

# REFERAT Byrådet d. 19-03-2026

**Mødedato** Torsdag d. 19. marts 2026 kl. 17:30

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Steffen Jensen (A), Helge Friis (A), Anton Lykke Jensen (A), Mads Vergo (A), Annette Westh (A), Matilde Ørsted (A), Henrik Tolstrup (A), Sarah Lindemann Thøgersen (A), René Hansen (A), Michael Thomsen (V), Thomas Møller Nielsen (V), Sune Raunkjær (V), Ole S. Nielsen (O), Ole Wedel (O), Anja Rosengreen (F), Olaf Johannes Prien (F), Kim Jensen (I), Katrine Schiller (Æ), Frederik Germann (C), Thue Lundgaard (Ø), Nanna Høyrup (Å)

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: Ejendomssag.....	4
Orientering om brand på Denova den 1.-2. marts 2026.....	5
Forslag fra SF: Branden i Frederiksværk 1. marts 2026 - Håndtering af årsager, konsekvenser og op	6
Forslag fra Dansk Folkeparti: Dannebrogssflag i Byrådssalen.....	7
Forslag til Forretningsorden for Byrådet.....	8
Godkendelse af ny revisionsaftale.....	9
Tillægsbevilling - Bortfald af administrationsbidrag i forbindelse med opkrævning af vejbelysnings	11
Vederlagsregulativ 2026-2029.....	13
Arresø Boligselskab, afdeling Skovbakken - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 21,3 mio.	15
Halsnæs Vand A/S - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 2,0 mio. kr. til ombygning af Kap	17
Halsnæs Affald A/S - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 4,3 mio. kr. til omlastestation på	19
Anlægsregnskab - TI 2022 - 9. Cykelsti og trafiksanering, Strandvejen.....	21
Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan 03.13 for Frikvarter - et boligområde i Enghaven.	23
Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 09.11 for Månedalen 8 i Hundested.....	25
Endelig vedtagelse af lokalplan 08.33 for Batterianlæg Ullerup Skovvej.....	28
Opstart af lokalplan for Magasingrunden i Hundested.....	30
Dispensation fra lokalplan 05.3 - Ændring fra børneinstitution til hjemmesygepleje m.m.....	35
Anlægsbevilling Natur- og Outdoorplanen.....	38
Endelig godkendelse af tillæg 5 til spildevandsplanen - Udvidelse af kloakering i Liseleje.....	41
Tillægsbevilling: Puljemidler til kompetenceudvikling.....	43
Ældrerådet - Vedtægtsændringer.....	46
Interessentskabskontrakt for Mad til hver Dag I/S.....	48
Puljemidler til frivilligt arbejde.....	50
Tillægsbevilling - Allonge til brugsretsaf-talen med Industrimuseet Frederiks Værk & Knud Rasmus	52
Tilsyn på Lillebjerg Skole.....	56
Tilsyn med den interne skole ved den sikrede institution Sølager.....	59
Underskriftsark.....	62

## **Punkt 28: Godkendelse af dagsorden**

00.00.00-G01-155-25

### **Sagens kerne**

Godkendelse af dagsordenen

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Dagsorden godkendt

Borgmesteren foreslog at tage punkt 32 af dagsorden, da det samme spørgsmål tidligere har været behandlet i Byrådet.

For stemte: 16 (Liste V, Liste A, Liste F, Liste Å og Liste Ø)

Imod stemte: 5 (Liste O, I, Æ og C)

Borgmesterens forslag godkendt - dagsorden er herefter godkendt.

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Punkt 29: Lukket: Ejendomssag**

82.01.00-G01-1-26

## **Punkt 30: Orientering om brand på Denova den 1.-2. marts 2026**

00.22.00-A00-6-26

### **Sagens kerne**

Borgmester Steffen Jensen giver en mundtlig orientering om branden på Denova den 1.-2. marts 2026, herunder en aktuel status på de efterfølgende tiltag fra kommunens side.

### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Taget til efterretning

Thue Lundgaard (Ø) er fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Sagsfremstilling**

Borgmester Steffen Jensen giver en orientering om branden på Denova den 1.-2. marts 2026 og giver en status på de efterfølgende handlinger fra kommunens side.

Halsnæs Kommunes hjemmeside opdateres løbende med seneste informationer til borgerne og man kan følge med på dette link <https://halsnaes.dk/nyheder>

# **Punkt 31: Forslag fra SF: Branden i Frederiksværk 1. marts 2026 - Håndtering af årsager, konsekvenser og opfølgende handlinger**

00.22.00-A00-5-26

## **Sagens kerne**

Forslag fra SF

## **Beslutningskompetence**

Byrådet

## **Beslutning**

Borgmesteren foreslog en mindre undersøgelse af kommunens, beredskabet og forsyningens egne udgifter / økonomisk beregninger / overslag i forbindelse med branden, til en nærmere drøftelse blandt gruppeformændene.

Dette var der opbakning til i hele Byrådet.

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Sagsfremstilling**

Efter at Frederiksværk d. 1.3. endnu engang blev ramt af en brand der lukkede byen ned, er der brug for en grundig afdækning af årsager, konsekvenser og nødvendige opfølgende handlinger. Vi skylder vores borgere, medarbejdere og øvrige erhvervsliv at sikre byen bedst muligt.

Der er brug for at få afdækket:

Sundheds- og tryghedsmæssige forhold for borgere, aflysninger af undervisning, kommunal hjælp etc

Miljømæssige forhold ift røg og beskidt spildevand og slukningsvand udledt til omgivelserne

Beredskabsmæssige udgifter (brandslukning og politi)

Udgifter relateret til andre, fx virksomheder der fik frataget indtjening pga branden, oprydning, rengøring etc

Kommunale udgifter og ressourceforbrug relateret til branden, kriseberedskab, opfølgning, etc

Nogle forhold kan måske afdækkes internt, andet må der eksterne ressourcer til at dokumentere. Det indstilles til byrådet;

- at bede administrationen, med udgangspunkt i ovenstående, at udarbejde et overblik over hvilke forhold der bør afdækkes, hvordan og hvad det vil koste. Denne afdækning bør ske hurtigt således at byrådet kan beslutte at igangsætte undersøgelse, allersnarest på næste byrådsmøde men gerne før, på et ekstraordinært byrådsmøde. Det er væsentligt, at undersøgelse har en kvalitet og en legitimitet, der gør dem brugbare ift at træffe eventuelle nødvendige beslutninger.

## **Punkt 32: Forslag fra Dansk Folkeparti: Dannebrogflag i Byrådssalen**

00.22.00-A00-4-26

### **Sagens kerne**

Forslag fra Dansk Folkeparti: Der ophænges et Dannebrogflag i Halsnæs Byrådssal.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Udgår jf. beslutning i punkt 28 (Godkendelse af dagsorden)

Thue Lundgaard (Ø) er fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Sagsfremstilling**

I mange kommuner i Danmark hænger der en Dannebrogflag i byrådssalen. Dansk Folkeparti foreslår derfor følgende:

Der ophænges et Dannebrogflag i Halsnæs Byrådssal.

Der findes en passende dato hvor Dannebrog indvies i byrådssal, gerne den 15. Juni da det var den dag i 1219 at Dannebrog faldt ned fra himmelen ifølge overleveringer.

## **Punkt 33: Forslag til Forretningsorden for Byrådet**

00.00.00-G01-157-25

### **Sagens kerne**

Byrådet skal behandle forslag til forretningsorden. Forretningsordenen skal behandles to gange i udvalget.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet endeligt godkender forretningsorden for Byrådet i Halsnæs Kommune.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Direktionens indstilling godkendt. Dermed er forretningsordenen for Byrådet i Halsnæs Kommune endeligt godkendt.

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

#### **Beslutning fra Byrådet, den 29. januar 2026, punkt 5:**

Direktionens indstilling godkendt

Sune Raunkjær (V) fraværende med afbud. Viggo Søbjerg Olsen (V) er indkaldt som stedfortræder.

### **Sagsfremstilling**

Forretningsordenen udstikker retningslinjerne for Byrådets virke i dets møder og sagsforberedende arbejde. Udkastet er lavet med udgangspunkt i normalforretningsordenen for kommunale valg.

Udover forretningsordenen er den gældende styrelsesvedtægt bilagt til orientering.

### **Lov- og plangrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

### **Høring, dialog og formidling**

Byrådets forretningsorden offentliggøres efter godkendelse på kommunens hjemmeside.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Bilag**

Styrelsesvedtægt - godkendt af Byrådet den 4. og 11. december 2025

Forslag til Forretningsorden for Byrådet

## **Punkt 34: Godkendelse af ny revisionsaftale**

88.20.00-G01-3-26

### **Sagens kerne**

Kommunens revisionsaftale, som omfatter IT-revision, social revision, finansiel revision (herunder også den årligt krævede forvaltnings- og juridisk kritiske revision, som undersøger særlige temaer udvalgt af revisionen) og tilsyn med almene boligselskaber, udløb med regnskabsåret 2025.

Revisionsaftalen har været i EU-udbud for en 6 årig periode, og der er modtaget tre tilbud, som alle har været konditionsmæssige.

Tilbuddene er blevet evalueret iht. til både pris og kvalitet. BDO er som følge heraf blevet tildelt aftalen.

Med denne sagsfremstilling skal revisionsaftalen med BDO for 2026-2031 godkendes af Byrådet.

Når Byrådet med denne sag har godkendt aftalen med BDO, skal Ankestyrelsen godkende revisionsaftalen. Det er en forudsætning for Ankestyrelsens godkendelse, at Byrådet først har godkendt revisionsaftalen.

Bemærk, at de vedlagte bilag vedr. tilbud og aftale er fortrolige af udbudsmæssige årsager.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet godkender

1. Revisionsaftalen med BDO for regnskabsårene 2026-2031

### **Beslutningskompetence**

Byrådet.

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 38:**

Direktionens indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

Kommunens revisionsaftale omfatter følgende ydelser:

- IT-revision
- Social revision
- Finansiel revision (herunder også den årlige forvaltnings- og juridisk kritiske revision, som undersøger særlige temaer udvalgt af revisionen)
- Tilsyn med almene boligselskabers årsregnskaber

Den nuværende aftale med BDO udløber med revisionen af årsregnskabet 2025.

Revisionsaftalen har været i EU-udbud for en 6 årig periode. Der er modtaget tilbud fra BDO, PWC og EY, som alle har været konditionsmæssige.

Tilbuddene er blevet evalueret iht. både pris og kvalitet. BDO er som følge heraf blevet tildelt aftalen. Tilbud og aftale er vedlagt som bilag.

Kommunen har haft BDO som revisor siden 2017 og forsætter således med de samme samarbejdspartnere som tidligere.

Indgåelse af indkøbsaftaler foretages normalt med udgangspunkt i en administrativ godkendelse. Revisionsaftaler skal dog i følge styrelsesloven godkendes af Byrådet og Ankestyrelsen. Det er en forudsætning for Ankestyrelsens godkendelse, at Byrådet først har godkendt revisionsaftalen.

De seneste ni års samarbejde mellem BDO og Halsnæs Kommune været velfungerende og af høj kvalitet. Der er stor tilfredshed med alle de revisorer, som er tilknyttet kommunen både ift. IT-revision, social revision, finansiell revision og tilsyn med almene boligselskaber.

### **Lov- og plangrundlag**

Revisionsaftalen skal godkendes af såvel Byrådet som Ankestyrelsen jf. Styrelsesloven.

### **Økonomi**

Prisen på den samlede revision kan holdes indenfor det nuværende årlige budget på 0,7 mio. kr.

# Punkt 35: Tillægsbevilling - Bortfald af administrationsbidrag i forbindelse med opkrævning af vejbelysningsudgifter

00.00.00-G01-153-25

## Sagens kerne

Overdragelse af betalingsansvaret for drift, elforbrug og vedligehold af vejbelysning til grundejerne på de private fællesveje i kommunen blev godkendt ifm. vedtagelsen af budget 2024-2027.

En beslutning om at kommunen selv afholder de administrative omkostninger vil medføre et varigt indtægtstab, som kræver budgetmæssig håndtering, hvilket indstilles med denne sag.

Ved indfasningen af overdragelsen af betalingsansvaret for vejbelysning, vil der ske en gradvis tilpasning af de administrative ressourcer. Denne tilpasning indstilles også håndteret med denne sag.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet godkender

1. At der ikke opkræves administrationsgebyr ifm. afgørelser og løbende administration vedr. opkrævning af vejbelysningsudgifter
2. En tillægsbevilling på 200.000 kr. i 2026 pga. manglende administrationsindtægter finansieret af kassebeholdningen
3. At de manglende administrationsindtægter på hhv. 400.000 kr. i 2027 og 600.000 kr. årligt i 2028-2030 indarbejdes som en teknisk korrektion til budget 2027-2030
4. At lønudgiften til administration nedreguleres med 350.000 kr. i 2029 og 700.000 kr. i 2030 som tekniske korrektioner til budget 2027-2030

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## Beslutning fra fagudvalg

## Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 42:

Direktionens indstilling anbefales

## Sagsfremstilling

Med vedtagelse af budget 2024-2027 blev det besluttet at overdrage betaling for drift, elforbrug og vedligehold af vejbelysning til grundejerne på de private fællesveje i kommunen.

Kommunen har hidtil opkrævet administrationsbidrag i forbindelse med afgørelser og den løbende administration af opkrævning af vejbelysningsudgifter. Der har således været budgetteret med indtægter på 0,2 mio. kr. i 2026, 0,4 mio. kr. i 2027 og 0,6 mio. kr. årligt i efterfølgende år. Såfremt det besluttet, at der ikke fremadrettet skal opkræves administration ifm. opkrævningen, bortfalder disse indtægter.

Borgerne vil opleve en konkret lettelse, fordi fjernelsen af de administrative omkostninger gør overdragelsen af betalingen for vejbelysning både billigere, enklere og mere gennemskuelig for dem.

I det oprindelige forslag var der indarbejdet udgifter til administrative ressourcer på 0,7 mio. kr. årligt med den bemærkning, at det fra 2029 skulle ske en tilpasning. Det vurderes nu, at behovet for administrative ressourcer i 2029 kan nedsættes til 350.000 kr., og at der fra 2030 ikke er behov for administrative ressourcer. Budgettet i 2029 og 2030 bør således tilpasses i overensstemmelse hermed.

