

REFERAT Udvalget for Klima, Natur og Miljø 2022-2025 d. 27-09-2023

Mødedato Onsdag d. 27. september 2023 kl. 07:45

Mødested Hvideland, Torup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Skovrejsning Brødlandsvej 12, 3310 Ølsted.....	4
Revurdering og miljøgodkendelse af Halsnæs Varmeforsyning - Havnevej 8 og Havnesvinget 10, 3	6
Orientering fra formanden.....	9
Underskriftsark.....	10

Punkt 132: Godkendelse af dagsordenen

00.00.00-G01-214-21

Beslutning

Dagsordenen godkendt

Punkt 133: Skovrejsning Brødlandsvej 12, 3310 Ølsted

01.02.05-G01-12-23

Sagens kerne

Halsnæs Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til skovrejsning på adressen Brødlandsvej 12, matr. 21a og 9b St. Havelse by, Ølsted. Arealet, hvor ejer ønsker at rejse skov, er udlagt til 'Skovrejsning uønsket' i Kommuneplan 2021. Byrådet skal tage stilling til, om der skal gives tilladelse til skovrejsning på det pågældende areal.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet beslutter at give tilladelse til at rejse skov på matriklerne 21a og 9b St. Havelse, Ølsted.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning

Afstemning om Direktionens indstilling

For stemte:

Anja Rosengreen (F), Frederik Germann (C) og Thomas Møller Nielsen (V)

Imod stemte:

Helle Vibeke Lunderød (A), Henrik Tolstrup Nielsen (A), Tommy Frøslev (A) og Ole S. Nielsen (O)

Direktionens indstilling anbefales ikke.

Sagsfremstilling

Ejer af ejendommen Brødlandsvej 12 søger om tilladelse til at opføre skov på matrikel 21a og 9b St. Havelse by, Ølsted. Arealet hvor det ønskes at rejse skov, ligger øst for Frederikssundsvej ved St. Havelse (Bilag 1). Arealet er ca. 2300 m².

Skovrejsningsarealet ligger i forlængelse af en eksisterende §3 mose- og søområde mod syd. §3 mose- og søområdet er udpeget som eksisterende forbindelse i Grønt Danmarkskort i Kommuneplan 2021. Forbindelsen er udpeget for at sikre levesteder for padder, da den rummer mange søer. Skovrejsningsområdet vurderes at bidrage positivt til spredningsmulighederne for padderne, da en del af dem raster i skov, herunder Stor Vandsalamander.

Arealet, hvor det ønskes at rejse skov, er i Kommuneplanen 2021 udlagt til 'Skovrejsning uønsket'. Der kan gives tilladelse til skovrejsning i områder udlagt til 'Skovrejsning uønsket', såfremt særlige forhold taler for det og med hensynstagen til øvrige udpegninger af kulturmiljøer i kommuneplanen.

Arealet ligger alene inden for én anden udpegnings i Kommuneplan 2021, nemlig kulturarv A10 Store Havelse ejerlav og Lille Havelse ejerlav. Udpegningsen lægger vægt på, at Havelserne har en oprindelig bebyggelsesstruktur og at landsbyernes afgrænsning derfor bør bevares.

Landskabsmæssigt ligger skovrejsningsarealet ud mod rundkørsel og statsvej, uden kig mod det åbne landskab. En skovrejsning vil ikke skabe indblik- eller udbliksgener fra markante elementer i landskabet som Strø Bjerger og Roskilde Fjord.

Projektet har været i nabohøring, og der er indkommet to høringssvar. Begge høringssvar forholder sig negativt til skovrejsningen da der ifølge kortbilaget rejses rødgran helt op til skel mod nabo. Begge høringssvar argumenterer for at skovrejsningen vil give hindre solindfald og udsyn.

Det er administrationens vurdering, at skovrejsning på det pågældende areal, ikke vil have betydning for landsbyen St. Havelsernes oprindelige bebyggelsesmæssige afgrænsning, og at skovrejsningen ikke vil påvirke karakteristiske landskabselementer. Det er administrationens vurdering, at der skal holdes en afstand på 20 meter til naboskel mod St. Havelse for at undgå at projektet er til gene for naboer.

