

REFERAT Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati 2022-2025 d. 09-06-2022

Mødedato Torsdag d. 09. juni 2022 kl. 16:00

Mødested Mødelokalet i Frederiksværkhallen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Besigtigelse af Magleblík ídrætsområde.....	4
Magleblík foranalyse - fase 2.....	5
Anlægsbevilling - Pulje til Idræts-, Motions- og Friluftsfaciliteter 2022.....	9
Status på prioriterede forslag i puljen til idræts-, motions- og friluftsfaciliteter (hovedpuljen) samt c	11
Delegationsplan 2022.....	14
Anlægsbevilling - Bemyndigelse og tidsplan - Stålsat By, Vandkraft og Byliv (Mølleddammen).....	18
Områdefornyelse Ølsted By.....	20
Kosmorama.....	22
Status på drift af Frederiksværk Svømmehal.....	23
Hal- og lokalefordeling 2022/2023.....	24
Status på puljer.....	25
Orientering fra formanden.....	26
Underskriftsark.....	27

Punkt 47: Godkendelse af dagsordenen

00.00.00-G01-222-21

Beslutning

Dagsorden godkendt

Punkt 48: Besigtigelse af Magleblík idrætsområde

18.20.00-A26-3-22

Sagens kerne

I tilknytning til det kommende punkt om foranalyse af Magleblíkområdet muligheder, indledes udvalgsrådet med en fælles tur rundt på idrætsområdet ved Magleblík. Som en del af rundturen besøges Frederiksværk Cykelklub, som modtog midler fra anlægspuljen til idræt, motion og friluftsliv i 2021.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati tager rundturen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning

Sagsfremstilling

Fælles besigtigelsestur på Magleblíkområdet, forud for udvalgets behandling af foranalysen af Magleblík Idrætsområde.

Som en del af turen besøges Frederiksværk Cykelklub, som i 2021 modtog en bevilling på 240.000 kr. til etablering af e-cykling, jf. punkt 319 af den 9. juni 2021. Frederiksværk Cykelklub holder til på Magleblík skolen, hvor Per Lunderød vil fortælle om bevillingens og anlæggets betydning for klubben.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 49: Magleblik foranalyse - fase 2

82.20.03-P20-1-21

Sagens kerne

Projektet omhandler analyser og undersøgelser forud for planlægning og disponering af området omkring den eksisterende Frederiksværk Svømmehal, Frederiksværkhallen og Frederiksværk Fodboldklubs klubhus, kaldet 'Magleblik', til et samlet idrætscenter i Halsnæs Kommune.

Foranalysen er udarbejdet af administrationen i to faser. Fase 1 blev politisk behandlet i april 2022. Fase 2 indeholdende en grundigere analyse, en borger- og brugerinddragelsesproces samt et revideret idéoplæg, afsluttes i juni 2022. Der indstilles med dette punkt til, at for-analysens resultater godkendes og viderebearbejdes i fase 3, resulterende i en egentlig strategisk udviklingsplan.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

1. fase 2 – revideret idéoplæg til Helhedsplanen for Magleblik (bilag 1)
2. fase 3 igangsættes

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling nr. 1 og 2 anbefales

Sagsfremstilling

Projektet har til formål at udarbejde en Helhedsplan for Magleblik Idrætscenter. Projektet deler grænseflader med projektet 'Ny Frederiksværk Svømmehal', som omhandler etablering af en ny svømmehal på arealet til erstatning for den eksisterende svømmehal, som forventes at kunne tages i brug i 2026. Projektet deler yderligere grænseflader med projektet 'Etablering af baner til Padeltennis', som ligeledes er forankret i EFA. Gennem projektets to indledende faser, er områdets muligheder og potentialer blevet afdækket. Foranalysen er udarbejdet internt i administrationen.

Foranalysens første del blev politisk behandlet i april 2022. i sagen: Magleblik foranalyse fase 1, hvor i baggrund og formål for projektet er beskrevet samt resultaterne af fase 1.

I det følgende beskrives resultaterne af fase 2 samt forslag til en fase 3:

Fase 2. Grundigere analyse med brugerinddragelse:

For-analysen er viderebearbejdet i fase 2, som omfatter en grundigere analyse med inddragelse af interesserede borgere og andre relevante interessenter. Under det videre arbejde med helhedsplanen, april-juni 2022, er der blevet afholdt et borger- og brugermøde, for at afdække generelle ønsker og behov. På baggrund heraf er der udarbejdet et revideret idéoplæg til arealdisponering af området (Se Bilag 1: Helhedsplan Magleblik: Revideret idéoplæg).

Følgende forhold er ændret i det reviderede idéoplæg:

10. Street-idræt/udendørs skateanlæg

Foreslås flyttet fra den tidligere placering langs Hillerødvejen, til at ligge foran den eksisterende svømmehal og det fremtidige idrætscenter. Dette er gjort for at undgå, at skateanlægget fremstår utryghedsskabende for brugere og forbipasserende, efter kommentarer fra Byrådet. I stedet placeres denne aktivitet mere centralt, som del af en pladسدannelse i forbindelse med ankomsten til centerbygningen.

7. Indendørs padelhal

Foreslås placeret over for Frederiksværk Hallen, i stedet for den indledende placering på parkeringsarealet langs Sportsvej.

Denne placering foreslås dels for at efterkomme et ønske fra fagudvalget og brugerdialogen om at knytte den kommende padelfacilitet, som opføres af en privat udvikler, tættere sammen med Idrætscenteret, så man styrker fællesskabet og skaber bedre muligheder for sambrug af faciliteter og øger eksistensgrundlaget for en fremtidig café. Derudover undgår man, ved at placere padel hallen inden for byggefelt I, at skulle lave en ny lokalplan for det areal, der frasælges til dette formål.

8. Udendørs padelbaner

Foreslås flyttet fra den indledende placering foran den eksisterende svømmehal, til at ligge foran den nye indendørs padelhal. Banerne vil kunne indgå i en sammenhængende plan for udearealerne, hvor bl.a. street/skateanlægget og andre udendørs funktioner udgør programmeringen. Derudover ligger de udendørs baner på den måde tættere på parkeringen, og stadig inden for kort afstand af omklædningsmuligheder, både i de eksisterende omklædningsfaciliteter ved den gamle svømmehal og i en ny indendørs padelhal.

Ny Svømmehal

Endelig placering af svømmehallen afhænger af den pågående analyse af mulighederne for renovering i forhold til nybyg.

Areal til fodboldgolf

Der er mulighed for at etablere en halv fodboldbane sydligst på matrikel 5AF, som vil kunne anvendes til bl.a. fodboldgolf og andre træningsformål.

Løberute

Der foreslås at anlægge en oplyst løberute på min. 5 km, som krydser Magleblík og knytter idrætscenteret sammen med den omkringliggende natur.