Med disse ændringer er økonomien som følger for 2026-2030:

<b>Beløb i tkr.</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030 og årene derefter</b>
Besparelse på drift, el og vedligehold (indtægter)	400	600	700	900	900
Administrative udgifter	-700	-700	-700	-350	0
Samlet udgift (-)/indtægt (+)	-300	-100	0	550	900

## **Lov- og plangrundlag**

Lov om private fællesveje § 59.

## **Økonomi**

Den økonomiske konsekvens af denne sag er samlet set for det nuværende budget 2026-2029 at:

- Administrationsindtægter nedskrives med i alt 1,8 mio. kr.
- Udgift til administration nedskrives i 2029 fra 0,7 mio. kr. til 350.000 kr. (og udgår helt fra 2030)

Den samlede effekt i budget 2026-2029 er således en udgift på 1,45 mio. kr.

Efter fuld indfasning af overdragelsen af betalingsansvaret opnår kommunen fra og med 2030 en årlig besparelse på 0,9 mio. kr.

# Punkt 36: Vederlagsregulativ 2026-2029

00.22.00-A21-12-25

## Sagens kerne

Administrationen forelægger udkast til Vederlagsregulativ for 2026-2029. Vederlagsregulativet giver byrådsmedlemmerne en oversigt over rettigheder og pligter i forhold til vederlag.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at Vederlagsregulativet for 2026-2029 godkendes herunder vederlagene for udvalgsmedlemmerne.

## Beslutningskompetence

Byrådet.

## Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## Beslutning fra fagudvalg

### Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 43:

Direktionens indstilling anbefales

## Sagsfremstilling

Vederlagsregulativet er udarbejdet for at sikre, at der er klarhed over rettigheder og pligter i forhold til de vederlag, som byrådsmedlemmerne kan modtage.

Vederlagsregulativet behandler blandt andet retten til tillægsvederlag (børnetillæg), og hvad byrådsmedlemmer skal være opmærksomme på i forbindelse med dette tillæg, jf. side 4 i bilaget.

Det fremgår også af Vederlagsregulativet, at byrådsmedlemmer, der ønsker kørselsgodtgørelse efter reglerne herom, maksimalt kan søge om godtgørelse 3 måneder bagud. Der henvises i den forbindelse til side 6-7 i regulativet.

Vederlagsregulativet indeholder derudover følgende punkter:

- Befordringsgodtgørelse ved borgerlig vielser
- Vederlag til stedfortrædere
- Ophør af vederlag, jf. side 5
- Udgiftsgodtgørelse til psykologbistand i forbindelse med chikane, trusler med videre, jf. side 6
- Diætsatsen til stedfortræder i Børn- og Ungeudvalget, jf. side 9.

Afsnit om erstatning om dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste er fjernet, da Byrådet har besluttet, at der ikke i byrådsperioden kan ydes vederlæggelse i form af dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste til byrådsmedlemmerne.

For vederlagene i bilag 1 er borgmestervederlaget og byrådsvederlaget fastsat ved lov, og vederlagene til formændene for de stående udvalg og Børn- og Ungeudvalget er fastlagt i styrelsesvedtægten. Det er derfor alene vederlaget for at sidde i fagudvalg, som Byrådet skal godkende.

## Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 16 og bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelsen af kommunale hverv, bekendtgørelse nr. 1325 af 13. november 2025.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Vederlagsregulativ 2026-2029

# **Punkt 37: Arresø Boligselskab, afdeling Skovbakken - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 21,3 mio. kr. til tagudskiftning m.m.**

03.02.00-Ø60-2-26

## **Sagens kerne**

Arresø Boligselskab, afdeling Skovbakken, fremsender ansøgning om garanti for optagelse af lån på 21,3 mio. kr. til tagudskiftning og supplerende vinduesudskiftninger.

Afdeling Skovbakken består af tæt lav bebyggelse og etageejendomme og omfatter 380 boliger. Afdelingen er beliggende på Ahornvej, Birkevej, Møllebakkevej, Skovbakkevej og Egevej, med tilhørende stier, i Frederiksværk.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. stille garanti for lån på 21,3 mio. kr. til Arresø Boligselskab, afdeling Skovbakken, og
2. godkender den afledte huslejeforhøjelse på 7,4 pct.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

## **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 44:**

Direktionens indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Arresø Boligselskab, afdeling Skovbakken, fremsender ansøgning om garanti for optagelse af lån for 21,3 mio. kr. til tagudskiftning og supplerende vinduesudskiftninger.

Tagudskiftningen omfatter afsnit C beliggende Skovbakkevej 2-80. Idet tagstenene indeholder asbest foregår dette som en asbestsanering.

Herudover foretages der en supplerende vinduesudskiftning i afsnit B, C, F, H, K, L, M og P (se bilag ).

Endelig indeholder projektet en færdiggørelse af det tidligere faldstamme- og stigstrengsprojekt (lånegaranti hertil er godkendt af Byrådet den 29. april 2021 og 21. november 2024) og er nødvendig for at sikre en korrekt udluftning af afløbsledningerne. Denne del af projektet blev udskudt på grund af ny lovgivning vedrørende asbestbehandling.

Det samlede anlægsprojekt forventes at koste 30.289.133 kr. og finansieres således:

30-årigt annuitetslån	29.289.133 kr.
Egen trækingsret i LBF	1.000.000 kr.
I alt	30.289.133 kr.

Selve bygningsentreprise kan opdeles i ca. 11,0 mio. kr. til tagudskiftningen og ca. 14,5 mio. til vinduesudskiftningen og færdiggørelse af stigstrengsprojektet.

Det långivende realkreditinstitution har opgjort, at der kræves en lånegaranti på 72,75 pct., hvilket svarer til 21,3 mio. kr.

Anlægsprojektet kræver ikke byggetilladelse, idet der udelukkende er tale om renovering, hvor der ikke sker forandringer.

Anlægsprojektet vil medføre en huslejestigning på 7,4 pct., en stigning der i henhold til lov om almene boliger skal godkendes af tilsynskommunen (såfremt huslejestigningen er på over 5 pct.).

Administrationen har ikke yderligere kommentarer til selve renoveringsprojektet og ser ingen betænkeligheder ved huslejestigningen, idet beboerne har godkendt renoveringen, afdelingen ikke har udlejningsproblemer og der er lange ventelister.

## **Lov- og plangrundlag**

- Lov om almene boliger
- Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1484 af 5. december 2024 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen)

## **Høring, dialog og formidling**

Anlægsprojektet er godkendt på et ekstraordinært afdelingsmøde den 28. oktober 2025 og på et organisationsbestyrelsesmøde den 25. november 2025.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for kommunen.

Enhver garanti indebærer dog en vis risiko. Risikoen må anses for at være meget lille, idet beboerne har godkendt renoveringen, afdelingen har ingen udlejningsproblemer og har lange ventelister. Boligselskabet forventer heller ingen udlejningsproblemer på baggrund af den afledte huslejestigning.

I henhold til lov om almene boliger må kommunen ikke opkræve provision for garantien. Pr. 31. december 2025 har kommunen stillet garanti for en restgæld på 105,2 mio. kr. i afdeling Skovbakken.

## **Bilag**

Arresø Boligselskab oversigt over afsniti

# **Punkt 38: Halsnæs Vand A/S - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 2,0 mio. kr. til ombygning af Kappelhøj Vandværk**

13.02.00-Ø60-1-26

## **Sagens kerne**

Halsnæs Vand A/S ansøger om yderligere garanti til ombygning af Kappelhøj Vandværk på 2,0 mio. kr., da anlægget bliver dyrere end først antaget.

Byrådet afgav i december 2025 en garanti på 3,0 mio. kr. til projektet.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. stille yderligere garanti for lån på 2,0 mio. kr. til Halsnæs Vand A/S til ombygning af Kappelhøj Vandværk,
2. afledte indtægter vedrørende garantiprovision indarbejdes som tekniske korrektioner til budget 2027-2030, og
3. garantiprovisionen fastsættes til 0,75 pct. af restgælden.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

## **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 45:**

Direktionens indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Halsnæs Vand A/S fremsender ansøgning om yderligere garanti for lån på 2,0 mio. kr. til ombygning af Kappelhøj Vandværk. Byrådet afgav garanti i december 2025 på 3,0 mio. kr. til projektet. I forbindelse med planlægningen af projektet har det vist sig at være mere omfangsrigt end først antaget, bl.a. med behov for yderligere pumper og ledningsarbejde.

Ombygningen af Kappelhøj Vandværk omfatter udskiftning af filtre til moderne teknologi samt udskiftning af diverse pumper. Herudover splittes råvandsledningen ind i vandværket op i to-ledninger for at sikre en mere robust og sikker drift. Projekterne er startet og forventes afsluttet i efteråret 2026.

Lånoptagelsen er godkendt på bestyrelsesmøde den 10. december 2025.

På baggrund af en foretaget individuel risikovurdering, forventes garantien ikke at få konsekvenser for kommunen. Der er tale om garanti for et takstfinansieret "hvile-i-sig-selv"-område, hvor risikoen ved at stille kommunegaranti som udgangspunkt anses for at være meget lille, og hvor investeringen som udgangspunkt ikke giver anledning til takstforhøjelse for forbrugerne.

Kommunen kan uden påvirkning af kommunens generelle låneadgang stille garanti for det ønskede lån i henhold til lånebekendtgørelsens § 2 stk. 1.

Kommunen har i foregående år stille garanti for lån til Halsnæs Vand A/S. Restgælden er pr. 31. december 2025 på 12,8 mio. kr.

I henhold til Byrådets beslutning den 27. juni 2017 og 11. oktober 2018 vil der i forbindelse med kommunale garantier blive opkrævet en garantiprovision, der som udgangspunkt udgør 0,75 % af lånets restgæld ultimo året forinden. I den foretagne individuelle risikovurdering af Halsnæs Vand A/S skønnes det som nævnt, at der er god sikkerhed for kommunens garanti, hvorfor garantiprovisionen af lånet på 2,0 mio. kr. fastsættes til det generelle niveau på 0,75 % af lånets restgæld ultimo året forinden.

Som bilag findes regnskab for 2024 for Halsnæs Vand A/S.

## **Lov- og plangrundlag**

- Bekendtgørelse nr. 1149 af 28. oktober 2024 af lov om vandforsyning m.v. (Vandforsyningsloven)
- Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse nr. 1484 af 5. december 2024 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen)
- Byrådets beslutning af 27. juni 2017 og 11. oktober 2018 om opkrævning af garantiprovision.

## **Økonomi**

Der vil blive opkrævet ca. 15.000 kr. i garantiprovision det første år efter lånets optagelse. Den årlige garantiprovision vil være faldende i takt med at lånet bliver afdraget.

Garantiprovisionen vil blive indarbejdet ifm. budgetlægningen for 2027-2030 som teknisk korrektion.

## **Bilag**

Halsnæs Vand Regnskab 2024

# **Punkt 39: Halsnæs Affald A/S - ansøgning om garanti for optagelse af lån på 4,3 mio. kr. til omlastestation på lossepladsen**

07.04.04-Ø60-1-26

## **Sagens kerne**

Halsnæs Affald A/S ansøger om yderligere garanti for optagelse af lån på 4,3 mio. kr. til omlastestation på lossepladsen.

Byrådet stillede i marts 2024 garanti for 8,1 mio. kr. til projektet, som er blevet væsentligt dyrere og forsinket.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. stille yderligere garanti for lån på 4,3 mio. kr. til Halsnæs Affald A/S til omlastestation på lossepladsen,
2. afledte indtægter vedrørende garantiprovision indarbejdes som tekniske korrektioner til budget 2027-2030, og
3. garantiprovisionen fastsættes til 0,75 pct. af restgælden.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

## **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 46:**

Direktionens indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Halsnæs Affald A/S fremsender ansøgning om yderligere garanti for optagelse af lån på 4,3 mio. kr. til ny Omlastestation. Byrådet stillede i marts 2024 garanti for 8,1 mio. kr. til projektet. Efter flere års sagsbehandling hos myndighederne viser detailprojekteringen af projektet, at omkostningerne bliver højere end oprindeligt forventet. Det er især de konkrete forhold ved at etablere den på lossepladsen herunder etablering af kloak og belægninger, der er årsag hertil. Oprindeligt skulle projektet være afsluttet i juli 2025. På nuværende tidspunkt forventes projektet afsluttet i starten af juni 2026. Omlastestationen skal anvendes til omlastning af rest- og madaffald.

Lånoptagelsen er godkendt på forsyningens bestyrelsesmøde den 10. december 2025.

På baggrund af en foretaget individuel risikovurdering, forventes garantien ikke at få konsekvenser for kommunen. Der er tale om garanti for et takstfinansieret "hvile-i-sig-selv" område, hvor risikoen ved at stille kommunegaranti, som udgangspunkt anses for at være meget lille, og hvor investeringen heller ikke forventes at give anledning til takststigninger for forbrugerne.

Kommunen kan uden påvirkning af kommunens generelle låneadgang stille garanti for det ønskede lån i henhold til lånebekendtgørelsens § 2 stk. 1.

Kommunen har i foregående år stillet garanti for lån optaget af Halsnæs Affald A/S. Restgælden pr. 31. december 2025 udgør 49,3 mio. kr.

I henhold til Byrådets beslutning den 27. juni 2017 og 11. oktober 2018 vil der i forbindelse med kommunale garantier blive opkrævet en garantiprovision, der som udgangspunkt udgør 0,75 % af lånets restgæld ultimo året forinden. I den foretagne individuelle risikovurdering af Halsnæs Varme A/S. skønnes det som nævnt, at der er god sikkerhed for kommunens garanti, hvorfor garantiprovisionen af lånet på 4,3 mio. kr. fastsættes til det generelle niveau på 0,75 % af lånets restgæld ultimo året forinden.

Som bilag findes regnskab for 2024 for Halsnæs Affald A/S.

## **Lov- og plangrundlag**

- Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1484 af 5. december 2024 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen)
- Byrådets beslutning af 27. juni 2017 og 11. oktober 2018 om opkrævning af garantiprovision.