Lov- og plangrundlag

Lovbekendtgørelse, Lov om planlægning nr. 1157 af 01.07.2020.

Bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur nr. 60 af 31.01.2023.

Konsekvenser

Skovrejsning påvirker klimaet positivt, da træer er med til at lagre CO₂.

Høring, dialog og formidling

Projektet har været i nabohøring. Høringssvar er beskrevet i Bilag 3 Gennemgang af høringssvar.

I forbindelse med at en eventuel tilladelse bliver givet, jf. Bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur, vil der være klageadgang for de i § 7. stk. 4 nævnte parter.

Administrationen har været i dialog med Vejdirektoratet om projektet. Vejdirektoratet har opstillet en række betingelser i forbindelse med vejbyggelinjen. Betingelserne skal imødekommes.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Kort

Bilag 2 Beplantningsplan

Bilag 3 Gennemgang af høringssvar

Punkt 134: Revurdering og miljøgodkendelse af Halsnæs Varmeforsyning - Havnevej 8 og Havnesvinget 10, 3300 Frederiksværk

09.02.00-P19-5-21

Sagens kerne

Administrationen har meddelt revurdering og miljøgodkendelse til Halsnæs Varmeforsyning. Sagen forelægges udvalget til efterretning.

Deltagelse på møde i Udvalget for Klima, Natur og Miljø den 27. september 2023
Leder af Klima og Miljø, Tina Pedersen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Klima, Natur og Miljø tager sagen til efterretning.

Beslutningskompetence

Udvalget for Klima, Natur og Miljø.

Beslutning

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Sagen forelægges, da det følger af delegationsplanen, at Udvalget for Klima, Natur og Miljø skal orienteres om miljøgodkendelser, der følger vejledningen eller standardvilkår.

Det ansøgte

Virksomheden ønsker at få etableret varmepumpeanlæg med ammoniak, elkedel samt få godkendt 2 oliekedler, som allerede er i drift.

Administrationen har udarbejdet en samlet miljøgodkendelse / revurdering for hele varmeværket.

Planforhold

Varmepumpeanlægget samt elkedlen vil blive etableret over for selve varmeværket på den anden side af Havnevej på matr. nr. 88a Frederiksværk Markjorder. Det er Halsnæs Kommune, som ejer denne grund. Der har tidligere været et komposteringsanlæg på området. Området er omfattet af lokalplan 04.90 - For et område til offentlige tekniske formål ved Havnesvinget Frederiksværk.

Lokalplan 04.90 er ikke i overensstemmelse med rammerne i Kommuneplan 2021, hvorfor der sideløbende er udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 42.

Hele varmeværket ligger i et industriområde, og ca. 250 meter mod øst/sydøst ligger nærmeste boligområde.

Beskrivelse af virksomheden

Halsnæs Varmeforsyning producerer fjernvarme baseret på varmepumpe, elektricitet (elkedel), flis, træpiller samt olie. Virksomheden oplagrer også varme i en varmeakkumuleringstank.

Det nuværende varmeværk, som er godkendt første gang i 2001, ligger på Havnevej 8 oven på et tidligere affaldsdeponi. Region Hovedstaden er myndighed i forhold til jordforurening.

Det kommende varmepumpeanlæg samt elkedel etableres på Havnesvinget 10, som er en del af Frederiksværk Losseplads. Miljøstyrelsen meddelte 7. september 2022 tilladelse til ændring af slutaftdækning, hvilket omfatter nedlæggelse af komposteringsanlæg samt etablering af bygninger med elkedel og varmepumpeanlæg.

Administrationen har i juli 2023 meddelt en samlet miljøgodkendelse / revurdering, som omfatter alle aktiviteter på varmeværket.

Varmepumpeanlæg

Varmepumpeanlægget fungerer ved, at energiindholdet i den omgivende luft fordamper komprimeret afkølet ammoniak i en række energioptagere (varmevekslere). Når ammoniakdampene derefter komprimeres og fortættes i en eldrevet kompressor, frigives der varme, som bruges til opvarmning af vand. Den energimængde, der frigives, overstiger den

mængde energi, der bruges til at komprimere dampene. Virksomheden forventer, at anlægget vil indeholde op til 10 tons ammoniak.