Direktionen foreslår, at for-analysens resultater herefter viderebearbejdes i en fase 3, hvis formål er at udarbejde en egentlig strategisk udviklingsplan for Magleblík området:

Fase 3. Strategisk Helhedsplan:

En strategisk helhedsplan skal indeholde en samlet udviklingsplan for området, hvor flere idrætsfunktioner samtænkes i ét idrætscenter, indeholdende bl.a. ny svømmehal, indendørs skydebaner, udendørs fitnessareal, padeltennis og andre projekter fra idrætsinvesteringspuljen. Projektet skal skabe en samlet vision for udviklingen af området, med placering af funktioner, der kan understøtte hinanden og skabe en positiv synergi for idræts- og foreningslivet i Halsnæs Kommune. Den strategiske helhedsplan skal udfoldes i fire spor:

1. Tids- og etape plan

Beskriver tidshorizonten og den forventede rækkefølge i projektets realisering samt indbyrdes afhængigheder mellem de forskellige dele af udviklingen.

2. Fysisk plan

Beskriver udviklingsområdets fremtidige fysiske forhold, dvs. infrastruktur, forbindelser til naboområderne, principper for arealanvendelse, byrum, bebyggelsestætheder og -højder, parkeringsløsninger, bæredygtighed, krav til arkitektur o.l.

3. Økonomisk plan

Beskriver det overordnede budget for projektet. I den økonomiske plan balanceres projektets indtægter og udgifter over årene, for at der til enhver tid sikres en tilfredsstillende likviditet og forrentning af den indskudte kapital.

4. Strategisk plan

Beskriver de strategier og konkrete aktiviteter, der skal til for at realisere visionen og helhedsgrebet – herunder de strategiske åbningstræk, samt eksempelvis anbefalinger til udbudsform.

Den samlede strategiske helhedsplan lægges op til politisk behandling i september (se 'Procesplan, inklusive fase 3', s. 9, bilag 1).

Målgrupper og interessenter

Der er i løbet af fase 1 og 2 foretaget en undersøgelse af hvilke interessenter projektet omfatter.

Disse omfatter foreninger og idrætsklubber, der allerede er aktive brugere af områdets nuværende faciliteter, men også potentielle fremtidige brugere og ansatte ved Magleblík Idrætscenter.

Projektets interessenter omfatter o.a.:

Diverse idrætsforeninger i kommunen

- Magleblíkskolen
- Idrætshallerne
- Idrætsrådet

- Aktivitetshuset Paraplyen, Træning og Aktivitet og andre kommunale virksomheder, der beskæftiger sig med sundhed og bevægelse
- Frivilligcenteret, Ældresagen, Hjerteforeningen og øvrige organisationer med interesse for idræt og bevægelse
- Private investorer i fx padeltennis faciliteter.

Hele listen over mulige interessenter kan ses i Bilag 2: 'Indledende brugerundersøgelse', hvor de relevante foreninger og øvrige nuværende og fremtidige brugere er kortlagt. Målgruppernes behov bliver afdækket gennem projektets igangværende brugerproces.

Sideløbende med Fase 3 tilrettelægges der en studietur for UKID, hvor Udvalget og projektgruppen skal besøge relevante referenceprojekter fra andre kommuner, og indsamle inspiration og erfaringer fra disse projekter, til at underbygge beslutningsgrundlaget.

Lov- og plangrundlag

Området ved Magleblæk er omfattet af to lokalplaner, lokalplan 05.13 vest for Hillerødvej og lokalplan 06.17 øst for Hillerødvej. Der er udarbejdet en grundig analyse af planforholdene, som fremgår af bilag 1, s. 3. Idéoplægget forholder sig til de gældende rammer, der er i området vedrørende bebyggelsesprocent og lokalplaner. Eventuelle fravigelse fra placeringen, som er angivet i det medfølgende kortbilag (bilag 1), vurderes at kunne klares med en dispensation.

Ved at godkende placering af den nye padel hal iht. det reviderede idéoplæg (bilag 1), undgår man at skulle lave en ny lokalplan for det areal, der frasælges til dette formål.

Konsekvenser

Realiseringen af Magleblæk Idrætscenter vil skabe flere og bedre idrætsfaciliteter i kommunen, og medfører en opgradering af kommunens idrætsfaciliteter i Frederiksværk, til glæde for kommunens borgere og besøgende. Et nyt og mere attraktivt idrætscenter, der samler flere idrætsgrene i et samlet idrætscenter, tæt på Magleblæk skole, giver mulighed for at tiltrække nye og flere idrætsudøvere. Samtidig viser erfaringer fra andre kommuner, som har samlet flere idrætsfaciliteter i et lignende tilbud, at fællesskabet pludselig trives på tværs af foreningsgrænser, og der spontant opstår nye foreninger og samarbejder mellem de eksisterende, til glæde for både brugere af faciliteterne og det omkringliggende bysamfund.

Høring, dialog og formidling

Et centralt element i projektets succesfulde gennemførelse er, at alle relevante interessenter føler sig inddraget og taget med på råd i planlægningsprocessen.

Under arbejdet med fase 2 af for-analysen, fra april-juni 2022, blev der afholdt et borger- og brugermøde d. 2. maj 2022, hvor interesserede borgere og brugere var inviteret til at bidrage med idéer og kommentarer til udviklingen af Magleblæk området. Der deltog omkring 40 interesserede i borgermødet, som var et åbent, administrativt arrangement. Halsnæs Kommunes idrætsforeninger var blevet inviteret skriftligt til at deltage, ligesom der var blevet indrykket en notits i lokalavisen, som opfordrede borgerne til at komme og deltage.

Programmet for borgermøde var todelt:

1. Orientering om planerne for Magleblæk Idrætscenter

Deltagerne blev orienteret om Kommunens indledede arbejde med projektet, inklusive det foreløbige idéoplæg, og der var mulighed for at stille spørgsmål og kommentere på forslaget.

2. Workshop: ideer og forslag til Magleblæk Idrætscenter

Deltagerne blev først inddraget i processen med at indkredse formålet med projektet – hvorfor skal vi udvikle idrætslivet i Magleblæk området? Første del endte med en afstemning ved håndsoprækning om de 3 vigtigste værdier, der skal bære projektet videre.

Valget faldt på: **FÆLLESSKAB - GLÆDE - DET LOKALE.**

Anden del af workshoppen handlede om hvordan vi skal udvikle idrætslivet i Magleblæk området. Deltagerne fik nu frit slag til at skrive alle deres ønsker og ideer til projektet – små som store, konkrete som diffuse – på post-its, og klistre dem på et kort over området med overskriften 'Ønskeøen'.

Deltagernes input fra borgermødet er taget med i udarbejdelse af det reviderede idéoplæg, og vil derudover bidrage til at kvalificere det endelige funktionsprogram for den strategiske helhedsplan, som udarbejdes i fase 3. Der blev på borgermødet foretaget en mundtlig forventningsafstemning med deltagerne om, at det naturligvis bliver nødvendigt at prioritere i de indkomne forslag. Der var blandt de deltagende bred opbakning til, at indretningen af Idrætscenteret skal

tilgodese især kommunens unge borgere, så faciliteterne bliver attraktive at bruge for dem. Alle indkomne forslag kan læses i Bilag 3: Referat af borgermøde.