## **Økonomi**

Der vil blive opkrævet ca. 32.000 kr. i garantiprovision det første år efter lånets optagelse. Den årlige garantiprovision vil være faldende i takt med at lånet bliver afdraget.

Garantiprovisionen vil blive indarbejdet ifm. budgetlægningen for 2027-2030 som teknisk korrektion.

## **Bilag**

Halsnæs Affald Regnskab 2024

# Punkt 40: Anlægsregnskab - TI 2022 - 9. Cykelsti og trafiksanering, Strandvejen

05.13.00-P20-1-22

## Sagens kerne

Med sagen forelægges anlægsregnskab for etablering af nye fællesstier, delte stier og hastighedsdæmpende foranstaltninger på Strandvejen i Frederiksværk.

Deltagelse på Udvalget for Plan og Bygs møde d. 2. marts 2026:

Christian Skov, Leder af Trafik og Natur.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet godkender:

1. anlægsarbejdet og regnskabet for projekt TI 2022 - 9. Cykelsti og trafiksanering, Strandvejen
2. at mindreforbruget på 62.989 kr. tilføres puljen for trafik- og infrastruktur 2026
3. en tillægsbevilling på 257.200 kr. i 2026 til afledt drift, finansieret af kassebeholdningen
4. at afledt drift på 161.600 kr. i 2027 og herefter 108.900 kr. årligt indarbejdes som en teknisk korrektion til budget 2027-2030.

## Beslutningskompetence

Byrådet.

## Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## Beslutning fra fagudvalg

### Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 20:

Direktionens indstillinger anbefales.

### Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 47:

Udvalget for Plan og Byg's indstilling anbefales

## Sagsfremstilling

Anlægsprojektet er gennemført i perioden fra 16.12.2021 frem til 31.12.2025 og viser følgende anlægsregnskab:

Anlægsregnskab (Beløb i hele kr.)	Korrigeret anlægsbevilling	Endeligt anlægsregnskab	Afvigelse
Udgifter	14.461.778	14.398.789	62.989

Indtægter	6.765.000	6.765.000	0
<b>I alt</b>	<b>7.696.778</b>	<b>7.633.789</b>	<b>62.989</b>

De samlede anlægsudgifter udgør 14.398.789 kr., og anlægsprojektet er afsluttet med et mindreforbrug på 62.989 kr. Projektet har modtaget medfinansiering fra Cykelpuljen (Vejdirektoratet).

### **Projektets gennemførelse:**

Anlægsfasen blev udført planmæssigt fra foråret 2024 til vinteren 2025. Asfaltarbejdet blev imidlertid forsinket, da projektet faldt sammen med udbuddet af kommunens asfalftale, der fornyes hvert fjerde år. Asfaltarbejdet blev derfor først afsluttet i efteråret 2025.

Efterevalueringen viser, at ombygningen af Strandvejen har haft tydelige og målbare trafikale effekter. Trafikmængderne er reduceret markant i begge ender af strækningen med fald på henholdsvis 29 % og 39 %. Hastighedsniveauet er samtidig sænket betydeligt, hvor gennemsnitshastighederne i både nord- og sydgående retning er reduceret med 13-16 %. Andelen af gennemkørende trafik er reduceret til cirka det halve i begge retninger, hvilket indikerer en mere lokal anvendelse af vejen.

Forholdene for cyklister og andre bløde trafikanter er ligeledes blevet væsentligt forbedret gennem fysisk adskillelse fra biltrafikken og etablering af mere sammenhængende stiforløb. Samlet set fremstår strækningen efter projektets gennemførelse som mere sikker og bedre tilpasset både cyklister, bilister og vejens tiltænkte funktion.

Enkelte af de nyetablerede vejbumpe opleves hårdere at passere end hensigten. Administrationen planlægger derfor at gennemføre en kontrolmåling af samtlige vejbumpe på strækningen i samarbejde med projektets rådgiver og udførende asfaltentreprenør. Såfremt kontrolresultaterne indikerer afvigelser fra vejreglernes specifikationer, vil de nødvendige justeringer og tilpasningsarbejder blive iværksat.

### **Lov- og plangrundlag**

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

### **Konsekvenser**

Ingen ved aflæggelse af anlægsregnskab.

### **Økonomi**

For information om anlægsbevillinger afgivet i forbindelse med projektet henvises til vedlagte bilag.

### **Afledt drift:**

Afledt drift er beregnet til 257.200 kr. i 2026, 161.600 kr. i 2027 og herefter 108.900 kr. årligt. Udgifterne dækker den løbende vedligeholdelse af bump, kantsten og skilte samt beskæring, lugning og vanding af beplantningen i chikanerne. I de første år er driftsniveauet højere som følge af etableringspleje, herunder ekstra vanding og udskiftning/genplantning af bøgeplanter.

### **Bilag**

Bilag - Anlægsregnskab - Strandvejen

# **Punkt 41: Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan 03.13 for Frikvarter - et boligområde i Enghaven**

01.02.05-1-24

## **Sagens kerne**

Forslag til lokalplan 03.13 for Frikvarter og forslag til kommuneplantillæg nr. 3. Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af det projekt, der vandt udbuddet af Enghaveskole grunden.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet godkender, at:

1. forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og forslag til lokalplan 03.13 for Frikvarter vedtages
2. kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan 03.13 for Frikvarter offentliggøres, jf. planlovens regler.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 25:**

Direktionens indstilling anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 48:**

Udvalget for Plan og Byg's indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Formålet er at skabe et boligområde i Frederiksværk, som er generøst i forhold til den omkringliggende by og inviterer indenfor via stier og funktioner, som alle i byen er velkomne til at bruge. Der skabes et boligområde med et varieret boligtilbud i både ejerform og arkitektur.

Der etableres en offentlig tilgængelig fællessti gennem området, som giver bl.a. elever på skolen og lokalområdets beboere adgang gennem området.

Der arbejdes med et varieret udbud af boliger til alle livets faser. Et sted, som kan blive et nyt samlingssted med fælles mødesteder både ude og inde. Samlingssteder, der ikke kun tilfredsstiller nye beboere, men som kan rumme aktiviteter, der også inviterer den nye skole og naboerne indenfor.

Bebyggelsen indeholder ca. 73 boliger og et fælleshus. Boliger er fordelt på rækkehuse i 1-, 2- og 3-plan og etageboliger i 3 etager. Boliger har en gennemsnitlig størrelse på mindst 90 m<sup>2</sup>. Gennemførelse af projektet er afhængig af, at de eksisterende skolebygninger, der i dag ligger på lokalplanområdet, nedrives.

## **Lov- og plangrundlag**

Lovbekendtgørelsen nr. 1157 af 1. juli 2020, Lov om Planlægning.

Lovbekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 - Miljøvurderingsloven.  
Kommuneplan 2023.

## **Konsekvenser**

Der skal etableres et fortov på den kommunale adgangsvej til skolen.

## **Høring, dialog og formidling**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og forslag til lokalplan 03.13 for Frikvarter sendes i høring i 8 uger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 2 - Forsalg til kommuneplantillæg nr. 3

Bilag 1 - Forslag til lokalplan 03.13 for Frikvarter - et boligområde i Enghaven

# **Punkt 42: Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 09.11 for Månedalen 8 i Hundested**

01.02.05-P16-1-24

## **Sagens kerne**

Der fremlægges forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 09.11 for Månedalen 8 i Hundested. Kommuneplantillægget sikrer, at hele området kommer under samme rammeområde. Lokalplanen muliggør op til otte enfamiliehuse på grunde i varierende størrelser og sikrer, at området visuelt og fysisk er koblet til skoven nord for området.

Efter mødet i Udvalget for Plan og Byg er bilag 2 - Forslag til Lokalplan 09.11 ændret efter ønske fra udvalget. Ændringen har medført opdeling af § 8.6 til to nye paragraffer ( §8.6 og §8.7), hvilket har ført til mindre sproglige ændringer.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet beslutter, at

1. forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 09.11 for Månedalen 8 i Hundested godkendes, herunder
2. at der ikke udarbejdes en miljørapport
3. at der offentliggøres en screeningsafgørelse for kommuneplantillægget og lokalplanforslaget i henhold til miljøvurderingsloven
4. at forslag til kommuneplantillæg og lokalplanforslaget offentliggøres og sendes i høring, jf. planloven.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 28:**

Direktionens indstilling anbefales, idet § 8.6 opdeles i 2 punkter for så vidt angår i byggefelter og mulighed for byggeri i 2 etager.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 49:**

Udvalget for Plan og Byg's indstilling anbefales, idet § 8.6 opdeles i 2 punkter for så vidt angår i byggefelter og mulighed for byggeri i 2 etager.

## **Sagsfremstilling**

Forslag til lokalplan 09.11 (bilag 2) muliggør udstykning af Månedalen 8, til i alt otte grunde i varierende størrelser, der kan bebygges med enfamiliehuse. Ejere af ejendommen har haft et ønske om at muliggøre en boligbebyggelse, hvor det at

”bo i skoven” er attraktivt, samtidig med at man stadigvæk bor i byen.

Størstedelen af bebyggelsen er placeret inden for definerede byggefelt, der er placeret mod vej. Her vil det ligeledes være muligt at terrænregulere. Lokalplanen muliggør op til 175 m<sup>2</sup> boligbebyggelse i et-plan. Lokalplanen muliggør desuden, at på ganske særlige betingelser kan der tillades byggeri uden for byggefeltene. Det vil i disse særlige tilfælde blive muligt at bygge i op til 2 etager. For at opnå en tilladelse hertil vil det bl.a. kræve, at byggeriet er tilpasset terrænet på ejendommen. Uden for byggefeltet fastholdes skovkarakteren, som er kendetegnet for området. Dette bevirker, at det ikke er muligt at fælde større træer samt dele af den lave beplantning. For at sikre vejadgang til grundene længst mod øst, forlænges og udvides den eksisterende sti fra Månedalen og gøres til vej. Vejen vil fortsat sikre offentlig adgang til skoven gennem området.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen har ejer af ejendommen lavet undersøgelser for flagermus. Her blev der identificeret ti træer, som potentielt kan være yngle- eller rastested for flagermus. I henhold til habitatbekendtgørelsen må man ikke ødelægge yngle- og rastesteder for flagermus. For at sikre, at der ikke sker skade på disse træer, har ejer valgt at få udpeget ti træer i lokalplanområdet som bevaringsværdige i stedet for at lave konkrete undersøgelser. Det betyder, at de hverken må fældes, beskæres eller på anden måde beskadiges. Hvis et bevaringsværdigt træ udgør en sikkerhedsrisiko, kan det fældes. Dette kræver dog, at kommunen foretager en vurdering i forhold til beskyttede arter.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 (bilag 1) samler lokalplanområdet i én ramme (9.B28). Den nye ramme 9.B28 muliggør udstykning af grunde på minimum 800 m<sup>2</sup>, med enkelte grunde ned til 700 m<sup>2</sup>. Derudover fastsættes bebyggelsesprocenten til 25 procent.

Kommuneplantillægget og lokalplanen er blevet miljøvurderingsscreenet, og det vurderes, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurderingsrapport (bilag 3, screeningsafgørelse og bilag 4, miljøvurderingsscreeningsskema).

## **Lov- og plangrundlag**

Lovbekendtgørelse nr. 223 af 1. marts 2024, Lov om Planlægning.  
Kommuneplan 2025. Projektet er i overensstemmelse med gældende kommuneplan.  
Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3/1/2023, Miljøvurderingsloven.

## **Konsekvenser**

Der skabes en god overgang mellem bebygget miljø og skov. Det bliver muligt at bo såvel bynært som i en skov. Der skabes en anderledes type boligbebyggelse, der ikke findes meget af i forvejen i kommunen.

Sikre, at ældre beplantning bibeholdes og medtænkes fra starten af projektet, hvilket bl.a. er med til at give karakter til området.

Der vil komme en smule mere trafik på Månedalen, der er en relativt smal vej.

Offentlig adgang til skoven nord for området sikres ved, at lokalbefolkningen får adgang gennem området.

Et større privat område, der i dag er én grund med et ældre sommerhus på, bebygges med op til i alt otte boliger. På nuværende tidspunkt vil det være muligt for ejeren at udstykke området til parceller. Lokalplanen er med til at sikre, at det, der etableres, bliver tilpasset den bebyggelse, der allerede er langs Månedalen, så området kan fremstå som en helhed.

## **Høring, dialog og formidling**

Planforslaget sendes i offentlig høring i otte uger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Forsalg til kommuneplantillæg nr. 4

Bilag 2 - Forsalg til lokalplan 09.11

Bilag 3 - Screeningsafgørelse

Bilag 4 - Miljøvurderingsscreeningsskemaet

# **Punkt 43: Endelig vedtagelse af lokalplan 08.33 for Batterianlæg Ullerup Skovvej**

01.02.05-G01-8-25

## **Sagens kerne**

Lokalplan 08.33 for Batterianlæg Ullerup Skovvej fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra Copenhagen Energy om mulighed for etablering af batterianlæg til opbevaring og distribuering af overskudsstrøm fra elnettet.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet beslutter,

1. at forslag til lokalplan 08.33 for Batterianlæg Ullerup Skovvej godkendes, og
2. at lokalplanen offentliggøres jf. planlovens regler.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 26:**

Direktionens indstilling anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 50:**

Udvalget for Plan og Byg's indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Energivirksomheden Copenhagen Energy har fremsat ønske om at kunne etablere et batterianlæg i nærheden af en eksisterende transformestation ved Ullerup Skovvej. Formålet med batterianlægget er at kunne lagre energi fra energinettet uden for spidsbelastningsperioder for at kunne distribuere elektriciteten, når der er større behov.

Området er placeret mellem en jernbane og en eksisterende transformestation. Selve batterianlægget vil bestå af op til 25 individuelle 20 fods containere samt småbygninger til teknisk udstyr. Containerne vil have en maksimal højde på 4,2 meter. Herudover vil der være en transformator med en maksimal højde på 5,5 meter og tilladelse til lynafledere med en højde på 12 meter.

Der vil være krav om etablering af beplantningsbælter langs siderne mod nord, syd og vest i lokalplanområdet samt krav om brug af neutrale farver til containerne for at begrænse visuelle gener fra området.