Varmepumpeanlægget er et lukket kredsløb, når det er i drift. Der er kun behov for tilførsel af ammoniak, når anlægget skal toppes op.

Der etableres tæt underlag under energioptagerne, som opsamler vand fra afrimning og kondens samt regnvand. Vandet, som er rent, ledes til recipient.

Varmepumpeanlægget etableres efter gældende standarder for varmpumpeanlæg. Anlægget er udstyret med gasalarmer, og virksomheden vil gøre passende tiltag for, at ammoniak opbevares miljømæssigt forsvarligt.

Administrationen vurderer, at det ikke er sandsynligt, at der vil ske større udslip af ammoniak fra anlægget. Administrationen har på den baggrund fastsat passende vilkår i den meddelte miljøgodkendelse / revurdering.

Virksomheden har yderligere fået foretaget støjberegninger for henholdsvis sommer- og vinterdrift. Administrationen vurderer på baggrund heraf, at virksomheden kan overholde de vejledende støjgrænser.

Elkedel

Selve elkedlen er et lukket system med rent vand. Der udledes ikke spildevand under normal drift.

Varmeakkumuleringstank

Varmeakkumuleringstanken blev taget i brug i 2022. Tanken erstatter oliekedlernes effekt ved spidsbelastningssituationer. Tanken fungerer som lagertank til varmt fjernvarmevand, der kan distribueres som fjernvarmevand, når der er behov for det. Tankens indhold svarer til ca. 7 timers forsyning af forsyningsområdet.

Oliekedler

Administrationen har miljøgodkendt 2 oliekedler som nød anlæg med højst 500 driftstimer om året.

Fliskedler

Der er ingen væsentlige ændringer i driften i forhold til tidligere. Virksomheden forventer mindre drift på fliskedlerne fremover på grund af varmeakkumuleringstank samt introduktion af andre varmekilder.

Træpillekedel

Træpillekedel supplerer fliskedlerne med varmeproduktion. Der er ingen væsentlige ændringer i driften.

Økonomi

Virksomheden opkræves betaling for udarbejdelse af miljøgodkendelsen efter brugerbetaling/bekendtgørelsen.

Lov- og plangrundlag

[Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse](#)

[Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed](#)

[Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed](#)

[Bekendtgørelse af lov om forurenede jord](#)

[Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#)

[Bekendtgørelse om deponeringsanlæg](#)

[Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.](#)

Konsekvenser

Miljøgodkendelse og revurdering giver virksomheden mulighed for, fortsat at levere fjernvarme til Frederiksværk og omegn samt Melby og Ølsted.

Høring, dialog og formidling

Miljøgodkendelse og revurdering er offentliggjort på Digital MiljøAdministration <http://dma.mst.dk> . Der er blevet sendt flere udkast til virksomheden samt Miljøstyrelsen. Dette har medført tilpasninger af projektet samt vilkår.

Der er enighed om den endelige udformning af miljøgodkendelse / revurdering.

Økonomi

Miljøgodkendelse og revurdering af Halsnæs Varmeforsyning har ingen konsekvenser for kommunens økonomi.

Bilag

Revurdering og miljøgodkendelse

Bilag 2 - Oversigtskort - varmepumpeanlæg og elkedel

Punkt 135: Orientering fra formanden

00.00.00-G01-214-21

Sagens kerne

Kommunens deltagelse i G21 aktiviteter.

Læs seneste nyhedsbrev her:

[Programmet er klar til årets Energitopmøde // Det skal være lettere at få en lokal fælles varmeløsning... \(peytzmail.com\)](#)

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 136: Underskriftsark

00.00.00-G01-214-21

Beslutning

Protokollen godkendt

Anja Rosengreen (F),
formand

Tommy Frøslev (A),
næstformand

Henrik Tolstrup (A)

Helle Vibeke Lunderød (A)

Ole S. Nielsen (A)

Thomas Møller Nielsen (V)

Frederik Germann (C)