Deltagerne opfordredes til slut til at melde sig til projektets referencegruppe, hvis de havde lyst til at deltage i den videre udvikling af projektet. De 12 deltagere, der meldte sig til referencegruppen, vil blive inddraget i projektets videre brugerproces gennem deltagelse i 1-2 projektgruppemøder i perioden maj – september 2022. Formålet med at involvere brugerne aktivt i udviklingsarbejdet er at skabe ejerskab for projektet, samt at kvalificere arealbehov og funktionssammenhænge i Helhedsplanen forud for et udbud.

2. Workshop: ideer og forslag til Magleblík Idrætscenter

Deltagerne blev først inddraget i processen med at indkredse formålet med projektet – hvorfor skal vi udvikle idrætslivet i Magleblík området? Første del endte med en afstemning ved håndsoprækning om de 3 vigtigste værdier, der skal bære projektet videre.

Valget faldt på: FÆLLESSKAB - GLÆDE - DET LOKALE.

Anden del af workshoppen handlede om hvordan vi skal udvikle idrætslivet i Magleblík området. Deltagerne fik nu frit slag til at skrive alle deres ønsker og ideer til projektet – små som store, konkrete som diffuse – på post-its, og klistre dem på et kort over området med overskriften 'Ønskeøen'.

Deltagernes input fra borgermødet er taget med i udarbejdelse af det reviderede idéoplæg, og vil derudover bidrage til at kvalificere det endelig funktionsprogram for den strategiske helhedsplan, som udarbejdes i fase 3. Der blev på borgermødet foretaget en mundtlig forventningsafstemning med deltagerne om, at det naturligvis bliver nødvendigt at prioritere i de indkomne forslag. Alle indkomne forslag kan læses i Bilag 3: Referat af borgermøde.

Økonomi

Der er i forbindelse med den politiske behandling af fase 1, behandlet i april 2022, frigivet 288.100 kr. til fase 2. I alt er der bevilliget 489.100 kr. Beløbene er bevilliget med sag 763 og godkendt 16. september 2021. Der er 194.300 kr. tilbage som foreslås anvendt til en gennemførelse af fase 3.

Bilag

Bilag 1_Helhedsplan Magleblík_revideret ideoplæg_20220511

Bilag 3_Referat fra borgermøde Magleblík_20220502

Punkt 50: Anlægsbevilling - Pulje til Idræts-, Motions- og Friluftsfaciliteter 2022

18.20.00-A26-6-22

Sagens kerne

Efter indstilling fra administrationen skal Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati disponere midlerne i pulje til Idræts-, Motions- og Friluftsfaciliteter, jf. kriterierne. Der er 2 mio. kr. i puljen i 2022.

Der er indkommet 25 ansøgninger med ansøgning om samlet set lidt over 2,5 mio. kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

1. en anlægsbevilling på 2.000.000 kr. vedrørende pulje til idræts-, motions- og friluftsfaciliteter
2. at Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati disponerer puljemidlerne i forhold til de indkomne ansøgninger

Beslutningskompetence

Byrådet, hhv. Udvalget for KULTUR, Idræt og Demokrati

Beslutning

1. Direktionens indstilling anbefales
2. Udvalget godkendte følgende bevillinger fra ansøgningspuljen:

Ansøger	Projekt	Bevilling	
<i>Indstillet af administrationen</i>			
1	Melby Skytteforening	Skydeanlæg	300.000
2	Hundested Tennisklub	Padelbaner	150.000
3	Melby Micro Cross	Vaskeplads og vandingsanlæg	125.000
4	UKC - Gulv i Olliestedet	Renovering gulv i olliestedet	100.000
5	UKC - Lys Olliestedet	Nyt LED lys	60.000
6	Halsnæs Discgolf Forening	Teesteder, oversigtsskilt mv.	74.000
7		P-areal ved discgolf	50.000
8	Hundested IK	Måltavle og udskiftningsbokse	81.000
9	FF365	Platform til sauna	220.000
10	Badeklubben Trekanten	Afskærmning, bænke, belægning	40.975
12	Sundhed-KIDE-NST-LOMK	læskur	112.500
13	Frederiksværk Sejlklub	RIB båd	126.000
14	Halsnæs Løb og Motion	Træningsudstyr og kodelås	12.005
16	Taifu Karate	Træningsmætter	63.840
17	Dykkerklubben Hajen	Trailer, redningsveste mv.	54.066
20	Hundested Plejehjem	Parallelcykel	62.500
21	Klap en fisk	Fiskeudstyr	12.095
22	Frederiksværk Svømmeklub	Udstyr	55.000
23	Frederiksværk Fodboldklub	Tegball	34.876
24	Frederiksværk Fodboldklub	VEO - kamera	21.845
Disponeret i alt			1.755.702

For stemte: Helle Lunderød (A), Annette Westh (A), Mads Vergo (A), Kim Daubjerg (A), Olaf Prien (F) og Sune Raunkjær (V). Alle med den tilføjelse, at p-arealet ved disc-golf skal være et grønt-areal og ikke en grus-parkering.

Imod stemte: Frederik Germann (løsgænger) grundet, at man ikke giver det fulde ansøgte beløb til parkering ved discgolfbanen.

3. Udvalget besluttede, at det resterende beløb på 244.298 kr. overføres til hovedpuljen.

Sagsfremstilling

Puljen til Idræts-, Motions og Friluftsfaciliteter 2022 blev besluttet af Udvalget for Kultur Idræt og Demokrati på møde den 9. marts 2022, pkt. 18, med baggrund i evaluering af puljerne i 2021. Puljen erstatter Store Idrætsanlægspulje og Lille Idrætsanlægspulje fra 2021, så der nu kun er én ansøgningspulje. En væsentlig forskel fra puljerne i 2021 er, at der nu også kan søges om tilskud til udstyr. Ansøgningspuljen er på 2.000.000 kr. i 2022.

Der er indkommet 25 ansøgninger, hvor af 13 kan betragtes som anlæg, 10 vedrører udstyr, én ansøgning vedrører både anlæg og udstyr, mens én ansøgning vedrører et forprojekt. Ansøgningerne ses i bilag 1-5. Der er ialt ansøgt om støtte på 2.518.697 kr., heraf 1.557.470 kr til anlæg, 711.227 kr. til udstyr og 250.000 kr. til et forprojekt.

Med udgangspunkt i ansøgningerne og de ansøgte beløb anbefaler administrationen, at udvalget prioriterer bevillinger til anlægsprojekter. Administrationen anbefaler endvidere, at der for ansøgningerne om udstyr for fleres vedkommende ydes en bevilling på 50% af de ansøgte beløb. Ved delvis støtte må nogle ansøgere søge andre steder eller købe mindre udstyr for det tildelte beløb. Der vurderes, at være gode muligheder for støtte fx i friluftsrådet, DIF/DGIs foreningspulje mv.

Der er ialt søgt om støtte til anlæg for 1.557.470 kr. ud af samlede projektudgifter for 2.619.740 kr. Administrationen indstiller tilskud for 1.151.975 kr. til anlæg.

Der er ialt ansøgt om støtte til udstyr for 711.227 ud af samlede udstyrsudgifter på 863.293 kr. Administrationen indstiller tilskud på 158.117 kr.