Lokalplanområdet bliver opdelt i delområde A og B, da der indenfor delområde B i dag findes højspændingsledninger, hvor der stilles krav om, at disse bliver nedgravet, før området bruges til batterianlæg.

Der vil blive etableret vejadgang til området fra Ullerup Skovvej samt mulighed for interne køreveje, som skal etableres med græs eller stabilgrus.

Lokalplanforslaget har været i høring i otte uger i perioden fra 22. oktober 2025 til 17. december 2025.

Der er i perioden modtaget to høringssvar (se bilag 3). Det ene svar er fra Museum Nordsjælland, der påpeger, at der har været arkæologiske fund i området, så de anbefaler kraftigt, at der skal foretages arkæologiske forundersøgelser, inden et eventuelt byggeri går i gang. Dette er medtaget i miljøscreeningsskemaet, hvor det fremgår, at der bør foretages arkæologiske forundersøgelser.

Det andet svar er fra Frederiksborg Brand & Redning, som er kommet med deres kommentarer til retningslinjer for sikkerhedsforanstaltninger ifm. en batteripark. Beredskabets godkendelse er i forvejen nødvendig for at opnå byggetilladelse, og disse kommentarer vil være en del af denne proces.

## **Lov- og plangrundlag**

Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29/05/2024, Lov om Planlægning.

Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3/1/2023, Miljøvurderingsloven.

Kommuneplan 2021.

## **Konsekvenser**

Lokalplanen giver mulighed for etablering af et batterianlæg med 25 containere og dertilhørende teknisk udstyr samt driftsforholdene tæt ved jernbanen ved Ullerup Skovvej.

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer skal lokalplanen miljøvurderes, hvis planen skønnes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en miljøscreening af planen, og det vurderes, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

## **Høring, dialog og formidling**

Lokalplanforslaget har været i otte ugers høring jf. planloven. Høringssvar og bemærkninger hertil fremgår af sagsfremstillingen og er uddybet i bilag 3.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Lokalplan 08.33

Miljøscreening 08.33

Gennemgang af høringssvar

Screeningsafgørelse for Lokalplan 08.33

# Punkt 44: Opstart af lokalplan for Magasingrunden i Hundested

01.02.05-G01-74-25

## Sagens kerne

Administrationen ønsker i samarbejde med ejeren af Magasingrunden i Hundested at udarbejde en ny lokalplan for området. Planen skal sikre, at der kan bygges tidssvarende sommerhuse på grunden, samtidig med at området bevarer sin nuværende karakter. Planen vil muliggøre, at de enkelte sommerhuse kan udstykkes på mindre grunde.

Ejer ønsker at udstykke yderligere 3-6 grunde til sommerhusbebyggelse. Administrationen vurderer, at områdets karakter bedst bevares ved ikke at udvide antallet af sommerhuse.

Byrådet skal tage stilling til, om der skal udarbejdes en lokalplan for området, og om ejers ønske om at udstykke 3-6 nye grunde kan imødekommes.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet beslutter, at:

1. igangsætte udarbejdelse af en lokalplan med udgangspunkt i den fremsendte udstykningsplan og med sommerhuse i varierende størrelser på maksimalt 60-80 m<sup>2</sup>
2. der ikke gives mulighed for at udstykke grunde, så der kommer flere sommerhuse, end hvad der er i dag.

## Beslutningskompetence

Byrådet.

## Beslutning

Borgmesteren satte en afstemningsrækkefølge i gang - svarende til afstemningen i Økonomi- og Erhvervsudvalget Vedrørende Økonomi- og Erhvervsudvalget indstilling punkt 1:

1. SF og Enhedslisten foreslog at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for at sikre offentlig gennemgang, fastholde det eksisterende vejnet, bevare området åbent og med bygninger tilpasset eksisterende arkitektur, i det der kun kan bygges eller renoveres på nuværende fundamenter og i det der ikke udstykkes i private parceller.

For stemte: 4 (Liste F, Liste Ø og Liste Å)

Imod stemte: 17 (Liste A, Liste V, Liste C, Liste I, Liste O og Liste Æ)

Forslaget er faldet

2. Venstre stiller forslag om, at direktionens indstilling i punkt 1 beslattes:

For stemte: 6: (Liste V, Liste O og Liste I)

Imod stemte: 15 (Liste A, Liste F, Liste C, Liste Ø, Liste Æ og Liste Å)

Forslaget er faldet

Afstemning om Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling punkt 1:

3. Socialdemokratiet foreslog herefter, at indstillingens punkt anbefales med den tilføjelse at de huse der i dag er under 60 m<sup>2</sup> må udvides til max 60m<sup>2</sup>. Udstykninger må max være 200 m<sup>2</sup>

For stemte: 17 (Liste A, Liste V, Liste C, Liste I, Liste O og Liste C)  
Imod stemte: 4 (Liste F, Liste Ø og Liste Å)  
Forslaget godkendt.

Vedrørende direktionens indstilling punkt 2:

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling anbefales enstemmigt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 24:**

Udvalget anbefaler punkt 2.

Punkt 1:

SF foreslog at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for at sikre offentlig gennemgang, fastholde det eksisterende vejnet, bevare området åbent og med bygninger tilpasset eksisterende arkitektur, i det der kun kan bygges eller renoveres på nuværende fundamenter og i det der ikke udstykkes i private parceller.

For stemte Olaf Johannes Prien (F)

Imod stemte Michael Thomsen (V), Anton Lykke Jensen (A), Mads Vergo (A), Helge Friis (A), Kim Jensen (I) og Ole Wedel (O)

Socialdemokratiet foreslog, at de huse der i dag er under 60 m<sup>2</sup> må udvides til Max 60 m<sup>2</sup>. Udstykninger må max være 200 m<sup>2</sup>

For stemte Anton Lykke Jensen (A), Mads Vergo (A) og Helge Friis (A)

Imod stemte Michael Thomsen (V), Kim Jensen (I) og Ole Wedel (O) og Olaf Johannes Prien (F)

Herefter blev indstillingens punkt 1 sat til afstemning.

For stemte Michael Thomsen (V), Kim Jensen (I) og Ole Wedel (O)

Imod stemte Anton Lykke Jensen (A), Mads Vergo (A), Helge Friis (A) og Olaf Johannes Prien (F)

Sagen videresendes dermed til Økonomi- og Erhvervsudvalget uden indstilling.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 51:**

Vedrørende direktionens indstilling punkt 1:

1. SF og Enhedslisten foreslog at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for at sikre offentlig gennemgang, fastholde det eksisterende vejnet, bevare området åbent og med bygninger tilpasset eksisterende arkitektur, i det der kun kan bygges eller renoveres på nuværende fundamenter og i det der ikke udstykkes i private parceller.

For stemte: Anja Rosengreen (F) og Thue Lundgaard (Ø)

Imod stemte: Steffen Jensen (A), Anton Lykke Jensen (A), Matilde Ørsted (A), Michael Thomsen (V) og Frederik Germann (C)

Forslaget er faldet

## 2. Afstemning om direktionens indstilling i punkt 1:

For stemte: Michael Thomsen (V)

Imod stemte: Steffen Jensen (A), Anton Lykke Jensen (A), Matilde Ørsted (A), Anja Rosengreen (F) Frederik Germann (C), Thue Lundgaard (Ø)

## 3. Socialdemokratiet foreslog herefter, at indstillingens punkt anbefales med den tilføjelse at de huse der i dag er under 60 m<sup>2</sup> må udvides til max 60 m<sup>2</sup>. Udstykninger må max være 200 m<sup>2</sup>

For stemte: Steffen Jensen (A), Anton Lykke Jensen (A), Matilde Ørsted (A), Frederik Germann (C) og Michael Thomsen (V)

Imod stemte: Anja Rosengreen (F), Thue Lundgaard (Ø)

Forslaget anbefales

Vedrørende direktionens indstilling punkt 2:

Direktionens indstilling anbefales enstemmigt

## Sagsfremstilling

I forbindelse med dialogen med ejeren af Magasingrunden (bilag 1 - Området) omkring en arealoverførselssag har administrationen vurderet, at det vil være hensigtsmæssigt at udarbejde en ny lokalplan for ejendommen. Ejer af ejendommen har indvilliget i dette. En ny lokalplan vil muliggøre mere tidssvarende sommerhuse, samtidig med at områdets karakter bevares.

Området er i dag omfattet af lokalplan 21, delområde 3 og ligger i landzone. Lokalplan 21 er fra 1981. Lokalplanen giver ikke bonusvirkning, og området er derfor underlagt landzonebestemmelser. Det betyder, at man ved tilbygning eller nybyggeri skal søge landzonetilladelse, som kræver, at der tages konkret stilling i hver enkelt sag. Gældende lokalplan regulerer i dag følgende ting i delområde 3:

- at det ikke er muligt at udstykke, hvilket bevirker, at de nuværende sommerhuse ikke kan udstykkes som selvstændige ejendomme med tilhørende grundareal
- delvis regulering af beplantningen
- offentlig gennemgang gennem området
- at området ikke kan udbygges yderligere - dog muliggør lokalplanen, at der kan bygges nyt som erstatning for eksisterende bebyggelse samt ske renovering af eksisterende bebyggelse.

Administrationen vurderer, at den gældende lokalplan ikke i tilstrækkelig grad sikrer de vigtigste karakterer i området, herunder bl.a. hegning og terrænregulering. Det vil derfor være hensigtsmæssigt med en ny lokalplan.

Området er meget kuperet og fremstår som en græsmark med enkeltstående træer og træer i mindre grupper. Området bruges desuden som et rekreativt gennemgangsområde for nærområdets beboere.

De 17 sommerhuse, som i dag ligger spredt på området, er for de fleste vedkommende indrettet med et mindre privat område i nær tilknytning til huset, men er ellers ikke afgrænsede.

Sommerhusene, der tidligere var ferieområde for Magasins medarbejdere, er på mellem 18 og 80 m<sup>2</sup>, hvoraf langt de fleste er mellem 42 og 57 m<sup>2</sup> (bilag 2 – størrelser på sommerhuse).

Sommerhusene er opført i perioden 1942-1992, og flere af dem er i så dårlig stand, at de ikke er beboelige. Sommerhusene er udstykket i ejerlejligheder. En ny lokalplan vil arbejde med, at de enkelte sommerhuse kan tilbygges eller/og, at der kan bygges nye sommerhuse med udgangspunkt i grundaftrykket af det eksisterende sommerhus.

Det er administrationens vurdering, at der skal arbejdes med sommerhuse med variation i størrelser og med en maksimal størrelse på 60-80 m<sup>2</sup>, (se bilag 2- Størrelser på sommerhuse). Det vurderes endvidere, at det er disse størrelser, som vil være muligt jævnfør den restriktive praksis omkring udvidelse af sommerhuse i landzone, hvor der ikke er naturinteresser eller landskabeligt hensyn.

Ejer af ejendommen ønsker at muliggøre udstykning, så sommerhusene kan sælges individuelt og med en grundstørrelse på 200 m<sup>2</sup>.

Lokalplanen vil muliggøre udstykning af grunde med et areal på 200 m<sup>2</sup> i forbindelse med de eksisterende sommerhuse.

Administrationen vurderer, at med udstykninger på maksimalt 200 m<sup>2</sup> vil det være muligt at bevare områdets kvaliteter. For at sikre områdets åbne karakter vil der ikke komme synlige skelgrænser i landskabet, f.eks. i form af hegn eller hæk.

Udover at give mulighed for større sommerhuse vurderer administrationen, at hovedformålet i en ny lokalplan vil være at sikre områdets karakter. På baggrund af dette vil de vigtigste aspekter i en ny lokalplan være:

- at sikre, at der fortsat er offentlig gennemgang gennem området, så den rekreative anvendelse fortsættes,
- at det eksisterende vejnet fastholdes i forhold til placering, størrelse og materiale,
- at området fremstår åbent med græsarealer med træer,
- at afskærmede og anlagte private områder etableres i tæt tilknytning til de enkelte sommerhuse, herunder hegning, størrelse på terrasser,
- at sikre, at der sker meget begrænset terrænregulering, herunder at udstykningen placeres under hensyntagen til terrænet, og at bygninger indpasses i terrænet,
- at nye bygninger tilpasses områdets eksisterende arkitektur.

En ny lokalplan for området vil fastholde området i landzone, men give bonusvirkning i forhold til de forhold, som er beskrevet i lokalplan.

Ejer af området ønsker, at lokalplanen muliggør etablering af yderligere 3-6 sommerhuse på området. Ejer beskriver i sin ansøgning, at der er tale om et meget stort område, så han vurderer ikke, at en udvidelse vil skabe en forringelse af området i sin helhed.

Ejer beskriver, at det i dag vil være muligt at frasælge de enkelte sommerhuse som ejerlejligheder og med en brugsret på 1.000 m<sup>2</sup> af arealet. Han beskriver, at det vil give ham en bedre salgspris, end den mulighed han får ved en lokalplan med 200 m<sup>2</sup> grunde med en byggeret på huse fra 60-80 m<sup>2</sup>. Han argumenter med, at de ekstra grunde vil kompensere for den lavere salgspris. Ejer beskriver desuden, at nogle ekstra parceller, placeret som vist på bilag 3 – Nye grunde, vil gøre området mere homogent uden så meget spredning mellem husene, som tilfældet er i dag. Han beskriver desuden, at de nye parceller er placeret, så de ligger ud til eksisterende sti og i forbindelse med steder, hvor der i dag er bebyggelse.

Det er administrationens vurdering, at hvis en lokalplan muliggør udvidelse af de eksisterende sommerhuse med op til i alt 410 m<sup>2</sup>, vil området ikke kunne bære mere, hvis man samtidigt skal sikre den nuværende karakter, der blandt andet omhandler variation i bebyggelsen med mindre samlinger af huse og områder uden bebyggelse.

Samlet er det derfor administrationens vurdering, at man ikke skal give mulighed for udstykning af flere grunde med ret til at bygge sommerhuse på ejendommen. Administrationen vurderer dog samtidig, at det ikke vil være i strid med planlovens regler at etablere yderligere 3-6 grunde på ejendommen.

