældreråd, handicapråd og alle berørte MED-udvalg efter udvalgs mødet.

Økonomi

Før det nye forslag blev aktuelt, ville der være en budgetoverskridelse på 3.820.000 kroner. I dette beløb er der ikke afsat midler til håndtering af eventuelle sundhedsskadelige materialer eller screening af indeklimaet. I det nye forslag forventes det, at der kan opnås en besparelse på 250.000 kroner.

Bilag

Sundhedshus - udflytninger - power point

Punkt 77: Underskriftsark

00.22.00-A00-130-17

Beslutning

Protokollen godkendt.

Thue Lundgaard Curry (Ø)

Gitte Hemmingsen (O)

Susan Eirfeldt (V)

Sune Raunkjær (V)

Tommy Frøslev (A)

Kirsten A. Lauritsen (A)

Torben Hedelund (A)