Administrationens indstilling fremgår af nedenstående tabel - og med uddybende bemærkninger i bilag 6. Hvis Udvalget følger administrationens indstilling, disponeres 1.310.092 kr. De resterende 689.908 kr. kan overføres kommende års pulje eller til hovedpuljen.

Ansøger	Projekt	Ansøgt beløb	Indstilling
Melby Skytteforening	Skydeanlæg	300.000	300.000
Melby Micro Cross	Vaskeplads og vandingsanlæg	125.000	60.000
UKC - Gulv i Olliestedet	Renovering gulv i olliestedet	100.000	100.000
UKC - Lys Olliestedet	Nyt LED lys	60.000	60.000
Halsnæs Discgolf Forening	Teesteder, oversigtsskilt mv.	74.000	44.000
	P-areal ved discgolf	100.000	100.000
Hundested IK	Måltavle og udskiftningsbokse	81.000	61.000
FF365	Platform til sauna	220.000	220.000
Badeklubben Trekanten	Afskærmning, bænke, belægning	40.975	40.975
Sundhed-KIDE-NST-LOMK	læskur	112.500	40.000
Frederiksværk Sejlklub	RIB båd	126.000	126.000
Halsnæs Løb og Motion	Træningsudstyr og kodelås	12.005	6.003
Taifu Karate	Træningsmætter	63.840	31.920
Dykkerklubben Hajen	Trailer, redningsveste mv.	54.066	27.033
Hundested Plejehjem	Parallelcykel	62.500	31.250
Klap en fisk	Fiskeudstyr	12.095	6.050
Frederiksværk Svømmeklub	Udstyr	55.000	27.500
Frederiksværk Fodboldklub	Teqball	34.876	17.438
Frederiksværk Fodboldklub	VEO - kamera	21.845	10.923
			1.310.092

Kriterier for ansøgninger til puljen fremgår af bilag 7.

Tilsagn vil som udgangspunkt betinge, at alle nødvendige tilladelser er indhentet inden igangsætning, og at midlerne skal være anvendt i 2022.

Enkelte af ansøgningerne kan henvises til yderligere undersøgelse før evt. senere bevilling.

Lov- og plangrundlag

Tilskud udbetales til fritidsaktiviteter udenfor Folkeoplysningsloven.

Økonomi

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,0 mio. kr. til ansøgningspuljen, som med denne sag søges frigivet. Såfremt administrationens indstilling godkendes, vil der restere 689.908 kr. til senere udmøntning.

Bilag

Indstilling fra adm

Ansøgning 1-4 - GDPR opdateret

Ansøgning 5-10 GDPR opdateret

Ansøgning 11-14 GDPR opdateret

Ansøgning 14-24 GDPR opdateret

Ansøgning 25 GDPR opdateret

Punkt 51: Status på prioriterede forslag i puljen til idræts-, motions- og friluftsfaciliteter (hovedpuljen) samt opdatering af forslag på bruttolisten

18.20.00-A26-3-22

Sagens kerne

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati prioriterede på udvalgsrådet den 30. marts 2022 en række forslag og ideer fra bruttolisten til idræts-, motions- og friluftsfaciliteter (hovedpuljen). Med sagen her gives en status på arbejdet med de enkelte projekter. Derudover foreslås en opdatering af bruttolisten, således at projekter, der allerede er igangsat eller er gennemført med eller uden støtte, slettes fra listen, ligesom projekter, som ikke har vundet politisk opbakning, eller som af andre årsager ikke længere er relevante, slettes.

Indstilling

Direktionen indstiller, at;

1. Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati tager status over igangsatte projekter til efterretning
2. Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati godkender listen med forslag og ideer, der tages af bruttolisten til hovedpuljen.

Beslutningskompetence

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling nr. 1 taget til efterretning.

Direktionens indstilling nr. 2 godkendt, med følgende ændringer:

- Forslag 2.8, 2.12, 2.23, 2.24 og 6.15 tilbageføres på bruttolisten
- Forslag 3.9 og 3.11 tages af bruttolisten.

Sagsfremstilling

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati besluttede på udvalgsrådet d. 30. marts 2022, at administrationen i første runde skulle udarbejde oplæg til følgende anlægsprojekter fra bruttolisten over forslag og ideer til idræts-, motions- og friluftsfaciliteter (hovedpuljen):

- Hundested Rugby
- Opdatering af lys på micro-cross banen
- Etablering af sauna på ponton ved Frederiksværk Havn
- Streetbane ved Magleblæk Idrætscenter
- Nyt lys til Olliestedet
- Helårs hybridbane med lys til Frederiksværk Tennis
- Etablering af toilet, enten ved Shelter ved Roskilde Fjord eller ved Hvide Klint
- Tovbane ved Bakkestien.

Administrationen har efterfølgende nedsat en arbejdsgruppe, som arbejder med de anførte projekter. Status for hver af projekterne er følgende:

- Hundested Rugby: Projektet ses som en helhedsudvikling af området, hvor Rugby har sin bygning. Det indebærer en afklaring af bl.a. ejerforhold af bygningerne på området og mulighederne for byggeri og ombygning på stedet. I planen indtænkes også muligheden for padeltennis på den gamle HUR-grund. Der er aftalt møde med Rugbyklubben den 17. maj, hvor Rugbys konkrete ønsker afklares.

- Micro-cross i Melby: Der er igangsat en større proces omkring Micro-cross' anlæg i forhold til deres bygninger og anlæg, hvor der både mangler byggetilladelser og brugsretsaftaler. Administrationen har et tæt samarbejde med Micro-cross foreningen om sagen, og det forventes, at der kan blive tale om et lidt større projekt end blot etablering af lys på banen. Samtidig har Micro-cross indsendt en ansøgning til idrætspuljen om et vandingsanlæg til banen. Administrationen fremlægger en konkret anlægssag, når alle forhold er afklaret, og der er overblik over, hvad der er brug for hos Micro-cross.
- Sauna-ponton i Frederiksværk Havn: Der er indkommet en ansøgning om tilskud til pontonen i Ansøgningspuljen, jf. tidligere punkt på dagsordenen, og administrationen har indstillet, at pontonen støttes af ansøgningspuljen og dermed tages ud af hovedpuljen.
- Streetbane ved Magleblæk Idrætscenter: Fase 2 af foranalysen af Magleblæk forelægges udvalget på mødet. Det er administrationens vurdering, at der ikke kan anlægges en streetbane ved Magleblæk, før den endelige plan er vedtaget, da streetbanen netop skal tænkes ind i helhedsplanen. Administrationen afventer derfor behandlingen på dagens møde.
- Olliestedet, nyt lys: Der er indkommet en ansøgning til Ansøgningspuljen fra Olliestedet om tilskud til nyt lys og nyt gulv, og administrationen har indstillet, at både lys og gulv støttes af ansøgningspuljen og dermed tages ud af hovedpuljen.
- Hybrid tennisbane, Frederiksværk Tennis: Administrationen afventer udbud af grunden, hvor Frederiksværk Tennis ligger i dag. Og dermed et grundlag planlægge ud fra.
- Outdoor toilet: Administrationen er i gang med at undersøge mulighederne for at anlægge toiletter på de foreslåede lokationer.
- Tovbane ved Bakkestien: Afventer igangsættelse.