## **Lov- og plangrundlag**

Lovbekendtgørelse nr. 223 af 1. marts 2024, Lov om Planlægning.  
Kommuneplan 2026. Projektet er i overensstemmelse med gældende kommuneplan.  
Området er i dag reguleret af lokalplan 21 delområde 3.

## **Konsekvenser**

Det bliver muligt at erstatte eksisterende mindre sommerhuse med mere tidssvarende, både i størrelse og indretning.

De eksisterende sommerhuse benyttes i dag til ferieformål. Det vurderes ikke, at der bliver meget mere biltrafik i området.

Man får sikret områdets vigtigste karaktertræk.

## **Høring, dialog og formidling**

Der har været og vil, afhængigt af det videre forløb, blive afholdt en række indledende møder mellem ejer og administrationen.

Der vil i forbindelse med udarbejdelse af en lokalplan blive foretaget en offentlig høring.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1 -Området

Bilag 2 - Størrelse på sommerhuse

Bilag 3 - Nye grunde

# **Punkt 45: Dispensation fra lokalplan 05.3 - Ændring fra børneinstitution til hjemmesygepleje m.m.**

01.02.05-G01-164-25

## **Sagens kerne**

Administrationen søger om dispensation til at anvende den gamle børneinstitution på Skovfogedloden 10, 3300 Frederiksværk til at huse kommunens hjemmepleje, hjemmesygepleje og to nye sygeklinikker.

Det ansøgte er i strid med lokalplanens formål, der udlægger området til brug for børneinstitution.

Det ansøgte vil kræve, at der udarbejdes en ny lokalplan.

Hvis byrådet ønsker at udarbejde en ny lokalplan med henblik på at anvende ejendommen til ovennævnte formål, er det muligt at give en dispensation i en 3-årig periode. I den mellemliggende periode kan der udarbejdes en ny lokalplan.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet godkender, at:

1. der gives en 3-årig dispensation fra lokalplanens anvendelsesbestemmelser (§ 3.2)
2. der igangsættes udarbejdelse af en ny lokalplan for området.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, den 2. marts 2026, punkt 27:**

Direktionens indstilling anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 52:**

Udvalget for Plan og Byg's indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Med vedtagelse af budget 2026 – 2029 blev det besluttet, at kommunens ejendom på Skovfogedloden 10, 3300 Frederiksværk skal renoveres og ombygges til fremadrettet at huse kommunens hjemmepleje i Frederiksværk distrikt, kommunens hjemmesygepleje samt to nye sygeklinikker i forbindelse med ældrelovens implementering, herunder omorganisering af hjemmeplejen i faste teams. Samtidig besluttede byrådet i 2025 at øge brugen af sygeplejeklinikker med det formål at øge fleksibilitet for borgerne og reducere transporttid i hjemmesygeplejen. Begge beslutninger kræver nye faciliteter.

Ejendommen på Skovfogedloden 10 fungerede indtil maj 2025 som børnehus, men institutionen blev lukket som følge af faldende børnetal, og ejendommen har siden været i tomgangsdrift.

Selve projektet kræver en mindre renovering og indre ombygning af ejendommen samt etablering af ny parkeringsplads til hjemmeplejens biler. Parkeringspladsen foreslås anlagt på eksisterende legeplads og det forventes, at der også skal etableres ny adgangsvej til denne parkeringsplads.

## Lov- og plangrundlag

Midlertidig dispensation med udgangspunkt i Planlovens §19, stk. 1

Lokalplan 05.3, §3.2

## Konsekvenser

Ejendommen er beliggende nær et alment boligområde samt et plejehjem.

Det forventes, at der vil være øget trafik i området, grundet flere parkeringspladser og aktivitet i døgndrift.

Aktiviteten vurderes dog at være markant lavere uden for dagtimerne og i weekenderne, da hjemmesygeplejen primært arbejder i dagtimerne, og sygeklivnikkerne kun har åbent i dette tidsrum.

Det er en forudsætning for etablering af yderligere parkeringsarealer, at der kan etableres adgang til arealet i henhold til vejloven, samt at der kan etableres de nødvendige anlæg i forhold til regnvand ved udvidelse af det befæstede areal.

## Høring, dialog og formidling

Der er foretaget en 14 dages nabohearing i området, hvor der er modtaget to indsigelser:

Nr.	Navn	Resumé af høringsvar	Administrationens vurdering	Konsekvenser for afgørelsen
1	Nabo	Borger synes, at ideen om at bruge ejendommen til formålet er godt.  Er bekymret for at forøgelsen af parkeringspladser og udvidelsen af åbningstider vil medføre gene for naboer i form af trafik. På baggrund af dette ønskes opførelse af støjvold eller anden form for støjreduktion.	Det vurderes, at forøgelsen af parkeringspladser og den øgede trafik som følge heraf, ikke vil have væsentlig betydning for området. På baggrund af dette skal der ikke stilles krav til opførelse af støjvold eller anden støjreduktion i forbindelse med den midlertidige dispensation.	Ingen
2	Arresø Boligselskab	Arresø Boligselskab har foretaget en intern høring i organisationsbestyrelsen og har ingen bemærkninger udover et ønske om, at naboerne må gøre brug af de nye parkeringsarealer.	Det vurderes, at der ikke er mulighed for at opføre parkering til omkringliggende beboere.  Arresø Boligselskab er informeret om, at det nye parkeringsareal er forbeholdt kommunens brug og	Ingen

Nr.	Navn	Resumé af høringsvar	Administrationens vurdering	Konsekvenser for afgørelsen
			borgere med aftale i sygeklínikken.	

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Punkt 46: Anlægsbevilling Natur- og Outdoorplanen**

24.05.00-P20-1-25

### **Sagens kerne**

I denne sag skal byrådet godkende indstilling om frigivelse af anlægsbevilling til realisering af projektet Fremme af Natur- og Outdoorturisme.

På baggrund af den Strategisk-Fysisk udviklingsplan Længe Leve Halvøen har administrationen udarbejdet en realiseringsplan i 3 spor - Ny natur, Styrkede stiforbindelser på tværs af halvøen samt Oplevelser og ankomstpunkter. Under hvert spor er der tilknyttet 3-4 tiltag.

Med anlægsbevillingen igangsættes arbejdet med at konkretisere delprojekter, inddrage lokale aktører og søge fonde om medfinansiering til realisering.

Deltagelse på Udvalget for Klima, Natur og Demokratis møde den 4. marts 2026:

Sara Nissen, Chefkonsulent By & Miljø.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet godkender, at:

1. frigive anlægsbevilling på 1.537.500 kr. i 2026 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i anlægsbudgettet til projektet Fremme af Natur- og Outdoorturisme, og at
2. Natur- og Outdoorplanen søges realiseret som beskrevet.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet.

### **Beslutning**

Afstemning om Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling:

For stemte: 20 (Liste A, Liste F, Liste C, Liste V, Liste Æ, Liste Å, Liste I og Liste O)

Imod stemte: 1 (Liste Ø)

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstillings godkendt

Thue Lundgaard (Ø) er fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Klima, Natur og Demokrati, den 4. marts 2026, punkt 20:**

Direktionens indstilling anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 53:**

Afstemning om Klima, Natur og Miljø's indstilling:

For stemte: Steffen Jensen (A), Anton Lykke Jensen (A), Matilde Ørsted (A), Michael Thomsen (V), Frederik Germann (C) og Anja Rosengreen (F)

Imod stemte: Thue Lundgaard (Ø)

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati's indstilling anbefales

## Sagsfremstilling

### Realisering

Hovedgrebet i Natur- og Outdoorplanen er at skabe en sammenhængende naturmosaik, som er let tilgængelig via et forbedret stinet med tilkoblede oplevelser på tværs af halvøen. Planen foreslår små og store indsatser, som kan realiseres på kort sigt og på lang sigt. Med udgangspunkt i Natur- og outdoorplanen foreslår administrationen at realisere ambitionerne i 3 spor, hvorunder der knyttes 3-4 konkrete indsatser.

1. Etablering af ny natur (700.000 kr.): Fokus er på at etablere et samlet naturprojekt sammen med Halsnæs forsyning i forbindelse med Ullerup Å. På sigt kan der som et led i realiseringen af den grønne trepart sættes på øget skovrejsning og naturgenopretning af Torup Enge
2. Styrkede stifterbindelser på tværs af halvøen (250.000 kr.) a. Opgradering af eksisterende stifterbindelser, b. Etablering af nye stifterbindelser, c. Udvikling af formidling og skiltning af ruterne og d. Undersøgelse af mulige overgange over bane og Amtsvej
3. Ankomst og oplevelser (250.000 kr.): a. Etablering af "støttepunkter" på ruterne f.eks. shelters, udsigtstårne, bålpladser b. Etablering af større oplevelsespunkter til understøttelse af friluftsliv og c. Udviklingsforløb for en styrket erhvervsindsats målrettet outdoor-turisme.

Den samlede realiseringsplan er vedlagt i bilag 1. Realiseringen vil blive tilrettelagt i projektorganisation og vil langt hen ad vejen være afhængig af ekstern finansiering og etablering af samarbejde og partnerskaber. Der vil være et særligt fokus på at sikre en god kobling til realisering af naturambitionerne i Den Grønne Trepert.

De samlede lønmidler til alle tre indsatser: 620.000 kr.

### Mulig medfinansiering

Ad 1. I samarbejde med Halsnæs Forsyning skal vandhåndteringsprojektet omkring Ullerup Å tilrettelægges, så vi sikrer en velfungerende sammenhængende bynær natur, god biodiversitet og høj rekreativ værdi i form af stifterløb, opholdsmuligheder og formidling. Omfanget af den kommunale andel af projektet kan skaleres op eller ned afhængig af fondsfinansiering. Løsningsforslag vil blive afsøgt i samarbejde med Halsnæs Forsyning og fremlagt for Udvalg for Natur, Miljø og Demokrati.

Ad 2. Naturstyrelsen har igangsat projektet Danmarks Naturstier. Som kommune kan vi søge midler til at revitalisere eksisterende ruter som f.eks. Halsninoen og/eller etablere nye stier eller mindre koblinger. Der gives støtte til nyanlæg, rutetilpasning, skiltning og formidling. Administrationen vurderer, at der er gode muligheder for at få midler, og at det vil være en oplagt mulighed for samtidig at få en god eksponering af de mange kvaliteter på Halvøen. Såfremt der gives støttetilsagn, vil det samlede stiprojekt blive fremlagt for Udvalg for Natur, Miljø og Demokrati.

Ad 3. I samarbejde med lokale aktører og foreninger vil administrationen identificere egnede steder til etablering af støttepunkter, som kan højne oplevelseskvaliteten på ruterne. Et støttepunkt kan være et shelter, en god pausebænk ved et spektakulært udsigtspunkt, en formidlingsplatform eller en stedsspecifik oplevelse. Kortlægningen vil danne fundamentet for dialog med fonde om medfinansiering af enkeltstående eller en række af sammenhængende støttepunkter. Administrationen fremlægger kortlægningen og forslag til finansiering for Udvalg for Natur, Miljø og Demokrati.

Administrationen har en forventning om, at de afsatte midler rækker i nogen grad afhængig af ambitionsniveau og fondsinteresse. I forhold til indsats 1 vil de afsatte midler forventeligt skulle suppleres med yderligere midler til medfinansiering afhængig af ambitionsniveauet for anlæg af det rekreative forløb og indhold. Ift. indsats 2 er det administrationens forventning, at de afsatte midler er tilstrækkeligt, såfremt kommunen får bevilliget støtte igennem Danmarks Naturstier. I forhold til indsats 3 vil de afsatte midler udelukkende dække etablering af mindre støttepunkter. Såfremt der skal etableres flere og større støttepunkter, som kræver fondsfinansiering, vil der sandsynligvis skulle afsættes yderligere midler til medfinansiering.

## Konsekvenser

Anlægsbevillingen betyder, at projektet igangsættes med fokus på etablering af ny natur omkring Ullerup Å, nye stiforbindelser og etablering af støttepunkter for oplevelser på vejen. Projektet vil realisere målsætningen om at;

- flere borgere bruger naturen mere,
- skabe mere og bedre natur i Halsnæs Kommune,
- øge oplevelsesmulighederne i Halsnæs Kommune,
- skabe rammer for at flere turismerelaterede virksomheder og overnatningsmuligheder kan etablere sig i Halsnæs,
- styrke bosætningen i Halsnæs Kommune.

## Høring, dialog og formidling

Realisering af de tre spor vil ske i tæt dialog med lokale borgere, foreninger og erhvervsdrivende for at sikre en langtidsholdbar forankring og brug af faciliteterne. Administrationen vil invitere til arrangementer og gåture, hvor stiforløb og støttepunkter vil blive drøftet og udviklet i fællesskab. Det er administrationens ambition, at den tidlige involvering vil betyde dels at lokal viden og behov integreres tidligt i projektet, dels at processen vil medføre et stærkt lokalt ejerskab til de konkrete resultater.

I forbindelse med anlæg af stier vil en konstruktiv lodsejerdialog nogle steder være en forudsætning for realisering. Derfor vil relevante lodsejere blive involveret tidligt i forløbet. Der har allerede været dialog med nogle lodsejere, som har udvist interesse for at være med i projektet.

I forbindelse med udvalgte konkrete tiltag vil der blive gennemført formelle høringer.

Der er modtaget et forsinket høringssvar fra Ældrerådet. Det vedhæftes som bilag.

## Økonomi

I forbindelse med Budget 2024-28 blev der afsat 300.000 i 2025 og 1.500.000 kr. i 2026 til realisering af projektet Fremme af Natur og Outdoor-turisme Længe Leve Halvøen.

De 300.000 er overført til 2026. Korrigeret i forhold til PL 308.970 kr.

Med godkendelse af indstillingens pkt. 1 frigives det resterende beløb 1.532.828 (korrigeret for PL), således at den samlede projektøkonomi nu er 1.841.798 kr.

## Bilag

Forsinket høringssvar

Strategisk fysisk udviklingsplan - Længe Leve Halvøen

Bilag 1 Projektstruktur\_februar26

# **Punkt 47: Endelig godkendelse af tillæg 5 til spildevandsplanen - Udvidelse af kloakering i Liseleje**

06.00.05-P16-2-25

## **Sagens kerne**

Udkast til tillæg 5 til kommunens spildevandsplan 2022-2032 har været i ekstern høring og forelægges til endelig godkendelse.