Af den oprindelige liste fra 2021 over forslag til investeringer i idræts-, motions- og friluftsfaciliteter er nogle af forslagene siden blevet behandlet ved ansøgning i Store Idrætsanlægspulje, Lille Idrætsanlægspulje, Folkeoplysnings- og Udviklingspuljen eller er blevet administrativt kvalificeret til hovedpuljen. Der er også ideer og forslag, som Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati har vurderet hører bedre hjemme andre steder, eller som trods nærmere drøftelse ikke har vundet politisk opbakning.

Med henblik på en opdatering af bruttolisten foreslås det, at 76 forslag og ideer tages af bruttolisten. Bilag 1 er en oversigt over de forslag og ideer, som foreslås taget af bruttolisten. Bilag 2 indeholder den opdaterede bruttoliste, såfremt bilag 1 godkendes.

Såfremt udvalget godkender listen af forslag og ideer, som tages af bruttolisten, vil administrationen informere de påvirkede foreninger, såfremt de ikke allerede er informeret, eller deres forslag er igang eller færdig udført.

Konsekvenser

Såfremt listen med forslag og ideer, der tages af bruttolisten til hovedpuljen, godkendes, vil administrationen give de berørte parter besked herom.

Økonomi

Sagen har i denne form ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Tilbageværende projekter UKID 9. juni

Ideer som foreslås taget af bruttolisten

Punkt 52: Delegationsplan 2022

00.01.00-A00-4-22

Sagens kerne

Forslag til delegationsplan 2022-2025 forelægges til godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller at

1. fagudvalgene inden for eget område indstiller delegationsplanen til godkendelse
2. Byrådet godkender delegationsplanen for perioden 2022-2025.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales, idet det anbefales, at følgende sætning indføres i indledningen til delegationsplanen efter de fire principper: "Alle sager af principiel karakter uagtet ovenstående principper altid forelægges politisk."

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, 7. juni 2022, pkt. 65:

Direktionens indstilling anbefales, idet det anbefales, at følgende sætning indføres i indledningen til delegationsplanen efter de fire principper: "Alle sager af principiel karakter uagtet ovenstående principper altid forelægges politisk."

Beslutning fra Udvalget for Ældre, Sundhed og Forebyggelse, 7. juni 2022, pkt. 55:
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning fra Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud, 8. juni 2022, pkt. 55:
Direktionens indstilling anbefales.

Fraværende med afbud: Frederik Germann (Løsgænger)

Beslutning fra Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse, 8. juni 2022, pkt. 47:
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning fra Udvalget for Klima, Natur og Miljø, 9. juni 2022, pkt. 46:
Direktionens indstilling anbefales, idet det anbefales, at følgende sætning indføres i indledningen til delegationsplanen efter de fire principper: "Alle sager af principiel karakter uagtet ovenstående principper altid forelægges politisk."

Sagsfremstilling

Delegationsplanen er blevet opdateret i forhold til den nye udvalgsstruktur, ny lovgivning, organisationsændringer og beslutninger truffet af det tidligere Byråd.

Der er vedlagt to bilag til sagen. Det ene bilag er forslaget til den nye delegationsplan, mens det andet bilag er en version, hvor man kan se de indholds- og lovgivningsmæssige ændringer, der er foretaget. Ændringer i udvalgsnavne mv. er ikke markeret, idet det vil gøre dokumentet uoverskueligt at læse.

Helt overordnet hviler delegationsplanen på en række principper. Disse er:

- * Afgørelse af konkrete sager skal i videst muligt omfang delegeres til administrationen
- * Delegation skal sikre gennemsigtighed i beslutningsprocessen
- * Delegation skal sikre en smidig sagsbehandling
- * Sager af vidtrækkende betydning for kommunen skal altid forelægges Byrådet.

Ud over disse principper anbefaler administrationen, at alle sager af principiel karakter uagtet ovenstående principper altid forelægges politisk.

Af væsentligste ændringer til den nye delegationsplan kan nævnes (punkterne henviser til den nye delegationsplan uden markeringer):

Beskyttelsesrum (Økonomiudvalget)
Følgende er tilføjet:

Punkt 10.1: At varetage opførelse, vedligeholdelse, drift og klargøring af offentlige beskyttelsesrum. Økonomiudvalget træffer beslutning efter indstilling fra Udvalget for Plan og Byg samt administrationen.

Punkt 10.2: At påbyde, at der skal opføres sikringsrum i nye bygninger med visse undtagelser. Økonomiudvalget træffer beslutning efter indstilling fra Udvalget for Plan og Byg samt administrationen.

Punkt 10.3: At have tilsyn med klargøring af sikringsrum, hvilket forudsætter et overblik over eksisterende sikringsrum (placering og kapacitet). Økonomiudvalget træffer beslutning efter indstilling fra Udvalget for Plan og Byg samt administrationen.

Centrale personregister (lov om det centrale personregister) (Administrationen)
Følgende er tilføjet:

18.3: Indgåelse af samarbejdsaftale med ICS East om sagsbehandling vedr. internationale tilflyttere til Halsnæs. Administrationen træffer beslutning og udvalg orienteres.

Danskuddannelse til voksne udlændige (lov om danskuddannelse til voksne udlændige m.fl.) (Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse)
Følgende er tilføjet:

20.7: KKR rammeaftale om samarbejde og koordinering af tilbud om danskuddannelse, § 19a. Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse træffer beslutning efter indstilling fra administrationen.

Databeskyttelsesloven og databeskyttelsesforordningen (Byrådet)
Følgende er tilføjet:

21.3: Årsrapporten fra databeskyttelsesrådgiver. Byrådet træffer beslutningen.

Folkeoplysningsloven (Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati)
Følgende er tilføjet:

23.13: Særlige tilskud til indgåelse af partnerskaber om løsning af konkrete opgaver, § 19, stk. 3. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administrationen.

23.14: Anvisning af ledige egnede lokaler, § 21, stk. 1-7. Administrationen træffer beslutning.

23.25: Dispensation fra digital ansøgning om lokaler og udendørsanlæg, § 33a, stk. 2-3. Administrationen træffer beslutning.

23.26: Vedtagelse og offentliggørelse af politik for den folkeoplysende virksomhed i kommunen, § 34. Udvalg træffer beslutning efter indstilling fra administrationen.

23.27: Inddragelse af den folkeoplysende virksomhed via § 35, stk. 2-udvalg, jf. § 35, stk. 1. Administrationen træffer beslutning.

23.28: Valg/godkendelse af § 35, stk. 2-udvalg i forbindelse med kommunalvalg. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administrationen.

23.29: Offentliggørelse af fortegnelse over foreninger der er tildelt tilskud eller lokale eller har fået afslag på tilskud eller lokale, § 35a, stk. 1-2. Administrationen træffer beslutning.

Folkeskoleloven (Udvalget for Skole, Uddannelse og Dagtilbud)
Følgende er tilføjet:

24.21: Fastsættelse af mål- og indholdsbeskrivelse for SFO, jf. § 40, stk. 4. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administrationen.

24.35: 2-årig valgperiode for skolebestyrelser. Administrationen træffer beslutning.