Tillægget udvider det i spildevandsplanen planlagte kloakopland LL11 med yderligere 31 sommerhusmatrikler. Det sker på baggrund af et ønske fra grundejerforeningen Hyllingebjerggaard om, at hele grundejerforeningen bliver omfattet af den igangværende kloakering i Liseleje. Desuden ligger der i området en ubebygget matrikel på Vandværksvej 6, der med dette tillæg også medtages i LL11.

Der er ikke modtaget bemærkninger til tillægget i høringsperioden.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at byrådet godkender tillæg 5 til spildevandsplan 2022-2032 vedrørende udvidelse af kloakopland LL11 i Liseleje.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Klima, Natur og Demokrati, den 4. marts 2026, punkt 19:**

Direktionens indstilling anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 54:**

Udvalget for Klima, Natur og Demokrati's indstilling anbefales

## **Sagsfremstilling**

Grundejerforeningen Hyllingebjerggaard i Liseleje omfatter en række sommerhuse, hvoraf 30 sommerhuse ligger udenfor kloakopland og dermed ikke er omfattet af den igangværende kloakering af kloakoplandet LL11. Desuden ligger der i området en ubebygget matrikel på Vandværksvej 6, der heller ikke er medtaget i LL11. Denne matrikel forventes på sigt bebygget og medtages derfor i vedlagte tillæg. De 30 sommerhusmatrikler håndterer i dag deres spildevand og regnvand lokalt via enten bundfældningstanke og/eller sivebrønde/nedsivningsanlæg og tilsvarende.

Med vedlagte tillæg 5 udvides det planlagte kloakopland LL11 således, at de resterende 30 grunde i grundejerforeningen samt den ubebyggede matrikel inddrages og kloakeres for spildevand, der herefter kan ledes til Melby Renseanlæg. Tilslutningen af de 31 matrikler vil bidrage med en minimal yderligere belastning af Melby Renseanlæg på op til 2 promille. Dette vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning af renseanlægget. Udvidelse af kloakeringsområdet vil bidrage til yderligere at reducere udledningen af næringsstoffer fra sommerhuse i Liseleje. Administrationen har foretaget en habitatvurdering, en vurdering i forhold til vandområdeplaner samt udført en miljøvurderingsscreening. Administrationen vurderer, at tillægget ikke vil påvirke Natura-2000 områder, bilag IV-arter eller overflade- og

grundvandsforekomster væsentligt. Endvidere vurderer administrationen, at tillægget ikke vil have konsekvenser, der kræver, at der laves en fuld miljøvurdering.

## **Lov- og plangrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven nr. 928 af 28/06/2024

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 532 af 27/05/2024

Lov om afgift af spildevand (Spildevandsafgiftsloven) nr. 765 af 07/06/2023

Lov om miljømål m.v. internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven) nr. 692 af 26/05/2023

Lov om miljøvurdering af planer og program nr. 4 af 03/01/2023

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber ved lovbekendtgørelse nr. 1775 af 02/09/2021

## **Konsekvenser**

Kloakering af de yderligere 31 matrikler vil bidrage til yderligere at reducere udledningerne af næringsstoffer fra sommerhuse i Liseleje. Den mængde af ekstra vand, der vil skulle ledes til Melby Renseanlæg som konsekvens af kloakeringen, vil ikke være væsentlig. Administrationen vurderer, at planen ikke har væsentlig indflydelse på miljøvilkårene i området i forhold til tilstanden i dag.

## **Høring, dialog og formidling**

Udkast til tillæg 5 har været i otte ugers ekstern høring. Der er ikke modtaget bemærkninger til tillægget. Afgørelsen på miljøscreeningen har også været i ekstern høring, uden at der er modtaget bemærkninger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Tillæg nr 5 til spildevandsplanen Liseleje

## **Punkt 48: Tillægsbevilling: Puljemidler til kompetenceudvikling**

15.00.00-A00-5-25

### **Sagens kerne**

Som led i beskæftigelsesreformen har administrationen søgt og modtaget tilsagn om puljemidler fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering til kompetenceudvikling af organisationen. Halsnæs Kommune har modtaget tilsagn om samlet 592.000 kr. i perioden 2026 - 2028.

Med denne sag indarbejdes tilsagnet i kommunens budgetter.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Byrådet godkender:

1. En tillægsbevilling på 148.000 kr. i 2026 til kompetenceudvikling, finansieret af en tilsvarende indtægtsbevilling vedr. tilsagn om puljemidler fra STAR
2. At indtægter fra puljemidler fra STAR på hhv. 222.000 kr. i 2027 og 222.000 kr. i 2028 indarbejdes som en teknisk korrektion til budget 2027-2030.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) er fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Social og Beskæftigelse, den 4. marts 2026, punkt 13:**

Direktionens indstilling anbefales

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 55:**

Udvalget for Social og Beskæftigelses indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

Som en del af aftalen om en reform af beskæftigelsesindsatsen blev der afsat 121,8 mio. kr. til opkvalificering af medarbejdere og ledere i kommuner og a-kasser. Medio december udmeldte Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) midlerne i form af en flerårig ansøgningspulje til opkvalificering, fordelt med 30,4 mio. kr. i 2026, 45,7 mio. kr. i 2027 og 45,7 mio. kr. i 2028.

Med udmeldingen fulgte endvidere dels en fordeling af midlerne mellem a-kasser og kommuner, dels en intern kommunefordeling.

Administrationen har på vegne af Halsnæs Kommune søgt og efterfølgende modtaget tilsagn om 592.000 kr. Tilsagnet vedrører:

- 148.000 kr. i 2026
- 222.000 kr. i 2027
- 222.000 kr. i 2028.

Puljemidlerne vil i Halsnæs understøtte beskæftigelsesindsatsen ved;

1. Internt undervisningsforløb om reformens konsekvenser og muligheder, herunder dialogbaseret undervisning i mindre teams, case-drøftelser og workshops med fokus på reformen i praksis
2. Medarbejderforløb (workshops) med fokus på at styrke medarbejdernes faglige dømmekraft med henblik på at kunne favne bredere profiler, temadage om tværfagligt samarbejde på beskæftigelses- og socialområdet samt temadage om AI og digital
3. Opkvalificeringsforløb for ledergruppen med fokus på ledelse i en frisat beskæftigelsesindsats samt tværfagligt samarbejde på social- og beskæftigelsesområdet.

Kompetenceudviklingen vil ske med en blanding af interne forløb og eksterne facilitatorer.

## Rammer for puljetilsagn

Tilsagnet fra STAR er 592.000 kr., som med sagen her tillægsbevilliges. Med puljen følger et krav om kommunal medfinansiering på 20%, dog alene for 2027 og 2028 svarende til 88.800 kr., som finansieres inden for områdets eget personalebudget.

Over de tre år er den samlede udgift til puljen dermed 680.000 kr. fordelt på følgende vis.

	Puljemidler	Medfinansiering	Samlet økonomi
2026	148.000	0	148.000
2027	222.000	44.400	266.400
2028	222.000	44.400	266.400
I alt	592.000	88.800	680.800

Der er ikke knyttet resultatkrav til tilsagnet om puljemidler.

Der tages i puljetilsagnet forbehold for godkendelse af finanslov 2027 og 2028.

## Lov- og plangrundlag

Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats

Finanslov 2026

## Høring, dialog og formidling

Inden afvikling af undervisningsforløb, medarbejderforløb og lederudviklingsforløb iværksættes, drøftes indhold og tilrettelæggelse med medarbejderrepræsentanterne på området.

## Økonomi

Tilsagnet fra STAR er 592.000 kr., som hermed tillægsbevilliges.

Projektet er udgiftsneutralt i forhold til det nuværende flerårsbudget, idet egenfinansieringen afholdes inden for det afsatte personalebudget.

Periodisering af indtægter og udgift - kr.:

	2026	2027	2028	I alt
Udgifter - kompetenceudvikling	148.000	266.400	266.400	680.800
Indtægter	-148.000	-222.000	-222.000	-592.000
Egenfinansiering	0	-44.400	-44.400	-88.800
Netto	0	0	0	0

## Bilag

Tilsagnsbrev Kompetencepulje

## **Punkt 49: Ældrerådet - Vedtægtsændringer**

27.34.00-A00-1-26

### **Sagens kerne**

Det nye Ældreråd ønsker at ændre navn fra Halsnæs Ældreråd til Halsnæs Senior- og Ældreråd. Der fremlægges derfor sag om ændring af vedtægterne.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender vedtægtsændringerne.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet.

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Ældre, den 2. marts 2026, punkt 22:**

Direktionens indstilling anbefales

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 56:**

Udvalget for Sundhed og Ældre's indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

Ældrerådet er nedsat af Byrådet efter lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 30. Ældrerådet rådgiver Byrådet i ældrepolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og Byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører ældre.

Ældrerådets medlemmer skal have fast bopæl i Halsnæs Kommune og være fyldt 60 år. De vælges ligeledes af borgere med fast bopæl i kommunen, som er fyldt 60 år. De vælges for fire år. Valgperioden følger valgperioden for Byrådet.

Det nye Ældreråd ønsker at ændre navn fra Halsnæs Ældreråd til Halsnæs Senior- og Ældreråd. Baggrunden herfor er, at Senior- og Ældrerådet ønsker at favne bredest muligt.

Det betyder, at vedtægterne skal ændres således, at de steder i vedtægterne, hvor der står Halsnæs Ældreråd, ændres til Halsnæs Senior- og Ældreråd. Ligeledes ændres Udvalget for Sundhed, Ældre og Forebyggelse til Udvalget for Sundhed og Ældre i vedtægterne.

Vedtægterne er vedlagt som bilag.

Det nye Ældreråd har desuden fået udarbejdet et logo, som de ønsker at anvende, hvis Byrådet godkender navneændringen. Logoet er vedlagt som bilag.

### **Lov- og plangrundlag**

Lov om retssikkerhed og administration på socialområdet § 30.

Vedtægter for Halsnæs Senior- og Ældreråd.

## **Konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

## **Høring, dialog og formidling**

Ingen bemærkninger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Vedtægter Halsnæs Senior- og Ældreråd

Halsnæs Senior- og Ældreråd logo

## **Punkt 50: Interessentskabskontrakt for Mad til hver Dag I/S**

27.34.30-A00-1-26

### **Sagens kerne**

MAD til hver DAG er et § 60-selskab, der producerer og leverer mad til plejecenterbeboere og til hjemmeboende borgere, som er visiteret til madservice. Pr. 31. december 2025 udgik Albertslund Kommune af selskabet, som derefter har Allerød, Frederikssund, Halsnæs og Hillerød kommuner som interessenter. Der skal derfor indgås en ny interessentskabskontrakt, som er gældende fra d. 1. januar 2026 til og med d. 31. december 2029.

Interessentskabskontrakten fremlægges til godkendelse.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender interessentskabskontrakten, som er gældende fra d. 1. januar 2026 til d. 31. december 2029.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet.

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

#### **Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Ældre, den 2. marts 2026, punkt 17:**

Direktionens indstilling anbefales

#### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 57:**

Udvalget for Sundhed og Ældre's indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

MAD til hver DAG er et § 60-selskab, der producerer og leverer mad til plejecenterbeboere og til hjemmeboende borgere, som er visiteret til madservice. Pr. 31. december 2025 udgik Albertslund Kommune af selskabet, som derefter har Allerød, Frederikssund, Halsnæs og Hillerød kommuner som interessenter. Der skal derfor indgås en ny interessentskabskontrakt, som er gældende fra d. 1. januar 2026 til og med d. 31. december 2029.

Kontrakten erstatter den tidligere kontrakt af 1. maj 2021. De væsentligste ændringer er:

- At Albertslund Kommune er udtrådt af selskabet pr. 31. december 2025.
- Justering af regler vedrørende indskud fra eventuelle nye interessenter i selskabet, jævnfør punkt 5 og 22 i kontrakten.
- Et nyt afsnit vedrørende arbejdsklausul, der indbefatter, at MAD til hver DAG stiller krav til deres leverandører af varer og ydelser om, at de ikke stiller deres ansatte ringere end det, som er aftalt i de kollektive overenskomster jævnfør ILO-konvention 94, jævnfør punkt 22 i kontrakten.

Interessentskabskontrakten er godkendt af MAD til hver DAG's bestyrelse d. 2. december 2025.  
Interessentskabskontrakten skal godkendes af Ankestyrelsen efter den politiske behandling i de fire interessentkommuner.  
Kontrakten er vedlagt som bilag.

## **Lov- og plangrundlag**

Kommunestyrelseslovens § 60.

## **Konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

## **Høring, dialog og formidling**

Ingen bemærkninger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Interessentskabskontrakt 2026.pdf.PDF

## **Punkt 51: Puljemidler til frivilligt arbejde**

29.18.00-G00-2-26

### **Sagens kerne**

Som følge af ældreloven, der trådte i kraft d. 1. juli 2025, skal kommunerne yde økonomisk støtte til frivilligt arbejde efter ældrelovens § 7. Kommunen har allerede afsat årligt 255.000 kr. til støtte af frivilligt arbejde efter servicelovens § 18.

Administrationen foreslår, at § 18 og § 7 administreres i én fælles pulje, og at beløbet, som er afsat til frivilligt arbejde under § 18, fremover dækker både § 18 og § 7. Administrationen foreslår, at ansvaret for de to puljer forankres under Udvalget for Kultur og Idræt, som i forvejen har ansvaret for tildeling af midler efter § 18.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender, at:

1. De årlige puljemidler til frivilligt socialt arbejde på 255.000 kr. både dækker § 18 og § 7 og samles i én fælles pulje.
2. Udvalget for Kultur og Idræt fremover har ansvaret for tildeling af midler efter begge lovbestemmelser.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet.

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

#### **Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Ældre, den 2. marts 2026, punkt 20:**

Direktionens indstilling anbefales.

#### **Beslutning fra Udvalget for Kultur og Idræt, den 3. marts 2026, punkt 20:**

Direktionens indstilling anbefales.

#### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 58:**

Udvalget for Sundhed og Ældre's og Udvalget for Kultur og Idræt's indstillinger anbefales

### **Sagsfremstilling**

Som følge af ældreloven, der trådte i kraft d. 1. juli 2025, skal Halsnæs Kommune yde økonomisk støtte til frivilligt socialt arbejde efter ældrelovens § 7. Kommunen har allerede afsat årligt 255.000 kr. til frivilligt socialt arbejde efter servicelovens § 18. Administrationen foreslår, at de to særskilte puljer, § 18 og § 7, samles i én fælles pulje, og at beløbet, som er afsat til frivilligt arbejde, fremover dækker både § 18 og § 7. Administrationen foreslår, at ansvaret for de to puljer forankres under Udvalget for Kultur og Idræt, som i forvejen har ansvaret for tildeling af midler efter § 18.

Byrådet afsætter i regi af § 18 i serviceloven hvert år 255.000 kr. til støtte for foreninger og frivillige, der arbejder med sociale indsatser. Støtten har til formål at:

- Styrke samarbejdet mellem kommunen og frivillige aktører.
- Støtte aktiviteter, der hjælper mennesker i sårbare eller udsatte livssituationer.
- Forebygge sociale problemer.

Med ældrelovens ikrafttrædelse d. 1. juli 2025 blev kommunerne forpligtiget til at inddrage pårørende, frivillige og lokale fællesskaber som en integreret del af den forebyggende og omsorgsrelaterede indsats samt at afsætte et årligt beløb til støtte af det frivillige arbejde på ældreområdet, jævnfør § 7 i ældreloven.

En gennemgang af tildelinger de seneste år viser, at en andel § 18-puljen kontinuerligt har været tildelt til initiativer, der fremover vil falde ind under § 7. Derfor foreslår administrationen, at de to puljer samles i én fælles pulje uden tilførsel af ekstra midler. Den samlede pulje på 255.000 kr. årligt vil med forslaget vedtagelse dermed både dække § 7 og § 18. Administrationen vurderer, at en samlet pulje vil gøre det mere enkelt og overskueligt for foreninger og frivillige at ansøge om midler til frivilligt socialt arbejde samt mindske administration.

Administrationen foreslår, at ansvaret for de to puljer forankres under Udvalget for Kultur og Idræt, som i forvejen har ansvaret for tildeling af midler efter § 18.

Ansøgningsfristen for midler efter § 18 er d. 3. marts 2026. Såfremt Byrådet godkender indstillingen, vil tildelingskriterierne for den samlede pulje blive tilrettet, så de både omfatter § 18 og § 7. Tildelingskriterierne vil gælde for tildeling af midler til frivilligt socialt arbejde i 2026 og fremover.

## **Lov- og plangrundlag**

Ældreloven.

LOV nr. 1651 af 30/12/2024.

Serviceloven § 18.

## **Konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

## **Høring, dialog og formidling**

Ingen bemærkninger.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

# **Punkt 52: Tillægsbevilling - Allonge til brugsretsaf-talen med Industrimuseet Frederiks Værk & Knud Rasmussens Hus**

82.16.05-G01-43-24

## **Sagens kerne**

Den nye museumsreform, som trådte i kraft januar 2025, stiller nye og øgede krav til Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus, såfremt de fortsat skal være statsanerkendte og modtage statsligt driftstilskud. De nye krav angår bl.a. museets økonomi. Denne sag kommer med anbefaling af, hvordan kommunens tilskudsøkonomi kan sammensættes for at understøtte industrimuseet på den lange bane.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

1. at et i dag indirekte tilskud på 404.263 kr. omlægges til et direkte tilskud til Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus, og dermed
2. en tillægsbevilling på 384.050 kr. i 2026 til forhøjelse af tilskud til Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus, finansieret af kassebeholdningen, som svarer til, at museet modtager 404.263 kr. i forhøjet tilskud i 2026.
3. en indtægtsbevilling på 404.263 kr. i 2026 i husleje for museumsbygninger og erhvervsbygninger knyttet til museet, der tilgår kassebeholdningen
4. at forhøjelse af tilskud til Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus på 384.050 kr. årligt indarbejdes som en teknisk korrektion til budget 2027-2030, som svarer til, at museet modtager 404.263 kr. i forhøjet tilskud årligt (2026-priser)
5. at indtægter for husleje for museumsbygninger og erhvervsbygninger knyttet til museet på 404.263 kr. årligt indarbejdes som en teknisk korrektion til budget 2027-2030 (2026-priser)
6. allongen til brugsretsaf-talen og deraf følgende konsekvensrettelser i driftsoverenskomstens bilag om kommunens direkte og indirekte tilskud.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

## **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Kultur og Idræt, den 3. marts 2026, punkt 13:**

Direktionens indstillinger anbefales.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 59:**

Udvalget for Kultur og Idræt's indstillinger anbefales

## **Sagsfremstilling**

Den nye museumsreform indføres over 4 år, hvilket betyder, at museer, som efter 2028 vil beholde deres statsanerkendelse og dertil knyttede statstilskud, skal leve op til en række krav. I forhold til økonomi kræver det en egenøkonomi på minimum 4 mio. kr. udover statstilskuddet.

## Baggrund

Museet modtog i 2025 et årligt driftstilskud fra staten på ca. 1,5 mio. kr. Med museumsreformen steg statstilskuddet med 400.000 kr. årligt. Udover statstilskuddet skal museet på fast basis have en egenøkonomi på minimum 4 mio. kr. årligt. Det har museet levet op til i nogle af de seneste år på grund af fondstilskud og midler fra finansloven, mens det i andre af de seneste år ikke har været tilfældet.

Fra kommunen modtager museet ca. 2,5 mio. kr. og har derudover entreindtægter på ca. 850.000 kr. årligt. Museet skal derfor rejse minimum 700.000 kr. årligt fra fonde. I 2024 lykkedes det museet at rejse mere end 2 mio. kr., og i 2025 er der rejst knap 2,5 mio. kr. Pengene er øremærket udviklingsprojekter. Museets muligheder for at rejse beløb i denne størrelse er dog typisk afhængigt af kommunal medfinansiering.

Museet modtog 31. oktober 2025 en orienteringsmail fra Slots- og Kulturstyrelsen, da museet er i farezonen for ikke at leve op til museumslovens minimumskrav (vedhæftet som bilag). Styrelsens vurdering bygger på data for 2022-2024, og det fremgår af styrelsens henvendelse, at gennemsnittet for museets indtægter i 2021-2023 var 3.973.797 kr. Det vil sige under minimumskravet på 4 mio. kr. Det fremgår endvidere af henvendelsen, at museet får to år til at leve op til kravene. I praksis betyder det, at det i efteråret 2027 vil blive vurderet, om museet lever op til minimumskravene på baggrund af data fra 2025 og 2026.

Såfremt Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus skal indtage den rolle i kommunens bosætnings- og turismeudvikling, som det har potentiale til, er det afgørende, at museet fortsat opnår statsanerkendelse efter 2027. Manglende statsanerkendelse vil betyde, at museet enten skal have betydeligt større kommunalt tilskud for at være en relevant attraktion og væsentlig lokal kulturaktør, alternativt at museet skærer en stor del af dets aktiviteter fra. Manglende statsanerkendelse vil samtidig indskrænke mulighederne for fondsansøgninger betragteligt.

Der er derfor behov for at sikre en mere bæredygtig og selvstændig økonomi for museet på den lange bane. Lige nu er det kun direkte tilskud fra Halsnæs Kommune, der medtælles i museets årlige egenøkonomi. Halsnæs kommune giver dog et betydeligt større tilskud via indirekte tilskud til museet.

Under indirekte tilskud dækkes:

- Udgifter og ydelser vedr. grunde og bygninger, herunder bl.a. husleje, udvendig vedligehold, rengøring og forbrugsafgifter
- Udgifter og ydelser vedr. IT, herunder bl.a. fælles IT-plattform, fibernet og telefoni
- Udgifter og ydelser vedr. forsikringer og alarmer, herunder bl.a. forsikringer, forsikringsmægler og forsikringskoordinering ved skader
- Udgifter og ydelser vedr. løn og personale, herunder bl.a. administration, løn- og personalesystem og juridisk rådgivning
- Udgifter og ydelser vedr. økonomi, herunder økonomisupport til bl.a. bogføring og regnskabsudarbejdelse.

Administrationen har været i dialog med museet om forskellige løsningsmodeller for dette, og administrationens forslag er, at en del af det indirekte tilskud omlægges til direkte tilskud i form af et forhøjet tilskud til museet, mod at museet betaler husleje.

På den måde vil museets egenøkonomi afspejles retvisende til Slots- og Kulturstyrelsen, når de opgør målopfyldelsen for museet ift. museumsreformen ultimo 2027.

Administrationen har udarbejdet en allonge til brugsretsaf-talen, som er godkendt af museet og her fremlægges til politisk godkendelse (vedhæftet som bilag). Ændringer i allongen giver ikke anledning til ændringer i driftsoverenskomsten, som er vedlagt i uændret form. Bilaget til driftsoverenskomsten vedr. kommunes direkte og indirekte tilskud har derimod skulle konsekvensrettes med ændringerne (bilaget er vedhæftet, og ændringerne fremgår med udstregning og rød skrift i afsnittene "Det kontaktede tilskud" og "Udgifter og ydelser vedr. grunde og bygninger").

I vejledningen i museumsbekendtgørelsen fremgår det, at husleje skal være markedspris eller lavere. Dette har været afsættet for fastsættelse af lejen:

- Lejepriser for erhvervslejemål i mindre byer på Sjælland ligger typisk i intervallet 90–300 kr./m<sup>2</sup>/år, afhængigt af beliggenhed, infrastruktur og anvendelsesmuligheder. Gennemsnittet af lejepriser er derfor på 195 kr. m<sup>2</sup>/år.
- Museets bygninger har et samlet areal på 3.369 m<sup>2</sup>.
- En stikprøve af vores eksisterende lejeaftaler for grundarealer i Krudtværket, viser en gennemsnitlig lejepris på 75 kr./m<sup>2</sup>/år.

Regnestykket ser derfor således ud:

	Kvm	stk. pris	Pris
Erhvervsbygninger: Arsenalet, Palæet og Projektilmagasinet	1.264	195	246.385
Museumsbygninger: Øvrige bygninger	2.105	75	157.877
Samlet	3.369		404.263

En lignende løsning med huslejebetaling findes hos andre museer, som betaler husleje for at leje kommunale bygninger. Med forslaget opnås en større transparens af en del af det tilskud, som kommunen yder museet, idet de indirekte tilskud ikke er værdisat.

En omlægning af tilskuddet til museet vil betyde, at hvor museet som udgangspunkt i 2026 modtager 2.588.162 kr. til museet i direkte tilskud, vil museet med dette forslag modtage et forhøjet tilskud på i alt 2.992.425 kr. årligt. Samtidig vil museet blive opkrævet husleje for 404.263 kr. årligt. Huslejen og tilskuddet reguleres fremadrettet med samme fremskrivningsprocent jf. allongen, og dermed vil udviklingen i forhøjelsen og huslejen følges ad. Samlet set stilles museet dermed uændret rent økonomisk.

Idet kommunen få delvis momsrefusion på udgiften til tilskuddet, vil forhøjelsen af tilskuddet kun kræve en budgettilførsel på 384.050 kr., når tilskuddet forhøjes med 404.263 kr. jf. økonomiafsnittet. Kommunen bliver derfor samlet set stillet 20.213 kr. bedre.

De nævnte tilskud i denne sag vedrører alene de tilskud, som er fastsat med driftsoverenskomsten. De nævnte tilskud indeholder således ikke det særlige to-årige tilskud på 0,3 mio. kr. ex. moms, som byrådet har tildelt museet i 2026 og 2027 vedr. statsanerkendelse.

## Lov- og plangrundlag

Museumsbekendtgørelsen.

## Økonomi

Såfremt indstillingspunkterne godkendes, vil Industrimuseet Frederiks Værk og Knud Rasmussens Hus fremover (i 2026-priser):

- Modtage 404.263 kr. mere årligt i tilskud
- Modtage i alt 2.992.425 kr. årligt i tilskud
- Få en huslejeopkrævning på 404.263 kr. årligt

Museet stilles således samlet set økonomisk uændret

For kommunen er der følgende konsekvenser (i 2026-priser):

- Kommunen kan få delvis momsrefusion på tilskuddet til museet, og forhøjelsen af tilskuddet vil dermed kun koste kommunen 384.050 kr.
- Der er ikke moms på huslejeindtægter, derfor vil kommunens indtægt være det fulde huslejebeløb på 404.263 kr. årligt.
- Kommunen vil dermed have en samlet gevinst på omlægningen på 20.213 kr.

De nævnte tilskud og udgifter i denne sag vedrører alene de tilskud, som er fastsat med driftsoverenskomsten. De nævnte tilskud indeholder således ikke det særlige to-årige tilskud på 0,3 mio. kr. ex. moms, som byrådet har tildelt museet i 2026 og 2027 vedr. statsanerkendelse.