Kystbeskyttelsesloven (Udvalget for Klima, Natur og Miljø)
Følgende er tilføjet:

36.5: Anden sagsbehandling i henhold til kystbeskyttelsesloven. Administrationen træffer beslutning.

Regnskabsrapportering (Udvalg for Kultur, Idræt og Demokrati)
Følgende er tilføjet:

51.1: Gjethuset årsrapport. Byrådet orienteres.

51.2: Frivilligcenter Halsnæs årsrapport. Byrådet orienteres.

51.3: Lokalråd - årsrapport. Udvalg og administrationen orienteres.

51.4: Museet - årsberetning og årsregnskab. Byrådet orienteres.

Styrelsesloven (Økonomiudvalget)
Der er foretaget mindre præciseringer.

61.1: Overordnet personalepolitik, delpolitikker og overordnede personalestrategier, § 18, stk. 3. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administration.

61.2: Øvrige personalestrategier, § 18, stk. 3. Administrationen træffer beslutning og udvalg orienteres.

61.3: Ansættelse af direktører. Byrådet træffer beslutning efter indstilling fra udvalg og administration.

61.4: Ansættelse af chefer. Administrationen træffer beslutning.

Sundhedsloven (Udvalgt for Ældre, Sundhed og Forebyggelse)
Følgende er tilføjet:

62.6: Beslutning om særlige indsatser for børn med særlige behov, § 120, stk. 2. Udvalg træffer beslutning efter indstilling fra administrationen.

62.7: Beslutning om rammer for tandpleje til børn og unge, omsorgstandpleje, specialiseret tandpleje og socialtandpleje, §§127-137. Udvalg træffer beslutning efter indstilling fra administrationen.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Delegationsplan 2022

Delegationsplan med røde ændringer

Punkt 53: Anlægsbevilling - Bemyndigelse og tidsplan - Stålsat By, Vandkraft og Byliv (Mølledammen)

05.00.00-S55-1-22

Sagens kerne

Anlægsprojektet i Mølledammen blev senest behandlet på byrådsmødet den 27. januar.

Grundet stigende priser i markedet og de dyre tilbud i den oprindelige licitation, er licitationen blevet annulleret og administrationen har søgt Realdania om yderligere medfinansiering.

Realdania har netop givet tilsagn om yderligere medfinansiering på i alt 3,35 mio. kr., hvilket er 1,55 mio. kr. højere end det beløb, der blev søgt om og bevilget i forbindelse med byrådsmødet den 27. januar.

Med denne sag skal Byrådet godkende tilsagnet om yderligere medfinansiering fra Realdania. Endvidere skal Byrådet godkende den foreslåede inddragelses- og beslutningsproces, hvor den politiske styregruppe og Realdania vil blive involveret i prioriteringerne i projektet herunder også eventuelle reduktioner, og den politiske styregruppe vil skulle træffe det endelige valg af tilbud. Desuden indstilles den forelagte tidsplan til godkendelse.

Den politiske styregruppe til Stålsat By projekterne har fået forelagt og godkendt denne sag forud for behandlingen i fagudvalg og byråd.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender

1. Der gives henholdsvis en anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 1.550.000 kr. finansieret af merbevilling fra Realdania. Merbevillingen er søgt til dækning af stigende materialepriser.
2. Den foreslåede inddragelses- og beslutningsproces godkendes, hvorved den politiske styregruppe bemyndiges til at træffe beslutninger om prioriteringer, eventuelle reduktioner, og valg af endeligt tilbud.
3. Den foreslåede tidsplan godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

1. Direktionens indstilling anbefales
2. Olaf Prien (F) stillede følgende ændringsforslag til direktionens indstilling nr. 2: "Den foreslåede inddragelses- og beslutningsproces godkendes, således at beslutninger om prioriteringer, eventuelle reduktioner, og valg af endeligt tilbud træffes af udvalget"

For ændringsforslaget stemte: Olaf (F). Imod ændringsforslaget stemte: Helle Lunderød (A), Annette Westh (A), Mads Vergo (A), Kim Daubjerg (A), Sune Raunkjær (V) og Frederik German (løsgænger).

For anbefaling af direktionens indstilling stemte: Helle Lunderød (A), Annette Westh (A), Mads Vergo (A), Kim Daubjerg (A), Sune Raunkjær (V) og Frederik German (løsgænger). Imod anbefaling af direktionens indstilling stemte: Olaf Prien (F)

3. Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Byrådet behandlede den 27. januar 2022 anlægsprojektet "Stålsat by - Byliv og Vandkraft, Mølledammen" med bl.a. etablering af ny bro, nye kanalkanter og nye opholdsområder ved Classens plads og ved Allégade-hjørnet foran

Turbinehuset.

For at finansiere en del af de øgede udgifter blev det på samme måde godkendt, at administrationen søgte en merbevilling hos Realdania svarende til 1,8 mio. kr. Byrådet meddelte som følge heraf en anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på mødet den 27. januar 2022 på 1,8 mio. kr.

Siden projektet blev forelagt Byrådet og merbevillingen til det forventede mertilskud fra Realdania blev givet, har det vist sig, at de indhentede tilbud i licitationen har været væsentligt højere end forventet grundet de ekstraordinære materialeprisstigninger, som i øjeblikket ses i markedet. Derfor har administrationen måtte annullere licitationen.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med Realdania om, at en merbevilling på 1,8 mio. kr. ikke kan dække alle omkostningerne i projektet, hvorfor administrationen har søgt Realdania om yderligere medfinansiering.

Med baggrund i de ekstraordinære prisstigninger i markedet har Realdania efterkommet administrationens ansøgning om yderligere merbevilling og har således meddelt tilsagn om samlet yderligere medfinansiering på i alt 3.350.000 kr. Dvs. 1,55 mio. kr. mere end Byrådet bevilgede den 27. januar 2022. Realdania støtter således det samlede projekt Stålsat By - Vandkraft og Byliv, Mølle dammen, med en samlet medfinansiering på 9.710.000 kr.

Administrationen indstiller således, at der derfor gives en anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på de resterende 1.550.000 kr. finansieret af merbevilling ansøgt hos Realdania.

Da det er uklart hvor meget af det oprindelige projekt, der kan realiseres med de store udsving i priserne i øjeblikket, vurderer administrationen at den bedste løsning er, at lave en omvendt licitation hvor entreprenørerne under forhandling byder ind med, hvor meget af projektet der kan realiseres indenfor projektets økonomi. I licitationen vil der blive stillet mindstekrav i overensstemmelse med de tidligere drøftede prioriteringer, således at broen ved Turbinehuset og byrumsfaciliteterne på Classens Plads prioriteres højest.

Når tilbuddene foreligger, vil tilbudsgiverne blive inviteret til at præsentere deres tilbud for de administrative og politiske styregrupper samt Realdania. Efterfølgende vil administrationen med udgangspunkt i de forelagte tilbud og en dialog mellem de administrative og politiske styregrupper og Realdania gennemføre forhandlinger med tilbudsgiverne. Det endelige valg af tilbud vil derefter skulle træffes af den politiske styregruppe. Således vil den politiske styregruppe blive involveret i prioriteringerne i projektet, herunder også eventuelle reduktioner, såfremt projektet ikke kan realiseres i sin helhed, og det vil være den politiske styregruppe, som træffer det endelige valg af tilbud.

Administrationen arbejder ud fra følgende tentative projekttidsplan:

3. - 4. kvartal 2022: Licitation, præsentation af tilbud, forhandling og kontraktindgåelse

1. - 4. kvartal 2023: Anlægsudførelse

Administrationen indstiller, at ovenstående inddragelses- og beslutningsproces med den politiske styregruppe og Realdania samt tidsplanen godkendes.

Konsekvenser

Projektet bidrager til et styrket byliv i Frederiksværk. Projektet vil give en forskønnelse af området, og det fredede fortidsminde vil fremstå mere uforstyrret med bedre indkig og udkig fra kanalen.

Såfremt det viser sig, at projektet ikke kan realiseres i sin helhed, anbefaler administrationen, at etableringen af de resterende byrum indgår i budgetforhandlingerne for 2024-2027.

Høring, dialog og formidling

Administrationen er i løbende dialog med Realdania omkring projektets realisering.

Økonomi

Godkendes indstillingens pkt. 1. med den yderligere bevilling fra Realdania, øges de samlede anlægsudgifter til i alt 17.203.558 kr. Heraf har Realdania medfinansieret 9.713.000 kr.

Det skal bemærkes, at den øgede anlægsudgift vil belaste kommunens anlægsramme, idet denne opgøres på baggrund af bruttoudgifterne og således ikke påvirkes af, at disse finansieres af puljemidler.

Punkt 54: Områdefornyelse Ølsted By

01.02.05-G01-16-22

Sagens kerne

Halsnæs Kommune har en økonomisk ramme til Landsbyfornyelse i 2022 på 1.397.726 kr. I forbindelse med anlæggelse af nyt torv ved den tidligere busvendeplads foran Ølsted Kro i Ølsted, er der mulighed for at realisere projektet, som et områdefornyelsesprojekt, hvormed puljen til landsbyfornyelse kan indgå som supplerende finansiering. Med denne sag indstiller direktionen, at Ølsted by udpeges til områdefornyelse, og at udarbejdelsen af byfornyelsesprogrammet igangsættes.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet;

1. udpeger Ølsted By til områdefornyelse
2. igangsætter udarbejdelsen af et byfornyelsesprogram for Ølsted By.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning

Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning fra fagudvalg

Beslutning fra Udvalget for Plan og Byg, 7. juni 2022, pkt. 59:

Direktionens indstilling anbefales

Sagsfremstilling

Pulje til landsbyfornyelse

Halsnæs Kommune bliver årligt bevilliget en ramme til Landsbyfornyelse af staten. I 2022 er kommunen blevet bevilliget en ramme på 1.397.726 kr., med krav om kommunal medfinansiering på 40%. Rammen kan anvendes i landsbyer med mindre en 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Puljen kan blandt andet anvendes til områdefornyelse.

En områdefornyelse skal skabe attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder gennem fornyelse af byens rum og styrkelse af lokale kræfter. Midlerne kan blandt andet anvendes til etablering og forbedring af torve, forbedring af trafikale forhold samt parkering, etablering og gennemførsel af kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger.

Ved udmøntning af midlerne, er det krav, at der udarbejdes et byfornyelsesprogram i samarbejde med lokale aktører, hvori blandt andet områdets karakter og udfordringer beskrives, samt nye anlæg og initiativer oplystes. Områdefornyelsen, og herunder byfornyelsesprogrammet, skal udarbejdes i samarbejde med en aktiv borgergruppe og der vil derfor blive lagt op til et tæt samarbejde med de lokale kræfter, herunder Ølsted Borgerforening.

Områdefornyelse Ølsted

Administrationen vurderer, at Ølsted by og Ølsteds bys kommende bytorv, udgør en velegnet mulighed for at lave en områdefornyelse med puljemidler fra Landsbyfornyelsen.

Ølsted oplever fin bosætning og lokalt engagement, men de fysiske rammer i byens centrum, lever ikke op til bysamfundets behov. Ølsted bærer overordnet præg af at centrale byrum er nedslidte og at der mangler tilfredsstillende forbindelser mellem byens øvrige faciliteter. Herudover er der trafikale udfordringer i centrum, da det er utrygt at færdes som blød trafikant i krydset Byvej/hovedgaden, og mangel på tilgængelige og indbydende fællesområder der appellerer på tværs af generationer.

Områdefornyelsen vil tage udgangspunkt i arbejdet med at etablere en ny plads på busvendepladsen, og binde denne sammen med byens øvrige byrum samt forbedre de trafikale forhold omkring krydset. Det er administrationens vurdering at man blandt andet kan inddrage skolen, eksisterende rekreative faciliteter og den omkringliggende natur. Udvælgelsen af

initiativer til områdefornyelsesprogrammet vil blive fastlagt endeligt i forbindelse med den følgende borgerinddragelsesproces.

Halsnæs kommunale billedkunstråd vil blive inddraget i arbejdet med byfornyelsesprogrammet og designet af det fysiske rum og de eventuelle kunstneriske nedslag.

I budgetforhandlingerne 2021 blev der afsat anlægsmidler til at etablere et nyt bytorv på den gamle busvendeplads, med udførsel i 2023. De afsatte midler til anlæg, kan udgøre kommunens egenfinansiering. Der vil gennem processen blive afsøgt mulighed for at søge yderligere finansiering. Det kan f.eks. være kunstpuljer, naturpuljer eller andre.

Proces

Arbejdet med områdefornyelsesprogrammet vil internt foregå i en tværfaglig projektgruppe for at sikre, at alle kommunens aktiver indgår i projektet.

Anlægsprojektet køres som en del af det allerede bevilget anlægsprojekt for busvendepladsen.

Proces for gennemførelse af områdefornyelse med midler fra Landsbyfornyelsen:

- Byrådet igangsætter områdefornyelsen med denne sag (juni 2022)
- Områdefornyelsesprogrammet udarbejdes i samarbejde med lokale (august-december 2022)
- Områdefornyelsesprogrammet forlægges byrådet (december 2022)
- Arbejderne igangsættes (2023)

Lov- og plangrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer
Bekendtgørelse om landsbyfornyelse

Konsekvenser

Der vurderes, at der ikke er anvendelse af Landsbyfornyelsens puljemidlerne andetsteds. Det vurderes derfor at puljemidlerne fint kan bruges til at gøre en pladsfornyelse til et helhedsorienteret anlægsprojekt i Ølsted.

Slidte byrum i Ølsted får nyt liv, og gør Ølsted attraktiv som bosætningsby.

Høring, dialog og formidling

Der vil blive afholdt borgerinddragelse. Det tænkes afholdt dels som et aktivt borgermøde, dels som interview med nøglepersoner i området.

Økonomi

Halsnæs Kommune har fået bevilget en ramme på 1,4 mio. kr. af Landsbyggefondens puljemidler og skal for at udnytte disse medfinansiere 40%, svarende til 560.000 kr. Det vil sige, at der skal udføres anlægsprojekter for 1,96 mio. kr. for at udnytte puljetildelingen fuldt ud.