## **Bilag**

Gældende driftsoverenskomst mellem Industrimuseet Frederiks Værk og Halsnæs Kommune

Bilag til Driftsoverenskomst mellem Museet og Halsnæs Kommune 2025-2028 - opdateret marts 2026

Brugsretsaftale mellem Industrimuseet Frederiks Værk og Halsnæs Kommune

Allonge til brugsretsaftale - udarbejdet marts 2026

## **Punkt 53: Tilsyn på Lillebjerg Skole**

17.01.00-A00-8-24

### **Sagens kerne**

Halsnæs Kommune har som beliggenhedskommune indgået kvalitetsaftale med dels behandlings- og specialundervisningstilbuddet Lillebjerg Skole. Byrådet i Halsnæs Kommune skal føre tilsyn med, at kvaliteten af tilbuddet lever op til kriterierne i kvalitetsaftalen. Tilsynsopgaven er placeret i Staben for Børn, Unge, Kultur og Fritid. Der er i efteråret 2025 gennemført tilsyn med Lillebjerg Skole. På Lillebjerg Skole har tilsynet vurderet, at det samlede tilbud har den fornødne kvalitet og lever op til kriterierne i kvalitetsaftalen. Tilsynet fremlægges til godkendelse.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

- 1) tilsynet for Lillebjerg Skole
- 2) at kompetencen for godkendelse af tilsyn delegeres til administrationen
- 3) at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud minimum hvert fjerde år orienteres om tilsynet ved Lillebjerg Skole.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, den 3. marts 2026, punkt 22:**

Direktionens indstilling anbefales med den bemærkning, at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud orienteres pr. mail, hver gang et nyt tilsyn er gennemført.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 60:**

Udvalget for Skole, uddannelse og Dagtilbud's indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

Halsnæs Kommune har som beliggenhedskommune ansvaret for de behandlings- og specialundervisningstilbud, som der, jf. kvalitetsaftalebekendtgørelsen, er indgået kvalitetsaftale med. Halsnæs Kommune fører tilsyn med om kvalitetsaftalerne og betingelserne for godkendelsen overholdes. Der skal føres tilsyn med den pædagogiske kvalitet og den økonomiske kvalitet. Socialtilsynet fører tilsyn med kvaliteten af behandlingsdelen, og socialtilsynets vurdering indgår i kommunens samlede vurdering af, om tilbuddene lever op til den indgåede aftale. Kvalitetsaftalen med Lillebjerg Skole er indgået efter bekendtgørelsens skabelon for aftale med et behandlings- og specialundervisningstilbud. Lillebjerg Skole er et kommunalt behandlings- og specialundervisningstilbud.

Der er i efteråret 2025 gennemført tilsyn på Lillebjerg Skole.

Tilsynet er gennemført af konsulenter fra staben i Børn, Unge, Kultur og Fritid.

Tilsynet er tilrettelagt med observationer i praksis og indhentning af supplerende, administrative oplysninger.

Tilsynet føres med både et kontrol- og et udviklingsperspektiv, således at tilsynet vurderer om tilbuddet har den fornødne kvalitet, og derudover peger tilsynet på relevante udviklingspotentialer.

Tilsynsrapporten er gennemgået med ledelsen.

## **Lillebjerg Skole**

På Lillebjerg Skole har tilsynet vurderet, at det samlede tilbud har den fornødne kvalitet og lever op til kriterierne i kvalitetsaftalen.

Lillebjerg Skole er et kommunalt behandlings- og specialundervisningstilbud med plads til 38 elever.

Lillebjerg Skole var indtil 2024 en specialskole med to særskilte afdelinger for henholdsvis behandling og specialundervisning. Forud for indgåelse af kvalitetsaftalen blev Lillebjerg Skole defineret som en behandlingsskole. Den overordnede tilbagemelding på tilsynet er, at ledelse og personale er godt i gang med at implementere intensionerne i lovgivningen.

Det er en ny situation for både ledelse og medarbejdere i et kommunalt skoletilbud, at der føres tilsyn med kvaliteten af det pædagogiske- og behandlingsmæssige arbejde. Forvaltning og skoleledelse har derfor haft et tæt samarbejde i løbet af hele 2025 med det formål at gøre medarbejderne fortrolige med at have besøg af de to tilsyn.

Det er således også første gang, at Socialtilsynet har ført tilsyn med praksis på Lillebjerg Skole. Socialtilsynet konkluderede, at tilbuddet har den fornødne kvalitet, og fremhæver fx i afsnittet omkring viden og metoder, at medarbejderne ved Lillebjerg Skole i meget høj grad arbejder med viden og metoder, der modsvarer målgruppens behov i forhold til den pædagogiske støtte og behandling og de mål, som er fastsat i tilhørende lovgrundlag. Tilbuddets medarbejdere og ledelse udviser indgående kendskab til målgruppen og elevernes differentierede behov. Tilbuddet anvender relevante faglige tilgange og behandlingsmæssige metoder.

Det er aftalt, at ledelsen på Lillebjerg Skole arbejder videre med de udviklingspotentialer, som er afdækket i tilsynsrapporten. Der er punkter, der knytter sig til den pædagogiske opgave, som fx styrket fokus på specialundervisningsdidaktikken og tydeligere overgangsmarkører. Der er ligeledes punkter, der har en mere administrativ karakter, som fx en klar procedure for fritagelse fra enkelte fag eller godkendelse af reduceret skema for enkelte elever og en gennemgang af dokumentkabelonerne, så Lillebjerg Skole har det samme logo på alle dokumenter.

Et behandlings- og specialundervisningstilbud kan ikke have en SFO, da SFO-tilbud hører under folkeskoleloven. Derfor er der oprettet et fritidshjem ved Lillebjerg Skole. Elevernes fritidstilbud indgår ikke i tilsynet.

Det er defineret i loven, at behandlings- og specialundervisningstilbud ikke på egen hånd kan træffe afgørelser om elevers fritagelse fra fag og prøver, samt tilmelde elever til afgangsprøve. Derfor er der indgået aftale med Hundested Skole, som varetager denne opgave. Der er tale om et administrativt samarbejde. Lillebjerg Skole er en selvstændig virksomhed med egen øverste leder.

## **Tilsyn med indgåelse af kvalitetsaftale**

Styrelsen for undervisning og kvalitet (STUK) har ført tilsyn med kommunernes indgåelse af kvalitetsaftalerne. Kvalitetsaftalen har været gennemgået af STUK og kommunen har modtaget vejledning i, hvordan den justeres, så den lever op til bekendtgørelsen. På den baggrund er kvalitetsaftalen revideret, og den nye version bliver udgangspunkt for det næste tilsyn.

## **Børnene først**

Kvalitetsaftalebekendtgørelsen og den ændrede lovgivning på dette område udspringer af den lovgennemgang, der er fulgt med vedtagelsen af Barnets Lov. Halsnæs Kommune har efter ansøgning modtaget 350.000 kr. fra statslig pulje til

implementering heraf. Sølager og Lillebjerg Skole har deltaget i et fælles kompetenceudviklingsforløb med lokal sparring i metoden Non-Violent-Resistance, derudover er der iværksat lokale tiltag med uddannelse.

## **Delegationsplan**

I følge delegationsplanen er godkendelsen af kvalitetsaftalerne delegeret til Området Børn, Unge, Kultur og Fritid. Tilsynet skal godkendes af Byrådet. Administrationen foreslår, at tilsynet fremover godkendes af administrationen, og at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud orienteres om tilsynet hvert fjerde år.

## **Lov- og plangrundlag**

Lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge, LOV nr. 1532 af 12/12/2023

Folkeskoleloven, LBK nr. 1100 af 05/09/2025.

Lov om ændring af folkeskoleloven, barnets lov, lov og socialtilsyn og forskellige andre love, LOV nr. 1544 af 12/12/2023.

Bekendtgørelse om specialundervisning og anden specialpædagogisk bistand og kvalitetsaftaler m.v. i behandlings- og specialundervisningstilbud og på børne- og ungehjem (kvalitetsaftalebekendtgørelsen) BEK nr. 489 af 12/05/2025.

## **Høring, dialog og formidling**

Tilsynets tilrettelæggelse og afsluttende rapport er drøftet med ledelsen på Lillebjerg Skole.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Tilsynsnotat Lillebjerg 2025.pdf

Rapport om behandlings-og specialundervisningstilbud 2025 Lillebjerg Skole.pdf

## **Punkt 54: Tilsyn med den interne skole ved den sikrede institution Sølager**

17.01.00-A00-8-24

### **Sagens kerne**

Halsnæs Kommune har som beliggenhedskommune indgået kvalitetsaftale med den sikrede institution Sølager om specialundervisningstilbuddet ved den interne skole. Byrådet i Halsnæs Kommune skal føre tilsyn med, at kvaliteten af tilbuddet lever op til kriterierne i kvalitetsaftalen. Tilsynsopgaven er placeret i Staben for Børn, Unge, Kultur og Fritid. Der er i efteråret 2025 gennemført tilsyn på Sølager. Tilsynet har vurderet, at den interne skole har den fornødne kvalitet og lever op til kvalitetsaftalen. Tilsynet fremlægges til godkendelse.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

- 1) tilsynet med kvalitetsaftalen på Sølager
- 2) at kompetencen for godkendelse af tilsyn delegeres til administrationen
- 3) at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud minimum hvert fjerde år orienteres om tilsynet på Sølager.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling godkendt

Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud. Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder.

### **Beslutning fra fagudvalg**

### **Beslutning fra Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, den 3. marts 2026, punkt 24:**

Direktionens indstilling anbefales med den bemærkning, at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud orienteres pr. mail, hver gang et nyt tilsyn er gennemført.

### **Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 11. marts 2026, punkt 61:**

Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud's indstilling anbefales

### **Sagsfremstilling**

Den sikrede institution Sølager har indgået kvalitetsaftale med Halsnæs Kommune vedrørende undervisningstilbuddet til de anbragte børn på Sølager. Sølager modtager unge efter §62 i Barnets Lov. Sølagers målgruppe består af unge, der er i varetægtsurrogat, er socialt anbragt eller er uledsagede flygtninge. Sølager modtager unge fra 12-18 år og underviser på 6.-10. klassetrin. Kvalitetsaftalen er indgået efter bekendtgørelsens skabelon for kvalitetsaftaler med sikrede institutioner.

Halsnæs Kommune har som beliggenhedskommune ansvaret for at føre tilsyn med om kvalitetsaftalen og dermed betingelserne for godkendelsen af denne overholdes. Sølager er Region Hovedstadens virksomhed.

Der er i efteråret 2025 gennemført uanmeldt tilsyn på Sølager. Tilsynet er gennemført af konsulenter fra staben i Børn, Unge, Kultur og Fritid. Tilsynet er tilrettelagt med observationer i praksis og indhentning af supplerende, administrative oplysninger.

Tilsynet føres med både et kontrol- og et udviklingsperspektiv, hvor det først og fremmest vurderes, om tilbuddet har den

fornødne kvalitet og tilsynet derefter i dialog med ledelsen udpeger udviklingspotentiale. Tilsynsrapporten er godkendt af Sølagers ledelse.

## **Konklusion**

På baggrund af besøg i undervisningscenteret og efterfølgende dialog med ledelsen vurderer tilsynet, at den interne skole har den fornødne kvalitet og lever op til kvalitetsaftalen.

Tilsynet har peget på udviklingspotentialer, som det forventes, at der arbejdes med frem mod næste tilsynsrunde. Der er elementer af lovgivningen omkring specialundervisning, som er vanskeligere at leve op til på en sikret institution end på en almindelig skole. Tilsynet har løbende opmærksomhed på, at ledelsen ved Sølager sikrer, at lovgivningen følges.

Virksomheden Sølager har også en afdeling i Frederikssund Kommune. Der skal indgås selvstændig kvalitetsaftale med de to beliggenhedskommuner. Der, hvor det er muligt, er kvalitetsaftalen enslydende i de to kommuner.

Det er defineret i loven, at et behandlings- og specialundervisningstilbud ikke på egen hånd kan træffe afgørelser om elevers fritagelse fra fag og prøver, samt tilmelding af elever til folkeskolens afgangsprøver. Derfor er der indgået aftale med skoleleder ved Hundested Skole, om disse opgaver. Der er tale om et administrativt samarbejde.

## **Tilsyn med indgåelse af kvalitetsaftaler**

Styrelsen for undervisning og kvalitet (STUK) har ført tilsyn med kommunernes indgåelse af kvalitetsaftalerne.

Kvalitetsaftalen er således gennemgået af STUK, og administrationen har modtaget vejledning i, hvordan aftalen justeres, så den lever op til bekendtgørelsen. På den baggrund er kvalitetsaftalen revideret, og den nye version bliver udgangspunkt for det næste tilsyn.

## **Børnene først**

Kvalitetsaftalebekendtgørelsen og den ændrede lovgivning på dette område udspringer af den lovgennemgang, der er fulgt med vedtagelsen af Barnets Lov. Halsnæs Kommune har efter ansøgning modtaget 350.000 kr. fra statslig pulje til implementering heraf. Sølager og Lillebjerg Skole har deltaget i et fælles kompetenceudviklingsforløb med lokal sparring i metoden Non-Violent-Resistance, derudover er der iværksat lokale tiltag med uddannelse.

## **Delegationsplan**

I følge delegationsplanen er godkendelsen af kvalitetsaftalerne delegeret til området Børn, Unge, Kultur og Fritid. Tilsynet skal godkendes af Byrådet. Administrationen foreslår, at tilsynet fremover godkendes af administrationen, og at Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud orienteres om tilsynet minimum hvert fjerde år.

## **Lov- og plangrundlag**

Lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge, LOV nr. 1532 af 12/12/2023 Folkeskoleloven, LBK nr. 1100 af 05/09/2025.

Lov om ændring af folkeskoleloven, barnets lov, lov og socialtilsyn og forskellige andre love, LOV nr. 1544 af 12/12/2023.

Bekendtgørelse om specialundervisning og anden specialpædagogisk bistand og kvalitetsaftaler m.v. i behandlings- og specialundervisningstilbud og på børne- og ungehjem (kvalitetsaftalebekendtgørelsen) BEK nr. 489 af 12/05/2025.

## **Høring, dialog og formidling**

Tilsynet foregår i gensidig dialog.

Ledelsen ved Sølager har haft tilsynsrapporten til godkendelse.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Tilsynsrapport Sølager godkendt

## Punkt 55: Underskriftsark

00.00.00-G01-155-25

### Beslutning

Protokollen godkendt		
	_____ Steffen Jensen (A) Borgmester	
_____ Helge Friis (A) Viceborgmester		_____ Anja Rosengreen (F) 2. Viceborgmester
_____ Anton Lykke Jensen (A)		_____ Mads Vergo (A)
_____ Annette Westh (A)		_____ Henrik Tolstrup (A)
_____ Matilde Ørsted (A)		_____ Sarah Lindemann Thøgersen (A)
_____ René Hansen (A)		_____ Michael Thomsen (V)
_____ Thomas Møller Nielsen (V)		_____ Sune Raunkjær (V)
_____ Olaf Johannes Prien (F)		_____ Ole S. Nielsen (O)
_____		_____

Ole Wedel Nielsen (O)		Frederik Germann (C)
Thue Lundgaard (Ø) fraværende med afbud - Lars Vestergaard Christiansen (Ø) deltog som stedfortræder		Nanna Høyrup (Å)
Katrine S. Schiller (Æ)		Kim Jensen (I)