Der er i det vedtagne flerårsbudget afsat 1.660.000 kr. til etablering af Bytorv i Ølsted i 2023. Dette projekt forudsættes at indgå som en del af et byfornyelsesprojekt, og det afsatte rådighedsbeløb kan dermed indgå som den krævede medfinansiering.

Dermed giver puljemidlerne mulighed for, at der kan gennemføres et samlet byfornyelsesprojekt for indtil 3,066 mio. kr., uden at dette vil belaste likviditeten i forhold til det godkendte flerårsbudget for 2022-2025.

Det skal dog samtidig bemærkes, at en forhøjelse af det samlede projekt med tilskudsmidlerne på 1,4 mio. kr. vil medføre en tilsvarende belastning af kommunens anlægsramme, idet denne opgøres på baggrund af bruttoanlægsudgifter og således ikke tager hensyn til eventuelle puljemidler.

Punkt 55: Kosmorama

20.02.00-A21-3-21

Sagens kerne

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati drøfter på baggrund af oplæg fra administrationen, hvilke muligheder der kan være for biografdrift i Frederiksværk efter at den nuværende forpagtningsaftale udløber med udgangen af 2023.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati indleder en drøftelse af, hvordan biografdrift i Frederiksværk kan se ud i fremtiden.

Beslutningskompetence

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati

Beslutning

Sagen drøftet

Sagsfremstilling

Administrationen præsenterer oplæg vedrørende mulighederne for biografdrift i Frederiksværk efter at den nuværende forpagtningsaftale udløber ultimo 2023.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Punkt 56: Status på drift af Frederiksværk Svømmehal

15.00.00-A21-1-18

Sagens kerne

Frederiksværk Svømmehal har de seneste år med pandemi ad flere omgange været lukket ned. Samtidig har svømmehallen i 2021 været præget af driftsmæssige udfordringer pga. manglende vikarer.

På mødet giver Leder af Kultur, Idræt, Demokrati og Erhverv, og herunder Hallerne, Camilla Mynster, en status på driften af Frederiksværk Svømmehal.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati tager præsentationen til orientering.

Beslutningskompetence

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Frederiksværk Svømmehal har grundet Covid-pandemien været lukket i først 3 måneder i foråret 2020 og siden 4 måneder i 2021. Samtidig var der i 2021 en del driftsmæssige udfordringer grundet manglende vikarer, hvilket betød ekstra ordinære lukkedage. Med henblik på at mindske den driftsmæssige sårbarhed godkendte Byrådet i december 2021 (pkt. 848) en række initiativer, herunder en ekstra bevilling på 100.000 kr. til fast ansættelse af en deltidsmedarbejder.

De manglende gæster i 2020 og 2021 kan fortsat spores i svømmehallens besøgstal, som indtil videre i 2022 har ligget betydelig lavere end i 2018 og 2019. Budget 2022 bygger således på en forventet indtægt på 100.000 kr. månedligt fra salg af badebilletter og årskort. I års første fire måneder har indtægterne fra salget af billetter og årskort dog alene været på 254.000 kr, svarende til 63.500 kr./mdr.

Samtidig har der vist sig en udfordring ift. svømmehallens udleje af varmtvandsbassinet.

På mødet vil leder af Kultur, Idræt, Demokrati og Erhverv (KIDE) samt Hallerne, Camilla Mynster, give dels en status på driftssikkerheden, dels en status for svømmehallens indtægter, herunder administrationens overvejelser vedr. takstkataloget for 2023.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Idrætshallernes budget er i 2022 på netto 4,125 mio. kr. I dette budget er indregnet en indtægt fra svømmehallen på 1,6 mio. kr, fordelt med 340.000 kr. i indtægt fra faste lejeaftaler, og 1.260.000 kr. i indtægt fra salg af badebilletter og salg af årskort.

Som følge af det lavere besøgstal, vil der i det forventede regnskab pr. 30. april blive indmeldt en forventet mindreindtægt på 500.000 kr. i 2022.

Punkt 57: Hal- og lokalefordeling 2022/2023

18.20.00-1-22

Sagens kerne

Den årlige fordeling af lokaler til fritids- og foreningsbrug er gennemført og behandlet i halfordelingsudvalget. Der har ikke været nogen efterfølgende indsigelser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Kultur, Idræt og Demokrati

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Fordelingen af lokaler til fritids- og foreningslivet er gennemført, jf. ”retningslinjer for udlån og brug af lokaler og udendørsanlæg til foreninger i Halsnæs kommune” (bilag 1)

Brugere og foreninger har gennem kommunens lokalebookingsystem indtastet deres ønsker til lokaler for den kommende sæson, der løber fra medio juni 2022 til ultimo juni 2023.

Halfordelingsudvalget består af tre repræsentanter udpeget af Halsnæs Idrætsråd samt to repræsentanter fra Halsnæs Kommune. Halfordelingsudvalgets opgave er at træffe afgørelse i de tilfælde, hvor de ansøgende foreninger ikke når overens i de konflikter, der kan opstå om fordelingen af lokaler.

Der har været udsendt 45 e-mails med konflikter til årets fordeling, med en opfordring fra halfordelingsudvalget til at de involverede parter tager bookingkonflikten internt. Denne praksis har igen i år afløst det årlige halfordelingsmøde med foreningerne. Dette er lykkedes i langt de fleste tilfælde, men der har været enkelte tilfælde, hvor halfordelingsudvalget måtte hjælpe lidt til.

Halfordelingsudvalget behandlede 3 mindre sager via telefon og mail, der alle blev løst uden efterfølgende indsigelser.

Lov- og plangrundlag

Folkeoplysningslovens kapitel 6

Høring, dialog og formidling

Hal- og lokalefordeling foregår i Halsnæs Kommune i åben dialog med foreningsbrugerne. Derudover medvirker halfordelingsudvalget, hvor Halsnæs Idrætsråd har tre ud af fem udvalgsposter

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

Bilag 1 - Retningslinjer for udlån og brug af lokaler og udendørsanlæg til foreninger i Halsnæs

Punkt 58: Status på puljer

00.00.00-G01-222-21

Beslutning

Status taget til efterretning

Sagsfremstilling

Pulje	Økonomi 2022	Disponeret
Visionspuljen	607.834	607.000
§ 18 pulje til socialt udsatte	223.500	122.000
Fælleskommunale § 18 pulje - Halsnæs andel	31.500	31.500
Pulje til unge	75.000	0
Kulturelt Samråd, uddelinger	301.000	198.456
Folkeoplysnings- og Udviklingspuljen	143.000	30.000

Punkt 59: Orientering fra formanden

00.00.00-G01-222-21

Beslutning

Formandens orientering taget til efterretning

Sagsfremstilling

- Vandlegeplads i Lynæs
- Møde vedrørende bevilling af fælles §18 midler

Punkt 60: Underskriftsark

00.00.00-G01-222-21

Beslutning

Protokollen godkendt

Helle Lunderød (A)
Formand

Mads Vergo (A)
Næstformand

Kim Daugbjerg (A)

Annette Westh (A)

Olaf Prien (F)

Frederik Germann (Løsgænger)

Sune Raunkjær (V)